

FOND
Pozemkový fond České republiky, Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1, zastoupený Ing. Vladimírem Maryškou vedoucím Územního pracoviště v Jindřichově Hradci
IČ: 457 97 072
(dále jen "fond")

- na straně jedné -

Bohemia Vitae Jindřichův Hradec, a.s.
statutární orgán (zástupce): Miroslav Ondřej (předseda představenstva)
IČ: 48201987
(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 2 k n á j e m n í s m l o u v ě č. 167N02/17

I.

Smluvní strany uzavřely dne 1.9.2002 nájemní smlouvu č. 167N02/17 (dále jen "smlouva").

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 272.222,- Kč. (slovy: dvěsetšedesátdevět tisíc dvě set dva korun českých).

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu odepsání níže uvedených nemovitostí na částku 267.242,- Kč (slovy: dvěsetšedesát sedm tisíc dvě set dva korun českých) ročně s platností od 1.10.2003.

Tímto dodatkem se z nájemní smlouvy odepisují níže uvedené nemovitosti:

dne 6.12.2002 byli převedeny do správy Lesů ČR s.p., se sídlem v Hradci Králové níže uvedené nemovitosti základě smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí ze správy PF ČR do práva hospodářit s majetkem státu č. 1 037 H 02/17 vlastnické právo k této nemovitosti:

Kú.	Parc.č	Kultura	výměra v m ²
Radouňka	585	trv.trav.porost	34515
Radouňka	597	trv.trav.porost	15927
Radouňka	626/1	trv.trav.porost	4919
Radouňka	723	ost.plocha	2166
Děbolín	254	neurčeno	1168
celkem	x	x	58695

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se upravuje splátka k 1.10.2003 na částku 268.102,- Kč (viz příložený výpočet).

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V J. Hradci, dne 24.3.2003

0/111

Výpočet splátky k 1.10.2003:

Upravená splátka dle dod. 1 k 1.10.2003
Vratka nájemného

272.181,77 Kč
-4.079,33 Kč

Upravená splátka k 1.10.2003

268.102,44 Kč

právní účinky	KS č.	výměra v m2	Nájem/rok	dny	odpočet
<i>k.ú. Radouňka</i>					
6.12.2002	1037H02/17	57527	4331,69	299	3548,43
<i>k.ú. Děbolín</i>					
6.12.2002	1037H02/17	8607	648,09	299	530,90
celkem	x	66134	4979,78	x	4079,33