**Smlouva o dílo č. 027/OPI/2016**

**na vypracování energetického auditu budov VZP ČR**

**(dále jen: „Smlouva“)**

**(ID: 1605717/VZMR)**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen: „občanský zákoník“)

**Smluvní strany:**

1. **Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky**

se sídlem: Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3

kterou zastupuje Ing. Zdeněk Kabátek, ředitel VZP ČR

k podpisu Smlouvy je pověřen xxxxxxxx, ekonomický náměstek ředitele VZP ČR

IČO: 411 97 518; DIČ: CZ41197518

bankovní spojení: MONETA Money Bank, a. s., pobočka Vinohradská 138, Praha 3

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zřízená zákonem č. 551/1991 Sb., o Všeobecné zdravotní pojišťovně České republiky

(dále jen „**objednatel**“ či „**VZP ČR**“) na straně jedné

a

1. **oekoplan Czech republic s.r.o.**

se sídlem: Rašínova 103/2, Brno-město, 602 00 Brno  
kterou zastupuje xxxxxxxxxxxxxx, jednatel a auditor energetický  
IČO: 253 31 299; DIČ: CZ 253 32 299  
č. ú.: xxxxxxxxxxxxxxxx  
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložce 26493

(dále jen „**zhotovitel**“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále také jako „**smluvní strany**“ nebo každý samostatně jako „**smluvní strana**“).

**Článek I.**

**Předmět Smlouvy**

1. Předmětem této Smlouvy je na jedné straně závazek zhotovitele sjednaným způsobem, ve smluveném rozsahu, místě a době, na svůj náklad a nebezpečí, zpracovat pro objednatele celkem 51 (slovy: padesát jedna) energetických auditů, tj. písemných zpráv obsahujících informace o stávající nebo předpokládané úrovni využívání energie v budovách, v energetickém hospodářství, v průmyslovém postupu a energetických službách s popisem a stanovením technicky, ekologicky a ekonomicky efektivních návrhů na zvýšení úspor energie nebo zvýšení energetické účinnosti včetně doporučení k realizaci, to vše dle § 9 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Dílo“). Dílo bude zpracováno pro budovy ve vlastnictví VZP ČR, jejichž seznam je uveden v Příloze č. 2 této Smlouvy.
2. Předmětem této Smlouvy je na straně druhé závazek objednatele poskytnout zhotoviteli součinnost dle Článku III. této Smlouvy a dále řádně, včas a s potřebnou péčí provedené Dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek uvedených v Článku V. této Smlouvy.

**Článek II.**

**Specifikace Díla**

1. Každý jednotlivý energetický audit musí splňovat obsahové náležitosti dle § 3 vyhlášky Ministerstva průmyslu a obchodu č. 480/2012 Sb., o energetickém auditu a energetickém posudku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o energetickém auditu a energetickém posudku“) a jeho jednotlivé jeho části musí být zpracovány způsobem dle § 4 uvedené vyhlášky.
2. Zhotovitel je také povinen v plném rozsahu dodržet i příslušné platné technické normy ČSN (ČSN EN, příp. i další), které se vztahují k předmětu Díla.
3. Zpráva o provedeném energetickém auditu každé jednotlivé budovy VZP ČR uvedené v Příloze č. 2 této Smlouvy bude předána objednateli ve 2 (slovy: dvou) shodných tištěných vyhotoveních a bude obsahovat:

a) analýzu stávajícího stavu s komentářem potenciálu energetických úspor,

b) rozbor navrhovaných dílčích opatření s vyčíslením ekonomického přínosu každého z nich,

c) sestavení a posouzení komplexních variant,

d) výběr konečné (optimální) varianty, která bude předmětem doporučení energetického auditora,

e) podrobné zhodnocení z hlediska kritérií.

Současně zhotovitel objednateli předá jedno vyhotovení Díla na datovém nosiči ve formátu \*.pdf a \*.doc.

1. Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá oprávnění a práva potřebná ke splnění závazků z této Smlouvy nebo může zajistit splnění závazků z této Smlouvy oprávněnou a způsobilou osobou, tj. že Dílo bude zhotoveno energetickým specialistou panem xxxxxxxxxxx podle § 10 odst. 1 písm. a) zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.
2. Součástí předmětu Díla je veškerá činnost zhotovitele, resp. jím pověřeného energetického specialisty, která je nezbytná k provádění předmětu Díla a k jeho zdárnému a kompletnímu dokončení.
3. Zhotovitel dále prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi dokumenty (podklady) k předmětné veřejné zakázce malého rozsahu, s rozsahem a povahou plnění této Smlouvy, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této Smlouvy a že disponuje veškerými podnikatelskými a dalšími oprávněními, kapacitami a odbornými znalostmi (dále jen: „oprávnění“), které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této Smlouvy v dohodnutém termínu a za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této Smlouvě. Zhotovitel se zavazuje udržovat nezbytná oprávnění v platnosti po celou dobu provádění Díla.

**Článek III.**

**Součinnost objednatele**

1. Smluvní strany se shodují, že uskutečňování předmětu této Smlouvy vyžaduje od obou účastníků intenzivní vzájemnou součinnost a pravidelnou informovanost. Proto budou informace o všech okolnostech, které mohou mít vliv na plnění závazků plynoucích z této Smlouvy, zejména podklady pro zpracování Díla, předávány, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, v sídle objednatele.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost a zhotovitelem požadované informace a podklady k řádnému a včasnému provedení předmětu Smlouvy. Součinnost zahrnuje zejména zajištění prohlídky za účelem provedení místního šetření, zapůjčení dostupné stavební dokumentace a posudků energetické náročnosti budov. Objednatel se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem tak, že se bez zbytečného prodlení, nejpozději však do 5 pracovních dnů od vyžádání zhotovitele, závazně vyjádří ke skutečnostem, které jsou nezbytné pro pokračování v řádném a včasném provádění předmětu plnění této Smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli na základě jeho předchozí výzvy místní šetření v objektech, k nimž mají být energetické audity vypracovány.
4. Za účelem řádného a včasného provedení Díla dle této Smlouvy, se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou k tomu nezbytnou součinnost spočívající zejména v předání 51 ks (slovy: padesát jedna) průkazů o energetické náročnosti budov VZP ČR (dále jen „dokumenty“). Na požádání objednatel předloží poslední protokol energetického auditu.

Dokumenty budou zhotoviteli protokolárně předány nejpozději do 10 dnů ode dne uzavření této Smlouvy. Příslušný protokol energetického auditu bude protokolárně předán nejpozději do 10 dnů ode dne žádosti zhotovitele. Při předání Díla objednateli dle Článku IV. odst. 2 této Smlouvy, je zhotovitel povinen předat dokumenty a předané protokoly energetických auditů zpátky objednateli.

1. V případě, že objednatel disponuje ke dni uzavření této Smlouvy následujícími písemnými informacemi a dokumenty:
2. projektovou dokumentací stávajícího stavu budovy dle seznamu budov uvedeného v Příloze č. 2 Smlouvy,
3. účetními doklady prokazujícími spotřeby energií (plyn, elektřina, teplo, CZT) budovy za poslední 3 (slovy: tři) roky,
4. o počtu osob, které se v příslušné budově VZP ČR zdržují po určitou dobu, a která může ovlivnit míru využitelných tepelných zisků,
5. seznamem strojů a zařízení (technologie) včetně základní technických parametrů nebo revizními zprávami technických zařízení umístěných v budovách VZP ČR,

umožní oprávněné osobě zhotovitele, v místě příslušné budovy VZP ČR, náhled a/nebo pořízení si kopií v tomto odstavci uvedených dokumentů a písemných informací, nedohodnou-li se zástupci smluvních stran písemně jinak.

