

# SDRUŽENÍ SPORTOVNÍCH KLUBŮ TIŠNOV

Drbalova 274, 666 01 Tišnov



**Gymnázium Tišnov, příspěvková organizace**  
**Na Hrádku 20**  
**666 01 Tišnov**

**Věc: Dodatek ke smlouvě o pronájmu sportovní haly č. 1/2016**

Tímto dodatkem se mění čl. IV Smlouvy o pronájmu takto:

IV. 1. Smluvní cena za pronájem je stanovena ve výši **335.000,- Kč**  
(třistatřicetpětisíkorunčeských) na celý školní rok, tj. za celý školní rok 2016/17.

2. Smluvní cena bude nájemcem hrazena v 8 měsíčních splátkách ve výši 41.875 Kč podle splátkového kalendáře počínaje dnem 15.11.2016 a poslední splátkou dne 15.6.2017.

3. Výše uvedená smluvní cena se vztahuje na hodiny školní tělesné výchovy, školních sportovních akcí a sportovních kroužků žáků Gymnázia Tišnov. Hodiny sportovních akcí nad rámec školy uhradí nájemce navíc dle skutečně užívaných hodin v ceně:

- zimní sazba (16.10. – 15.4.) 700,- Kč/hod
- letní sazba (zbývající část roku) 450,- Kč/hod

Tyto ceny jsou platné ode dne podepsání dodatku. Platba za tyto hodiny bude pronajímatelem fakturována vždy do 5. dne po skončení měsíce dle výkazu skutečně pronajatých hodin.

V Tišnově 28.9.2016

**Sdružení sportovních  
klubů Tišnov, z.s.**

Drbalova 274  
666 01 Tišnov

**Gymnázium Tišnov,**

příspěvková organizace  
Na Hrádku 20, 666 01 Tišnov  
IČO: 49459881 ①

najemce

# SDRUŽENÍ SPORTOVNÍCH KLUBŮ TIŠNOV

Drbalova 274, 666 01 Tišnov



**Gymnázium Tišnov, příspěvková organizace**  
Na Hrádku 20  
666 01 Tišnov

## Věc: Dodatek ke smlouvě o pronájmu sportovní haly č. 1/2015

Tímto dodatkem se mění čl. IV Smlouvy o pronájmu takto:

- IV. 1. Smluvní cena za pronájem je stanovena ve výši **335.000,- Kč** (třistatřicetpětisícikorunčeských) na celý školní rok, tj. za celý školní rok 2015/16.
2. Smluvní cena bude nájemcem hrazena v 8 měsíčních splátkách ve výši 41.875 Kč podle splátkového kalendáře počínaje dnem 15.11.2015 a poslední splátkou dne 15.6.2016.
3. Výše uvedená smluvní cena se vztahuje na hodiny školní tělesné výchovy, školních sportovních akcí a sportovních kroužků žáků Gymnázia, Tišnov. Hodiny sportovních akcí nad rámec školy uhradí nájemce navíc dle skutečně užívaných hodin v ceně:
- zimní sazba (16.10. – 15.4.) 700,- Kč/hod
  - letní sazba (zbývající část roku) 450,- Kč/hod

Tyto ceny jsou platné ode dne podepsání dodatku. Platba za tyto hodiny bude pronajímatelem fakturována vždy do 5. dne po skončení měsíce dle výkazu skutečně pronajatých hodin.

