

**Výše odměny za činnost správce dle čl. 6 Smlouvy o obstarání správy  
nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka  
pro rok 2003**

**Standardní správa:**

- za jednu bytovou jednotku ..... 125,- Kč měsíčně + 5% DPH

**Nadstandardní správa:**

- za 1m<sup>2</sup> podlahové plochy nebytových prostorů..... 2,80 Kč měsíčně + 5% DPH  
- za 1m<sup>2</sup> nezastavěného pozemku ..... 1,- Kč měsíčně + 5% DPH  
- předpokládaná fakturace za činnost  
jednotlivých úseků vč. zpracování Prohlášení vlastníka ..... 6.239.120,- Kč ročně vč. DPH

Výše standardní i nadstandardní odměny nepřesáhne v roce částku 18, 300. 000,- Kč vč. DPH

Fakturace bude prováděna měsíčně dle:

- skutečných stavů bytů, nebytových prostor a pozemků
- skutečných nákladů jednotlivých úseků v nadstandardní správě

**Výkon vlastnických práv u neprodaných bytů a nebytových prostor u jiného správce:**

- za jednu jednotku (byt, nebyt. prostor) ..... 130,- Kč měsíčně vč. 5% DPH

Odděleně od odměny za standardní a nadstandardní správu bude měsíčně fakturován „výkon vlastnických práv u neprodaných bytů a nebytových prostor“, kde je jiný správce než SNO, a.s. a to dle skutečného počtu neprodaných bytů a nebyt. prostor u jiného správce.

V Olomouci dne 11.6.2003



SNO, a.s.