**Článek IV.**

**Termín a místo plnění, předání a převzetí Díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané Dílo dle této Smlouvy v následujících termínech:
2. termín zahájení provádění Díla – dnem následujícím po dni protokolárního předání dokumentů dle Čl. III. odst. 4 této Smlouvy,
3. termín dokončení a předání Díla – nejpozději do tří měsíců od nabytí účinnosti této Smlouvy.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním celého předmětu Díla (všech 51 energetických auditů, resp. zpráv o jejich provedení) objednateli.
5. Smluvní strany vylučují předávání a přebírání Díla po částech.
6. Dílo, tj. všech 51 energetických auditů, bude předáno objednateli v místě jeho sídla, tj. na adrese: Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3.
7. O předání zhotovitelem provedeného Díla objednateli se smluvní strany zavazují sepsat protokolární zápis (dále jen: „**předávací protokol**“), který bude podepsán odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
   1. Zjistí-li objednatel při převzetí Díla zjevné vady, budou zaznamenány v předávacím protokolu spolu s lhůtou k jejich odstranění a závazkem zhotovitele je v dané lhůtě odstranit.
   2. I s ohledem na celkový rozsah Díla (51 energetických auditů) může objednatel písemně uplatnit další případné připomínky k Dílu, a to nejpozději do tří pracovních dnů jeho protokolárního převzetí dle odst. 5 tohoto Čl. Smlouvy. Po uplynutí této doby se má za to, že Dílo nemá zjevné vady. Objednatelova kontrola se týká prověření, zda Dílo nemá zřejmé vady a nedostatky, objednatel však není povinen přezkoumávat výpočty nebo takové výpočty provádět, zkoumat navržené technické opatření a ani za ně neručí. V případě skrytých vad nebo technických řešení, která jsou v rozporu se závaznými právními předpisy, se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za případné škody.
8. Na předání Díla upozorní zhotovitel odpovědnou osobu objednatele (viz Čl. XIII. odst. 9 této Smlouvy) nejméně 3 pracovní dny předem.

**Článek V.**

**Cena Díla, platební a fakturační podmínky**

1. Smluvní strany se v souladu se zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za provedení Díla dle této Smlouvy ve výši **806 800** **Kč bez DPH** (slovy: osm set šest tisíc osm set korun českých).
2. Bude-li zhotovitel k okamžiku protokolárního předání a převzetí Díla (okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění) plátcem daně z přidané hodnoty (dále jen: „DPH“), bude k výše uvedené ceně Díla účtovat zároveň i DPH ve výši a způsobem stanovenými právními předpisy platnými a účinnými k danému okamžiku.
3. Cena ve výši dle předchozího odstavce tohoto Článku byla určena na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 26. 7. 2016 k předmětné veřejné zakázce malého rozsahu a je platná po celou dobu realizace Díla; takto dohodnutá cena byla sjednána jako nejvýše přípustná.
4. Součástí dohodnuté ceny Díla jsou veškeré náklady související s řádným provedením a dokončením Díla a to včetně veškerých nákladů nezbytných ke splnění všech povinností zhotovitele dle této Smlouvy či dle obecně závazných právních předpisů (bez zřetele na to, zda je v této Smlouvě uvedeno, že zhotovitel splní tu kterou povinnost na své vlastní náklady, či nikoliv).
5. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena Díla (viz odst. 1. tohoto Článku) bude objednatelem uhrazena na účet zhotovitele uvedený v záhlaví Smlouvy, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem po protokolárním převzetí Díla objednatelem, resp. po odstranění všech vad zaznamenaných v předávacím protokolu a po vypořádání případných připomínek uplatněných objednatelem dle bodu 5.2 odst. 5 Čl. IV. Smlouvy (kumulativní podmínka). Právo na vystavení faktury zhotoviteli vzniká nejdříve po uplynutí doby v citovaném odstavci uvedené. Přílohou faktury bude kopie předávacího protokolu potvrzeného oprávněnými zástupci obou smluvních stran (viz čl. XIII. odst. 9. a 10. této Smlouvy).
6. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů od doručení faktury na adresu sídla objednatele, tj. Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3.
7. Faktura se považuje za řádně a včas zaplacenou, jestliže v termínu, kdy je splatná, bude celá fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
8. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu, stanovené právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a § 435 občanského zákoníku. Objednatel obdrží originál faktury s jednou kopií.
9. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti fakturu bez zaplacení vrátit, pokud nebude obsahovat veškeré výše uvedené a dohodnuté náležitosti nebo budou v jejím obsahu jiné vady. Ve vrácené faktuře bude vyznačen důvod vrácení. Zhotovitel je v tomto případě povinen fakturu opravit či vyhotovit nově, tím přestává běžet původní lhůta splatnosti a celá nová 30denní lhůta běží znovu ode dne doručení opravené či nově vyhotovené faktury objednateli.