V Tišnově 28.8.2015

**SSK TIŠNOV**

Sdružení sportovních klubů  
666 01 Tišnov 4

.....  
pronajímatel

**Gymnázium Tišnov,**

příspěvková organizace  
Na Hrádku 20, 666 01 Tišnov

.....  
nájemce

Gymnázium, Tišnov, Na Hrádku 20, 666 01 Tišnov		
Předběžná řídicí kontrola před vznikem závazku		
Operace:		
Individuální/limitovaný příslib v Kč:		
Příkazce	Datum:	Podpis:
operace:		
Štábní	Datum:	Podpis:

# SDRUŽENÍ SPORTOVNÍCH KLUBŮ TIŠNOV

Riegrova 274, 666 01 Tišnov



**Gymnázium, Tišnov, Na Hrádku 20  
666 01 Tišnov**

## **Věc: Dodatek ke smlouvě o pronájmu sportovní haly č. 1/2013**

Tímto dodatkem se mění čl. IV Smlouvy o pronájmu takto:

- IV. 1. Smluvní cena za pronájem je stanovena ve výši **320.000,- Kč** (třistadvacetisickorunčeských) na celý školní rok, tj. za celý školní rok 2013/14.
2. Smluvní cena bude nájemcem hrazena v 8 měsíčních splátkách ve výši 40.000 Kč podle splátkového kalendáře počínaje dnem 15.11.2013 a poslední splátkou dne 15.6.2014.
3. Výše uvedená smluvní cena se vztahuje na hodiny školní tělesné výchovy, školních sportovních akcí a sportovních kroužků žáků Gymnázia, Tišnov. Hodiny sportovních akcí nad rámec školy uhradí nájemce navíc dle skutečně užívaných hodin v ceně:
- zimní sazba (16.10. – 15.4.) 700,- Kč/hod
  - letní sazba (zbývající část roku) 450,- Kč/hod

Tyto ceny jsou platné ode dne podepsání dodatku. Platba za tyto hodiny bude pronajímatelem fakturována vždy do 5. dne po skončení měsíce dle výkazu skutečně pronajatých hodin.

V Tišnově 28.8.2013

**SSK TIŠNOV**

Sdružení sportovních klubů

Gymnázium, Tišnov, Na Hrádku 20  
666 01 Tišnov IČO: 49459881



# SDRUŽENÍ SPORTOVNÍCH KLUBŮ TIŠNOV

Riegrova 274, 666 01 Tišnov



GYMNAZIUM, TIŠNOV, NA HRÁDKU 20

Tišnov

Zpracovatel:

Doš

Č.j.

Poče

Term

Gymnázium, Tišnov, Na Hrádku 20  
666 01 Tišnov

## Věc: Dodatek ke smlouvě o pronájmu sportovní haly č. 1/2010

Tímto dodatkem se mění čl. IV Smlouvy o pronájmu takto:

IV. 1. Smluvní cena za pronájem je stanovena ve výši **280.000,- Kč** (dvěstěosmdesátisickorunčeských) na celý školní rok, tj. za celý školní rok 2010/11.

2. Smluvní cena bude nájemcem hrazena v 8 měsíčních splátkách ve výši 35.000 Kč podle splátkového kalendáře počínaje dnem 15.11.2010 a poslední splátkou dne 15.6.2011.

3. Výše uvedená smluvní cena se vztahuje na hodiny školní tělesné výchovy, školních sportovních akcí a sportovních kroužků žáků Gymnázia, Tišnov. Hodiny sportovních akcí nad rámec školy uhradí nájemce navíc dle skutečně užívaných hodin v ceně:

- zimní sazba (16.10. – 15.4.) 600,- Kč/hod
- letní sazba (zbývající část roku) 440,- Kč/hod

Tyto ceny jsou platné ode dne podepsání dodatku. Platba za tyto hodiny bude pronajímatelem fakturována vždy do 5. dne po skončení měsíce dle výkazu skutečně pronajatých hodin.

