

DODATEK č. 2/2015

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 7.5.2013

Město Příbram

se sídlem Tyršova 108, 261 01 Příbram

IČ: 00 24 31 32 DIČ: CZ00243132

zastoupené starostou města Ing. Jindřichem Vařekou

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Příbram

č.ú.: 50016-0521689309/0800

v.s. 11057013

na straně jedné jako **p r o n a j í m a t e l**

INVESSALES, spol. s.r.o.

se sídlem Podskalská 22/1512, 128 00 Praha 2

zastoupení: Vasyl Lakatysh

IČ 629 57 678

bankovní spojení: GE Money Bank

č.ú.: 190 784 773/ 0600

na straně druhé jako **n á j e m c e**

Pronajímatel má s nájemcem uzavřenou smlouvu o nájmu restauračního zařízení v Příbrami I, Na Příkopě č.p. 105, která byla sepsána dne 7.5.2013.

Tímto dodatkem dochází ke změně Článku 2, odst. 1 Smlouvy o nájmu NP:

Roční míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen (CPI – Consumer Price Index) za 12 měsíců roku 2014 proti průměru 12-ti měsíců roku 2013 činila v České republice 0,4 %.

Původní nájem:

488,00 Kč/m²/rok od 1.1.2014

188,00 Kč/m²/rok od 1.1.2014

20.752,00 Kč/měsíc od 1.1.2014

NOVÝ NÁJEM:

490,00 Kč/m²/rok od 1.1.2015

189,00 Kč/m²/rok od 1.1.2015

20.835,00 Kč/měsíc od 1.1.2015

ROZPIS PLATEB na rok 2015:

	nájem	zálohy na služby	CELKEM za měsíc
od ledna 2015	20.835,00 Kč	8.500,00 Kč	29.335,00 Kč

Měsíční rozdíl ve výši 83,00 Kč za měsíc leden doplatíte do konce února 2015.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 7.5.2013 ve znění pozdějších změn a dodatků zůstávají nedotčena.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1.1.2015.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy. Jedno vyhotovení obdrží pronajímatel, jedno vyhotovení je určeno nájemci.

V Příbrami dne 11-02-2015.....2015

.....
Pronajímatel



V Příbrami dne 9.3.2015.....2015

.....
Nájemce