

1/1012/04

SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Smlouva“)

Číslo smlouvy Objednatele:

Číslo smlouvy Dodavatele:

1. Smluvní strany

Statutární město České Budějovice

se sídlem: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice

zastoupený: ve věcech smluvních: Ing. Jiřím Svobodou, primátorem

ve věcech technických: Janem Michlem, vedoucím odboru vnitřních věcí,

tel: 602 202 700

IČ: 00244732

DIČ: CZ00244732

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.,

číslo účtu: 4209522/0800

dále jen „objednatel“

a

Dodavatel: ČS , náhradní plnění

se sídlem: Litvínovice 576, 370 01 České Budějovice

zastoupený: Jiřím Fedurem

IČ: 28122283

DIČ: CZ28122283

bankovní spojení: ČSOB

číslo účtu: 237019930/0300

telefonní spojení: 387203027

dále jen „dodavatel“

společně též jako „Smluvní strany“
uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu:

2. Všeobecné smluvní podmínky

2.1. Tato Smlouva je uzavírána na základě veřejné zakázky s názvem „Dodávka úklidových služeb v budovách Magistrátu města České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. 1/1 a 38 České Budějovice“ č. 17160 zadávané v nadlimitním řízení.

2.2. Nedílnou součástí této Smlouvy je cenová nabídka dodavatele (příloha č. 2). V pochybnostech o obsahu smluvního vztahu se použije nejprve znění této Smlouvy, potom nabídka dodavatele, nedohodnou-li se smluvní strany o některých věcech výslovně a písemně jinak.

- 2.3. Dodavatel se důkladně seznámil se zadávací dokumentací a se všemi přílohami definujícími rozsah a kvalitu prací a prohlašuje, že jeho nabídka obsahuje veškeré náležitosti potřebné pro řádné a bezvadné provádění služby dle této Smlouvy. Cena dle této Smlouvy je tímto konečná.
- 2.4. Obě smluvní strany se ve všech věcech, které nejsou upraveny podmínkami zadání, nabídkou dodavatele nebo Smlouvou, řídí příslušnými ustanoveními platných právních předpisů.
- 2.5. Dodavatel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené dodavatelem třetí osobě minimálně ve výši 1.000.000,- Kč a tento se zavazuje po celou dobu účinnosti této Smlouvy být pojištěn v uvedeném rozsahu. Tuto skutečnost je povinen na výzvu objednatele prokázat.

3. Předmět plnění

- 3.1. Předmětem této Smlouvy je závazek dodavatele k zajišťování **úklidových služeb** tak, jak jsou specifikovány a popsány v příloze č. 1 této Smlouvy - Výkaz výměr úklidových prací. Předmět plnění je na základě této přílohy rozdělen na část a) kompletní termínovaný úklid a část b) další úklidové práce. Objednatel je povinen za takto řádně prováděnou službu dodavateli platit odměnu dle platebních podmínek sjednaných v čl. 7. této Smlouvy.
- 3.2. Součástí předmětu plnění je též obstarání veškerých prací a zhotovení děl, která jsou zapotřebí k úplnému a řádnému zajišťování služeb dle této Smlouvy, pokud se k jejich provedení, obstarání či zhotovení nezavazuje objednatel, zejména zajištění potřebné techniky pro úklid.
- 3.3. Součástí předmětu plnění jsou i veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními nutnými dle právních předpisů upravujících požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci (např. zákona č. 309/2006 Sb. v platném znění).

4. Objekty úklidu

- 4.1. Místem plnění je objekt objednatele na adrese: Náměstí Přemysla Otakara II. 1/1, České Budějovice a Náměstí Přemysla Otakara II. 38 - 2. patro, České Budějovice. Bližší specifikace všech prostor, kde bude úklid prováděn, je uvedena v příloze č. 3 této Smlouvy.
- 4.2. Doba úklidu:
Objekty budou každodenně zpřístupněny dodavateli k zabezpečení běžného úklidu po pracovní době jednotlivých odborů v předmětných objektech. Způsob zpřístupnění: objednatel ponechá dodavateli u odpovědné osoby na vrátnici k vyzvednutí klíče od prostor určených k úklidu podle této Smlouvy.

5. Rozsah prací

5.1. Rozsah prací je dán přílohou č. 1 této Smlouvy a to tak že:

- a) V části A) příloha specifikuje požadovaný rozsah, kvalitu a četnost „**kompletního termínovaného úklidu**“ pro budovy radnice
- b) V části B) příloha specifikuje požadovaný rozsah, kvalitu a četnost „**dalších úklidových prací**“ pro budovy radnice.
- c) Jestliže bude objednatel požadovat úklidové služby nad rámec této Smlouvy, zavazuje se dodavatel při ocenění požadovaných prací dodržet cenovou úroveň vyplývající z předložené cenové nabídky, která je součástí této Smlouvy.

6. Čas plnění úklidových prací

- 6.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Dodavatel se zavazuje započít s plněním dle této Smlouvy dnem protokolárního předání prostor. Požadovaný termín zahájení plnění bude dodavateli sdělen alespoň 5 kalendářních dnů ode dne podpisu této Smlouvy.
- 6.2. Práce prováděné denně (v souladu s přílohou č. 1 této Smlouvy) budou provedeny každý pracovní den (pondělí až pátek)/kalendářní den po skončení pracovní doby zaměstnanců objednatele a ukončeny budou nejpozději do 21.00 hod s tím, že v objektech radnice nebudou trvat déle než 3 hodiny. Přesný harmonogram pro jednotlivé místnosti bude dodavateli sdělen před zahájením plnění dle této Smlouvy.
- 6.3. Práce prováděné týdně (v souladu s přílohou č. 1 této Smlouvy) budou provedeny vždy nejpozději do čtvrtka daného týdne.
- 6.4. Práce prováděné měsíčně budou provedeny nejpozději do 20. kalendářního dne v měsíci.
- 6.5. Práce prováděné ročně (nebo několikrát ročně) budou provedeny poprvé nejpozději během března a dubna, podruhé nejpozději během září a října, avšak zároveň tak, aby lhůta mezi jednotlivými takovými úklidy činila alespoň 6 měsíců.
- 6.6. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně měnit čas, četnost a rozsah jednotlivých prací. V takovém případě je povinen změnu předem dodavateli oznámit písemně alespoň:
 - a) 3 kalendářní dny v případě denních úklidů;
 - b) 5 kalendářních dnů v případě týdenních úklidů;
 - c) 7 kalendářních dnů v případě měsíčních úklidů;
 - d) 30 kalendářních dnů v případě ročních úklidů.

7. Cenové podmínky

- 7.1. Za řádné provádění služby v rozsahu dle přílohy č. 1 této Smlouvy včetně doplňování náplní a hygienických potřeb a všech souvisejících prací byla na základě předložené cenové nabídky dodavatele dohodnuta odměna ve výši **2 247 784,- Kč** bez DPH ročně.
- 7.2. Výše odměny je stanovena jako pevná, nejvýše přípustná a neměnná a zahrnuje veškeré náklady, které bude nezbytné vynaložit v souvislosti s provedením služeb dle této smlouvy. Nejvýše přípustnou cenou se přitom rozumí cena, která je neměnná po celou dobu trvání smlouvy, není-li přitom splněna některá z podmínek, které dle smlouvy zakládají možnost či povinnost její změny.
- 7.3. Není-li příslušný náklad v kalkulaci nabídkové ceny jednoznačně přiřazen konkrétnímu dílčímu plnění nebo není-li v této kalkulaci uveden, má se za to, že je zahrnut do ceny jednotlivých dílčích plnění úměrně jejich podílu na celkové ceně, není-li z povahy nákladu zřejmé něco jiného. Obdobně se posuzuje přiřazení takových nákladů jednotlivým položkám kalkulace.
- 7.4. Ke změně ceny služby může dojít pouze v případě, kdy
 - 7.4.1. dojde ke změně sazby DPH změnou příslušných právních předpisů
 - 7.4.2. objednatel požaduje provedení úklidových služeb, které nejsou v předmětu Smlouvy, pokud jsou nezbytné a změna dodavatele není možná z ekonomických či technických důvodů a mohla by objednateli způsobit značné obtíže anebo výrazné zvýšení nákladů a jejich hodnota nepřekračuje zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) stanovený limit

- 7.4.3. objednatel požaduje vypuštění některých prací předmětu Smlouvy, když tato potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předpokládat a tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota těchto změn nepřekročí ZZVZ stanovený limit
- 7.4.4. při realizaci služeb se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smluvními stranám známy a dodavatel je nezavinil, ani je nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají vliv na dohodnutou cenu služeb;
- 7.4.5. při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem
- 7.5. Změny ceny služby:
- 7.5.1. vyskytne-li se v průběhu realizace nutnost provedení dalších prací, činností nebo dodávek, které nebyly součástí cenové nabídky, je dodavatel povinen nejpozději do 24 hodin od zjištění nutnosti provedení těchto změn, informovat o této skutečnosti objednatele a nejpozději do 3 pracovních dnů od stejného momentu nacenit tyto nové práce, činnosti či dodávky formou cenové nabídky, kterou předloží objednateli. Dle charakteru a nacenění, bude buď mezi objednatelem a dodavatelem uzavřen dodatek k této smlouvě, nebo dojde k jiné úpravě tohoto smluvního vztahu. Pokud dodavatel nesplní tuto svou informační povinnost o nových pracích nebo dodávkách a nezíská písemný souhlas objednatele k jejich provádění, nesmí tyto práce činnosti nebo dodávky dále provádět. Pokud tak přesto učiní, nevzniká mu nárok na jejich zaplacení a objednatel nemá povinnost tyto práce, činnosti a dodávky dodavateli zaplatit.
- 7.5.2. ustanovení bodu 7.5.1 se použije i v případě, kdy se v průběhu realizace ukáže nutnost vypuštění některých prací, které byly součástí cenové nabídky, když tato potřeba vznikla v důsledku okolností, které smluvní strany nemohly předpokládat a které jsou nutné pro řádné provádění služeb.
- 7.6. Dodavatel bere na vědomí, že objednatel nepřipouští podstatnou změnu závazku z této smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ust. § 222 odst. 3 ZZVZ. Jakákoliv nepodstatná změna závazku z této smlouvy je možná jen na základě podmínek stanovených v ZZVZ.
- 7.7. Dodavatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765 odst. 1 a 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a není tak oprávněn v případě podstatné změny okolností domáhat se obnovení jednání o smlouvě.

8. Platební podmínky

- 8.1. Odměna dle čl. 7. odst. 7. 1. této Smlouvy je splatná ve stejných měsíčních splátkách (1/12 z roční nabídkové ceny) a činí **187 315,33 Kč** bez DPH. Objednatel se zavazuje hradit tuto odměnu bezhotovostním převodem na bankovní účet dodavatele číslo **237019930/0300** vedený u ČSOB a.s.
- 8.2. Podkladem pro zaplacení ceny je daňový doklad - faktura. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti předepsané pro daňový doklad. DPH se ve faktuře uplatní v souladu s příslušným zákonem. Přílohu faktury budou tvořit případné protokoly o zjištěných nedostatcích při úklidu, které objednatel sepíše spolu s dodavatelem, dle čl. 10. odst. 10.3 a 10.4. Součástí faktury budou dále veškeré další skutečnosti mající vliv na výši fakturované částky.
- 8.3. Faktura, včetně všech příloh musí být doručena dodavatelem objednateli nejpozději do 10. kalendářního dne v měsíci, následujícího po měsíci, ve kterém byly fakturované úklidové služby provedeny.
- 8.4. Vystavenou fakturu uhradí objednatel do 30 dnů od data doručení.
- 8.5. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, odešle ji objednatel zpět dodavateli k přepracování nejpozději do uplynutí doby k její úhradě. Splatnost následně řádně vystavené faktury je opět 30 dnů od jejího doručení.

