

Město Nové Město nad Metují

Se sídlem: náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují

Zastoupené: starostou Petrem Hablem

IČO 00272876

DIČ CZ00272876

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: ■■■■

jako **objednatel**, na straně jedné

a

Vodovody a kanalizace Náchod, a.s.

Se sídlem: Kladská 1521, 547 01 Náchod

Zastoupený: Ing. Dušanem Térem - předsedou představenstva

DIČ: CZ48172928

Bankovní spojení: ČSOB a.s. pobočka Náchod

Číslo účtu: ■■■■

jako **zhotovitel**, na straně druhé

uzavírají dnešního dne tuto

SMLOUVU O DÍLO

uzavřenou podle § 2586 a násl. ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění na kompletní dodávku stavby:

Číslo smlouvy zhotovitele:

1. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je provedení díla

„Nové Město nad Metují, ul. Nábřežní - kanalizace, objekt SO 3 - komunikace“

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele práce dle čl. III této smlouvy a objednatel se zavazuje práce zaplatit za podmínek dále uvedených.

2. Zastupování

Ve věcech stavby v rozsahu této smlouvy zastupuje
objednatel:

- ve věcech smluvních: Petr Hable – starosta města
tel.■■■■
- ve věcech technických: Ing. Simona Vojnarová, vedoucí oddělení rozvoje města
tel. ■■■■, ■■■■
Ing. Petr Mach, investiční technik oddělení rozvoje města
tel. ■■■■, ■■■■

zhotovitele:

- ve věcech smluvních: Ing. Dušanem Térem - předsedou představenstva
- ve věcech technických: ■■■■– technickou náměstkyní

telefon:

■■■■

fax:

■■■■e-mail: ■■■■

3. Předmět plnění

1. Předmětem plnění této smlouvy je kompletní provedení díla:

„Nové Město nad Metují, ul. Nábřežní - kanalizace, objekt SO 3 - komunikace“

dle projektové dokumentace zpracované firmou Vodovody a kanalizace a.s. Náchod z června 2015 pod zakázkovým číslem 759/15.

Jedná se o provedení nového asfaltového koberce na komunikaci v ul. Nábřežní v celé šíři vozovky v délce cca 200 bm po výstavbě nové kanalizace.

2. Součástí předmětu díla a smluvené ceny díla je vytyčení všech stavbou dotčených podzemních inženýrských sítí (vodovod, kanalizace, plynovod, kabelové rozvody NN, VN, podzemní vedení telefonu apod.) před zahájením stavebních prací k tomu oprávněnou osobou.
3. Součástí předmětu díla a smluvní ceny díla je zajištění bezpečného provozu na příjezdové místní komunikaci, dále přístup pro zásobování, vozidla požární ochrany a vozidla záchranné zdravotní služby do stávající zástavby a zařízení poblíž staveniště.
4. Předmět smlouvy dále zahrnuje zařízení staveniště v potřebném rozsahu, řízení stavebních a montážních prací, obstarání a přepravu věcí a stavebních materiálů, vedení stavebního deníku, provádění průběžných zkoušek, získání příslušných protokolů, certifikátů, atestů, záručních listů, poskytnutí záruk za celé dílo a odstraňování vad v záruční lhůtě.

4. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době:

Zahájení prací: 20.6.2016.

Dokončení prací: 26.8. 2016

5. Cena díla

1. Cena za provedení předmětu díla dle článku 2 této smlouvy o dílo je stanovena jako cena pevná v souladu se zák.č. 526/1990 Sb. o cenách :

Objekt SO3 – komunikace dle vysoutěžené ceny:	262 872,75 Kč - bez DPH
dodatečně odsouhlasený vyrovnávací podkladní koberec	138 426,- Kč - bez DPH
Celkem	401 298,75 Kč - bez DPH

Součástí ceny není DPH, které bude účtováno v souladu s § 92a zákona o dani z přidané hodnoty – přenesení daňové povinnosti. Výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

2. Smluvní cena je stanovena na základě výběrového řízení dle projektové dokumentace pro provádění stavby, vypracované firmou Vodovody a kanalizace a.s. Náchod z června 2015 pod zakázkovým číslem 759/15 a s nabídkovým rozpočtem zhotovitele, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
3. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s ustanoveními této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
4. O cenu prací, které nebudou zhotovitelem provedeny (méněpráce), ale v nabídkovém rozpočtu zhotovitele nebo ve výkazu výměr objednatele byly k řádnému dokončení díla předpokládány, bude snížena cena díla.

6. Platební podmínky

1. Práce budou hrazeny daňovými doklady do výše smluvní ceny na základě protokolu o převzetí a předání díla.
2. Splatnost faktur je 15 dní od jejího odeslání objednateli a potvrzeném převzetí objednatelem. Pokud bude faktura splňovat veškeré náležitosti.
3. Dílčí fakturace stavebních prací proběhne dílčími daňovými doklady vystavenými zhotovitelem na základě schválení a převzetí provedených prací, uvedených ve stavebním deníku. Podkladem pro vystavení a nedílnou součástí každého daňového dokladu musí být objednatelem nebo technickým dozorem objednatele odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací a dodávek, oceněný dle článku 5 této smlouvy.
4. Faktura bude předána objednateli ve dvou originálech.
5. Faktura musí obsahovat veškeré nároky zhotovitele s tím, že budou samostatně odděleny platby za práce sjednané dle této smlouvy a za sjednané vícepráce.
6. Faktury musí splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s právními předpisy, touto smlouvou a zvyklostmi:
 - obchodní jméno, IČO, DIČ zhotovitele,
 - obchodní jméno, IČO, DIČ objednatele,
 - označení a faktury,
 - číslo faktury,
 - číslo smlouvy,
 - den vystavení faktury, den zdanitelného plnění a den splatnosti,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,

