

Dodatek č. 2

K mandátní smlouvě k zajištění výkonu správy nemovitostí města Prachatice ze dne 1.4.1999

Město Prachatice, se sídlem Prachatice, Velké náměstí 3

zastoupené starostou města **Ing. Martinem Malým**

IČO : 00250627

DIČ: CZ 00250627

bankovní spojení: Moneta Money Bank a.s. Prachatice č.ú. [REDACTED]

dále jen **mandant**

a

Městská správa domů a bytů s.r.o. se sídlem Prachatice, Za Baštou 394,

zastoupená jednatelem společnosti **Ing. Liborem Schrenkem**,

IČO : 25184296

bankovní spojení: Moneta Money Bank a.s. Prachatice č.ú. 4 [REDACTED]

dále jen **mandatář**,

Shora uvedené smluvní strany shodně projevily vůli změnit tímto dodatkem již existující smluvní vztah z Mandátní smlouvy k zajištění výkonu správy nemovitostí města Prachatice ze dne 1. 4.1999

Mění se článek X., odst. 1) který po změně zní:

X. Odměna

- 1) Odměna mandatáři se určuje dohodou podle počtu spravovaných nájemních jednotek a základní sazby za jednotlivou nájemní jednotku a měsíc s tím, že tato konkrétní sazba bude mandantem na následující období určena zpravidla do 31.12. předcházejícího roku a bude tvořit přílohu č. 2 k této smlouvě. Součástí přílohy č. 2 bude i údaj o výchozím počtu spravovaných nájemních jednotek a předpokládané celkové výši roční odměny. Pro výpočet měsíční odměny bude použit počet nájemních jednotek platný ke konci předchozího měsíce.

Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku jsou připojeny vlastnoruční podpisy zástupců smluvních stran.

Tento dodatek se pořizuje ve čtyřech vyhotoveních, tři vyhotovení obdrží mandant a jedno vyhotovení mandatář.

Prachatice dne ...30.1...2018

za mandanta:
Ing. Martin Malý
starosta města

Prachatice dne ...30.1...2018

za mandatáře:
Ing. Libor Schrenk
jednatel společnosti

k mandátní smlouvě k zajištění správy nemovitostí Města Prachatice.

V souladu s ustanovením článku č. X mandátní smlouvy se stanovuje odměna správci počínaje od 1.2.2018 následovně:

Základní sazba za nájemní jednotku a měsíc činí 160,- Kč bez DPH, tj. 193,60 Kč vč. DPH.

Počet nájemních jednotek k 22.1.2018 činí 1726 jednotek

Předpokládaná roční odměna bude celkem činit počínaje rokem 2018 4 008 875,20 Kč včetně DPH

Odměna bude správci poukazována měsíčně do 15. dne příslušného měsíce v rámci účtování hospodářské činnosti spravované Městskou správou domů a bytů s.r.o. a to ve výši odpovídající základní sazbě za jednu nájemní jednotku vynásobenou počtem spravovaných nájemních jednotek k poslednímu dni předcházejícího měsíce.

Prachatice dne 30.1.2018

za mandanta:
Ing. Martin Malý
starosta města

Prachatice dne 30.1.2018

za mandátáře:
Ing. Libor Schrenk
jednatel společnosti