



6210/BUH/2017-BUHM
Č.j.: UZSVM/BUH/6051/2017-BUHM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Jitka Duchtíková, ředitelka odboru Odloučeného pracoviště Uherské Hradiště

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění,

Územní pracoviště Brno

odbor Odloučené pracoviště Uherské Hradiště, Svatováclavská 568, 686 66 Uherské Hradiště

IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Manželé

Lucie Adamcová, rodné číslo: 70xxxx/xxxx trvalý pobyt a bydliště:, 686 01 Uherské Hradiště

Robert Adamec, rodné číslo: 68xxxx/xxxx, trvalý pobyt a bydliště:, 686 01 Uherské Hradiště

(dále jen „nabyvatelé“)

uzavírají dle ust. § 60a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU

č. UZSVM/BUH/6051/2017-BUHM/1

ČI. I.

1. Česká republika je spoluvlastníkem této nemovité věci:

Pozemek:

- **stavební parcela č. 761/3**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
na pozemku stojí stavba: Uherské Hradiště, č.p. 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981,
byt. dům, LV 4249

zapsaný na listu vlastnictví č. 4972 pro katastrální území Mařatice, obec Uherské Hradiště, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm Uherské Hradiště (dále jen „nemovitá věc“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je organizační složkou státu příslušnou hospodařit se shora uvedenou nemovitou věcí na základě rozsudku Okresního soudu v Uherském Hradišti čj. 4C 239/2002 ze dne 24.8.2004, který nabyl právní moci dne 15.10.2004, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

Nabyvatelé jsou dle výpisu z **LV č. 4704** pro obec Uherské Hradiště, **k. ú. Mařatice**, vlastníky bytové jednotky č. **981/20** a k ní příslušejícího podílu o velikosti **id. 748/102200** na společných částech domu **Uherské Hradiště čp. 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, bytový dům**. Nemovitá věc uvedená v Čl. I. této smlouvy tvoří s tímto bytovým domem funkční celek.

Čl. III.

Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvatelům vlastnické právo k podílu o velikosti **id. 748/102200** na nemovité věci.

Čl. IV.

Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděné nemovité věci vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. V.

Nabyvatelé prohlašují, že je jim znám stav nemovité věci a v tomto stavu podíl o velikosti **id. 748/102200** na nemovité věci přijímají do společného jmění manželů.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvatelům doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Vlastnické právo k nemovité věci nabývají nabyvatelé dnem zápisu do veřejného seznamu. Právní účinky zápisu nastávají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na zápis doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Na nabyvatele přejdou tímto dnem všechna práva a povinnosti týkající se nemovité věci, a to v rozsahu odpovídajícímu jejich spoluvlastnickému podílu, uvedenému v Čl. III. této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva do veřejného seznamu podá převodce.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Uherském Hradišti dne 29.1.2018

V Uh. Hradišti dne 23.1.2018

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Jitka Duchťíková
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Uherské Hradiště

.....
Lucie Adamcová

V Uh. Hradišti dne 23.1.2018

.....
Robert Adamec