V Tišnově

S  
Sdružení sportovních klubů  
666 01 Tišnov

.....  
pronajímatel

skolní  
hala

# SDRUŽENÍ SPORTOVNÍCH KLUBŮ TIŠNOV

Riegrova 274, 666 01 Tišnov



Gymnázium, Tišnov  
Na Hrádku 20  
666 01 Tišnov

Věc: Dodatek ke smlouvě o pronájmu sportovní haly č. 1/2009

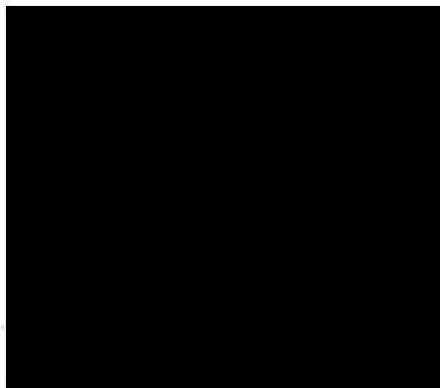
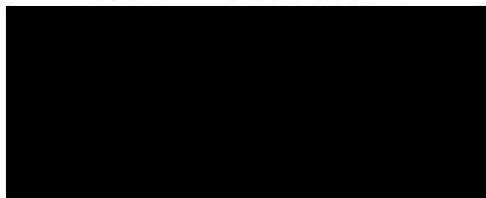
Tímto dodatkem se mění čl. IV Smlouvy o pronájmu takto:

- IV. 1. Smluvní cena za pronájem je stanovena ve výši **270.000,- Kč** (dvěstěsedmdesátisickorunčeských) na celý školní rok, tj. za celý školní rok 2009/10.
2. Smluvní cena bude nájemcem hrazena v 8 měsíčních splátkách ve výši 33.750 Kč podle splátkového kalendáře počínaje dnem 15.11.2009 a poslední splátkou dne 15.6.2010.
3. Výše uvedená smluvní cena se vztahuje na hodiny školní tělesné výchovy, školních sportovních akcí a sportovních kroužků žáků Gymnázia, Tišnov. Hodiny sportovních akcí nad rámec školy uhradí nájemce navíc dle skutečně užívaných hodin v ceně:
- zimní sazba (16.10. – 15.4.) 600,- Kč/hod
  - letní sazba (zbývající část roku) 440,- Kč/hod

Tyto ceny jsou platné ode dne podepsání dodatku. Platba za tyto hodiny bude pronajímatelem fakturována vždy do 5. dne po skončení měsíce dle výkazu skutečně pronajatých hodin.

V Tišnově 10.9.2009

SSK TIŠNOV



# SDRUŽENÍ SPORTOVNÍCH KLUBŮ TIŠNOV

Riegrova 274, 666 01 Tišnov



**Gymnázium, Tišnov**  
**Na Hrádku 20**  
**666 01 Tišnov**

## Věc: Dodatek ke smlouvě o pronájmu sportovní haly č. 1/2008

Tímto dodatkem se mění čl. IV Smlouvy o pronájmu takto:

- IV. 1. Smluvní cena za pronájem je stanovena ve výši **260.000,- Kč** (dvěstěšedesátisíkorunčeských) na celý školní rok, tj. za celý školní rok 2008/09.
2. Smluvní cena bude nájemcem hrazena v 8 měsíčních splátkách ve výši 32.500 Kč podle splátkového kalendáře počínaje dnem 15.11.2008 a poslední splátkou dne 15.6.2009.
3. Výše uvedená smluvní cena se vztahuje na hodiny školní tělesné výchovy a sportovních her. Hromadné sportovní akce nad rámec školní Tv uhradí nájemce navíc dle skutečně užívaných hodin v ceně:
- zimní sazba (16.10. – 15.4.) 580,- Kč/hod
  - letní sazba (zbývající část roku) 420,- Kč/hod

Ceny jsou platné ode dne podepsání dodatku a platí jak pro hodiny školní tělesné výchovy, tak pro hromadné sportovní akce pořádané školou ve sportovní hale SSK. Platba bude pronajímatelem fakturována vždy do 5. dne po skončení měsíce dle výkazu skutečně pronajatých hodin.