**Článek VI.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel postupuje při provádění Díla samostatně a dle případných pokynů objednatele. V případě, že zhotovitel zjistí, že případné pokyny objednatele určené k provedení Díla jsou v rozporu s touto Smlouvou a neumožňují tak řádné provedení Díla v souladu s touto Smlouvou, upozorní na to písemně nebo jinou prokazatelnou formou objednatele a to ihned poté, co tuto skutečnost zjistil nebo mohl zjistit při vynaložení odborné péče.
2. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody (újmy), které vzniknou objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním Díla nebo v důsledku jeho vadného provedení.
3. Veškeré práce budou prováděny pouze pracovníky s příslušnou kvalifikací a oprávněními.
4. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice zejména v době provádění Díla, jinak odpovídá za veškeré vady Díla v plném rozsahu.
5. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
6. Závazná forma komunikace je doporučený dopis, zápis z jednání, protokol o předání a převzetí, příp. zápis z jednání. Tyto dokumenty musejí být podepsány příslušnými odpovědnými zástupci smluvních stran.

**Článek VII.**

**Odpovědnost za vady, vlastnické právo**

1. Zhotovitel odpovídá za bezvadnost Díla, zejména za to, že Dílo bude v souladu se zák.   
   č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcími vyhláškami a technickými normami a rovněž s vlastnostmi objednatelem při předmětné veřejné zakázce malého rozsahu vymíněnými.
2. Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá výsledku určenému v této Smlouvě, není provedeno v souladu s pokyny objednatele, nemá vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé.
3. Objednatel je povinen vady Díla u zhotovitele písemně uplatnit bez zbytečného odkladu, kdy je zjistil nebo měl zjistit, nejpozději však ve lhůtě dle bodu 5.2 odst. 5 Čl. IV. Smlouvy. Práva objednatele z titulu skrytých vad, které mělo Dílo v době jeho předání objednateli, zanikají, nebyla-li objednatelem uplatněna nejpozději do 2 let od převzetí Díla.
4. Nároky z odpovědnosti za vady nejsou dotčeny nároky na náhradu škody nebo na uplatnění smluvní pokuty.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá ve výchozích podkladech, které mu poskytl objednatel. Podklad se považuje za vadný i tehdy, pokud dojde k jeho úpravě (bez současného informování zhotovitele o konkrétní změně) v průběhu práce na předmětu Díla. Na žádost objednatele je však zhotovitel povinen dohodnout s ním opatření k co nejrychlejšímu odstranění závad za úplatu.
6. Vlastnické právo k Dílu přechází na objednatele okamžikem podpisu předávacího protokolu dle odst. 5 Článku IV. Smlouvy.

**Článek VIII.**

**Pojištění**

1. Zhotovitel se zavazuje sjednat a udržovat nejméně po celou dobu realizace Díla dle této Smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu, pokud již takové pojištění uzavřeno nemá, jakož i platit řádně a včas příslušné pojistné.
2. Uvedené pojištění musí být sjednáno pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s realizací Díla dle této Smlouvy. Pojištění musí být sjednáno zejména jako pojištění odpovědnosti za škody na věcech, majetku a zdraví s pojistnou částkou ne nižší než 1 000 000 Kč (slovy: jeden milionů korun českých).
3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu předložit objednateli na jeho výzvu příslušnou pojistku či jiný písemný doklad potvrzující uzavření příslušného pojištění současně s dokladem o zaplacení pojistného na sledované období.

