

Výše odměny za činnost správce dle čl. 6 Smlouvy o obstarání správy  
nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka  
pro rok 2010

1) Standardní správa:

- za jednu bytovou jednotku ..... 155.-Kč/měsíc.

2) Nadstandardní správa:

- za 1m<sup>2</sup> podlahové plochy nebytových prostorů.....2,90 Kč/měsíc.
- za 1m<sup>2</sup> nezastavěného pozemku.....1,-- Kč/měsíc.
- předpokládaná fakturace za činnost jednotlivých úseků.....7,580.000.--Kč/rok.

Výše standardní i nadstandardní odměny bude činit 13,544.500,-Kč ročně bez DPH,  
vč. 19% DPH činí odměna 16,118.000,-Kč.

Fakturace bude prováděna měsíčně dle:

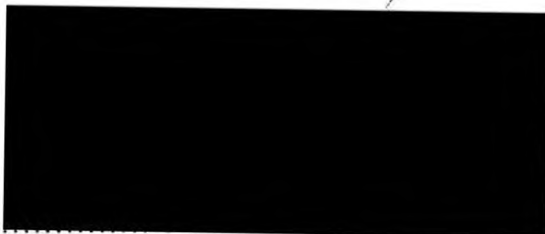
- skutečných stavů bytů, nebytových prostor a pozemků.
- skutečných nákladů jednotlivých úseků v nadstandardní správě,
- k uvedeným cenám bude účtováno DPH v platné výši (sazba 19%).

3) Výkon vlastnických práv u neprodaných bytů a nebytových prostor u jiného správce:

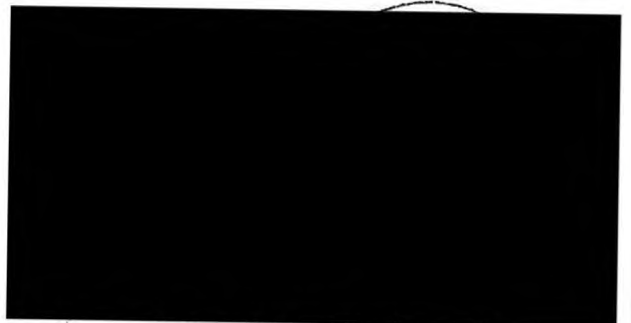
- za jednu bytovou jednotku (bytový či nebyt.prostor) .....129,--Kč/měsíc.

Výkon vlastnických práv u neprodaných bytů a nebytových prostor, kde je jiný správce než SNO, a. s., bude fakturován odděleně od odměny za standardní a nadstandardní správu a to dle skutečného počtu neprodaných bytů a nebytových prostor u jiného správce. K uvedené ceně bude účtováno DPH v platné výši (sazba 19%).

V Olomouci dne 23.12.2009



SNO, a. s.



Město Olomouc