

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Husinecká 11a, 130 00 Praha 3,  
zastoupený Ing. Jiřím Lokočem, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Opavě,  
Horní náměstí 2, 746 57 Opava.

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB, a.s., číslo účtu 1001003734/0600

(dále jen "pronajímatel") - na straně jedné -

a

**Obchodní družstvo vlastníků Oldřišov, IČO: 476 76 477**

se sídlem: Opavská 42, PSČ 747 33 Oldřišov

zastoupené: předsedou představenstva panem Suchánkem Petrem, r.č. 470507/436

a místopředsedou představ. panem MVDr. Ostárkem Martinem, r.č. 630130/1028

(dále jen "nájemce") - na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 3  
k nájemní smlouvě č. 38 N 03/22**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 15.5.2003 nájemní smlouvu č. 38 N 03/22 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

1) Dne **5.10.2006** nabyl vlastnické právo v obci Oldřišov, k.ú. Oldřišov k nemovitostem parc.č. PK(2085)díl1, PK(2085)díl2, PK(2086) a PK(2087) paní Víchová Marie na základě smlouvy č. 10197706/22.

a k pozemkům PK(1011), PK(3127), PK(3128) a PK(3129) pan Wieder Pavel na základě smlouvy č. 1018770622.

2) Dne 23.11.2006 nabyl vlastnické právo v obci Oldřišov, k.ú. Oldřišov k nemovitostem parc.č. PK(4308/56), PK(4699/35), PK(4700/35), PK(4701/35), PK(4728/51), PK(6026), PK(6027) PK(6092) a PK(6275/82) pan Dostál Josef na základě smlouvy č. 10527806/22.

3) Dne 12.12.2006 nabyl vlastnické právo v obci Oldřišov, k.ú. Oldřišov k nemovitosti parc. č. PK(6023) pan Kaller Rudolf Ing. na základě smlouvy č. 1006720622

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **82 950,- Kč** (slovy: osmdesátdvatisícdevětsetpadesát korun českých).

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku **83 548,- Kč** (slovy: osmdesátřítisícepětsetčtyřicet osm korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu), a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu (přechodu). Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

**Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu):**  
**82 950,- Kč** (slovy: osmdesátdvatisícdevětsetpadesát korun českých).

**Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:**  
**598,- Kč** (slovy: pětsetdevadesát osm korun českých).

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Opavě dne 26.3.2007

**Pozemkový fond ČR**  
územní pracoviště Opava  
Horní nám. č. 2  
747 33 Opava

OBČIANSKÝ PRÁVNÍ VLASTNÍK  
OLDŘIŠOV  
747 33 OLDŘIŠOV, OPAVSKÁ 42  
TEL. 553 752 214, IČO 47678477

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště  
Ing. Lokoč Jiří

.....  
Suchánek Petr  
předseda představenstva

.....  
MVDr. Ostárek Martin  
místopředs. představenstva

Za správu ..... slav

.....