**Článek IX.**

**Sankční ujednání**

1. V případě prodlení zhotovitele se zhotovením Díla a jeho předáním objednateli v termínu uvedeném v Článku IV. odst. 1. písm. b) této Smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každý, i jen započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s řádným odstraněním vad Díla zaznamenaných v předávacím protokolu či uplatněných objednatelem v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý, i jen započatý, den prodlení.
3. V případě, že se kdykoliv za trvání této Smlouvy ukáže nepravdivým prohlášení zhotovitele dle Čl. II. odst. 4 této Smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 000 Kč (slovy: pět set tisíc korun českých).
4. Pro případ nesplnění povinnosti zhotovitele uvedených v článku XI. této Smlouvy dohodly smluvní strany v každém jednotlivém případě nesplnění smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých), kterou je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
5. V případě prodlení objednatele se zaplacením oprávněné faktury, může zhotovitel naúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z nezaplacené částky faktury za každý, i jen započatý, den prodlení a objednatel je povinen tuto sankci uhradit.
6. Smluvní strana, které byla smluvní pokuta naúčtována, je povinna tuto uhradit ve lhůtě 10 dnů ode dne obdržení sankční faktury, nebo ve stejné lhůtě sdělit oprávněné smluvní straně své námitky.
7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, vzniklé v důsledku porušení povinnosti zajištěné smluvní pokutou, stejně tak jako není dotčena povinnost příslušné smluvní strany splnit své závazky dle této smlouvy.

**Článek X.**

**Ochrana informací, údajů a dat**

1. Smluvní strany se zavazují uchovat v tajnosti veškeré skutečnosti, informace a údaje týkající se druhé smluvní strany, předmětu plnění této Smlouvy nebo s předmětem plnění související. Na tyto důvěrné informace se vztahuje ochrana dle § 1730 odst. 2 občanského zákoníku.
2. Povinnost mlčenlivosti o důvěrných informacích a ochrany důvěrných informací podle této smlouvy se vztahuje na smluvní strany, jejich zaměstnance, pomocníky a třetí osoby, které se s těmito důvěrnými informacemi v rámci plnění podmínek této Smlouvy seznámí.
3. Za porušení závazku uvedeného v odst. 1 tohoto článku je smluvní strana, která závazek poruší, povinna uhradit druhé smluvní straně v každém jednotlivém případě smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých).
4. Zhotovitel bere na vědomí, že dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, musí objednatel jako povinný subjekt na žádost poskytnout informace, a to zejména informaci týkající se identifikace smluvních stran, informaci o ceně a rámcovou informaci o předmětu plnění Smlouvy. Informace poskytnuté v souladu s citovaným zákonem nelze považovat za porušení závazku dle předchozího odstavce tohoto článku.
5. Závazky smluvních stran uvedené v tomto článku trvají i po skončení této Smlouvy.

**Článek XI.**

**Zveřejnění Smlouvy, subdodavatelé**

1. Zhotovitel si je plně vědom zákonné povinnosti smluvních stran uveřejnit dle zákona   
   č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), tuto Smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší prostřednictvím registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv VZP ČR. Zhotovitel je povinen zkontrolovat, že tato Smlouva včetně všech příloh a metadat byla řádně v registru smluv uveřejněna. V případě, že zhotovitel zjistí jakékoli nepřesnosti či nedostatky, je povinen neprodleně o nich písemně informovat VZP ČR. Postup uvedený v tomto odstavci 2. tohoto článku se smluvní strany zavazují dodržovat i v případě uzavření jakýchkoli dalších dohod, kterými se tato Smlouva bude případně doplňovat, měnit, nahrazovat nebo rušit.
3. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že uveřejněno bude úplné znění Smlouvy, tj. včetně všech identifikačních údajů zhotovitele, osob a jejich kontaktních údajů, které zhotovitel uvedl v textu Smlouvy a podpisů osob zastupujících zhotovitele, případně osob zmocněných nebo pověřených zhotovitelem k podpisu Smlouvy. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že souhlas všech dotčených osob zhotovitele s tímto uveřejněním zajistil. Totéž prohlašuje, že zajistí objednatel.
4. Zhotovitel byl výslovně upozorněn a bere na vědomí povinnost objednatele uveřejnit na svém profilu tuto Smlouvu (celé znění) včetně všech jejích případných dodatků.Povinnost uveřejnění této Smlouvy včetně jejích dodatků je objednateli uložena jeho vnitřním předpisem, na základě kterého je objednatel povinen uveřejňovat veškeré smlouvy či objednávky, kde cena plnění dosáhne alespoň 100 000 Kč bez DPH.
5. Profilem objednatele je elektronický nástroj, prostřednictvím kterého objednatel jako veřejný zadavatel dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, resp. jako subjekt zadávající veřejné zakázky malého rozsahu procesované dle vnitřních předpisů, uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup.

**Článek XII.**

**Odstoupení od Smlouvy**

1. Každá ze smluvních stran může od této Smlouvy odstoupit v případech stanovených Smlouvou nebo zákonem, zejména pak dle ustanovení § 1977 a násl. a § 2001   
   a násl. občanského zákoníku.
2. Pro účely této Smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje:
3. prodlení zhotovitele s řádným zahájením provádění Díla delší než 15 dnů, nebo
4. prodlení zhotovitele s řádným dokončením a předáním Díla delší než 15 dnů, nebo
5. ukáží-li se tvrzení a prohlášení zhotovitele, která byla součástí jeho nabídky vztahující se k předmětné veřejné zakázce malého rozsahu či jsou uvedena v této Smlouvě, jako nepravdivá, nebo
6. prodlení s úhradou oprávněné faktury o více než 30 dnů oproti termínu splatnosti.
7. Objednatel má právo písemně odstoupit od této Smlouvy také v případě, pokud by insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele.
8. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a prokazatelně doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení příslušné smluvní straně.
9. V případě oprávněného odstoupení od Smlouvy objednatel zhotoviteli uhradí prokazatelně, nezbytně a účelně vynaložené náklady na dosud řádně provedené práce, jejichž výsledek je zhotovitel v takovém případě objednateli povinen odevzdat. V případě oprávněného odstoupení od smlouvy objednatelem vznikají objednateli vůči zhotoviteli nároky na úhradu více nákladů vynaložených na dokončení celého Díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu jeho dokončení nebo vzniklou z jiného důvodu a tyto své nároky (pohledávky) je objednatel oprávněn započíst na úhradu uvedených nákladů zhotovitele na dosud řádně provedené práce.
10. Odstoupením od Smlouvy ani jejím ukončením dohodou není dotčena platnost kteréhokoliv ustanovení, jež má výslovně či ve svých důsledcích zůstat v platnosti po zániku Smlouvy, zejména závazku mlčenlivosti a ochrany informací, zajištění a utvrzení závazků.

**Článek XIII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
2. Veškerá ústní i písemná ujednání smluvních stran, uskutečněná v souvislosti s přípravou či procesem uzavírání této Smlouvy, pozbývají uzavřením této Smlouvy účinnosti a relevantní jsou nadále jen ujednání obsažená v této Smlouvě, jejích přílohách a případných dodatcích.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku se nepoužijí, resp. vylučují možnost přijetí návrhu Smlouvy (nabídky) s dodatkem nebo odchylkou.
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dosažení úplného konsensu smluvních stran na veškerém obsahu její změny či doplnění, a to pouze písemnými, vzestupně číslovanými, dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly, apod. se za změnu Smlouvy nepovažují. Uzavření písemného smluvního dodatku není třeba pouze v případě změny pověřených osob objednatele nebo jejich kontaktních údajů, uvedených odstavci 9. tohoto článku, kdy stačí písemné oznámení zaslané zhotoviteli. Jakákoliv ústní ujednání při realizaci díla dle Smlouvy, která nejsou písemně potvrzena oběma smluvními stranami, jsou právně neúčinná.
5. Tato Smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně a jinak neupravených touto Smlouvou se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem s tím, že se smluvní strany dohodly, že pro jejich smluvní vztah založený touto Smlouvou se ustanovení § 2591, § 2595, § 2606, § 2618 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, jsou-li na tento smluvní vztah jinak aplikovatelné, neuplatňují, tj. vylučují se.
6. Žádný závazek dle této Smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
7. Pokud některé z ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost Smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této Smlouvy, pokud je takovéto ustanovení oddělitelné od zbytku této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
8. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit jakákoliv práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající třetí osobě, ani není oprávněn tuto Smlouvu postoupit.
9. Za objednatele jsou pověřeni k jednání ve věci plnění podmínek této Smlouvy:

xxxxxxxxxxxx, vedoucí oddělení investic a provozu, tel. č.: xxxxxxxxxxxxx nebo

xxxxxxxxxxxx, oddělení investic a provozu, tel.: xxxxxxxxxxx.

