**29.SMLOUVA o dílo č. 0042018:**

**Objednatel: Vyšší odborná škola sociální a Střední pedagogická škola Zahradní 249**

 Zahradní 249

 383 22 Prachatice

 IČ:00072818 **DIČ: CZ**00072818

**Zhotovitel: Karel Talafous BaBeTa - elektro**

Ostrov 28

383 01 Prachatice

 IČ: 472 10 079 DIČ: CZ6809241054

 Bankovní spojení: ČSOB Prachatice

 Číslo účtu: 219 945 228/0300

**1. Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je realizace akce: „3. etapa rekonstrukce elektroinstalace obytných buněk na DM Zlatá stezka č. p. 139 Prachatice“.

Bližší rozsah prací a specifikace materiálu je uveden v „Soupisu materiálu a prací“ ze dne 16. 1. 2018, jehož kopie je přílohou této smlouvy.

**2. Místo provádění**

Práce budou prováděny v objektu objednatele v Prachaticích.

**3. Podmínky smlouvy**

Zhotovitel se zavazuje demontovat stávající el. rozvody v předmětných buňkách v objektu a dle plánu objednatele instalovat rozvody nové.

Objednatel se zavazuje, že zajistí přístup pracovníkům zhotovitele do všech dotčených místností.

# 4. Cena za dílo

Při dodržení podmínek této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli **dohodnutou cenu 1 446 195 Kč + DPH 21%.**

Cena za zhotovení díla je stanovena jako maximální, dle cenové nabídky zhotovitele.

Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele formou dodatku k této smlouvě.

Cena za dílo bude zvýšena formou dodatku k této smlouvě, vyskytnou-li se okolnosti významně ztěžující provedení díla, které nebyly zhotoviteli známy v době uzavření této smlouvy.

Objednatel se zavazuje, že po převzetí díla uhradí dohodnutou cenu na základě faktury vystavené zhotovitelem se splatností 14 dnů.

# 5. Záruční podmínky

#

Zhotovitel poskytuje na dodávané a montované zařízení záruku v délce 24 měsíců.

Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

Tato záruční doba se vztahuje pouze na zařízení, které bylo součástí dodávky zhotovitelem.

Na zařízení, které bylo dodáno objednatelem, neposkytuje zhotovitel žádnou záruční lhůtu.

Záruka se nevztahuje na vady způsobené:

* mechanickým poškozením při pádu, přepravě apod.
* neodbornou či nevhodnou manipulací se systémem
* nesprávným zacházením v rozporu s návodem k obsluze
* živelnou pohromou
* používáním výrobku v nevhodném prostředí
* přepětím v síti 230V

## 6. Doba plnění

## Zhotovitel se zavazuje, že dílo dokončí a předá nejpozději do 211 dnů do data podpisu této smlouvy.

Objednatel je povinen dílo převzít i v případě, že dílo vykazuje drobné vady, které nebrání v užívání díla ke sjednanému účelu. Zhotoviteli tím vzniká nárok na provedení fakturace dle bodu 4 této smlouvy.

Zhotovitel odstraní drobné vady a oprávněné reklamace do 5-ti pracovních dnů od nahlášení objednatelem.

Dodržení času plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.

Jednotlivé lhůty stanovené touto smlouvou nebo vyplývající ze zákona se prodlužují o stejný počet dní, kolik trvalo prodlení objednatele s poskytnutím výše uvedené součinnosti.

**7. Splnění závazku provést dílo**

Za řádné splnění díla se považuje jeho řádné ukončení podle smlouvy o dílo a jeho předání objednateli v místě provedení předmětu díla. O předání díla se sepíše zápis ve dvou vyhotoveních, který podepíší obě smluvní strany, každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.

Dnem předání předmětu díla nabývá objednatel vlastnického práva k tomuto dílu a zároveň tímto dnem na něj přechází nebezpečí škody na zhotovené věci.

V případě prodlení zhotovitele s předáním předmětu díla činí dohodnutá smluvní pokuta 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení.

**8. Závěrečná ustanovení**

Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky opatřenými podpisem oprávněných osob a datem.

Vztahy vzniklé z této smlouvy, není-li uvedeno jinak, se řídí ustanoveními zákona 89/2012 Sb.

Všichni účastníci po přečtení této smlouvy prohlašují, že byla sepsána a uzavřena dobrovolně, vážně, nikoliv v tísni, podle jejich pravé vůle, a na důkaz toho připojují ke smlouvě své podpisy.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Příloha: kopie Soupisu materiálu a prací ze dne 16. 1. 2018.

**V Prachaticích dne: 29. 1. 2018**

**ZA ZHOTOVITELE: ZA OBJEDNATELE**: