

Smlouva o nájmu dopravního prostředku

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
IČ: 42196451

DIČ: CZ42196451

jednající Ing. Danielem Szórádem, Ph. D., generálním ředitelem

[REDACTED]
[REDACTED]
(dále jen „nájemce“)

a

Přerost a Švorc – auto, s.r.o.

se sídlem Veleslavínská 39, 162 00 Praha 6
IČ: 63073188

DIČ: CZ63073188

[REDACTED]
[REDACTED]
(dále jen „pronajímatel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení §§ 2201 a 2321 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o nájmu dopravního prostředku

Čl. 1

Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem smlouvy je závazek pronajímatele přenechat nájemci za níže uvedených podmínek předmět nájmu do dočasného užívání a závazek nájemce za užívání předmětu nájmu hradit pronajímateli nájemné ve výši, lhůtách a způsobem níže stanoveným.
- 1.2 Pronajímatel je povinen předat předmět nájmu nájemci na určeném místě. O předání a převzetí předmětu nájmu bude sepsán předávací protokol, který podepíší obě strany.

Čl. 2

Předmět nájmu

- 2.1. Pronajímatel je výhradním vlastníkem předmětu nájmu, a to 10 kusů mikrobuseů níže uvedených v konfiguraci 8 +1 osob (dále jen „předmět nájmu“ či „vozidla“):
 1. Typ vozidla VW Transporter, rok výroby 2015, VIN WV2ZZZ7HZGH064239,
 2. Typ vozidla VW Transporter, rok výroby 2016, VIN WV2ZZZ7HZGX011577,

3. Typ vozidla VW Transporter, rok výroby 2015, VIN WV2ZZZ7HZGX011582,
 4. Typ vozidla VW Transporter, rok výroby 2016, VIN WV2ZZZ7HZGX011616,
 5. Typ vozidla VW Transporter, rok výroby 2016, VIN WV2ZZZ7HZGX011628,
 6. Typ vozidla VW Transporter, rok výroby 2016, VIN WV2ZZZ7HZGX011637,
 7. Typ vozidla VW Transporter, rok výroby 2016, VIN WV2ZZZ7HZGX011711,
 8. Typ vozidla VW Transporter, rok výroby 2017, VIN WV2ZZZ7HZHH125003,
 9. Typ vozidla VW Transporter, rok výroby 2017, VIN WV2ZZZ7HZHH126630,
 10. Typ vozidla VW Transporter, rok výroby 2017, VIN WV2ZZZ7HZJH065800.
(výše uvedené údaje doplní pronajímatel).
- 2.2. Nájem se sjednává na dobu od 1. 3. do 30. 11. 2018.
 - 2.3. Pronajímatel je povinen dodat předmět nájmu na Lesy České republiky, s. p., Krajské ředitelství Teplice, Dr. Vrbenského 2874/1, Teplice, PSČ 415 01 v termínu od 1. 3. do 30. 11. 2018.
 - 2.4. Součástí pronájmu je zajištění servisu v Ústeckém a Karlovarském kraji, poskytnutí náhradního vozidla v případě poruchy, pojištění pronajatých vozidel a povinná výbava všech pronajatých vozidel.

Čl. 3

Nájemné

- 3.1. Denní sazba nájemného za užívání předmětu nájmu (1 mikrobuse) činí 690,00- Kč bez DPH (doplní pronajímatel). DPH bude stanovena v zákonné sazbě.
- 3.2. Smluvní strany se dohodly, že nájemné bude hrazeno měsíčně zpětně na základě faktury vystavené pronajímatelem souhrnně za všechna pronajatá vozidla.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že cena za pronájem všech vozidel bude hrazena bezhotovostním převodem, a to na základě faktury – daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystavené a zaslané pronajímatelem do sídla nájemce.
- 3.4. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“).
- 3.5. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury minimálně 21 dnů od data jejího doručení do sídla nájemce. Pronajímatel doručí fakturu za pronájem vozidel do sídla nájemce vždy do 10 dnů po ukončení měsíce, za který je fakturováno.
- 3.6. Dnem zaplacení faktury se pro účely této smlouvy rozumí den odepsání celé příslušné částky z bankovního účtu nájemce ve prospěch účtu pronajímatele.
- 3.7. Nájemce je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje zákonem nebo touto smlouvou stanovené náležitosti, obsahuje nesprávné údaje nebo má jiné vady v obsahu podle této smlouvy nebo podle příslušných právních předpisů. V průvodním dopise k vrácené faktuře musí nájemce vyznačit důvod vrácení faktury. Pronajímatel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá 21 denní lhůta běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury do sídla nájemce.

