

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,
zastoupený Ing. Danielou Sitkovou, vedoucí Krajského pracoviště pro Moravskoslezský kraj,
adresa: Nádražní 869/55, Ostrava-Moravská Ostrava, PSČ 702 00

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení:

(dále jen "pronajímatel ,

- na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo VRCHOVINA

Sídlo: Fulnek – Děrné 144, PSČ 742 45

IČ 253 45 401

zapsané v obchodním rejstříku, vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl Dr, vložka 914
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. František Palacký, předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 3
k nájemní smlouvě č. 172 N 09/56**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1. 10. 2009 nájemní smlouvu č. 172 N 09/56, dne 1. 4. 2010 dodatek č. 1 a dne 1. 4. 2011 dodatek č. 2 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 17. 3. 2011 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v obci Fulnek, katastrální území Jestřábí, parc. č. 233/23 třetí osoba – Rusek Mojmír, bytem Kletné 17, Suchdol nad Odrou – na základě Kupní smlouvy č. 1001841156.

Dne 28. 3. 2011 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v obci Fulnek, katastrální území Jestřábí u Fulneku , parc. č. 233/8, 233/10, 239/4, 253/15, 291/3 třetí osoba – Ing. Palacký František, bytem Hlavní 143, Hladké Životice – na základě Kupní smlouvy č. 1001781156.

Dne 28. 3. 2011 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v obci Fulnek, katastrální území Jestřábí u Fulneku, parc. č. 229/2, 233/16, 233/18, 307/3 třetí osoba – Ing. Palacký František, bytem Hlavní 143, Hladké Životice – na základě Kupní smlouvy č. 1002781156.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dále se smluvní strany dohodly na zúžení rozsahu předmětu nájmu o níže uvedenou nemovitost s účinností od 1. 5. 2011 z důvodu podané žádosti nájemce o ukončení nájmu

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Bílovec	Bravinné	KN	951/3	1 883 m ²	trvale travní porost

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje **výše ročního nájemného na částku 111 047,- Kč** (slovy: Jednostojedenácttisícčtyřicetsedmdkorun českých).

K 1. 10. 2011 je nájemce povinen zaplatit částku 114 278,- Kč (slovy: Jednostočtrnácttisícdvěstěsedmdesátosmkorun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 111 039,- Kč (slovy: Jednostojedenácttisícčtyřicetdevětkorun českých).

Alikvotní část ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 3 239,- Kč (slovy: Třítisícdvěstěčtyřicetdevětkorun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne - 3 -05- 2011

Pozemkový fond ČR

Moravskoslezský kraj
1869/55 (R)

.....
Ing. Daniela S i t k o v á
vedoucí Krajského pracoviště
pro Moravskoslezský kraj
Pozemkového fondu ČR
pronajímatel

vz. Mgr. Šárka Smyčková
pověřena zastupováním vedoucí
Krajského pracoviště
pro Moravskoslezský kraj

.....
Zemědělské družstvo VRCHOVINA
Ing. František Palacký
předseda představenstva
nájemce

Zemědělské družstvo
VRCHOVINA -3-
742 45 Fulnek - Děmč 144
DIČ:CZ25381423. IČO:25381423

Za správnost: Drahomíra Mičková

...

poup...