- 8.6. Fakturu za případné mimořádné úklidové práce se dodavatel zavazuje doručit objednateli současně s fakturou vystavenou dle odst. 8.1. tohoto článku. Na tuto fakturu se shodně uplatní platební podmínky stanovené tímto článkem.

9. Podmínky provádění

- 9.1. Dodavatel provádí službu samostatně a na vlastní odpovědnost. Při provádění služby je povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické normy, správní akty a pokyny objednatele, nebo jeho zástupce vztahující se k předmětu služby dle této Smlouvy.
- 9.2. Dodavatel je povinen zaškolit veškeré své pracovníky, nebo pracovníky poddodavatele, kteří budou práce dle této Smlouvy provádět. Tito pracovníci musí být dodavatelem řádně proškoleni o náplni a rozsahu prováděné práce na jednotlivých pracovištích, o postupech úklidu podle všech platných hygienických norem a o podmínkách BOZP a PO s ohledem na objekty objednatele.
- 9.3. Použije-li dodavatel k provedení některých částí poddodavatele, je povinen je seznámit se všemi podmínkami provádění služby plynoucími ze zadávacích podkladů a této Smlouvy. Přenesení jakýchkoli závazků plynoucích z této Smlouvy na poddodavatele je vůči objednateli právně neúčinné.
- 9.4. Dodavatel se zavazuje dodržovat při provádění služby veškeré podmínky vyplývající z platných povolení vztahujících se k předmětu plnění. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji dodavatel v plném rozsahu.
- 9.5. Dodavatel je zaměstnavatelem, který zaměstnává více než 50 % osob se zdravotním postižením (OZP) z celkového počtu zaměstnanců a to dle § 18 odst. 2 vyhlášky č. 518/2004 Sb. k zákonu o zaměstnanosti č. 435/2004 Sb., v platném znění. Tato skutečnost bude pravidelně prokazována čtvrtletně formou čestného prohlášení. Podmínku kladenou větou první, tohoto odstavce, je dodavatel povinen splňovat po celou dobu platnosti této Smlouvy. Dodavatel odpovídá za škodu, kterou objednateli způsobí uvedením nepravdivých či neúplných informací v souvislosti se skutečnostmi dle tohoto odstavce.
- 9.6. V případě porušení podmínky kladené předchozím odstavcem bude toto porušení považováno za podstatné porušení povinností kladených touto Smlouvou, na základě kterého je objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
- 9.7. Dodavatel se zavazuje při zajišťování služby dle této Smlouvy, využít výhradně poddodavatele, které uvedl v zadávacím řízení. Výměna kteréhokoli z poddodavatelů, takto uvedených, podléhá předchozímu písemnému souhlasu objednatele, který svůj souhlas nebude bezdůvodně odpírat či zdržovat. Za důvod odepření souhlasu se však považuje, pokud má jít o výměnu poddodavatele, pomocí kterého dodavatel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci a dodavatel neprokáže způsobem stanoveným pro prokazování kvalifikace v zadávacím řízení, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci minimálně v rozsahu, v němž ji v zadávacím řízení prokázal původní poddodavatel.
- 9.8. V souladu s podmínkami v zadávacím řízení se dodavatel zavazuje, že část specifikovanou v příloze č. 1 část A) **Kompletní termínovaný úklid** (pro budovy) provede pouze vlastními silami (tj. nikoliv poddodavatelsky). V případě zjištěného porušení tohoto ustanovení se jedná zároveň o podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od této Smlouvy odstoupit.

10. Záruka, odpovědnost za škody a sankce

- 10.1. Pokud plnění dodavatele neodpovídá účelu nebo předmětu dle této Smlouvy, nebo touto Smlouvou předpokládanému výsledku či kvalitě, má vady. Dodavatel odpovídá objednateli za vady a zavazuje se je neprodleně odstranit, a to i v případě, že na ně nebyl objednatel, nebo jím pověřenou osobou, upozorněn, pokud vady zjistí v rámci své vlastní kontrolní činnosti.

- 10.2. Případné připomínky či jiné výhrady ke kvalitě provedených prací dodavatelem (reklamace kvality prací) je objednatel povinen uplatnit u dodavatele osobně, telefonicky, nebo emailem nejpozději v nejbližší následující pracovní den v době od 7.00 do 15.00 hod. Na pozdější reklamace nebude brát zřetel. Pro účely reklamace dle tohoto odstavce sjednávají smluvní strany následující kontaktní údaje:
- Za objednatele: p. Jan Michl tel: 602 202 700
 - Za dodavatele: p. Josef Král tel: 775 887 820
- 10.3. Při uplatnění reklamace veškerých úklidů a prací v rozsahu dle přílohy č. 1 této Smlouvy je dodavatel, nebo jím určený zástupce povinen dostavit se neprodleně v den uplatnění reklamace na místo reklamovaných prací a sepsat s objednatелеm zápis o zjištěných závadách. Je-li na místě prokazatelně zjištěna oprávněnost reklamace, dohodly se smluvní strany na následujícím postupu:
- a) V případě, že se jedná o první reklamaci úklidu v daném pracovním týdnu, objednatel povolí odstranění závady na náklad dodavatele ve stanovené době dohodnuté na místě.
 - b) V případě, že se nejedná o první reklamaci úklidu v daném pracovním týdnu dle předchozího písmene a), zavazuje se dodavatel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každou řádně reklamovanou vadu.
- 10.4. V případě, že se dodavatel nedostaví v den uplatnění reklamace na prokazatelnou výzvu objednatele na místo reklamovaných prací, je dodavatel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý takový jednotlivý případ nedostavení.
- 10.5. Dodavatel plně odpovídá za škody, které vzniknou při provádění služby objednateli, vlastníkům dotčených nemovitostí nebo jiným osobám, jejichž práva či právem chráněné zájmy mohou být prováděním služby dotčeny. Dodavatel je povinen počínat si tak, aby škodám pokud možno předcházel. Je-li již z povahy prováděné služby zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů může dojít, je dodavatel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu
- 10.6. Dodavatel plně odpovídá za škody, které budou objednateli způsobeny osobami, prostřednictvím kterých dodavatel provádí službu. Dodavatel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které dodavatel použil nebo hodlal použít při provádění služby.
- 10.7. Dodavatel je povinen proškolit své pracovníky, nebo pracovníky poddodavatele o nedotknutelnosti věcí objednatele, zaměstnanců objednatele, či osob přítomných v místnostech a prostorách, kde je úklid prováděn. Dodavatel odpovídá za to, že jakékoliv takové věci nebudou zcizeny, zneužity, poškozeny, či s nimi nebude jakýmkoliv způsobem nakládáno. Dodavatel, ani jeho pracovníci či pracovníci poddodavatele nejsou oprávněni prohlížet písemné doklady, které jsou uloženy v místnostech, kde je prováděn úklid. Veškeré takové doklady požívají ochrany dle příslušných právních předpisů a jejich zneužití je trestné. Dodavatel a jeho pracovníci, včetně pracovníků poddodavatele jsou povinni zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o kterých se dozvěděli v souvislosti s poskytováním služeb dle této Smlouvy. Závazek mlčenlivosti je dodavatel povinen zajistit ve svých pracovních smlouvách se všemi svými zaměstnanci, kteří se budou podílet na plnění dle této Smlouvy. Totéž platí pro poddodavatele. Veškerá nedotknutelnost platí také pro veškeré vybavení místností, jako jsou např. PC sestavy, notebooky, tiskárny, telefony, faxy a další.
- 10.8. Veškeré nálezy věcí při provádění úklidu je dodavatel povinen neprodleně předat odpovědnému pracovníkovi objednatele, který je uveden v čl. 10. odst. 10. 2 této Smlouvy.

- 10.9. V případě včasného nepředložení požadovaných dokladů o skutečnosti dle čl. 9. odst. 9.6 této Smlouvy, zavazuje se dodavatel zaplatit smluvní pokutu ve výši 1500,-Kč za každý započatý den prodlení.
- 10.10. Pokud dojde k opožděné úhradě odsouhlasených faktur, vyjma nároků vyplývajících z článku 8. odst. 8.5 Smlouvy, uplatní dodavatel vůči objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 10.11. Veškeré smluvní pokuty dle této Smlouvy jsou splatné do 10 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty povinné straně.

11. Ukončení smluvního vztahu

- 11.1. Objednatel je oprávněn ve smyslu ust. § 223 ZZVZ závazek z této Smlouvy vypovědět nebo od Smlouvy odstoupit v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat, aniž by tím došlo k porušení ust. § 222 ZZVZ.
- 11.2. Nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak, může objednatel před zahájením plnění dodavatelem od Smlouvy odstoupit, aniž by tím druhé smluvní straně vznikly jakékoli nároky.
- 11.3. Tuto Smlouvu lze ukončit výpovědí. V období prvních 90 dnů, když období prvních 90 dnů počíná běžet dnem následujícím po nabytí účinnosti této Smlouvy, je objednatel oprávněn vypovědět Smlouvu ihned a to i bez udání důvodu. Po uplynutí lhůty 90 dnů jsou smluvní strany oprávněny Smlouvu vypovědět, a to i bez udání důvodu, když výpovědní lhůta činí tři měsíce a tato počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž bude písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.
- 11.4. Smlouvu lze ukončit rovněž dohodou smluvních stran.
- 11.5. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy písemně odstoupit v případě podstatného porušení povinností dodavatele, přičemž za podstatné porušení povinností dodavatele se považuje zejména:
- Opakované porušování kvality, rozsahu, četnosti a termínu jednotlivých prací v rámci kompletního termínovaného úklidu dle přílohy č. 1 části A) této Smlouvy.
 - Opakované porušování kvality, rozsahu, četnosti a termínu jednotlivých prací v rámci dalšího úklidu dle přílohy č. 1 části B) této Smlouvy.
- 11.6. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že dodavatel přestane splňovat požadavek na zaměstnávání osob se zdravotním postižením tak, jak je specifikováno v čl. 9. odst. 9.6 této Smlouvy.
- 11.7. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že odstoupení bylo druhé smluvní straně doručeno 5. den po jeho prokazatelném odeslání. V ostatním pro odstoupení platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Tato Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dodavatel obdrží jedno a objednatel tři vyhotovení.
- 12.2. Tato Smlouva může být měněna pouze písemnými a číslovanými dodatky, jejichž návrhy mohou vystavovat obě strany.
- 12.3. Neplatná nebo neúčinná ustanovení této Smlouvy nezpůsobují neplatnost nebo neúčinnost ostatních ustanovení Smlouvy či celé Smlouvy. Neplatná nebo neúčinná ustanovení Smlouvy se zavazují smluvní strany nahradit platnými a účinnými ustanoveními, které se nejvíce blíží hospodářskému - obchodnímu účelu, pro který se tato Smlouva uzavírá.

- 12.4. Dodavatel i objednatel prohlašují, že se plně seznámili s obsahem této Smlouvy, Smlouva odpovídá jejich skutečné a vážné vůli a podpisem této Smlouvy se zavazují ke splnění závazků pro ně ze Smlouvy plynoucích.
- 12.5. Dodavatel se zavazuje poskytnout objednateli součinnost při plnění jeho povinností stanovených v ust. § 219 ZZVZ.
- 12.6. Smluvní strany tímto prohlašují, že se dohodly na místní příslušnosti soudu v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád v platném znění takto: Místně příslušným soudem pro případ sporů vyplývajících z této smlouvy je soud příslušný dle sídla objednatele.
- 12.7. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.
- 12.8. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tato smlouva uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že objednatel je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění této smlouvy včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jejímu uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplývá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že objednatel je povinen tuto smlouvu či skutečnosti z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.
- 12.9. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města České Budějovice č. 1709/2017 ze dne 18.12.2017.
- 12.10. Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1 – Výkaz výměr požadovaných prací
Příloha č. 2 – Cenová nabídka dodavatele
Příloha č. 3 – Specifikace prostor

Za objednatele:

Za dodavatele:

V Českých Budějovicích, dne 30. 7. 2018

V Českých Budějovicích, dne 29. 7. 2018

Ing. Jiří Svoboda, primátor



Jiří Fedur, jednatel

Příloha č. 1

VÝKAZ VÝMĚR ÚKLIDOVÝCH PRACÍ

Na základě této přílohy dodavatel ocení dodavatelský úklid budov Magistrátu města České Budějovice, Náměstí Přemysla Otakara II. 1/1, a Náměstí Přemysla Otakara II. 38 - 2. patro, který zahrnuje níže specifikované prostory nalézající se v budovách.

Četnost úklidových činností se provádí podle:

Četnost úklidu v konkrétních místnostech je podrobně specifikována v další části tohoto dokumentu.

Běžný úklid bude prováděn v pracovní dny po pracovní době magistrátu s ukončením nejpozději do 21:00 hod.

Tato příloha je rozdělena na dvě části:

A) **Kompletní termínovaný úklid** – tato specifikuje vždy konkrétní druh, rozsah a četnost prací zvlášť pro budovy a jejich místnosti. Uchazeč zpracuje nabídkovou cenu tak, že:

- provede ocenění za úklid v každém z uvedených prostorů, v požadovaném rozsahu.
- uchazeč uvede cenu každého prostoru v určené kolonce za úklid.
- uchazeč stanoví celkovou měsíční cenu za provedení úklid bez DPH v příloze č. 2 ZD (položka kompletní termínovaný úklid) jako součet všech položek pro budovy vymezené v části A této přílohy.
- na základě měsíční ceny pak vypočítá nabídkovou cenu za (i) rok a (ii) 4 roky a uvede v příloze č. 2 ZD.

B) **Další úklidové práce** – tato část specifikuje vždy konkrétní druh, rozsah a četnost prací zvlášť pro budovy, které jsou nad rámec běžného (termínovaného) úklidu požadovány vždy v uvedené četnosti. Uchazeč zpracuje nabídkovou cenu tak, že:

- provede ocenění za další úklidové práce v níže uvedených prostorách.
- uvede cenu u každého prostoru v určené kolonce za úklid.
- uchazeč stanoví a uvede celkovou cenu za další úklid bez DPH v příloze č. 2 ZD a to tak, že vždy pro konkrétní druh práce (pracovník denního úklidu, WC pro veřejnost, mytí oken, generální úklid, strojní čištění marmolea, strojní čištění dlažby a kamene).
- pro druh práce „pracovník denního úklidu“ a „WC pro veřejnost“ uvede do přílohy č. 2 ZD taktéž měsíční nabídkovou cenu, u ostatních pouze cenu roční a cenu za 4 roky.

Část A) Kompletní termínovaný úklid - Náměstí Přemysla Otakara II. 1/1

Budova A

Chodba vchod č. 1:

- podlahová plocha (m²) 97,71 povrch dlažba

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- suché zametení, setření podlahy čistícím roztokem, ošetření vstupních dveří, vyčištění stěn od prachu a pavučin, setření prachu a pavučin ze sochy a obrazu

Ocenění úklidu prostoru1 500 ,- Kč/měsíc

Chodba vchod č. 2:

- podlahová plocha (m²) 61,05 povrch dlažba

četnost úklidu: 1 x denně (kalendářní dny) - dle provozu Turistického informačního centra

- suché zametení, setření podlahy čistícím roztokem, ošetření vstupních dveří, vyčištění stěn od prachu a pavučin, přešetření skleněných ploch

Ocenění úklidu prostoru1 200 ,- Kč/měsíc

Schodiště slavnostní:

- podlahová plocha (m²) 34,01 povrch kámen, koberec

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- suché zametení, setření podlahy čistícím roztokem, utření prachu, vysátí koberce, otření vstupní mříže

četnost úklidu: týdně

- vyčištění stěn, lustrů od prachu a pavučin, setření prachu ze znaku města

Ocenění úklidu prostoru600 ,- Kč/měsíc

Schodiště u fontány:

- podlahová plocha (m²) 49,05 povrch kámen, koberec

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- suché zametení, setření podlahy čistícím roztokem, utření prachu, vyčištění stěn od prachu a pavučin, přešetření nerezového zábradlí, přešetření skleněných ploch

četnost úklidu: týdně

- vyčištění fontány (nerezové tělo, keramické kašny)

Ocenění úklidu prostoru850 ,- Kč/měsíc

Chodby:

- podlahová plocha (m²) 288,31 povrch dlažba

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- suché zametení, setření podlahy čistícím roztokem, přešetření prosklených ploch v uvedeném prostoru

četnost úklidu: týdně

- umytí a přešetření prosklených ploch v uvedeném prostoru, vlhké setření sedaček, přešetření nerezového zábradlí, setření prachu a pavučin ze soch

četnost úklidu: měsíčně

- očištění topných těles, stírání prachu ze svítidel

Ocenění úklidu prostoru3 900 ,- Kč/měsíc

WC:

- podlahová plocha (m²) 36,44 povrch dlažba

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- setření podlahy čistícím prostředkem s desinfekčním účinkem, mytí a leštění umyvadel a vodovodních baterií, mytí a desinfekce mís a muší na WC, nádržek zásobníků vody, obkladů stěn, doplnění

hygienických potřeb (toaletní papír, ručníky, mýdla, WC kostky + WC gel + hygienické sáčky) – standardní kvality, vyprázdnění košů na odpady včetně doplnění igelitových sáčků do košů

četnost úklidu: měsíčně

- očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru600 ,- Kč/měsíc

Salonek svateb:

• podlahová plocha (m²) 22,69 povrch dlažba

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- setření podlahy čistícím roztokem, vyprázdnění košů na odpady vč. doplnění igelitových sáčků do košů

četnost úklidu: měsíčně

- očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru500 ,- Kč/měsíc

Turistické informační centrum:

• podlahová plocha (m²) 99,74 povrch dlažba

četnost úklidu: 1 x denně (kalendářní dny) po otevírací době

Hlavní sezóna	(1. červen – 30. září)	Po – Pá	08:30 – 18:00
		So	08:30 – 17:00
		Ne	10:00 – 16:00
Mimosezóna	(1. říjen – 31. květen)	Po, St	09:00 – 17:00
		Út, Čt, Pá	09:00 – 16:00
		So	09:00 – 13:00

- zametení a setření podlahových ploch čistícím roztokem, setření prachu na nábytku do výše 2 m, přešetření skel, umytí vstupních dveří, přešetření skel, vyprázdnění košů na odpady včetně doplnění igelitových sáčků do košů

četnost úklidu: týdně

- umytí zárubní dveří, přešetření skel dveří, umytí vnitřních okenních parapetů, vysátí čalounění židlí, ometení pavučin

Ocenění úklidu prostoru5 500 ,- Kč/měsíc

Vrátnice:

• podlahová plocha (m²) 25,41 povrch dlažba

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- zametení a setření podlahových ploch čistícím roztokem, vyprázdnění košů na odpady včetně doplnění igelitových sáčků do košů, přešetření skel dveří

četnost úklidu: týdně

- umytí zárubní dveří, umytí celých dveří, umytí vnitřních okenních parapetů, vysátí čalounění židlí, ometení pavučin

Ocenění úklidu prostoru550 ,- Kč/měsíc

Obřadní místnost:

• podlahová plocha (m²) 122,85 povrch parkety, koberec

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- suché zametení, setření vyždímaným mopem, vytření do sucha, vysátí koberce, setření prachu na nábytku do výše 2 m, ošetření historického nábytku

četnost úklidu: týdně

- umytí zárubní dveří, umytí celých dveří, umytí vnitřních okenních parapetů, vysátí čalounění židlí, ometení pavučin

Ocenění úklidu prostoru1 900 ,- Kč/měsíc

Výstavní síň:

- podlahová plocha (m²) **115,75** povrch dlažba

četnost úklidu: **1 x denně (pracovní dny)**

- zametení a setření podlahových ploch čistícím roztokem, přešetění skel dveří

četnost úklidu: **týdně**

- umytí zárubní dveří, umytí celých dveří, umytí vnitřních okenních parapetů, ometení pavučin

Ocenění úklidu prostoru **2 100,- Kč/měsíc**

Kuchyňka:

- podlahová plocha (m²) **26,16** povrch parkety

četnost úklidu: **1 x denně (pracovní dny)**

- suché zametení, setření vyždímaným mopem, vytření do sucha, vyprázdnění košů na odpady vč. doplnění igelitových sáčků do košů, mytí a desinfekce dřezů v kuchyňkách vč. mytí baterií

četnost úklidu: **měsíčně**

- očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru **500,- Kč/měsíc**

Zasedací místnost 103:

- podlahová plocha (m²) **79,81** povrch parkety

četnost úklidu: **1 x denně (pracovní dny)**

- suché zametení, setření vyždímaným mopem, vytření do sucha, vysátí čalounění (dle potřeby i mokrou cestou), setření prachu na nábytku do výše 2 m, vyprázdnění košů na odpady vč. doplnění igelitových sáčků do košů, mytí a desinfekce dřezů v kuchyňkách vč. mytí baterií, přešetění stolů

četnost úklidu: **týdně**

- umytí zárubní dveří, umytí celých dveří, umytí vnitřních okenních parapetů, ometení pavučin, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru **1 100,- Kč/měsíc**

Zasedací místnost 203:

- podlahová plocha (m²) **84** povrch parkety

četnost úklidu: **1 x denně (pracovní dny)**

- zametení a setření podlahových ploch čistícím roztokem, utření prachu na nábytku do výše 2 m, přešetění stolů

četnost úklidu: **týdně**

- umytí zárubní dveří, umytí celých dveří, ometení pavučin, očištění pohledových trámů, vysátí čalounění židlí (dle potřeby i mokrou cestou)

Ocenění úklidu prostoru **1 200,- Kč/měsíc**

Kanceláře primátora:

- podlahová plocha (m²) **137,92** povrch parkety

četnost úklidu: **1 x denně (pracovní dny) po dohodě!**

- zametení a setření podlahových ploch čistícím roztokem, vysátí čalounění a rohožek (dle potřeby i mokrou cestou), setření prachu na nábytku do výše 2 m, ošetření historického nábytku, vyprázdnění košů na odpady včetně doplnění igelitových sáčků do košů, odnos sběrového papíru z připravených krabic, separování odpadu z nádob na separování, mytí a desinfekce dřezů v kuchyňkách včetně mytí baterií

četnost úklidu: **týdně**

- umytí zárubní dveří, umytí celých dveří, umytí a leštění zrcadel a skleněných ploch, umytí vnitřních okenních parapetů, ometení pavučin, vlhké stírání stolních a stojacích lamp, vypínačů světel, vysátí prachu mezi kabeláží pod stoly

četnost úklidu: **měsíčně**

- utření prachu nad 2 m, očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru **2 300,- Kč/měsíc**

Kanceláře:

- podlahová plocha (m²) **315,17** povrch parkety

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- suché zametení, setření vyždímaným mopem, vytření do sucha, vysátí čalounění a rohožek (dle potřeby i mokrou cestou), setření prachu na nábytku do výše 2 m, vyprázdnění košů na odpadky včetně doplnění igelitových sáčků do košů, odnos sběrového papíru z připravených krabic, separování odpadu z nádob na separování, mytí a desinfekce dřezů v kuchyňkách včetně mytí baterií

četnost úklidu: týdně

- umytí zárubní dveří, umytí celých dveří, umytí a leštění zrcadel a skleněných ploch, umytí vnitřních okenních parapetů, ometení pavučin, vlhké stírání stolních a stojacích lamp, vypínačů světel, vysátí prachu mezi kabeláží pod stoly

četnost úklidu: měsíčně

- utření prachu nad 2 m, očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru6 150 ,- Kč/měsíc

Budova B1

Chodba vchod č. 3:

- podlahová plocha (m²) 81,71 povrch dlažba

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- suché zametení, setření podlahy čistícím roztokem, ošetření vstupních dveří, vyčištění stěn od prachu a pavučin, přešetření prosklených ploch v uvedeném prostoru, vyčištění čistící zóny (v zimním období doplněno o další čistící zónu - koberec)

Ocenění úklidu prostoru1 200 ,- Kč/měsíc

Schodiště hlavní:

- podlahová plocha (m²) 56,4 povrch kámen

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- suché zametení, setření podlahy čistícím roztokem, utření prachu, vyčištění stěn od prachu a pavučin, vysátí rohožky

Ocenění úklidu prostoru1 000 ,- Kč/měsíc

Chodby:

- podlahová plocha (m²) 267,27 povrch dlažba

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- suché zametení, setření podlahy čistícím roztokem, přešetření prosklených ploch v uvedeném prostoru

četnost úklidu: týdně

- umytí prosklených ploch v uvedeném prostoru, setření prachu a pavučin ze stěn

četnost úklidu: měsíčně

- očištění topných těles, stírání prachu ze svítidel

Ocenění úklidu prostoru4 700 ,- Kč/měsíc

WC:

- podlahová plocha (m²) 60,42 povrch dlažba

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- setření podlahy čistícím prostředkem s desinfekčním účinkem, mytí a leštění umyvadel a vodovodních baterií, mytí a desinfekce mís a mušlí na WC, nádržek zásobníků vody, obkladů stěn, doplnění hygienických potřeb (toaletní papír, ručníky, mýdla, WC kostky + WC gel + hygienické sáčky), vyprázdnění košů na odpady včetně doplnění igelitových sáčků do košů

četnost úklidu: měsíčně

- očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru1 200 ,- Kč/měsíc

Kuchyňky:

- podlahová plocha (m²) 12,17 povrch dlažba

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- suché zametení, setření podlahy prostředkem s desinfekčním účinkem, vyprázdnění košů na odpady vč. doplnění igel. sáčků do košů, mytí a desinfekce dřezů v kuchyňkách vč. mytí baterií

četnost úklidu: měsíčně

- očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru210 ,- Kč/měsíc

Výtah 2 kabiny:

- podlahová plocha (m²) 5,94 povrch dlažba

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- setření podlahy prostředkem s desinfekčním účinkem, vyčištění dveřní drážky, oboustranné přešetření nerezových ploch všech dveří, přešetření kamenného obložení dveří

četnost úklidu: měsíčně

- ošetření nerezových ploch

Ocenění úklidu prostoru120 ,- Kč/měsíc

Kanceláře:

- podlahová plocha (m²) 133,84 povrch parkety

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- suché zametení, setření vyždímaným mopem, vytření do sucha, vysátí čalounění, rohožek (dle potřeby i mokrou cestou), utření prachu na nábytku do výše 2 m, vyprázdnění košů na odpadky vč. doplnění igelit. sáčků do košů, odnos sběrového papíru z připravených krabic, separování odpadu z nádob na separování, mytí a desinfekce dřezů v kuchyňkách vč. mytí baterií

četnost úklidu: týdně

- umytí zárubní dveří, umytí celých dveří, umytí a leštění zrcadel a skleněných ploch, umytí vnitřních okenních parapetů, ometení pavučin, vlhké stírání stolních a stojacích lamp, vypínačů světel, vysátí prachu mezi kabeláží pod stoly

četnost úklidu: měsíčně

- utření prachu nad 2 m, očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru2 100 ,- Kč/měsíc

Kanceláře:

- podlahová plocha (m²) 361,54 povrch marmoleum

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- zametení a setření podlahových ploch čistícím roztokem, vysátí čalounění, rohožek (dle potřeby i mokrou cestou), setření prachu na nábytku do výše 2 m, vyprázdnění košů na odpadky včetně doplnění igelitových sáčků do košů, odnos sběrového papíru z připravených krabic, separování odpadu z nádob na separování

četnost úklidu: týdně

- umytí zárubní dveří, umytí celých dveří, umytí a leštění zrcadel a skleněných ploch, umytí vnitřních okenních parapetů, ometení pavučin, vlhké stírání stolních a stojacích lamp, vypínačů světel, vysátí prachu mezi kabeláží pod stoly

četnost úklidu: měsíčně

- utření prachu nad 2 m, očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru6 500 ,- Kč/měsíc

Zasedací místnost zastupitelstva:

- podlahová plocha (m²) 137,27 povrch parkety

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- suché zametení, setření vyždímaným mopem, vytření do sucha, vysátí čalounění židlí, setření prachu a přešetření stolů

četnost úklidu: týdně

- umytí zárubní dveří, umytí celých dveří, umytí a leštění zrcadel a skleněných ploch, umytí vnitřních okenních parapetů, ometení pavučin

četnost úklidu: měsíčně

- očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru2 100 ,- Kč/měsíc

Chodba zasedací místnost zastupitelstva:

- podlahová plocha (m²) 38,06 povrch dlažba

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- suché zametení, setření podlahy čistícím roztokem, mytí a desinfekce dřezů v baru včetně mytí baterií, přešetření prosklených ploch v uvedeném prostoru, vyprázdnění košů na odpadky včetně doplnění igelitových sáčků do košů

četnost úklidu: týdně

- umytí prosklených ploch v uvedeném prostoru, setření prachu a pavučin ze stěn

četnost úklidu: měsíčně

- očištění topných těles, stírání prachu ze svítidel

Ocenění úklidu prostoru800 ,- Kč/měsíc

Budova B2

Chodby:

- podlahová plocha (m²) 446,93 povrch dlažba
- četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)
- suché zametení, setření podlahy čistícím roztokem, vlhké setření sedaček, otření židlí
- četnost úklidu: týdně
- umytí prosklených ploch v uvedeném prostoru, setření prachu a pavučin ze stěn

Ocenění úklidu prostoru7 800 ,- Kč/měsíc

WC:

- podlahová plocha (m²) 13,07 povrch dlažba
- četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)
- setření podlahy čistícím prostředkem s desinfekčním účinkem, mytí a leštění umyvadel a vodovodních baterií, mytí a desinfekce mís a mušlí na WC, nádržek zásobníků vody, obkladů stěn, doplnění hygienických potřeb (toaletní papír, ručníky, mýdla, WC kostky + WC gel + hygienické sáčky), vyprázdnění košů na odpady včetně doplnění igelitových sáčků do košů
- četnost úklidu: měsíčně
- očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru260 ,- Kč/měsíc

Výtah 1 kabina:

- podlahová plocha (m²) 3,78 povrch marmoleum
- četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)
- setření podlahy prostředkem s desinfekčním účinkem, vyčištění dveřní drážky, oboustranné přešetření nerezových ploch všech dveří, přešetření kamenného obložení dveří
- četnost úklidu: měsíčně
- ošetření nerezových ploch

Ocenění úklidu prostoru70 ,- Kč/měsíc

Archív:

- podlahová plocha (m²) 177,38 povrch marmoleum
- četnost úklidu: měsíčně
- suché zametení, setření podlahy čistícím roztokem, vlhké stírání prachu z hasicích přístrojů, očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru1 900 ,- Kč/měsíc

Kanceláře:

- podlahová plocha (m²) 605,53 povrch marmoleum
- četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)
- zametení a setření podlahových ploch čistícím roztokem, vysátí čalounění, rohožek (dle potřeby i mokrou cestou), setření prachu na nábytku do výše 2 m, vyprázdnění košů na odpady včetně doplnění igelitových sáčků do košů, odnos sběrového papíru z připravených krabic, separování odpadu z nádob na separování, přešetření skel dveří
- četnost úklidu: týdně
- umytí zárubní dveří, umytí celých dveří, umytí a leštění zrcadel a skleněných ploch, umytí vnitřních okenních parapetů, ometení pavučin, vlhké stírání stolních a stojacích lamp, vypínačů světel, vysátí prachu mezi kabeláží pod stoly
- četnost úklidu: měsíčně
- utření prachu nad 2 m, očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru10 900 ,- Kč/měsíc

Budova B3

Schodiště:

- podlahová plocha (m²) 45,5 povrch kámen
- četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)
- suché zametení, setření podlahy čistícím roztokem, utření prachu

Ocenění úklidu prostoru800 ,- Kč/měsíc

Schodiště:

- podlahová plocha (m²) 43,08 povrch dlažba
- četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)
- suché zametení, setření podlahy čistícím roztokem, utření prachu, přeleštění prosklených částí

Ocenění úklidu prostoru700 ,- Kč/měsíc

Chodba kontejnery:

- podlahová plocha (m²) 26,34 povrch dlažba
- četnost úklidu: týdně
- suché zametení, setření podlahy čistícím roztokem

Ocenění úklidu prostoru500 ,- Kč/měsíc

Chodba:

- podlahová plocha (m²) 33,33 povrch dlažba
- četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)
- suché zametení, setření podlahy čistícím roztokem, vyprázdnění košů na odpady včetně doplnění igelitových sáčků do košů, přeleštění skel dveří
- četnost úklidu: týdně
- umytí prosklených ploch v uvedeném prostoru, umytí židlí, vlhké stírání prachu z hasicích přístrojů
- četnost úklidu: měsíčně
- očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru600 ,- Kč/měsíc

Chodby:

- podlahová plocha (m²) 136,68 povrch marmoleum
- četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)
- suché zametení, setření podlahy čistícím roztokem, přeleštění skel dveří, vyprázdnění košů na odpady
- četnost úklidu: týdně
- umytí židlí, vlhké stírání prachu z hasicích přístrojů
- četnost úklidu: měsíčně
- očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru2 100 ,- Kč/měsíc

WC:

- podlahová plocha (m²) 51,86 povrch dlažba
- četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)
- setření podlahy čistícím prostředkem s desinfekčním účinkem, mytí a leštění umyvadel a vodovodních baterií, mytí a desinfekce mís a muší na WC, nádržek zásobníků vody, obkladů stěn, doplnění hygienických potřeb (toaletní papír, ručníky, mýdla, WC kostky + WC gel + hygienické sáčky), vyprázdnění košů na odpady
- četnost úklidu: měsíčně
- očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru950 ,- Kč/měsíc

Kuchyňky:

- podlahová plocha (m²) 43,55 povrch dlažba

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- vyprázdnění košů na odpady včetně doplnění igelitových sáčků do košů, suché zametení, setření podlahy prostředkem s desinfekčním účinkem, mytí a desinfekce dřezů v kuchyňkách včetně mytí baterií

četnost úklidu: měsíčně

- očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru850 ,- Kč/měsíc

Kanceláře:

- podlahová plocha (m²) 458,41 povrch marmoleum

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- suché zametení, setření podlahy čistícím roztokem, vysátí rohožek (dle potřeby i mokrou cestou), setření prachu na nábytku do výše 2 m, vyprázdnění košů na odpady včetně doplnění igelitových sáčků do košů, odnos sběrového papíru z připravených krabic, separování odpadu z nádob na separování, přešetření skel dveří

četnost úklidu: týdně

- umytí zárubní dveří, umytí celých dveří, umytí a leštění zrcadel a skleněných ploch, umytí vnitřních okenních parapetů, ometení pavučin, vlhké stírání stolních a stojacích lamp, vypínačů světel, vysátí prachu mezi kabeláží pod stoly

četnost úklidu: měsíčně

- utření prachu nad 2 m, očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru5 500 ,- Kč/měsíc

Budova B4

Chodby:

- podlahová plocha (m²) 208,73 povrch marmoleum

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- suché zametení, setření podlahy čistícím roztokem, vyprázdnění košů na odpady včetně doplnění igelitových sáčků do košů

četnost úklidu: týdně

- vlhké stírání prachu z hasicích přístrojů

četnost úklidu: měsíčně

- očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru3 600 ,- Kč/měsíc

Zasedací místnost:

- podlahová plocha (m²) 13,27 povrch dlažba

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- suché zametení, setření podlahy čistícím roztokem, vyprázdnění košů na odpady včetně doplnění igelitových sáčků do košů

četnost úklidu: týdně

- umytí židlí, vlhké stírání prachu z hasicích přístrojů

četnost úklidu: měsíčně

- očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru240 ,- Kč/měsíc

Kanceláře:

- podlahová plocha (m²) 973,95 povrch marmoleum

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- vysátí rohožek (dle potřeby i mokrou cestou), setření prachu na nábytku do výše 2 m, vyprázdnění košů na odpady včetně doplnění igelitových sáčků do košů, odnos sběrového papíru z připravených krabic, separování odpadu z nádob na separování, přešetření prosklených ploch v uvedeném prostor

četnost úklidu: týdně

- umytí zárubní dveří, umytí celých dveří, umytí a leštění zrcadel a skleněných ploch, umytí vnitřních okenních parapetů, ometení pavučin, vlhké stírání stolních a stojacích lamp, vypínačů světel, vysátí prachu mezi kabeláží pod stoly

četnost úklidu: měsíčně

- utření prachu nad 2 m, očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru16 000 ,- Kč/měsíc

Budova C1

Chodby:

- podlahová plocha (m²) **136,13** povrch dlažba

četnost úklidu: **1 x denně (pracovní dny)**

- suché zametení, setření podlahy čistícím roztokem, vyprázdnění košů na odpady včetně doplnění igelitových sáčků do košů, mytí a desinfekce dřezů v kuchyňkách včetně mytí baterií

četnost úklidu: **týdně**

- umytí židlí a sedaček, vlhké stírání prachu z hasicích přístrojů

četnost úklidu: **měsíčně**

- očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru**2 100,- Kč/měsíc**

Sklad:

- podlahová plocha (m²) **11,39** povrch beton

četnost úklidu: **měsíčně**

- suché zametení

Ocenění úklidu prostoru**220,- Kč/měsíc**

Kanceláře:

- podlahová plocha (m²) **261,91** povrch parkety

četnost úklidu: **1 x denně (pracovní dny)**

- suché zametení, setření vyždímaným mopem, vytření do sucha, vysátí rohožek (dle potřeby i mokrou cestou), setření prachu na nábytku do výše 2 m, vyprázdnění košů na odpady včetně doplnění igelitových sáčků do košů, odnos sběrového papíru z připravených krabic, separování odpadu z nádob na separování, mytí a desinfekce dřezů v kuchyňkách včetně mytí baterií, umytí vstupních dveří

četnost úklidu: **týdně**

- umytí zárubní dveří, umytí celých dveří, umytí a leštění zrcadel a skleněných ploch, umytí vnitřních okenních parapetů, ometení pavučin, vlhké stírání stolních a stojacích lamp, vypínačů světel, vysátí prachu mezi kabeláží pod stoly

četnost úklidu: **měsíčně**

- utření prachu nad 2 m, očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru**2 900,- Kč/měsíc**

Kanceláře:

- podlahová plocha (m²) **79,45** povrch marmoleum

četnost úklidu: **1 x denně (pracovní dny)**

- suché zametení, setření podlahy čistícím roztokem, vyprázdnění košů na odpady včetně doplnění igelitových sáčků do košů, vysátí čalounění, rohožek (dle potřeby i mokrou cestou), setření prachu na nábytku do výše 2 m, odnos sběrového papíru z připravených krabic, separování odpadu z nádob na separování, mytí a desinfekce dřezů v kuchyňkách včetně mytí baterií, přečištění skel

četnost úklidu: **týdně**

- umytí zárubní dveří, umytí celých dveří, umytí a leštění zrcadel a skleněných ploch, umytí vnitřních okenních parapetů, ometení pavučin, vlhké stírání stolních a stojacích lamp, vypínačů světel, vysátí prachu mezi kabeláží pod stoly

četnost úklidu: **měsíčně**

- utření prachu nad 2 m, očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru**1 490,- Kč/měsíc**

Budova C2

Chodby:

- podlahová plocha (m²) 33,25 povrch dlažba

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- suché zametení, setření podlahy čistícím roztokem, vyprázdnění košů na odpady včetně doplnění igelitových sáčků do košů

četnost úklidu: týdně

- vlhké stírání prachu z hasících přístroj

četnost úklidu: měsíčně

- očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru650 ,- Kč/měsíc

WC:

- podlahová plocha (m²) 36,32 povrch dlažba

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- setření podlahy čistícím prostředkem s desinfekčním účinkem, mytí a leštění umyvadel a vodovodních baterií, mytí a desinfekce mís a mušlí na WC, nádržek zásobníků vody, obkladů stěn, doplnění hygienických potřeb (toaletní papír, ručníky, mýdla, WC kostky + WC gel + hygienické sáčky), vyprázdnění košů na odpady

četnost úklidu: měsíčně

- očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru660 ,- Kč/měsíc

Kuchyňka:

- podlahová plocha (m²) 2,26 povrch dlažba

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- suché zametení, setření podlahy prostředkem s desinfekčním účinkem, vyprázdnění košů na odpady včetně doplnění igelitových sáčků do košů, mytí a desinfekce dřezů v kuchyňkách včetně mytí baterií

četnost úklidu: měsíčně

- očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru42 ,- Kč/měsíc

Kanceláře:

- podlahová plocha (m²) 38,71 povrch parkety

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- zametení a setření podlahových ploch čistícím roztokem, vysátí čalounění, rohožek (dle potřeby i mokrou cestou), setření prachu na nábytku do výše 2 m, vyprázdnění košů na odpady včetně doplnění igelitových sáčků do košů, odnos sběrového papíru z připravených krabic, separování odpadu z nádob na separování

četnost úklidu: týdně

- umytí zárubní dveří, umytí celých dveří, umytí a leštění zrcadel a skleněných ploch, umytí vnitřních okenních parapetů, ometení pavučin, vlhké stírání stoiních a stojacích lamp, vypínačů světel, vysátí prachu mezi kabeláží pod stoly

četnost úklidu: měsíčně

- utření prachu nad 2 m, očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru5 750 ,- Kč/měsíc

Kanceláře:

- podlahová plocha (m²) 33,82 povrch marmoleum

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- zametení a setření podlahových ploch čistícím roztokem, vysátí čalounění, rohožek (dle potřeby i mokrou cestou), setření prachu na nábytku do výše 2 m, vyprázdnění košů na odpady včetně doplnění

igelitových sáčků do košů, odnos sběrového papíru z připravených krabic, separování odpadu z nádob na separování, přeleštění skel dveří

četnost úklidu: týdně

- umytí zárubní dveří, umytí celých dveří, umytí a leštění zrcadel a skleněných ploch, umytí vnitřních okenních parapetů, ometení pavučin, vlhké stírání stolních a stojacích lamp, vypínačů světel, vysátí prachu mezi kabeláží pod stoly

četnost úklidu: měsíčně

- utření prachu nad 2 m, očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru640 ,- Kč/měsíc

Budova C3

Schodiště:

- podlahová plocha (m²) 35,9 povrch dlažba

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- suché zametení, setření podlahy čistícím roztokem, utření prachu, ošetření vstupních dveří, přešetření prosklených částí

Ocenění úklidu prostoru500,- Kč/měsíc

Chodba:

- podlahová plocha (m²) 42,89 povrch marmoleum

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- suché zametení, setření podlahy čistícím roztokem

četnost úklidu: týdně

- vlhké stírání prachu z hasicích přístrojů

četnost úklidu: měsíčně

- očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru750,- Kč/měsíc

Kanceláře:

- podlahová plocha (m²) 53,34 povrch marmoleum

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- zametení a setření podlahových ploch čistícím roztokem, vysátí čalounění, rohožek (dle potřeby i mokrou cestou), setření prachu na nábytku do výše 2 m, vyprázdnění košů na odpady včetně doplnění igelitových sáčků do košů, odnos sběrového papíru z připravených krabic, separování odpadu z nádob na separování, přešetření skel dveří

četnost úklidu: týdně

- umytí zárubní dveří, umytí celých dveří, umytí a leštění zrcadel a skleněných ploch, umytí vnitřních okenních parapetů, ometení pavučin, vlhké stírání stolních a stojacích lamp, vypínačů světel, vysátí prachu mezi kabeláží pod stoly

četnost úklidu: měsíčně

- utření prachu nad 2 m, očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru950,- Kč/měsíc

Budova D

Schodiště:

- podlahová plocha (m²) 20,41 povrch dřevo

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- suché zametení, setření podlahy čistícím roztokem, utření prachu, ošetření vstupních dveří, přešetření prosklených částí

Ocenění úklidu prostoru300 ,- Kč/měsíc

Chodba:

- podlahová plocha (m²) 71,92 povrch dlažba

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- suché zametení, setření podlahy čistícím roztokem, vyprázdnění košů na odpady včetně doplnění igelitových sáčků do košů

četnost úklidu: týdně

- vlhké stírání prachu z hasicích přístrojů

četnost úklidu: měsíčně

- očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru1 320 ,- Kč/měsíc

WC:

- podlahová plocha (m²) 16,17 povrch dlažba

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- setření podlahy čistícím prostředkem s desinfekčním účinkem, mytí a leštění umyvadel a vodovodních baterií, mytí a desinfekce mís a mušlí na WC, nádržek zásobníků vody, obkladů stěn, doplnění hygienických potřeb (toaletní papír, ručníky, mýdla, WC kostky + WC gel + hygienické sáčky), vyprázdnění košů na odpady včetně doplnění igelitových sáčků do košů

četnost úklidu: měsíčně

- očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru300 ,- Kč/měsíc

Kuchyňka:

- podlahová plocha (m²) 8,54 povrch marmoleum

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- suché zametení, setření podlahy prostředkem s desinfekčním účinkem, vyprázdnění košů na odpady, mytí a desinfekce dřezů v kuchyňkách včetně mytí baterií

četnost úklidu: měsíčně

- očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru180 ,- Kč/měsíc

Dílna údržby:

- podlahová plocha (m²) 28,11 povrch marmoleum

četnost úklidu: týdně (pracovní dny)

- zametení a setření podlahových ploch čistícím roztokem, setření prachu na nábytku do výše 2 m, vyprázdnění košů na odpady včetně doplnění igelitových sáčků do košů, separování odpadu z nádob na separování, umytí vstupních dveří, umytí zárubní dveří, umytí celých dveří, ometení pavučin

Ocenění úklidu prostoru500 ,- Kč/měsíc

Dílna chodba, WC, sprcha:

- podlahová plocha (m²) 11,14 povrch dlažba

četnost úklidu: týdně (pracovní dny)