- 3.8. Veškerá fakturace a s ní související platby budou probíhat výhradně v korunách českých.
- 3.9. Stane-li se pronajímatel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (zákon o DPH), je povinen neprodleně o tomto písemně informovat nájemce.
- 3.10. Bude-li pronajímatel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec ve smyslu § 106a zákona o DPH, je nájemce oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. Pronajímatel obdrží pouze cenu za pronájem bez DPH.
- 3.11. Pro případ prodlení se splněním peněžitého závazku dle této smlouvy se obě smluvní strany dohodly na úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení až do úplného zaplacení. Pronajímatel není oprávněn požadovat na nájemci náhradu škody vzniklé v důsledku prodlení nájmu s úhradou ceny dle této smlouvy.
- 3.12. V případě prodlení nájmu s úhradou jakýchkoli peněžitých závazků po dobu delší než 1 měsíc je pronajímatel oprávněn od smlouvy okamžitě odstoupit a požadovat neprodleně vrácení předmětu nájmu.

Čl. 4

Práva a povinnosti nájemce

- 4.1. Nájemce je po dobu trvání smlouvy povinen užívat předmět nájmu jako řádný hospodář a k ujednanému účelu, to je dopravě sezónních zaměstnanců na různá pracoviště v oblasti Lesního závodu Krušné hory.
- 4.2. Nájemce je povinen předmět nájmu chránit před poškozením, ztrátou, zneužitím nebo zničením. Nájemce nese odpovědnost za škodu na předmětu nájmu vzniklou v důsledku jeho poškození, ztráty, zneužití nebo zničení, bez ohledu na to, zda škoda byla způsobena nájemcem nebo třetími osobami, ledaže ke škodě došlo v důsledku nepředvídatelné a neodvratitelné události (vyšší moci).
- 4.3. Nájemce je povinen bez zbytečného odkladu písemně informovat pronajímatele o veškerých změnách týkajících se jeho osoby, zejména změnách jeho obchodní firmy, sídla, bankovního účtu apod.
- 4.4. Nájemce je povinen hradit pronajímateli za užívání předmětu nájmu nájemné ve sjednané výši a lhůtách.
- 4.5. Nájemce je povinen umožnit pověřenému zaměstnanci pronajímatele kontrolu předmětu nájmu.
- 4.6. Při ukončení nájemního vztahu je nájemce povinen vrátit předmět nájmu pronajímateli v místě, kde ho převzal a ve stavu, v jakém ho převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Nájemce je povinen vozidla vrátit vyčištěná, umytá a bez zápachu (nájemce ani jiná osoba, která užije vozidlo společně s ním, nejsou oprávněny ve vozidle kouřit). Neučiní-li tak, je povinen uhradit mytí a čištění vozidel dle ceníku servisních prací dealera.
- 4.7. Použité palivo hradí nájemce. Není-li v protokolu o převzetí a vrácení vozidla uvedeno jinak, bylo každé vozidlo pronajato s plnou nádrží paliva a nájemce je povinen jej ve stejném stavu vrátit.
- 4.8. Nájemce je povinen každé vozidlo vrátit s veškerou výbavou, kterou spolu s ním převzal.
- 4.9. Nájemce je oprávněn použít vůz na území Evropy mimo Ruska, Ukrajiny a asijské části Turecka. Výluky platnosti pojištění stanoví vždy aktuální pojistné podmínky.

- 4.10. Nájemce odpovídá za to, že vozidlo bude řízeno pouze osobou, která je držitelem platného řidičského oprávnění.
- 4.11. Nájemce odpovídá za dodržování pravidel silničního provozu a je povinen uhradit jakoukoli pokutu, která bude udělena v souvislosti s provozem vozidel v době, kdy měl vozidla v pronájmu.
- 4.12. V případě dopravní nehody je nájemce povinen postupovat v souladu se zákonem. V případech, kdy je účastník dopravní nehody povinen zavolat Policii ČR, je nájemce vždy povinen dodat pojišťovně Policií ČR sepsaný protokol o dopravní nehodě. V každém případě je nájemce povinen pojišťovně dodat vyplněný euroformulář, ideálně včetně na místě dopravní nehody pořízených fotografií.
- 4.13. V případě zavinění nehody nebo poškození vozidla v době pronájmu je spoluúčast nájemce 1 % z ceny opravy vozidla, nejméně však 1.000,- Kč.
- 4.14. Nájemce se zavazuje užívat každé pronajaté vozidlo v souladu s návodem k obsluze a nepřetěžovat jej. Nájemce odpovídá pronajímateli za poškození a opotřebení osobního vozidla jeho užíváním v rozporu s vymezeným způsobem užívání.
- 4.15. Nájemce nesmí vozidla bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele jakkoli technicky nebo vizuálně upravovat.
- 4.16. V případě poruchy, poškození, ztráty, nebo zničení některého pronajatého vozidla je nájemce povinen neprodleně informovat pronajímatele.
- 4.17. Nájemce není oprávněn jakkoli přenechat vozidlo k užívání třetí osobě s výjimkou svých zaměstnanců.