V Tišnově 23.9.2008

**SSK TIŠNOV**

Sdružení sportovních klubů  
666 01 Tišnov, Riegrova 274  
tel. 549 412 246

.....  
pron

.....  
nájemce

# SDRUŽENÍ SPORTOVNÍCH KLUBŮ TIŠNOV

Riegrova 274, 666 01 Tišnov



Gymnázium, Tišnov  
Na Hrádku 20  
666 01 Tišnov

## Věc: Dodatek ke smlouvě o pronájmu sportovní haly č. 1/2007

Tímto dodatkem se mění čl. IV Smlouvy o pronájmu takto:

- IV. 1. Smluvní cena za pronájem je stanovena ve výši **250.000,- Kč** (dvěstěpadesáttisíckorunčeských) na celý školní rok, tj. za celý školní rok 2007/08.
2. Smluvní cena bude nájemcem hrazena v 8 měsíčních splátkách ve výši 31.250 Kč podle splátkového kalendáře počínaje dnem 15.11.2007 a poslední splátkou dne 15.6.2008.
3. Výše uvedená smluvní cena se vztahuje na hodiny školní tělesné výchovy a sportovních her. Hromadné sportovní akce nad rámec školní Tv uhradí nájemce navíc dle skutečně užívaných hodin v ceně:
- zimní sazba (16.10. – 15.4.) 560,- Kč/hod
  - letní sazba (zbývající část roku) 400,- Kč/hod

Ceny jsou platné ode dne podepsání dodatku a platí jak pro hodiny školní tělesné výchovy, tak pro hromadné sportovní akce pořádané školou ve sportovní hale SSK. Platba bude pronajímatelem fakturována vždy do 5. dne po skončení měsíce dle výkazu skutečně pronajatých hodin.

V Tišnově 7.9.2007

**SSK TIŠNOV**  
Sdružení sportovních klubů  
666 01 Tišnov, Riegrova 274  
666 01 Tišnov

pro

nájemce

# SDRUŽENÍ SPORTOVNÍCH KLUBŮ TIŠNOV

Riegrova 274, 666 01 Tišnov



Gymnázium, Tišnov  
Na Hrádku 20  
666 01 Tišnov

Věc: Dodatek ke smlouvě o pronájmu sportovní haly č. 1/2006

Tímto dodatkem se mění čl. IV Smlouvy o pronájmu takto:

- IV. 1. Smluvní cena za pronájem je stanovena ve výši **240.000,- Kč** (dvěstěčtyřicettisícorunčeských) na celý školní rok, tj. za celý školní rok 2006/07.
2. Smluvní cena bude nájemcem hrazena v 8 měsíčních splátkách ve výši 30.000 Kč podle splátkového kalendáře počínaje dnem 15.11.2006 a poslední splátkou dne 15.6.2007.
3. Výše uvedená smluvní cena se vztahuje na hodiny školní tělesné výchovy a sportovních her. Hromadné sportovní akce nad rámec školní Tv uhradí nájemce navíc dle skutečně užívaných hodin v ceně:
- zimní sazba (16.10. – 15.4.) 540,- Kč/hod
  - letní sazba (zbývající část roku) 380,- Kč/hod

Ceny jsou platné ode dne podepsání dodatku a platí jak pro hodiny školní tělesné výchovy, tak pro hromadné sportovní akce pořádané školou ve sportovní hale SSK. Platba bude pronajímatelem fakturována vždy do 5. dne po skončení měsíce dle výkazu skutečně pronajatých hodin.

V Tišnově 8.9.2006

**SSK TIŠNOV**

Sdružení sportovních klubů  
666 01 Tišnov 274

.....  
pron



.....  
nájemce





Gymnázium, Tišnov, Na Hrádku 20

Na Hrádku 20  
666 01 Tišnov

 30.9.2005

**DODATEK**  
**ke smlouvě o pronájmu č. 01/2005**

Tímto dodatkem se mění článek IV. Smlouvy o pronájmu takto:

- IV. 1. Smluvní cena za pronájem je stanovena ve výši **220.000,- Kč** na celý školní rok, tj. za období září - červen
2. Smluvní cena bude nájemcem hrazena v 8 měsíčních splátkách ve výši Kč 27.500,- podle splátkového kalendáře vždy k 15. dni v měsíci počínaje dnem 15.11.2005 a poslední splátkou dne 15.6.2006.
3. Výše uvedená smluvní cena se vztahuje na hodiny školního tělocviku, Hromadné sportovní a tělovýchovné akce nad rámec školního tělocviku uhradí nájemce navíc v ceně:  
zimní sazba = 540,- Kč/hod.   
letní sazba = 380,- Kč/hod. 