1. Za zhotovitele je pověřen k jednání ve věci plnění podmínek této Smlouvy: xxxxxxxx, tel. č.:  xxxxxxxxxxxxx.
2. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvě vyhotovení. Její nedílnou součástí jsou následující přílohy:
3. příloha č. 1 – fotokopie cenové nabídky zhotovitele ze dne 26.7.2016 o 17 stranách textu
4. příloha č. 2 – Seznam budov VZP ČR
5. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jejích jednotlivých ustanovení, včetně všech příloh, stvrzují svými podpisy.

V Praze dne: ………………….... V ….………… dne: ………….

Objednatel: Zhotovitel:

**Všeobecná zdravotní pojišťovna oekoplan Czech republic s.r.o.**

**České republiky**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxx

ekonomický náměstek ředitele VZP ČR jednatel

**Příloha č. 1 – Fotokopie cenové nabídky zhotovitele**

**Příloha č. 2 – Seznam budov VZP ČR**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Pořadí | jméno a příjmení/obchodní firma/název | obec | ulice/osada (nebo č. parcely) | č.p./č.or. |
| 1 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Jihomoravský kraj,  Benešova 10, 602 00 Brno | Blansko | Bezručova | 14/2 |
| 2 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Jihomoravský kraj,  Benešova 10, 602 00 Brno | Brno | Francouzská | 374/40 |
| 3 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Moravskoslezský kraj,  Sokolská třída 1/267, 702 00 Ostrava | Bruntál | Komenského | 12 |
| 4 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Jihomoravský kraj,  Benešova 10, 602 00 Brno | Břeclav | 17.listopadu | 54/14 |
| 5 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Jihočeský kraj,  Žižkova třída 22, 370 01 České Budějovice | Český Krumlov | třída Míru | 146 |
| 6 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Plzeňský kraj,  Sady 5. května 59, 301 00 Plzeň | Domažlice | Kozinova | 299 |
| 7 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro kraj Vysočina,  Bratří Čapků 18, 586 01 Jihlava | Havlíčkův Brod | Havlíčkovo náměstí | 170 |
| 8 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Jihomoravský kraj,  Benešova 10, 602 00 Brno | Hodonín | Štefánikova | 4083/14 |
| 9 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Královéhradecký kraj,  Hořická 1710/19a, 500 02 Hradec Králové | Hradec Králové | Hořická | 1710/19a |
| 10 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Karlovarský kraj,  Sady 5. května 59, 301 00 Plzeň | Cheb | Komenského | 40 |
| 11 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Ústecký kraj,  Mírové náměstí 35/C, 400 01 Ústí nad Labem | Chomutov | Edisonova | 5397 |
| 12 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Pardubický kraj,  Karla IV. 73, 530 02 Pardubice | Chrudim | Havlíčkova | 1053 |
| 13 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Královéhradecký kraj,  Hořická 1710/19a, 500 02 Hradec Králové | Jičín | Jiráskova | 555 |
| 14 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Karlovarský kraj,  Sady 5. května 59, 301 00 Plzeň | Karlovy Vary | Dr. Janatky | 2 |
| 15 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Středočeský kraj,  Jaselská 146, 293 01 Mladá Boleslav | Kladno | Cyrila Boudy | 115 |
| 16 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Středočeský kraj,  Jaselská 146, 293 01 Mladá Boleslav | Kolín | Komenského | 193 |
| 17 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Zlínský kraj,  Zarámí 160, 760 01 Zlín | Kroměříž | Erbenovo nábřeží | 4250/2d |
| 18 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Liberecký kraj,  Vzdušná 1360/6, 460 01 Liberec | Liberec | nám. Dr.Beneše | 2/32 |
| 19 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Ústecký kraj,  Mírové náměstí 35/C, 400 01 Ústí nad Labem | Litoměřice | Dlouhá | 181 |
| 20 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Ústecký kraj,  Mírové náměstí 35/C, 400 01 Ústí nad Labem | Louny | Na Valích | 502 |
| 21 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Středočeský kraj,  Jaselská 146, 293 01 Mladá Boleslav | Mělník | Fibichova | 267 |
| 22 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Středočeský kraj,  Jaselská 146, 293 01 Mladá Boleslav | Mladá Boleslav | Jaselská | 146 |