- cenu díla (fakturovanou částku) bez DPH, vyčíslení DPH a cenu díla včetně DPH,
- razítko a podpis oprávněné osoby,
- soupis provedených prací a dodávek potvrzený objednatelem,
- faktura bude označena názvem projektu: „**Nové Město nad Metují, ul. Nábřežní - kanalizace, objekt SO 3 - komunikace**“

7. Staveniště a stavební deník

1. Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací pro stavbu a zařízení staveniště.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 1 den před zahájením prací k bezplatnému užívání po celou dobu výstavby.
3. Staveniště bude předáno písemnou formou protokolárním zápisem a bude prosto práv třetích osob. Objednatel zajistí zhotoviteli potřebná povolení ke vstupu na cizí pozemky, jakož i finanční náhradu třetím osobám, budou-li ji požadovat.
4. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
5. Vytyčení veškerých inženýrských sítí pro realizaci stavby zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tím spojené.
6. Nejpozději do 5 pracovních dnů po protokolárním předání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště.
7. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a dalších skutečnostech rozhodných pro realizaci díla. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby bez vad a nedodělků.

8. Provádění díla

1. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla a za škody způsobené svou činností třetí osobě. V případě jakýchkoliv škod zhotovitel provede bezplatně a bezodkladně jejich odstranění.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření konstrukcí a prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejpozději 1 pracovní den předem zápisem do stavebního deníku. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt konstrukce a práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými. Pokud ve výše uvedené lhůtě objednatel neprovede kontrolu zakrývaných konstrukcí a prací, má se za to, že se zakrytím nebo zneprístupněním konstrukcí a prací souhlasí a zhotovitel je oprávněn pokračovat v pracích. Jestliže bude objednatel dodatečně žádat odkrytí nebo zpřístupnění provedených konstrukcí a prací, provede zhotovitel tyto práce za úhradu.
3. Objednatel a TDO je oprávněn průběžně kontrolovat kvalitu plnění a dodržování termínu. Pokud TDO nebo zástupce objednatele zjistí, že práce jsou prováděny nekvalitně, v rozporu se zadávací dokumentací, ČSN nebo podmínkami této SOD, je oprávněn uplatnit požadavek nápravy zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen ihned zjednat nápravu.

4. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, za požární ochranu a za udržení pořádku na staveništi. Zhotovitel nesmí zaměstnat nevhodné pracovníky nebo osoby bez odbornosti stanovené pro provedení práce a osoby bez pracovního povolení.
5. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné ČSN a předpisy související, platné bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Zhotovitel je povinen provést dílo podle projektové dokumentace, v souladu s podmínkami této SOD, odpovídající požadavkům zadávací dokumentace, předpokládanému účelu díla a to s největší profesností a pozorností.
6. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré podmínky stanovené v jednotlivých stavebních povoleních a obecné právní předpisy ve výstavbě.

9. Předání díla

1. Splněním dodávky se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání veškerých dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, o odstranění všech případných vad a nedodělků a předání projektové dokumentace o skutečném provedení díla.

10. Záruka díla

1. Zhotovitel poskytuje na dílo lhůtu zodpovědnosti za vady (záruční lhůtu), která činí
60 měsíců.
Tato lhůta se počítá od podepsání zápisu o předání a převzetí kompletního díla. U dodávek výrobků, zařízení a jiných předmětů pro provedení díla, dodávaných výrobcí (dodavateli) s odpovědností za vady po dobu jimi poskytovaných záručních lhůt, nahrazuje se lhůta uvedená v předešlém odstavci těmito záručními lhůtami. Záruční lhůta se zkracuje o dobu, po kterou objednatel neoprávněně odmítl dílo převzít. Záruka se nevztahuje na činnosti, které musí objednatel provádět v rámci běžné údržby.
2. V případě oprávněné reklamace ze strany objednatele, kterou je objednatel povinen oznámit zhotoviteli písemnou formou odstraní objednatel reklamovanou vadu :
 - v co nejkratším termínu, nejpozději však **do 14 dnů**, pokud klimatické podmínky nebudou bránit odstranění závady

11. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele se splněním závazku ve lhůtě dle této SOD je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč denně**.
2. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **250,- Kč denně**.
3. V případě prodlení objednatele s úhradou jednotlivých daňových dokladů ve lhůtách splatnosti je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky denně.

12. Závěrečná ujednání

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smlouva může být změněna nebo zrušena pouze písemnou dohodou nebo smluvním ujednáním podepsaným oběma smluvními stranami.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě jejich svobodné a pravé vůle, její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je:
příloha č. 1 – nabídkový rozpočet zhotovitele ze dne 16.5.2016
příloha č. 2 - měsíční harmonogram prací včetně platebního kalendáře ze dne 16.5.2016
příloha č. 3 - technický list navržených svítidel
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
7. Tato smlouva byla schválena Radou města dne 12.9.2016 usnesením č. RM 355-15134/16.

Přílohy:

- č. 1 - nabídkový rozpočet zhotovitele
- č. 2 – nabídkový rozpočet zhotovitele – dodatečně odsouhlasený vyrovnávací asfaltový koberec

V Novém Městě nad Metují, dne 21.9.2016

V Náchodě 23.9.2016

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Petr Hable, starosta města
Nové Město nad Metují

.....
Ing. Dušanem Tér – předseda představenstva
Vodovody a kanalizace Náchod, a.s