**SSK TIŠNOV**  
Sdružení sportovních klubů





Gymnázium Tišnov

Na Hrádku 20  
666 01 Tišnov

**Dodatek**  
ke smlouvě o pronájmu č. 01/2002

Ve smyslu č. IV, odst. 3 Smlouvy o pronájmu stanovuje pronajímatel cenu za pronájem takto:

- zimní sazba .....540,- Kč/hod.
- letní sazba .....350,- Kč/hod.

Ceny se zavádí od 1.9.2002 a platí jak pro školní tělocvik, tak pro hromadné sportovní akce pořádané ve sportovní hale SSK.

V Tišnově dne ..... [redacted] .....

SSK TIŠNOV

60



Gymnázium Tišnov

Na Hrádku 20  
666 01 Tišnov

 3.10.2003

**DODATEK**  
**ke smlouvě o pronájmu č. 01/2003**

Tímto dodatkem se mění článek IV. Smlouvy o pronájmu takto:

- IV. 1. Smluvní cena za pronájem je stanovena ve výši Kč 200.000,- na celý školní rok, tj. za období září – červen – v délce 10 měsíců
2. Smluvní cena bude nájemcem hrazena v měsíčních splátkách ve výši Kč 25.000,- podle splátkového kalendáře vždy k 10. dni v měsíci počínaje dnem 10.11.2003 a poslední splátkou dne 10.6.2004.
3. Výše uvedená smluvní cena se vztahuje na hodiny školního tělocviku. Hromadné sportovní a tělovýchovné akce na rámec školního tělocviku uhradí nájemce navíc v ceně:
- |             |   |               |
|-------------|---|---------------|
| zimní sazba | = | 540,- Kč/hod. |
| letní sazba | = | 350,- Kč/hod. |

V Tišnově dne 8.10.2003

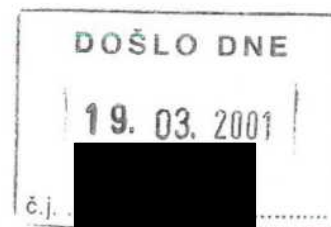
**SSK TIŠNOV**  
Sdružení sportovních klubů





# SMLOUVA

o pronájmu



## I. Smluvní strany

Sdružení sportovních klubů Tišnov (dále SSK)

Riegrova 274

666 01 Tišnov

zastoupené p. [REDACTED] předsedou SSK

IČO: 18565409

bankovní spojení: Komerční banka Tišnov

č.ú. [REDACTED]

ve smluvním vztahu jako pronajímatel

a

Gymnázium Tišnov

Na Hrádku 20

666 01 Tišnov

zastoupené p. Mgr. Karlem Švábenským – ředitelem gymnázia

IČO:

bankovní spojení:

ve smluvním vztahu jako nájemce

uzavřeli dne 5.2.2001

## SMLOUVU O PRONÁJMU

- a) podle zákona č. 116/1990 Sb. o pronájmu nebytovým prostorů ve znění pozdějších předpisů
- b) podle § 663 a následného občanského zákoníku

## II. Pronájem nebytových prostorů

### 1. Předmětem pronájmu

jsou tělovýchovná a sportovní zařízení SSK v areálu Sokolovny č.p. 274, ul. Reigrova, v Tišnově, tj. víceúčelová sportovní hala, vč. příslušenství.

### 2. Účel pronájmu

Nebytové prostory se nájemci pronajímají k účelům tělesné výchovy v rámci školní výuky. Sjednaný počet hodin vychází ze školního rozvrhu na příslušný školní rok a je limitován kapacitou sportovních zařízení.