- setření podlahy čisticím prostředkem s desinfekčním účinkem, mytí a leštění umyvadel a vodovodních baterií, mytí a desinfekce mís a mušlí na WC, nádržek zásobníků vody, obkladů stěn, doplnění hygienických potřeb (toaletní papír, ručníky, mýdla, WC kostky + WC gel + hygienické sáčky), vyprázdnění košů na odpadky včetně doplnění igelitových sáčků do košů

četnost úklidu: měsíčně

- očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru200 ,- Kč/měsíc

Kanceláře:

- podlahová plocha (m²) 249,12 povrch marmoleum

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- zametení a setření podlahových ploch čisticím roztokem, vysátí čalounění, rohožek (dle potřeby i mokrou cestou), setření prachu na nábytku do výše 2 m, vyprázdnění košů na odpadky a odnos sběrového papíru z připravených krabic, separování odpadu z nádob na separování, mytí a desinfekce dřezů v kuchyňkách včetně mytí baterií, přešetření skel dveří

četnost úklidu: týdně

- umytí zárubní dveří, umytí celých dveří, umytí a leštění zrcadel a skleněných ploch, umytí vnitřních okenních parapetů, ometení pavučin, vlhké stírání stoliních a stojacích lamp, vypínačů světel, vysátí prachu mezi kabeláží pod stoly

četnost úklidu: měsíčně

- utření prachu nad 2 m, očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru3 500 ,- Kč/měsíc

Objekt E

Schodiště:

- podlahová plocha (m²) 4 povrch dřevo

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- suché zametení, setření podlahy čistícím roztokem, utření prachu, ošetření vstupních dveří

Ocenění úklidu prostoru80 ,- Kč/měsíc

Chodba:

- podlahová plocha (m²) 6,64 povrch marmoleum

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- suché zametení, setření podlahy čistícím roztokem

četnost úklidu: týdně

- vlhké stírání prachu z hasicích přístrojů

četnost úklidu: měsíčně

- stírání prachu ze všech svítidel

Chodba:

- podlahová plocha (m²) 19,21 povrch dlažba

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- suché zametení, setření podlahy čistícím roztokem, úklid všech vstupních prostor

četnost úklidu: týdně

- vlhké stírání prachu z hasicích přístrojů

četnost úklidu: měsíčně

- očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

WC:

- podlahová plocha (m²) 9,16 povrch dlažba

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- setření podlahy čistícím prostředkem s desinfekčním účinkem, mytí a leštění umyvadel a vodovodních baterií, mytí a desinfekce mís a mušlí na WC, nádržek zásobníků vody, obkladů stěn, doplnění hygienických potřeb (toaletní papír, ručníky, mýdla, WC kostky + WC gel + hygienické sáčky), vyprázdnění košů na odpadky včetně doplnění igelitových sáčků do košů

četnost úklidu: měsíčně

- očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru650 ,- Kč/měsíc

Kuchyňka:

- podlahová plocha (m²) 9,85 povrch marmoleum

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- suché zametení, setření podlahy prostředkem s desinfekčním účinkem, vyprázdnění košů na odpadky včetně doplnění igelitových sáčků do košů, mytí a desinfekce dřezů v kuchyňkách včetně mytí baterií

četnost úklidu: měsíčně

- očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru150 ,- Kč/měsíc

Koupelna:

- podlahová plocha (m²) 5,33 povrch dlažba

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- suché zametení, setření podlahy prostředkem s desinfekčním účinkem, mytí a desinfekce dřezů v kuchyňkách včetně mytí baterií

četnost úklidu: měsíčně

- očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru100 ,- Kč/měsíc

Kanceláře:

- podlahová plocha (m²) **94,98** povrch marmoleum

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- zametení a setření podlahových ploch čistícím roztokem, vysátí čalounění, rohožek (dle potřeby i mokrou cestou), setření prachu na nábytku do výše 2 m, vyprázdnění košů na odpadky včetně doplnění igelitových sáčků do košů, odnos sběrového papíru z připravených krabic, separování odpadu z nádob na separování, mytí a desinfekce dřezů v kuchyňkách včetně mytí baterií, přešetření skel dveří

četnost úklidu: týdně

- umytí zárubní dveří, umytí celých dveří, umytí a leštění zrcadel a skleněných ploch, umytí vnitřních okenních parapetů, ometení pavučin, vlhké stírání stolních a stojacích lamp, vypínačů světel, vysátí prachu mezi kabeláží pod stoly

četnost úklidu: měsíčně

- utření prachu nad 2 m, očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru1 800 ,- Kč/měsíc

Objekt F

Schodiště:

- podlahová plocha (m²) 9,82 povrch dřevo
- četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)
- suché zametení, setření podlahy čistícím roztokem, utření prachu

Ocenění úklidu prostoru150 ,- Kč/měsíc

Chodba vstup:

- podlahová plocha (m²) 47,63 povrch dlažba
- četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)
- suché zametení, setření podlahy čistícím roztokem, přešetření prosklených ploch v uvedeném prostor
- četnost úklidu: týdně
- umytí a leštění skleněných ploch, vlhké stírání prachu z hasicích přístrojů, ometení pavučin
- četnost úklidu: měsíčně
- očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Chodba:

- podlahová plocha (m²) 21,5 povrch dlažba
- četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)
- suché zametení, setření podlahy čistícím roztokem
- četnost úklidu: týdně
- vlhké stírání prachu z hasicích přístrojů
- četnost úklidu: měsíčně
- očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

WC:

- podlahová plocha (m²) 8,35 povrch dlažba
- četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)
- setření podlahy čistícím prostředkem s desinfekčním účinkem, mytí a leštění umyvadel a vodovodních baterií, mytí a desinfekce mís a mušlí na WC, nádržek zásobníků vody, obkladů stěn, doplnění hygienických potřeb (toaletní papír, ručníky, mýdla, WC kostky + WC gel + hygienické sáčky), vyprázdnění košů na odpady včetně doplnění igelitových sáčků do košů
- četnost úklidu: měsíčně
- očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru1 400 ,- Kč/měsíc

Kuchyňka:

- podlahová plocha (m²) 2,24 povrch dlažba
- četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)
- suché zametení, setření podlahy prostředkem s desinfekčním účinkem, vyprázdnění košů na odpady včetně doplnění igelitových sáčků do košů, mytí a desinfekce dřezů v kuchyňkách včetně mytí baterií
- četnost úklidu: měsíčně
- očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru40 ,- Kč/měsíc

Kanceláře:

- podlahová plocha (m²) 120,23 povrch parkety
- četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)
- suché zametení, setření vyždímaným mopem, vytření do sucha, vysátí čalounění, rohožek (dle potřeby i mokrou cestou), setření prachu na nábytku do výše 2 m, vyprázdnění košů na odpady včetně doplnění igelitových sáčků do košů, odnos sběrového papíru z připravených krabic, separování odpadu z nádob na separování

četnost úklidu: týdně

- umytí zárubní dveří, umytí celých dveří, umytí a leštění zrcadel a skleněných ploch, umytí vnitřních okenních parapetů, ometení pavučin, vlhké stírání stolních a stojacích lamp, vypínačů světel, vysátí prachu mezi kabeláží pod stoly

četnost úklidu: měsíčně

- utření prachu nad 2 m, očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru2 200 ,- Kč/měsíc

Budova Náměstí Přemysla Otakara II. 38 - 2. patro

Chodba:

- podlahová plocha (m²) 23,9 povrch dlažba

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- suché zametení, setření podlahy čistícím roztokem, vyprázdnění košů na odpadky včetně doplnění igelitových sáčků do košů

četnost úklidu: týdně

- umytí a leštění skleněných ploch, vlhké stírání prachu z hasicích přístrojů, ometení pavučin

četnost úklidu: měsíčně

- očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

WC:

- podlahová plocha (m²) 8,2 povrch dlažba

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- setření podlahy čistícím prostředkem s desinfekčním účinkem, mytí a leštění umyvadel a vodovodních baterií, mytí a desinfekce mís a mušlí na WC, nádržek zásobníků vody, obkladů stěn, doplnění hygienických potřeb (toaletní papír, ručníky, mýdla, WC kostky + WC gel + hygienické sáčky), vyprázdnění košů na odpadky včetně doplnění igelitových sáčků do košů

četnost úklidu: měsíčně

- očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru600,- Kč/měsíc

Kuchyňka:

- podlahová plocha (m²) 4,5 povrch dlažba

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- suché zametení, setření podlahy prostředkem s desinfekčním účinkem, vyprázdnění košů na odpadky, mytí a desinfekce dřezů v kuchyňkách včetně mytí baterií

četnost úklidu: měsíčně

- očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru90,- Kč/měsíc

Sklad:

- podlahová plocha (m²) 20,8 povrch dlažba

četnost úklidu: měsíčně

- suché zametení, setření podlahy čistícím roztokem, utření prachu

Ocenění úklidu prostoru400,- Kč/měsíc

Kanceláře:

- podlahová plocha (m²) 113,8 povrch PVC

četnost úklidu: 1 x denně (pracovní dny)

- zametení a setření podlahových ploch čistícím roztokem, vysátí čalounění, rohožek (dle potřeby i mokrou cestou), setření prachu na nábytku do výše 2 m, vyprázdnění košů na odpadky včetně doplnění igelitových sáčků do košů, odnos sběrového papíru z připravených krabic, separování odpadu z nádob na separování

četnost úklidu: týdně

- umytí zárubní dveří, umytí celých dveří, umytí a leštění zrcadel a skleněných ploch, umytí vnitřních okenních parapetů, ometení pavučin, vlhké stírání stolních a stojacích lamp, vypínačů světel, vysátí prachu mezi kabeláží pod stoly

četnost úklidu: měsíčně

- utření prachu nad 2 m, očištění topných těles, stírání prachu ze všech svítidel

Ocenění úklidu prostoru2 280,- Kč/měsíc

Náměstí Přemysla Otakara II. 1/1

Pracovník denního úklidu:

- zajištění denního úklidu v pracovních dnech

četnost úklidu: denně 8 hodin

- v pracovní době magistrátu - doplňování náplní a ručníků v průběhu pracovní doby, průběžný úklid veřejných WC (včetně doplňování náplní a ručníků) a dalších prostor dle požadavků objednatele

Ocenění pracovníka denního úklidu:20 425,-Kč/měsíc

WC pro veřejnost:

- podlahová plocha (m²) 31,04 povrch dlažba

četnost úklidu: po hodinách (kalendářní dny) 8:00-18:00 h

- setření podlahy čisticím prostředkem s desinfekčním účinkem, mytí a leštění umyvadel a vodovodních baterií, mytí a desinfekce mís a mušlí na WC, nádržek zásobníků vody, obkladů stěn, doplnění hygienických potřeb (toaletní papír, ručníky, mýdla, WC kostky + WC gel + hygienické sáčky), vyprázdnění košů na odpady včetně doplnění igelitových sáčků do košů

+ mimořádné úklidy při kulturních akcích – na objednávku objednatele

Ocenění úklidu prostoru20 425 ,- Kč/měsíc

Mytí oken:

- přehled a rozměry oken uvedeny v příloze č. 3
- mytí oken, okenních rámu a parapetů

četnost úklidu: 2 x za rok

Ocenění mytí oken:20 080 ,- Kč/rok

Strojní čištění Marmoleum:

- podlahová plocha (m²) 3 561 povrch Marmoleum
- strojní čištění Marmolea a voskování

četnost úklidu: 2 x za rok

Ocenění úklidu prostoru20 000 ,- Kč/rok

Strojní čištění dlažby a kamene:

- podlahová plocha (m²) 2 539 povrch dlažba, kámen
- strojní čištění dlažby a kamene včetně zábradlí

