

**DODATEK č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 315 124
uzavřený mezi:**

Smluvní strany

1. Havířovská teplárenská společnost, a.s.

sídlo: Havířov, Šumbark, Konzumní 298/6a, PSČ 736 01

IČ: 619 74 706, DIČ: CZ61974706

zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1113

zastoupen: [redacted]

(dále též „pronajímatel“ nebo obecně „smluvní strana“)

a

2. Roman Želonka, datum narození: [redacted]

místo podnikání: [redacted]

IČ: 871 21 638

(dále též „nájemce“ nebo obecně „smluvní strana“)

uzavírají v souladu s ustanovením článku IX. odst. 2) a článku II. odst. 6) smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 315 124 ze dne 29. 3. 2013 (dále též „Smlouva“), tento dodatek č. 1 upravující článek II. „Výše nájemného a způsob placení“ Smlouvy.

K článku II.

Výše nájemného a způsob placení

Text článku II. odst. 1) Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto textem:

1) <i>Prostor pro KLUB a ICM:</i>	126,34 m ²	
<i>Sazba:</i>	[redacted] -- Kč/m ² /rok	[redacted] -- Kč/rok
<i>Ostatní prostory:</i>	25,98 m ²	
<i>Sazba:</i>	[redacted] -- Kč/m ² /rok	[redacted] -- Kč/rok
<i>Celkové roční nájemné činí:</i>		[redacted] -- Kč/rok
<i>Měsíční nájem činí:</i>		[redacted] -- Kč

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že s celým obsahem dodatku č. 1 souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
2. Ostatní vztahy upravené Smlouvou zůstávají beze změny.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je jakožto příloha splátkový kalendář.
4. Dodatek č. 1 je sepsán ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.
5. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2014.

V Havířově dne 9. 1. 2014

.....
[redacted]
(za pronajímatele)

.....
[redacted]
(nájemce)