Čl. 5

Práva a povinnosti pronajímatele

- 5.1. Pronajímatel je povinen umožnit nájemci užívání předmětu nájmu za sjednaných podmínek. V této souvislosti je pronajímatel povinen předmět nájmu předat nájemci ve sjednaném místě a ve stavu způsobilém k řádnému užívání. Pronajímatel je povinen předat nájemci spolu s předmětem nájmu i návod k použití předmětu nájmu.
- 5.2. Pronajímatel je povinen předvést způsobilost osobního vozidla k provozu, a předat osobní vozidlo včetně potřebných dokladů (malého technického průkazu a potvrzení o zaplacení povinného ručení) a dvou kusů klíčů.
- 5.3. Pronajímatel je kdykoli oprávněn provádět prostřednictvím svých pověřených zaměstnanců kontrolu předmětu nájmu, zejména kontrolu zajištění jeho řádného provozu a užívání v souladu se všemi stanovenými podmínkami.
- 5.4. Pronajímatel se zavazuje předmět nájmu na svůj náklad udržovat ve stavu způsobilém ke smlouvenému užívání. Za tímto účelem se pronajímatel zavazuje provádět na svůj náklad servis předmětu nájmu a dodávky náhradních dílů.
Předmětem servisu není:
 - a) údržba předmětu nájmu, kterou je nájemce schopen provádět dle návodu k použití v rámci běžné údržby předmětu nájmu,
 - b) opravy a údržba předmětu nájmu, jejichž potřeba byla vyvolána užíváním předmětu nájmu v rozporu s účelem, pro který je určen,
 - c) opravy a údržba předmětu nájmu, jejichž potřeba byla vyvolána užíváním předmětu nájmu v důsledku porušení smlouvy nájemcem, zejména v důsledku poškození předmětu nájmu, za které nájemce odpovídá,

- d) opravy a údržba, jejichž potřeba byla vyvolána neodborným zacházením či změnou konfigurace.
- 5.5. Pronajímatel se zavazuje přistavit náhradní vozidlo do 3 kalendářních dnů, bude-li některé z pronajatých vozidel z jakéhokoliv důvodu nepojízdné. Pokud pronajímatel nesplní povinnost dle předchozí věty, má nájemce nárok na uhrazení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý následující i jen započatý den prodlení.

Čl. 6

Prevence a detekce trestněprávních či neetických jednání, případná reakce na taková jednání

- 6.1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
- 6.2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
- 6.3. Nájemce za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesy.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se kupující vymezuje proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavuje postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

Čl. 7

Závěrečná ustanovení

- 7.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 7.2. Pronajímatel je oprávněn od smlouvy okamžitě odstoupit v případě zjištění, že nájemce nedodrží ustanovení Čl. 3 této smlouvy. Nájemce je oprávněn od smlouvy okamžitě odstoupit v případě, že pronajímatel nedodrží ustanovení Čl. 4 této smlouvy.
- 7.3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dva stejnopisy.
- 7.4. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými osobami.

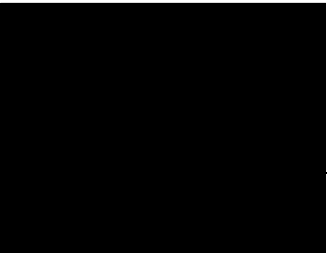
- 7.5. Smluvní strany sjednávají, že právní vztahy touto smlouvou neupravené nebo ze smlouvy nevyplyvající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.6. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy.
- 7.7. Smluvní strany si tuto smlouva přečetly, jejímu obsahu rozumí, souhlasí s ním a na důkaz svého souhlasu připojují své podpisy.

V Hradci Králové, dne 30. 1. 2018

V Praze, dne 23. 01. 2018

Nájemce:

Pronajímatel:



Lesy České republiky, s. p.

Lesy České republiky, s.p. [05]
Prámyslova 1106/19, Nový Hradec Králové
500 08 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

ŠKODA



PŘEROST A ŠVORC A
Veleslavinská 39
162 00 Praha 6
Tel: 220 611 008
www.prerost-svorc.cz



Libor Přerost
jednatel
Přerost a Švorc – auto, s.r.o.

příloha č. 3 Výzvy k podání nabídky a prokázání kvalifikace k zakázce malého rozsahu

**„Pronájem 10 ks mikrobusů pro LZ Krušné hory“
číslo zakázky 099/2018/001**

Rozpočet za pronájem 10 kusů mikrobusů

Účastník:

denní sazba za 1 mikrobus bez DPH	cena za 10 mikrobusy bez DPH	celková cena za 10 mikrobusy za 275 dnů bez DPH
690,00 Kč	6 900,00 Kč	1 897 500,00 Kč

Datum: 23.01.2018

Podpis a razítko uchazeče:



Libor Přerost
jednatel
Přerost a Švorc - auto, s.r.o.