četnost úklidu: 2 x za rok

Ocenění úklidu prostoru15 000 ,- Kč/rok

Generální úklid:

- podlahová plocha (m²) 7 664
- kompletní umytí nábytku ve všech výškách, umytí a leštění prosklených vitrín, umytí a přešetření prosklených ploch mobilních přestavitelných příček a světlíků v budovách B2, B4, čištění čalounění mokrou cestou

četnost úklidu: 2 x za rok

Ocenění úklidu prostoru70 000 ,- Kč/rok

Příloha č.2 - TABULKA OCENĚNÍ PRACÍ

Popis	Cena bez DPH za měsíc	Cena bez DPH za rok za měsíc * 12	cena	Cena bez DPH za 4 roky cena za rok *4
Kompletní termínovaný úklid (den, týden, měsíc)	136042		1632504	6530016
Další úklidové práce	X	X		X
Pracovník denního úklidu	20425		245100	980400
Úklid WC pro veřejnost	20425		245100	980400
Mytí oken	X		20080	80320
Generální úklid	X		70000	280000
Strojní čištění marmolea	X		20000	80000
Strojní čištění dlažby a kamene	X		15000	60000
Celková hodnocená cena úklidu bez DPH			2 247 784,-Kč bez DPH/rok	8 991 136

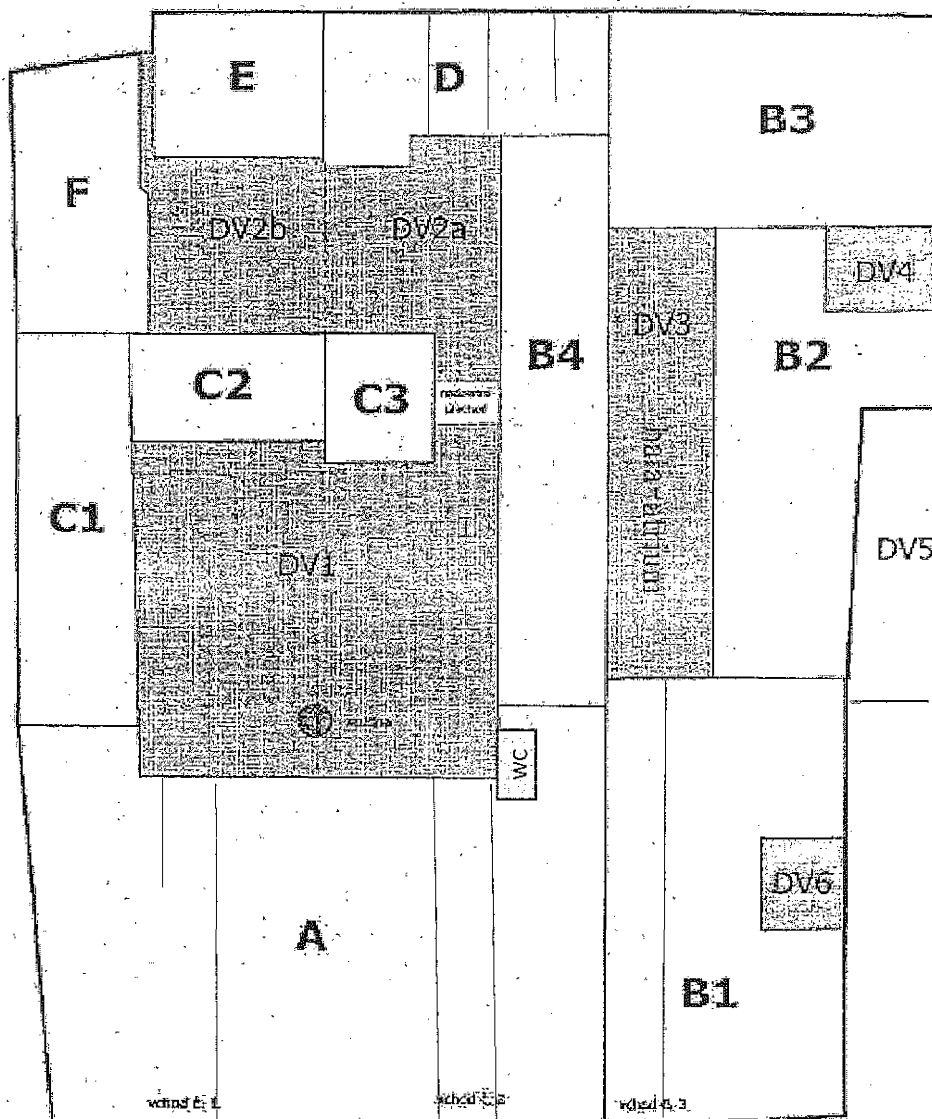
ocenit dle Přílohy č.1 Smlouvy o zajištění úklidových služeb - Výkazu výměr úklidových prací

Celkovou hodnocenou cenu bez DPH za 1 rok uveďte zároveň na Krycím listu nabídky. Pro hodnocení nabídek je určující nabídková cena uvedená v tabulce ocenění prací - Celková hodnocená cena úklidu bez DPH - za 1 rok.

ČS, náhradní plnění s.r.o.
 Litvinovice 576
 370 01 České Budějovice
 Tel.: 387 203 027 DIC: CZ28122283

Příloha č. 3

Náměstí Přemysla Otakara II. 1/1 - Radnice



Náměstí Přemysla Otakara II. 1/1 - Radnice

Objekt A			
Číslo místnosti	Plocha (m ²)	Název místnosti	Podlahová krytina
Přízemí vchod č. 1			
004	115,75	Výstavní síň	dlažba
005	1,37	WC invalidé	dlažba
006	22,69	svatební salonek	dlažba
	4,03	WC ženy	dlažba
	5,76	WC muži	dlažba
Chodba - vchod č. 1	97,71	chodba	dlažba
Celkem	247,31		
Přízemí vchod č.2			
003	73,72	Kancelář – TIC	dlažba
	21,82	Kancelář - TIC	dlažba
	4,2	Kuchyňka – TIC	dlažba
001	25,41	Vrátnice	dlažba
002	31,04	WC veřejnost	dlažba
Chodba – vchod č. 2	61,05	chodba	dlažba
Celkem	217,24		
1. patro			
101	86,5	primátor	parkety
102	51,42	sekret. primátora	parkety
103	79,81	zasedací místnost	parkety
104	26,1	sekret. náměstek	parkety
105	29,14	náměstek	parkety
142	10,35	WC muži	parkety
141	9,05	WC ženy	parkety
106	122,85	Obřadní síň	parkety/koberec
Chodba před OS	48,31	chodba	dlažba
Chodba	149,42	chodba	dlažba
Celkem	612,95		
2. patro			
201	87,36	kancelář	parkety
202	29,94	kancelář	parkety
201a	26,16	kuchyňka	parkety
203	84	zasedací místnost	parkety
204	23,01	tajemník	parkety
205	30,82	tajemník	parkety
206	31,27	tajemník	parkety
207	23,51	kancelář	parkety
208	34,02	náměstek	parkety

219	5,88	WC ženy	dlažba
Chodba	90,58	chodba	dlažba
Celkem	466,55		
Schodiště			
Vchod č. 1	34,01	slavnostní schodiště	kámen/koberec
Vchod č. 2	49,05	schodiště u fontány	kámen
Celkem	83,06		
Budova A celkem	1627,11		

Objekt B1			
Číslo místnosti	Plocha (m ²)	Název místnosti	Podlahová krytina
Přízemí vchod č.3			
020	29,9	MIC	marmoleum
021	27,18	copy centrum	marmoleum
021a	13,47	copy centrum	marmoleum
chodba	13,94	chodba MIC	marmoleum
025	43,31	podatelna	marmoleum
kuchyňka	2,46	kuchyňka	dlažba
WC	15,07	WC	dlažba
kabína výtahu	5,94	2 kabiny	dlažba
Chodba - vchod č.3	81,71	chodba	dlažba
celkem	232,98		
1. patro			
120	74,66	náměstci	parkety
121	59,18	sekretariát	parkety
124	4,79	kuchyňka	dlažba
chodba	27,59	chodba	dlažba
126	43,31	kancelář	marmoleum
kuchyňka	2,46	kuchyňka	dlažba
123	13,24	WC	dlažba
chodba	71,94	chodba	dlažba
Celkem	297,17		
2. patro			
zasedačka ZM	137,27	zastupitelstvo	parkety
221	38,06	chodba ZM	dlažba
224-225	47,63	zasedačka, kancelář	marmoleum
223	2,46	kuchyňka	dlažba
222	17,78	WC	dlažba
chodba	70,26	chodba	dlažba
Celkem	313,46		
3. patro			
301-302	130,02	informatiči	marmoleum

309	26,72	kancelář	marmoleum
305	7,72	WC	dlažba
306	6,61	WC	dlažba
chodba	83,54	chodba	dlažba
Celkem	254,61		
Schodiště hlavní	56,4	v objektu B1	kámen
Budova B1 celkem	1154,62		

Objekt B2			
Číslo místnosti	Plocha (m ²)	Název místnosti	Podlahová krytina
přízemí			
026	27,36	kancelář	marmoleum
027 - 030	96,74	archív	marmoleum
031 , 033	56,2	kanceláře	marmoleum
032	25,5	kancelář	marmoleum
chodba	67,31	chodba	dlažba
chodba - atrium	176,75	atrium	dlažba
kabina výtah	3,78	1 kabína	marmoleum
Celkem	453,84		
1. patro			
127	27,84	archív	marmoleum
128	12,76	kancelář	marmoleum
129	52,8	archív	marmoleum
130 - 133	89,38	kanceláře	marmoleum
132	26,97	kancelář	marmoleum
chodba	70,35	chodba	dlažba
Celkem	280,1		
2. patro			
226 - 231	178,43	kanceláře	marmoleum
230	28,3	kancelář	marmoleum
chodba	80,89	chodba	dlažba
Celkem	287,62		
3. patro			
310 - 320	104,53	kanceláře	marmoleum
318	56,1	kancelář	marmoleum
358	5,62	WC ženy	dlažba
321	7,45	WC muži	dlažba
chodba	51,63		dlažba
Celkem	225,33		
Budova B2 celkem	1246,89		

Objekt B3			
Číslo místnosti	Plocha (m ²)	Název místnosti	Podlahová krytina

Číslo místnosti	Plocha (m ²)	Název místnosti	Podlahová krytina
Přízemí			
050 - 051c	94,3	kanceláře	marmoleum
054	5,52	kuchyňka	dlažba
	2,03	předsíň	dlažba
	4,26	soc. zázemí	dlažba
052	8,66	WC muži	dlažba
053	8,71	WC ženy	dlažba
chodba	33,33	chodba	dlažba
chodba - kontejnery	26,34	chodba - kontejnery	dlažba
Celkem	183,15		
1. patro			
150 - 154	121,13	kanceláře	marmoleum
157	5,53	kuchyňka	dlažba
	1,99	předsíň	dlažba
	4,38	soc. zázemí	dlažba
155	8,54	WC muži	dlažba
156	8,63	WC ženy	dlažba
chodba	42,15	chodba	marmoleum
Celkem	192,35		
2. patro			
250 - 252	120,42	kancelář	marmoleum
256	5,51	kuchyňka	dlažba
	1,85	předsíň	dlažba
	4,26	soc. zázemí	dlažba
254	8,54	WC muži	dlažba
255	8,78	WC ženy	dlažba
chodba	42,02	chodba	marmoleum
Celkem	191,38	Celkem	
3. patro			
350 - 354	122,56	kancelář	marmoleum
359	4,19	kuchyňka	dlažba
	4,03	soc. zázemí	dlažba
chodba	52,51	chodba	marmoleum
Celkem	183,29	Celkem	
Schodiště v B3	45,5	schodiště u B2	kámen
	43,08	schodiště u B4	dlažba
celkem	88,58		
Budova B3 celkem	838,75		

