

**Výše odměny za činnost správce dle čl. 6 Smlouvy o obstarání správy  
nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka  
pro rok 2012**

1) **Standardní správa:**

- za jednu bytovou jednotku ..... 165,-Kč/měsíc.

2) **Nadstandardní správa:**

- za 1m<sup>2</sup> podlahové plochy nebytových prostorů.....2,90 Kč/měsíc,
- za 1m<sup>2</sup> nezastavěného pozemku.....1,- Kč/měsíc,
- předpokládaná fakturace za činnost  
jednotlivých úseků.....7,714.000,--Kč/rok.

**Výše standardní i nadstandardní odměny bude činit 13,460.834,-Kč ročně bez DPH,  
vč. 20% DPH činí odměna 16,153.000,-Kč.**

Fakturace bude prováděna měsíčně dle:

- skutečných stavů bytů, nebytových prostor a pozemků,
- skutečných nákladů jednotlivých úseků v nadstandardní správě,
- k uvedeným cenám bude účtováno DPH v platné výši (sazba 20%).

3) **Výkon vlastnických práv u neprodaných bytů a nebytových prostor u jiného  
správce:**

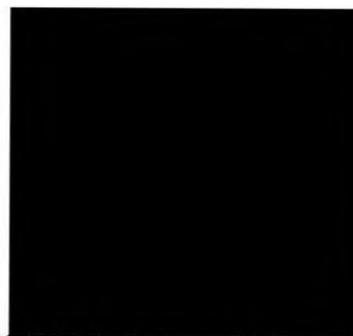
- za jednu bytovou jednotku (bytový či nebyt.prostor) .....129,--Kč/měsíc.

**Výkon vlastnických práv u neprodaných bytů a nebytových prostor, kde je jiný  
správce než SNO, a. s., bude fakturován odděleně od odměny za standardní a  
nadstandardní správu a to dle skutečného počtu neprodaných bytů a nebytových  
prostor u jiného správce. K uvedené ceně bude účtováno DPH v platné výši (sazba  
20%).**

V Olomouci dne 2.2.2012 .....



SNO, a. s.



Statutární město Olomouc