



MĚSTO  
BŘECLAV



Smluvní strany:

**Město Břeclav**, IČ: 00 283 061,  
se sídlem Břeclav, nám. T. G. Masaryka 42/3, PSČ 690 81,  
zastoupeno starostou města MUDr. Oldřichem Ryšavým,  
jako pronajímatel,

a

**František Král**,  
bytem Týnec,  
jako nájemce,

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

### **DODATEK č. 6**

k nájemní smlouvě č. OM/17/06 ze dne 30. 3. 2006

#### **I.**

Dne 30. 3. 2006 byla mezi městem Břeclav a Františkem Králem uzavřena nájemní smlouva č. OM/17/06, dne 29. 6. 2006 byl k této smlouvě uzavřen dodatek č. 1, dne 1. 6. 2008 dodatek č. 2, dne 30. 11. 2009 dodatek č. 3, dne 18. 3. 2010 dodatek č. 4 a dne 25. 3. 2010 dodatek č. 5.

#### **II.**

Smluvní strany se dohodly změnit výše uvedenou nájemní smlouvu následovně:

1.

Čl. I. nájemní smlouvy zní:

Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků, jejichž parcelní čísla jsou vedena v příloze č. 1 tohoto dodatku, o celkové výměře 73,4312 ha, zapsaných pro obec Břeclav na listech vlastnictví č. 10001 v k. ú. Břeclav, v k. ú. Poštorná a v k. ú. Charvátská Nová Ves, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav.

2.

Čl. III.

Pozemky uvedené v čl. I této smlouvy se pronajímají za vzájemně dohodnuté nájemné ve výši 115 398 Kč ročně, slovy: Jedno sto patnáct tisíc tři sta devadesát osm korun českých.

Toto nájemné je splatné ve dvou splátkách, a to k 1. 8. ve výši 57 699 Kč a k 1. 12. ve výši 57 699 Kč, ve prospěch pronajímatele, vedeného u Komerční banky, a. s., pobočka Břeclav, číslo účtu :

V případě prodlení s placením nájemného se nájemce zavazuje uhradit pronajímateli úrok z prodlení stanovený obecně závazným právním předpisem.

Pronajímatel si vyhrazuje právo jednostranně zvýšit nájemné vždy do 31. 3. příslušného roku, a to podle celostátně uznané inflace za rok předcházející. Oznámení o zvýšení nájemného je pronajímatel povinen sdělit písemně vždy do 31. 3. příslušného roku nájemci a nájemce je pak povinen zaplatit pro příslušný rok toto zvýšené nájemné.

3. Příloha č. 1 se nahrazuje novou přílohou č. 1, která je nedílnou součástí nájemní smlouvy.

V ostatních částech zůstává smlouva beze změny.

Za věcnou a formální správnost odpovídá: Bc. Kamila Mokrá, DiS.

Za právní správnost odpovídá: JUDr. Marie Hoštická

### III.

Dodatek č. 6 je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží nájemce a jedno pronajímatel. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek k nájemní smlouvě přečetly, porozuměly jeho obsahu, a že jej uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Břeclavi dne...10.6.2013

V Břeclavi dne...10.6.2013

MUDr. Oldřich Ryšavý  
za pronajímatele



František Král  
nájemce

### D o l o ž k a

Uzavření dodatku č. 6 k nájemní smlouvě č. OM/17/06 ze dne 30. 3. 2006 bylo schváleno na 63. schůzi rady města dne 15. 5. 2013.

V Břeclavi dne...10.6.2013



MUDr. Oldřich Ryšavý  
starosta města Břeclav

Příloha č. 1 k dodatku č. 6 k nájemní smlouvě č. OM/17/06 (1. strana)

seznam parcel PK v k. ú. Břeclav	
PK p. č.	výměra (m2)
1109	1604
1118/2	3043
1259/1	2259
1260/1	1130
1260/2	227
1267/1	163
1267/2	2014
1268	4287
1542/1	2252
2263	674
2392	285
2393	1392
2394	5199
2395	3611
2653	2664
2654	2836
2655	2737
2656	3499
2678	9111
2698	2455
2699	5075
2817/2	218
2847/5	71576
2847/6	3181
3043/1	1088
3709/2	6503
3712/1	2913
3712/2	4309
3717/2	277
3718	974
3718/2	1142
<b>celkem</b>	<b>148698</b>

seznam parcel PK v k. ú. Břeclav - ostatní plocha	
PK p. č.	výměra (m2)
2393	357
2394	16418
2653	356
2654	345
2655	315
2656	71
<b>celkem</b>	<b>17862</b>

seznam parcel PK v k. ú. Kostice	
PK p. č.	výměra (m2)
2094	16057
2817/8	152
<b>celkem</b>	<b>16209</b>

**CELKEM VÝMĚRA PK PARCEL 182 769 m2**

V Břeclavi *10. 6. 2013*

MUDr. Oldřich Ryšavý  
za pronajímatele



.....  
František Král  
nájemce



říloha č. 1 k dodatku č. 6 k nájemní smlouvě č. OM/17/06 (2. strana)

