

SMLOUVA O DÍLO číslo: RS/0039

Uzavřená dle § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník

níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

ZHOTOVITELEM: FARMTEC a.s.

Tisová 326, 391 33 Jistebnice

IČ: 63908522

DIČ: CZ63908522

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 736

Bank. spojení: Česká spořitelna a.s. č. ú.: 1752482/0800

Adresa pro doručování: Na Splávku 1182, 686 01 Uherské Hradiště

telefon: 572 549 928

Zastoupená: Václavem Hájkem, ředitelem střediska RS 2125 na základě plné moci ze dne 4.1.2018 tel.: 724 313 015 E-mail: vhajek@farmtec.cz

Kontaktní osoba ve věcech technických (technologie):

Petr Hrabalík, tel: 702 205 815 e-mail: phrabalik@farmtec.cz

(dále v textu uváděn také jako "Zhotovitel")

a

OBJEDNATELEM: Mezinárodní testování drůbeže Ústrašice, státní podnik

Ústrašice 63, 390 02 Tábor, Česká republika

IČ: 438 33 560

DIČ: CZ43833560

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Českých Budějovicích, A-1934

Zastoupená: Ing. Vlastislav Machander, Ph.D., ředitel
tel.: +420 381 200 311, fax.: +420 381 291 176, E-mail: info@mtd-ustrasice.cz

(dále v textu uváděn také jako "Objednatel" a oba účastníci společně jako "smluvní strany" nebo každý samostatně jako "smluvní strana")

Čl.1. Výchozí údaje

- 1.1 Podkladem k uzavření této smlouvy je oboustranně odsouhlasená nabídka ze dne 23.1.2018, která je jako příloha nedílnou součástí této smlouvy.
- 1.2 Výchozí údaje:
- název zakázky: **Modernizace technologie klimatizace na halách č.2 a č.3, zajištění biologické bezpečnosti areálu TSHD**
- místo provádění díla: Mezinárodní testování drůbeže Ústrašice, státní podnik
Ústrašice 63, 390 02 Tábor, Česká republika
- stavebník (investor): Mezinárodní testování drůbeže Ústrašice, státní podnik
Ústrašice 63, 390 02 Tábor, Česká republika
- objekty: Haly č.2 a č.3

Čl.2. Předmět díla

- 2.1 Předmět díla je specifikován v oboustranně odsouhlasené nabídce ze dne 23.1.2018, která je jako příloha nedílnou součástí této smlouvy. Jedná se o modernizaci Technologie Klimatizace na halách č.2 a č.3, zajištění biologické bezpečnosti areálu TSHD. Dle technických požadavků zadávací dokumentace.

Čl.3. Cena díla a platební podmínky:

- 3.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

609.990,- Kč bez DPH

Slovy: šetsetdevěttisícdevětsetdevadesátkorun

Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek zejména i náklady na:

- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště;
- zajištění bezpečnosti a hygieny práce;
- vypracování dokumentace skutečného provedení stavby;
- opatření k ochraně životního prostředí;
- zajištění nezbytných dopravních opatření;
- pojištění stavby a pojištění osob;

Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

Změna sjednané ceny je možná pouze

- a) pokud po podpisu smlouvy a před Termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH;
- b) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem předložené nabídky nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.

Způsob sjednání změny ceny

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelům a sjednána oběma smluvními stranami formou písemného dodatku k této smlouvě.

Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

- 3.2 Není-li výslovně uvedeno jinak, je cena sjednána bez daně z přidané hodnoty (DPH) a tato daň bude k ceně účtována ve výši a způsobem určeným právními předpisy rozhodnými pro její účtování v době vystavení daňových dokladů.
- 3.3 **Zhotovitel vystaví Objednateli jeden, nebo více daňových dokladů se lhůtou splatnosti 30 dní ode dne doručení daňového dokladu.** Na žádost objednavatele bude splatnost faktury možné prodloužit až na 90 dnů. Objednavatel do 90 dnů, není v prodlení se splatností platby ve smyslu §1968 občanského zákoníku. (žádost musí objednavatel předložit písemně při předání díla) Faktura bude zaslána ve dvou výtiscích na adresu Objednavatele. Faktura bude obsahovat všechny náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb o dani z přidané hodnoty.
- 3.4 Zhotovitel bude, do 3 dnů od odsouhlasení předávacího protokolu objednatelům, vystavovat daňový doklad. Předávací protokol bude nedílnou součástí daňového dokladu. Objednatel se zavazuje uhradit dohodnutou cenu po potvrzení předávacího protokolu ve lhůtách stanovených touto smlouvou.
- 3.5 Za provedené montážní a ostatní práce se objednatel zavazuje uhradit dohodnutou cenu po zhotovení díla (potvrzení předávacího protokolu) ve lhůtách uvedených na daňovém dokladu.
- 3.6 Pro případ opoždění platby Zhotovitel může uplatnit penále z prodlení ve výši 0,05% ze sjednané částky denně.

Čl.4. Termíny plnění

- 4.1 Termín dokončení díla je stanoven v souladu s podmínkami zadavatele na 15.11.2018
- 4.2 Dílčí termíny dokončení jednotlivých částí díla budou stanoveny operativně s ohledem na provoz investora a možnosti dodavatele.
- 4.3 Dílčí termíny budou stanoveny vždy vzájemnou dohodou objednatele a dodavatele průkazným způsobem (dodatkem k SOD, popř. zápisem ve stavebním denníku).
- 4.4 Objednatel navrhne dílčí termín k projednání vždy s předstihem minimálně 8 týdnů předem.
- 4.5 Dodržení termínu plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté ve smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení se splněním závazku. Mezi smluvními stranami se zároveň činí nesporným, že takovéto prodlení objednatele zakládá důvod pro sjednání nové lhůty pro dokončení díla, přičemž lhůta pro ukončení díla se prodlužuje minimálně o dobu časového prodlení objednatele
- 4.6 Za řádnou součinnost objednatele se považuje:
- 4.7 Zajištění stavební připravenosti k datu nahlášeného termínu zahájení montáže, zajištění sjednaných pomocných prací, zajištění skladu požadovaných vlastností zhotovitelem (viz dále), zajištění složení materiálu.
- 4.8 Umožnění provádění výkopových a montážních prací dočasným odkloněním provozu na dotčené účelové pozemní komunikaci.
- 4.9 Objednatel může uplatnit penále ve výši 0,05% ze sjednané částky za každý den prodlení vůči sjednanému termínu plnění.
- 4.10 V případě nedodržení termínu dokončení díla vlivem okolností vylučující odpovědnost zhotovitele, není Zhotovitel povinen hradit Objednateli smluvní pokutu či škodu tímto vzniklou.

Čl.5. Převzetí díla, záruční podmínky

- 5.1 Objednatel převezme dílo nebo jeho ucelenou část potvrzením předávacího protokolu. Objednatel se zavazuje provedené dílo nebo jeho ucelenou část převzít ve dni dohodnutém. Dílo nebo jeho část bude zhotovitelem odevzdané a objednatelem převzaté i v případě, že v předávacím protokolu budou uvedeny vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému provozu. Tyto vady a nedodělky musí být uvedeny s určením termínu jejich odstranění.
- 5.2 Zhotovitel poskytuje objednateli na předané dílo záruku po dobu 24 měsíců. Tato záruční doba platí v případě provedení řádné úhrady plateb v termínech uvedených v této smlouvě a plnění povinností objednatele uvedených v návodech k používání jednotlivých částí díla (pravidelné periodické prohlídky, pravidelná údržba,...). Zhotovitel zodpovídá za všechny vady, které se vyskytly v záruční době a které nejsou způsobeny zaviněním objednatele, nebo okolnostmi "vyšší moci".

Záruční doba se nevztahuje na:

- spotřební materiál
- vady způsobené nesprávným užíváním v rozporu s návody
- mechanické poškození
- vady a poškození způsobené třetí osobou nebo havárií
- pokud provede třetí osoba dodatečné úpravy bez písemného odsouhlasení výrobcem
- vady vzniklé poškozením od hlodavců
- poškození vzniklá použitím nevhodných přípravků při dezinfikování
- závady vzniklé na stávajících komponentech, zařízeních a přístrojích, které nejsou předmětem tohoto díla, avšak technicky na něj navazují
- závady nových komponentů, přístrojů a zařízení, způsobené jejich součinností se stávajícími, kdy závady nových vznikly v důsledku poruchy stávajících komponentů, přístrojů a zařízení.

- 5.3 Zhotovitel odevzdá objednateli k termínu odevzdání a převzetí díla nezbytné doklady k zařízení.
- 5.4 Nebezpečí škody na dílo přechází na objednatele okamžikem převzetí výrobků (pokud jde o dodávku bez montáže), nebo potvrzením předávacího protokolu.

Čl.6. Smluvní podmínky montáže

- 6.1 Montáž se bude provádět na místě určeném touto smlouvou.
- 6.2 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu vlastních pracovníků.
- 6.3 Objednatel je zodpovědný za to, že řádný průběh montážních prací zhotovitele nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob.
- 6.4 Dohoda o převzetí a uskladnění výrobků u objednatele:
Objednatel zajistí:
- **vykládku materiálu**
- **uzamykatelný sklad pro uskladnění materiálu**
- 6.5 Podmínky stavební připravenosti k montáži:
Objednatel zajistí:
Operativně, v rámci průběhu opravy, dle oboustranné průkazně sjednané dohody se zástupcem dodavatele pro věci technické
- 6.6 Podmínky součinnosti objednatele při montáži:
Objednatel zajistí:
- poskytnutí elektrické energie v místě montáže (230V a 400V) pro nářadí nutné při montáži, spotřebu hradí objednatel

Čl.7. Odstoupení od smlouvy

7. Důvody opravňující k odstoupení od smlouvy
- 7.1. Za podstatné porušení smlouvy opravňujícím Objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člancích smlouvy bude Objednatel snahu Zhotovitele o realizaci díla s nižšími než stanovenými standardy, technickou úrovní, atd.
- 7.2. Pokud bude Zhotovitel soustavně nebo zvláště hrubě porušovat kvalitativní podmínky v průběhu realizace stavby, má Objednatel právo od této smlouvy odstoupit, avšak teprve po písemné výzvě k plnění s pohrůžkou odstoupení, se stanovenou dodatečnou přiměřenou lhůtou k nápravě, jejíž délka nesmí přesáhnout 5 kalendářních dnů.
- 7.3. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy i v případě, že vydaje, které by mu na základě této smlouvy měly vzniknout, budou Řídícím orgánem OP podnikání a inovace pro konkurenceschopnost, případně jiným kontrolním subjektem, označeny za nezpůsobilé, nebo bude Řídícím orgánem OP Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost vydáno Rozhodnutí o neposkytnutí dotace.
- 7.4. Způsob odstoupení od smlouvy
- 7.5. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 7.6. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

- 7.7. Den účinnosti odstoupení
- 7.8. Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den který vyplýne z rozhodnutí příslušného orgánu.
- 7.9. Důsledky odstoupení od smlouvy
- 7.10. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- 7.11. Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu kterým je stanovena cena díla.
- 7.12. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje „dílič konečnou fakturu“.
- 7.13. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.14. Zhotovitel vyzve objednatele k „díličmu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílič přejímací řízení“.
- 7.15. strana, která důvodně odstoupení od Smlouvy zapříčinila je povinna uhradit druhé straně odsouhlasené náklady prostavenosti díla.

Čl.8. Závěrečná ustanovení

- 8.1 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, pro každou smluvní stranu po dvou výtiscích.
- 8.2 Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je podepsána oběma smluvními stranami. Měnit, nebo doplňovat text smlouvy lze jen formou písemných dodatků při souhlasné vůli obou smluvních stran.
- 8.3 Smlouva je vypracována v souladu se zadávacími podmínkami VŘ, které jsou přílohou této smlouvy. V případě nejasností, rozporů či věcí neřešených se považují za platná ustanovení zadávacích podmínek VŘ.
- 8.4 Termíny plnění (dle bodu IV. 1 a)) a termíny vystavení daňových dokladů (dle bodu III.1), resp.bodu III.2)) budou splněny pokud bude tato smlouva o dílo řádně potvrzená objednatelem doručena zhotoviteli nejpozději do: 28.2.2018
- 7.4 Zhotovitel je dle ustanovení §2 pís. e) zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Přílohy:

Odsouhlasená nabídka z 23.1.2018

Zadávací podmínky VŘ

Plné moc - Václav Hájek ze dne 4.1.2018

V Uherském Hradišti, dne:

30.1.2018

ZHOTOVITEL:

FARMTEC a.s.
Tříska 330, 331 33 Jistebnice
IČO: 608 34 629, DIČ: CZ6083522
Obtížnost v Uherském Hradišti
Číslo 1192, 608 01 Uherské Hradiště

FARMTEC a.s.

Václav Hájek - ředitel střediska RS 2125
na základě plné moci ze dne 4.1.2018

OBJEDNATEL:



**MEZINÁRODNÍ
TESTOVÁNÍ DRŮBEŽE**
s.p. ÚSTRAŠICE

390 02 Tábor 2
IČ: 43833560

Mezinárodní testování drůbeže Ústrašice,
státní podnik

PLNÁ MOC

Obchodní společnost FARMTEC a.s., se sídlem Tisová 326, 391 33 Jistebnice, IČ 63908522, zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích pod sp.zn. B 736, jednající Ing. Bohumilem Beladou předsedou představenstva a generálním ředitelem a Ing. Pavlem Zárybnickým, členem představenstva a finančním ředitelem

zplnomocňuje tímto

Václava Hájka, narozeného 15. 9. 1962, RČ 620915/1135, bytem Školní 514, 687 23 Ostrožská Lhota ve věci jednání náležejících k činnostem vyhrazeným středisku ELEKTRO – ŘÍDÍCÍ SYSTÉMY:

za první

ke sjednání a podepsání kupních smluv, smluv o dílo a s nimi souvisejících listin v následujících limitech bez započtení daně z přidané hodnoty v zákonné výši:

- a) u smluv se zákazníky na věcné plnění za zmocnitele do výše 10 miliónů Kč
- b) u smluv se subdodavateli na nákup stavebních činností nebo montáží do hodnoty předmětu plnění 10 miliónů Kč
- c) u smluv pro nákup zboží určeného k realizaci obchodních případů zmocnitele do hodnoty předmětu plnění 5 miliónů Kč
- d) u smluv pro nákup služeb, které tvoří hlavní předmět obchodního případu zmocnitele tj. režijní služby a projekční činnosti, do hodnoty předmětu plnění 300 tisíc Kč

a k uzavírání rámcových smluv do hodnoty celkového plnění ve výši 10 miliónů Kč, to vše s výjimkou smluv na koupi nebo prodej nebo zhotovení samostatných technologických částí nebo celků a s výjimkou smluv na servis těchto technologií.

za druhé

k jednání s Institucemi státní správy a obdobnými orgány, ve věci vyvolaných správních řízení, zajištění potřebných vyjádření k projektové dokumentaci, povolení, rozhodnutí, stanovisek a dalších dokladů, souvisejících s inženýrskou činností přípravy investičních akcí.

za třetí

k podávání a podepisování nabídek do výběrových řízení za výše uvedenou obchodní společnost FARMTEC a.s. v rozsahu činností střediska ELEKTRO – ŘÍDÍCÍ SYSTÉMY s nabídkovou cenou maximálně ve výši 30 miliónů Kč včetně prohlášení požadovaných zadavatelem výběrových řízení k pravdivému a úplnému doložení skutečností v zadávací dokumentaci vyžádaných.

Ve vztahu k dotčeným účastníkům právních vztahů platí pouze omezení daná výše touto plnou mocí. Ve vztahu ke zmocniteli se podepisování dokumentů výše uvedených i neuvedených řídí podpisovým řádem a dalšími interními normami obchodní společnosti FARMTEC a.s.

Tato plná moc na dobu určitou nabývá platnosti dnem 4. ledna 2018 a její platnost končí dnem ukončení výkonu funkce oblastního ředitele, nejpozději však 31. 12. 2018.

V Jistebnici dne 4. 1. 2018

Ing. Bohumil Belada
předseda představenstva a generální ředitel

Ing. Pavel Zárybnický
člen představenstva a finanční ředitel

Plnou moc přijímám
Václav Hájek