

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 11a, 130 00 Praha 3,
zastoupený Ing. Jiřím Lokočem, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Opavě,
Horní náměstí 2, 746 57 Opava.

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
Bankovní spojení: GEMB, a.s., číslo účtu 1001003734/0600

(dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné -

a

Obchodní družstvo vlastníků Oldřišov, IČO: 476 76 477

se sídlem: Opavská 42, PSČ 747 33 Oldřišov

zastoupené: předsedou představenstva panem Suchánkem Petrem, r.č. 470507/436

a místopředsedou představ. panem MVDr. Ostárkem Martinem, r.č. 630130/1028

(dále jen „nájemce“) - na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 4
k nájemní smlouvě č. 38 N 03/22**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 15.5.2003 nájemní smlouvu č. 38 N 03/22 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši
82 950,- Kč (slovy: osmdesátdvatisícdevětsetpadesát korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo na částku **81 465,- Kč** (slovy: osmdesátjedentisícčtyřistašedesátpět korun českých) z důvodů:

Dne **3.7.2007** nabyl vlastnické právo k nemovitosti v obci Oldřišov, k.ú Oldřišov, parc. č. 4312/57 pan Dostal Josef, trvale bytem Svobody 18, 747 33 Oldřišov, na základě smlouvy č. 1001690722

Od tohoto data nenáleží pronajímateli nájemné.

Dodatkem se snižuje pronajatá výměra o 16 822 m², roční nájemné se snižuje o 1 485,-Kč.

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku **83 182,- Kč** (slovy: osmdesáttřítisícejednoosmdesátdvě koruny české).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu), a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu (přechodu). Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu): **81 465,- Kč** (slovy: osmdesátjedentisícčtyřistašedesátpět korun českých).

Alikvotní části roč. nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: **1 717,- Kč** (slovy: jedentisícsemdsmetsdmnáct korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

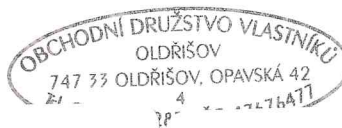
Tento dodatek je vyhotoven v čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Opavě dne 5.9.2007

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Opava
nám. č. 7
7 Opava



.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Lokoč Jiří

.....
Suchánek Petr
předseda představenstva

.....
MVDr. Ostárek Martin
místopředs.představenstva

Za správ.....
.....