

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Danielou Sitkovou, vedoucí Krajského pracoviště pro Moravskoslezský kraj,
Nádražní 869/55, Ostrava – Moravská Ostrava, PSČ 702 00

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení:

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Zemědělské družstvo VRCHOVINA

Sídlo: Děrné 144, Fulnek, PSČ 741 45

IČ: 253 81 423

DIČ: CZ25381423

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Dr, vložka 914.

Osoby oprávněné jednat za právnickou osobu: Ing. František Palacký - předseda představenstva
Pavel Vávra - místopředseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 172 N 09/56

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2009 nájemní smlouvu č. 172 N 09/56, dne 1.4.2010 dodatek č. 1, dne 1.4.2011 dodatek č. 2, dne 3.5.2011 dodatek č. 3 a dne 23.5.2012 dodatek č. 4 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 28.5.2012 nabyly vlastnické právo k nemovitosti v obci Vrchy, katastrálním území Vrchy, p.č. KN 558/1 třetí osoby – pan Peter Lichard, Prof. Ing, bytem Nerudova 50, Opava, PSČ 746 00 a paní Hana Stanislavová, bytem Svornosti 87/10, Vimperk, PSČ 385 01 – na základě smlouvy o převodu pozemku č. 7PR12/56.

Dne 26.6.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v obci Fulnek, katastrálním území Jestřabí u Fulneku, p.č. KN 310/4 (pozemek vznikl na základě neměřičského záznamu č. 204 ze dne 22.8.2011 – viz. čl. III), třetí osoba – pan Tomáš Holuša, bytem Makovského 4418, Ostrava – Poruba, PSČ 708 00 – na základě smlouvy o převodu pozemku č. 8PR12/56.

Ode dne podání návrhů na vklad smluv na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Pozemek v obci Fulnek, katastrálním území Jestřabí u Fulneku, p.č. KN 310/4 byl rozdělen neměřičským záznamem č. 204 ze dne 22.8.2011 následovně:

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	výměra	druh pozemku
Fulnek	Jestřabí u Fulneku	KN	310/4	33961 m ²	orná půda
Fulnek	Jestřabí u Fulneku	KN	310/16	18241 m ²	orná půda

Pozemek p.č. KN 310/16 zůstává předmětem této nájemní smlouvy. Snímek katastrální mapy se zákresem je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II a III tohoto dodatku se nově stanovuje **výše ročního nájemného na částku 94 830,- Kč** (slovy: Devadesátčtyřtisíceosmsetřicetkorun českých).

K 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku **94 826,- Kč** (slovy: Devadesátčtyřtisíceosmsetdvacetšestkorun českých).

Čl. V

Tento dodatek nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne **21-09-2012**

Pozemkový fond ČR
Moravskoslezský kraj

.....
Ing. Daniela Sitková
vedoucí Krajského pracoviště
pro Moravskoslezský kraj
Pozemkového fondu České republiky
pronajímatel

vz. Mgr. Šárka Smyčková
pověřena zastupováním vedoucí
Krajského pracoviště
pro Moravskoslezský kraj

Za správnost: Bc. Kateřina Crhová

Zemědělské družstvo
VRCHOVINA
okres Brno-venkov
příspěvková organizace
IČO 25719101

.....
Zemědělské družstvo VRCHOVINA
Ing. František Palacký
předseda představenstva

.....
Zemědělské družstvo VRCHOVINA
Pavel Vávra
místopředseda představenstva
nájemce