Pronajímatel akceptuje požadavek nájemce na využívání vnitřních prostorů v případě nepříznivého počasí v přechodných obdobích (měsíce září - říjen a duben – červen). Užívání sportovních zařízení SSK se vztahuje na dobu trvání školního roku mimo všechny úředně stanovené školní prázdniny.

## III. Povinnosti a závazky vyplývající ze smlouvy

### 1. Nájemce se zavazuje:

- a) dodržovat Provozní řád SSK
- b) udržovat pořádek a čistotu ve všech prostorách
- c) respektovat požadavky a pokyny správy a dozoru sportovních zařízení
- d) oznámit neprodleně poruchy a škody vzniklé během cvičebních hodin
- e) škody vzniklé nad rámec běžného užívání uhradit nad limit smluvní ceny nájemného
- f) vyučující zodpovídají za dodržování kázně a pořádku včetně zabezpečení osobních věcí studentů (dle Provozního řádu)

### 2. Pronajímatel se zavazuje:

- a) tělovýchovné a sportovní prostory vč. sportovního vybavení na místě, dále šatny a sociální zařízení poskytovat k pronájmu v odpovídajícím hygienickém stavu
- b) zabezpečit optimální vytápění prostorů v zimním období

- c) poskytne nájemci možnost uskladnění vlastního tělovýchovného nářadí a rekvizit ve skladovacích prostorách SSK. Tento majetek si nájemce řádně zabezpečí proti jiným uživatelům.
- d) zabezpečí potřebné podmínky k dodržování požární bezpečnosti a BHP objektů.
- e) veškeré prostory technicky zajistí proti nenásilnému vniknutí a možnosti zcizování majetku nájemce.

#### IV. Cena a finanční závazky

1. Cena za pronájem je smluvní a specifikuje se podle ročního období na sazbu letní a zimní. Letní období se rozumí od 16.4. do 15.10., zimní období od 16.10. do 15.4.
2. Sazby nájemného:

	<u>letní</u>	<u>zimní</u>
- sportovní hala	335,-	520,-

3. Smluvní strany se dohodly na změnách stávajících smluvních cen v závislosti na úředně vyhlášené inflaci a na vývoji cen základních, provozních a materiálových vstupů.
4. Plnění finančních závazků:
  - a) nájemce uhradí cenu za pronájem vždy za ukončený měsíc do 15. dnů měsíce následujícího.
  - b) Sankce: při nedodržení termínu splatnosti nájemcem vyúčtuje pronajímatel úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení

#### V. Doba trvání pronájmu

Smlouva o pronájmu se uzavírá na dobu neurčitou s počátečním dnem plnění 1.2.2001.

#### VI. Výpověď smlouvy

se podmiňuje důvody uvedenými v § 9 zákona č. 116/1990 Sb. a musí být podána písemně. V případě, že nájemce není ochoten přistoupit na valorizaci cen nájemného podle článku IV odst. 3 smlouvy je pronajímatel oprávněn smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta činí 6 měsíců a lze ji vypovědět k datu 1.1. nebo 1.7.

Smlouvu může vypovědět ve smyslu výše uvedeného kterákoliv z obou smluvních stran. Výpovědní lhůta se krátí na 3 měsíce v případě dlouhodobé platební neschopnosti nájemce. Tím se rozumí prodlení plateb po dobu tři měsíců.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o pronájmu je platná od 1.2.2001 a nahrazuje smlouvu uzavřenou dne 22.12.1999.
2. Pokud není uvedeno ve smlouvě, řídí se smluvní vztah dále ostatními ustanoveními Občanského a Obchodního zákoníku.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž každá smluvní stranu obdrží dva.

V Tišnově dne 5.2.2001

**SSK TIŠNOV**  
Sdružení sportovních klubů  
666 01 Tišnov



**GYMNÁZIUM, TIŠNOV,**  
Na Hrádku 20 666 01 Tišnov