| 23 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Ústecký kraj,  Mírové náměstí 35/C, 400 01 Ústí nad Labem | Most | Višňová | 1 |
| 24 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Královéhradecký kraj,  Hořická 1710/19a, 500 02 Hradec Králové | Náchod | Poštovní | 42 |
| 25 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Středočeský kraj,  Jaselská 146, 293 01 Mladá Boleslav | Nymburk | Komenského | 835 |
| 26 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Moravskoslezský kraj,  Sokolská třída 1/267, 702 00 Ostrava | Ostrava | Sokolská třída | 267 |
| 27 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Pardubický kraj,  Karla IV. 73, 530 02 Pardubice | Pardubice | Karla IV. | 73 |
| 28 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Středočeský kraj,  Jaselská 146, 293 01 Mladá Boleslav | Praha 9 - Prosek | Veltruská | 586/28 |
| 29 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Jihočeský kraj,  Žižkova třída 22, 370 01 České Budějovice | Prachatice | Primátorská | 65 |
| 30 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Olomoucký kraj,  Lazecká 22 A, 779 11 Olomouc | Prostějov | Hliníky | 445/5 |
| 31 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Olomoucký kraj,  Lazecká 22 A, 779 11 Olomouc | Přerov | Smetanova | 1941 |
| 32 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Středočeský kraj,  Jaselská 146, 293 01 Mladá Boleslav | Příbram | Jiráskovy sady | 115 |
| 33 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Středočeský kraj,  Jaselská 146, 293 01 Mladá Boleslav | Rakovník | Tyršova | 586 |
| 34 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Královéhradecký kraj,  Hořická 1710/19a, 500 02 Hradec Králové | Rychnov nad Kněžnou | Palackého | 698 |
| 35 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Liberecký kraj,  Vzdušná 1360/6, 460 01 Liberec | Semily | Riegrovo náměstí | 55 |
| 36 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Karlovarský kraj,  Sady 5. května 59, 301 00 Plzeň | Sokolov | Boženy Němcové | 2065 |
| 37 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Pardubický kraj,  Karla IV. 73, 530 02 Pardubice | Svitavy | T.G. Masaryka | 26A |
| 38 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky- Regionální pobočka Plzeň, pobočka pro Jihočeský, Karlovarský a Plzeňský kraj,  Sady 5. května 59, 306 00 Plzeň | Tábor | tř. 9 května | 1576/2 |
| 39 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Ústecký kraj,  Mírové náměstí 35/C, 400 01 Ústí nad Labem | Teplice | 28. října | 23 |
| 40 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Královéhradecký kraj,  Hořická 1710/19a, 500 02 Hradec Králové | Trutnov | Slezská | 41 |
| 41 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro kraj Vysočina,  Bratří Čapků 18, 586 01 Jihlava | Třebíč | Na Potoce | 468/25 |
| 42 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Zlínský kraj,  Zarámí 160, 760 01 Zlín | Uherské Hradiště | Františkánská | 139 |
| 43 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Pardubický kraj,  Karla IV. 73, 530 02 Pardubice | Ústí nad Orlicí | Smetanova | 1390 |
| 44 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Jihomoravský kraj,  Benešova 10, 602 00 Brno | Znojmo | Vídeňská třída | 695/49 |
| 45 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky,  Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3 | Praha 3 - Vinohrady | Orlická | 2020/4 |
| 46 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Jihočeský kraj,  Žižkova třída 22, 370 01 České Budějovice | Písek | nábřeží 1.máje | 1 |
| 47 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Moravskoslezský kraj,  Sokolská třída 1/267, 702 00 Ostrava | Opava | Denisovo náměstí | 2681/1 |
| 48 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Olomoucký kraj,  Lazecká 22 A, 779 11 Olomouc | Šumperk | Palackého | 3040/2 |
| 49 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro hlavní město Prahu,  Na Perštýně 6, 110 00 Praha 1 | Praha 1 - Staré Město | Na Perštýně | 359/6 |
| 50 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro kraj Vysočina,  Bratří Čapků 18, 586 01 Jihlava | Jihlava | Bratří Čapků | K/3942/2 |
| 51 | Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky-Krajská pobočka pro Zlínský kraj,  Zarámí 160, 760 01 Zlín | Zlín | Zarámí | 160 |