seznam parcel KN v k. ú. Břeclav		seznam parcel KN v k. ú. Břeclav		seznam parcel KN v k. ú. Břeclav	
p. č.	výměra (m2)	p. č.	výměra (m2)	p. č.	výměra (m2)
809	4257	2069/2	64	3698	1333
810/61	3111	2069/5	2820	3699	1630
810/119	10104	2069/11	984	3703	73
815/140	2107	2069/12	814	3710/7	393
815/181	1011	2069/45	669	3710/8	208
817/1	60	2069/46	2258	3710/9	20
852/20	216	2069/73	1300	3710/15	40
852/67	27	2069/74	45	3710/17	95
852/68	2523	2069/76	966	3710/18	159
852/104	50	2069/88	63	3710/20	133
852/177	1074	2088	288	3710/30	515
852/192	17	2092	1219	3710/31	66
855/76	325	2095	798	3710/32	22
855/102	698	2098	1302	3710/68	13
855/106	139781	2102	263	3710/74	169
855/121	1628	2108	2607	3710/78	37
930	5576	2113/1	822	3710/80	15
945/5	1222	2113/2	2154	3710/83	31
1005/4	608	2113/3	2856	3710/84	43
1110	2630	2113/4	3438	3710/85	37
1389/1	553	2113/5	1647	3710/86	23
1389/21	3246	2113/6	3041	3714	4902
1389/22	3124	2125/51	326	4295/1	103
1389/64	799	2125/82	775	5449/63	216
1474/1	846	2125/106	1345	5449/112	290
1474/79	1750	2125/115	56	5449/113	190
1474/145	1108	2125/116	35617	5449/114	19
1474/197	448	2125/128	1045	5449/115	17
1474/210	646	2125/134	742	5449/136	40
1474/223	1037	2125/142	109	5449/169	164
1494/1	75	2125/143	7	5449/171	95
1494/2	49	2125/144	32	5449/181	119
1494/54	128	2134	5640	5449/191	149
1542/2	5489	2228	2133	5449/194	932
1561/1	762	2230	2410	5450/31	57
1561/5	2087	2313/10	31		
1561/74	1875	2316/26	1942		
1585	4502	2316/52	1028		
1587	288	2316/99	120		
1721	2552	2316/110	57		
1752/1	3345	2316/169	170		
1752/24	8291	2316/184	4036		
1752/94	1297	2316/221	623		
1776/38	15	2316/223	1298		
1781	5960	2316/224	1212		
1795/11	1585	2316/225	129		
1795/24	4146	2316/226	201		
1795/72	1764	2316/227	4113		
1795/76	786	2316/229	21		
1837	246	2331	955		
1890/149	213	2816/129	232		
1962/182	4537	2847/44	160		
1962/184	1206	2847/471	262		
2013	1838	2847/508	267		
					<b>353478</b>

VÝMĚRA PK PARCEL 182 769 m2  
 VÝMĚRA KN PARCEL 353 478 m2  
**CELKEM VÝMĚRA PARCEL V K.Ú. BŘECLAV 536 247 m2 = 53,6247 ha**

V Břeclavi 10.6.2013

Mgr. Ondřej Kovář  
 za pronajímatele




František Král  
 nájemce

Příloha č. 1 k dodatku č. 6 k nájemní smlouvě č. OM/17/06 (3. strana)

seznam parcel KN v k. ú. Poštorná	
p. č.	výměra (m2)
2741/16	1950
2741/15	1877
2741/18	2031
2741/19	2073
2741/38	965
2741/47	535
2742/1	153
2742/4	96
2742/5	134
3084/59	4839
3084/70	336
3092/15	299
3095/55	242
3096/58	794
3097/55	527
3097/102	429
3097/144	9
3098/15	526
3107/1	2308
3108/95	1010
3161/9	530
3173/17	2042
3173/40	59
3173/114	66
3174/3	3502
3174/5	23
3175	14
3176/131	115
3180/100	273
3182/9	20
3182/139	14
3183/40	742
3183/156	531
3183/202	1103
3321/85	1830
3323/312	955
3323/324	65
3323/429	8558
3327/14	449
3327/16	5071
3327/22	4913
3327/24	2433
3327/28	2720
3327/29	1492
<b>výměra celkem</b>	<b>58653</b>

V Břeclavi dne 30.6.2013

MUDr.  Ryšavý  
za pronajímatele



František Král  
nájemce

Příloha č. 1 k dodatku č. 6 k nájemní smlouvě č. OM/17/06 (4. strana)

seznam parcel KN v k. ú. Charvátská Nová Ves	
p. č.	výměra (m2)
1196/14	1733
1198/11	7843
1238/1	37590
1269/86	3999
1269/88	1204
1285/3	23410
1285/4	35764
1285/5	5401
1285/6	1231
1972/161	5135
1972/166	675
1974/10	48
1269/88	1204
1296/87	1359
1972/606	1468
1972/617	413
1196/65	652
1196/67	323
1198/8	483
1227/1	752
1227/11	1068
1227/59	189
1241/5	364
1241/6	657
1242/4	828
1242/14	525
1242/42	85
1245/4	58
1270/45	512
1272/3	4439
<b>výměra celkem</b>	<b>139412</b>

PRONAJATO VE VŠECH KATASTRECH:

katastrální území	výměra v m2	výměra v ha
k. ú. Břeclav	536 247	53,6247 ha
k. ú. Poštorná	58 653	5,8653 ha
k. ú. Charvátská Nová Ves	139 412	13,9412 ha
<b>CELKEM</b>	<b>734 312</b>	<b>73,4312 ha</b>

V Břeclavi dne 10.6.2013

MUDr. Ondřej Rysavý  
za pronajímatele



František Král  
nájemce



**Ověřovací doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě**

Ověřuji pod pořadovým číslem **69581814-76794-150209144157**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, skládající se z **6** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zajišťovací prvek: **bez zajišťovacího prvku**

Ověřující osoba: **Bronislava Juřicová**

Vystavil: **Město Břeclav**

Pracoviště: **Město Břeclav**

**V Břeclavi dne 09.02.2015**



69581814-76794-150209144157