Objekt B4			
Číslo místnosti	Plocha (m ²)	Název místnosti	Podlahová krytina

Přízemí			
přepážky	238,18	kancelář - přepážky	marmoleum
036	23,4	pokladna	marmoleum
034	13,27	zasedací místnost	dlažba
Celkem	274,85		
1. patro			
134a - 140	226,11	kanceláře	marmoleum
chodba	61,64	chodba	marmoleum
chodba - lávka	7,6	krytá lávka	marmoleum
Celkem	295,35		
2. patro			
232a - 242a	216,29	kanceláře	marmoleum
chodba	64,11	chodba	marmoleum
Celkem	280,4		
3. patro			
328 - 322	107,05	kanceláře	marmoleum
chodba	75,38	chodba a schodiště do 4.p	marmoleum
Celkem	182,43		
4. patro			
401 - 404	162,92	kanceláře	marmoleum
Celkem	162,92		
Budova B4 celkem	1195,95		

Objekt C1			
Číslo místnosti	Plocha (m ²)	Název místnosti	Podlahová krytina
1. patro			
107	21,15	kancelář	parkety
108	45,35	kancelář	parkety
109	19,68	kancelář	parkety
110	19,25	kancelář	parkety
111	17,64	kancelář	parkety
112	31	archiv	parkety
chodba	34,32	chodba	dlažba
Celkem	188,39		
2. patro			
209	16,83	kancelář	parkety
210	20,92	kancelář	parkety
211	16,05	kancelář	parkety
212	15,35	kancelář	parkety
213	14,82	kancelář	parkety
214	23,87	kancelář	parkety
chodba	54,05	chodba	dlažba

Celkem	161,89		
3.patro			
336	17,22	kancelář	marmoleum
337a	15,8	kancelář	marmoleum
337b		kancelář	marmoleum
338	20,86	kancelář	marmoleum
339	25,57	kancelář	marmoleum
sklad	11,39	sklad	beton
chodba	47,76	chodba	marmoleum
Celkem	138,6		
Budova C1 celkem	488,88		

Objekt C2			
Číslo místnosti	Plocha (m ²)	Název místnosti	Podlahová krytina
1. patro			
116	5,57	WC muži	dlažba
115	4,91	WC ženy	dlažba
chodba	15,19	chodba	dlažba
Celkem	25,67		
2. patro			
215	20,64	kancelář	parkety
216	18,07	kancelář	parkety
217	5,43	WC ženy	dlažba
218	7,25	WC muži	dlažba
chodba	18,06	chodba	dlažba
Celkem	69,45		
3. patro			
335a	16,37	kancelář	marmoleum
335b		kancelář	marmoleum
334a	17,45	kancelář	marmoleum
334b		kancelář	marmoleum
333	2,26	kuchyňka	dlažba
331	7,05	WC ženy	dlažba
332	6,11	WC muži	dlažba
Celkem	49,24		
Budova C2 celkem	144,36		

Objekt C3 věž			
Číslo místnosti	Plocha (m ²)	Název místnosti	Podlahová krytina
1. patro			
chodba	9,24	chodba	marmoleum
Celkem	9,24		

2. patro			
218	17,96	kancelář	marmoleum
chodba	21,39	chodba	marmoleum
Celkem	39,35		
3. patro			
330	15,16	kancelář	marmoleum
chodba	12,26	chodba	marmoleum
Celkem	27,42		
4. patro			
405	20,22	kancelář	marmoleum
Celkem	20,22		
Schodiště	35,9	schodiště	dlažba
Budova C3 celkem	132,13		

Objekt D			
Číslo místnosti	Plocha (m²)	Název místnosti	Podlahová krytina
Přízemí			
dílna údržby	21,23	dílna	marmoleum
kanc. údržby	6,88	kancelář, šatna	marmoleum
chodba	6,64	chodba	dlažba
umývárna	1,49	umývárna	dlažba
sprcha + WC	3,01	sprcha + WC	dlažba
062	20,79	kancelář – řidiči	marmoleum
chodba	2,08	chodba	dlažba
063	6,34	WC	dlažba
Celkem	68,46		
1. patro			
160	20,43	kancelář	marmoleum
161	23,82	kancelář	marmoleum
162	21,73	kancelář	marmoleum
kuchyňka	8,54	kuchyňka	marmoleum
WC	3,22	WC	dlažba
chodba	23,68	chodba	dlažba
Celkem	101,42		
2. patro			
260	32,37	kancelář	marmoleum
261	23,45	kancelář	marmoleum
262	22,09	kancelář	marmoleum
263	3,68	WC	dlažba
chodba	23,3	chodba	dlažba

Celkem	104,89		
3. patro			
361 - 364	84,44	kancelář	marmoleum
WC	2,93	WC	dlažba
chodba	22,86	chodba	dlažba
Celkem	110,23		
Schodiště	20,41	schodiště	dřevěné
Budova D celkem	405,41		

Objekt E			
Číslo místnosti	Plocha (m ²)	Název místnosti	Podlahová krytina
Přízemí			
064	26,89	kancelář	marmoleum
65	11,75	kancelář	marmoleum
064a	5,02	sklad	marmoleum
063	5,25	WC	dlažba
	2,55	sprcha	dlažba
chodba	13,33	chodba	dlažba
Celkem	64,79		
1. patro			
067a	20,86	kancelář	parkety
067b	28,02	kancelář	parkety
068	9,85	kuchyň	marmoleum
069	2,44	sklad	marmoleum
071	5,33	koupelna	dlažba
070	1,36	WC	dlažba
chodba	6,64	chodba	marmoleum
schodiště	4	schodiště	dřevěné
067	5,88	vstup na schodiště	dlažba
Celkem	84,38		
Budova E celkem	149,17		

Objekt F, „kovárna“			
Číslo místnosti	Plocha (m ²)	Název místnosti	Podlahová krytina
11	33,92	kancelář	parkety
116	31,9	kancelář	parkety
117	36,57	kancelář	parkety
219	17,84	kancelář	parkety
chodba vstup	47,63	chodba	dlažba
WC přízemí	4,2	WC	dlažba

WC 1. patro	1,33	WC	dlažba
WC 2. patro	2,82	WC	dlažba
předsíň	4,49	předsíň	dlažba
schodiště	9,82	schodiště	dřevěné
podesty	4,45	podesty	dlažba
chodba	12,56	chodba	dlažba
kuchyňka	2,24	kuchyňka	dlažba
Celkem	209,77		
Budova F celkem	209,77		

**Náměstí Přemysla Otakara II. 38 - Dům umění 2.
patro**

Kontrola			
Číslo místnosti	Plocha (m²)	Název místnosti	Podlahová krytina
3.02	19,5	vstup	dlažba
3.03	28,5	kancelář	PVC
3.04	28,1	kancelář	PVC
3.05	32	kancelář	PVC
3.06	25,2	kancelář	PVC
3.07	4,4	chodba	dlažba
3.08	12,3	sklad	dlažba
3.09	8,5	sklad	dlažba
3.10	4,5	kuchyňka	dlažba
3.12	4,7	WC	dlažba
3.13	3,5	WC	dlažba
Celkem	171,2		
č. 39 , 2. patro celkem	171,2		

7764,24

Okna

Náměstí Přemysla Otakara II. 1/1 - budovy Radnice

	směr náměstí			směr Radniční - Česká			směr do dvora					
	počet	rozměr okna (m)	plocha m ²	počet	rozměr okna (m)	plocha m ²	počet	rozměr okna (m)	plocha m ²			
A												
přízemí	6	0,95	1,85	10,55	1	1,3	2	2,60	4	1,25	2,1	10,50
1.patro	11	1,25	2,45	33,69	6	1,25	2,45	18,38	4	1,3	2,5	13,00
									1	1,25	2,15	2,69
2.patro	2	1,3	1,4	3,64	3	1,4	1,5	6,30	6	1,3	2,2	17,16
světlíky k									13	1,25	1,25	20,31
světlíky ch									5	2,15	3,2	34,40
B1												
přízemí	2	1,5	1,75	5,25					4	1,15	2,25	10,35
1.patro	5	1,1	2,15	11,83					6	1,1	2,15	14,19
2.patro	5	1,1	2,35	12,93					6	1,1	2,05	13,53
3.patro	9	5	1,4	63,00					6	0,56	1,4	4,70
B2												
přízemí									5	1,1	2,25	12,38
1.patro									5	1,1	2,25	12,38
2.patro									5	1,1	2,25	12,38
3.patro									32	0,5	1,35	21,60
B3												
přízemí					6	1,15	2,2	15,18	2	0,5	0,9	0,90
1.patro					7	1,15	2,3	18,52	2	0,5	0,9	0,90
2.patro					7	1,15	2,15	17,31	2	0,5	0,9	0,90
3.patro					7	0,56	1,4	5,49				0,00
					7	0,56	0,56	2,20				0,00
schodiště									1	1,2	1,5	1,80
									2	1,2	2,6	6,24
B4												
přízemí									15	1,15	2,4	41,40
1.patro									14	1,15	2,4	38,64
2.patro									14	1,15	2,4	38,64
3.patro									13	1,15	1,95	29,15
4.patro									13	0,9	2,1	24,57
									1	1,15	1,95	2,24
schodiště									1	1,2	3,4	4,08
									1	1,2	3,6	4,32
									1	1,2	2,1	2,52
C1												
přízemí		kantýna	pronájem		3	1,4	2,35	9,87	1	0,7	1,1	0,77
1.patro					6	1,3	2,5	19,50	25	0,7	1,3	22,75
2.patro					6	1,3	1,5	11,70	3	1,08	1,65	5,35
3.patro								0,00	6	0,8	1,4	6,72
C2												
přízemí									3	1,2	2,4	8,64
1.patro									3	1,2	2,4	8,64
									2	1,5	2,05	6,15
2.patro									4	1,25	2,05	10,25
3.patro									6	0,8	1,4	6,72
C3												
přízemí												0,00
1.patro									2	0,85	3,1	5,27

2.patro									2	0,85	3,1	5,27
3.patro									2	0,85	3,1	5,27
4.patro									2	0,85	3,1	5,27
schodiště									1	1,05	2,25	2,36
									1	0,85	2,7	2,30
									4	0,85	2,3	7,82
									2	0,6	2,1	2,52
D												
přízemí				6	1,1	1,5	9,90					0,00
1.patro				7	1,1	1,8	13,86	1	1,05	1,65	1,73	1,73
2.patro				7	1,7	1,8	21,42	1	1,05	1,65	1,73	1,73
3.patro				8	0,56	1,4	6,27	2	0,56	0,7	0,78	0,78
schodiště									6	0,8	1,2	5,76
									1	0,3	1,2	0,36
E												
přízemí				5	1,05	1,35	7,09	3	0,6	1,05	1,89	1,89
1.patro				5	1,05	1,35	7,09	2	0,6	1,05	1,26	1,26
								1	1,05	1,35	1,42	1,42
F												
přízemí				3	1	1,5	4,50	2	1,05	1,35	2,84	2,84
								1	0,6	0,6	0,36	0,36
mezipatro				4	1,2	1,55	7,44					
1.patro				6	1,05	1,45	9,14	1	0,85	0,95	0,81	0,81
								2	1	1,25	2,50	2,50
2.patro				2	1,05	1,45	3,05					
				140,87			216,78					529,37

Náměstí Přemysla Otakara II. 38 - Dům umění

2.patro	6	1,1	2,3	15,18								
				15,18								

Výměra oken celkem (m²)

902,20