

Č. j.: 18098/2014-93

Číslo v CES: 5566/1

Číslo úkolu: 3661/5169/27/93

3661/5139/10/93

## Dodatek č. 1

### ke SMLOUVĚ

### O POSKYTOVÁNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB

(dále také „Dodatek“)

- 1. Česká republika - Ministerstvo pro místní rozvoj**  
se sídlem Staroměstské náměstí 6, Praha 1, PSČ 110 15  
zastoupená Ing. Jiřím Krumpem, ředitelem Odboru hospodářských služeb  
IČ: 660 02 222  
DIČ: není plátcem DPH  
bankovní spojení: ČNB Praha 1, Na Příkopě 28  
číslo účtu: 629001/0710  
na straně jedné (dále jen „Objednatel“)  
  
a
- 2. INEX Česká republika s.r.o.**  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 19795  
se sídlem Neumannova 11, 412 01 Litoměřice  
zastoupená Ing. Josefem Černuškou, prokuristou společnosti  
IČ: 613 289 87  
DIČ: CZ61328987  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
na straně druhé (dále jen „Poskytovatel“)

(Objednatel a Poskytovatel dále společně označování jako „Smluvní strany“ nebo samostatně jako „Smluvní strana“).

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku po vzájemně dohodě a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, v návaznosti na ustanovení § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů tento Dodatek č. 1 „Smlouvy o poskytování úklidových služeb“ CES 5566 ze dne 2. 5. 2017 (dále jen „Smlouva“).

## Preambule

Účelem uzavření tohoto Dodatku je úprava počtu položek hygienického materiálu uvedeného v Příloze č. 5 Smlouvy tak, aby odpovídala skutečné potřebě Objednatele. Uvedená úprava vychází z provedené analýzy skutečného odběru a spotřeby hygienického materiálu Objednatele za období květen – prosinec 2017 a úpravou dochází k navýšení a snížení některých položek v uvedené příloze. Úpravou předmětných položek dochází také ke změně odměny za poskytované služby.

### I.

#### Změny smlouvy

1. Příloha č. 1 Smlouvy s názvem „Cenový list (kalkulace odměny)“ na str. 1 se doplňuje novou větou následujícího znění:

„V souladu s Dodatkem č. 1 se výše uvedená nabídková cena nahrazuje novou celkovou cenou, a to ve výši [REDAKCE]“

(slovy: dvacet milionů devět set třicet pět tisíc dvě stě šedesát pět korun českých a devadesát tři haléřů), [REDAKCE] bez DPH (slovy: sedmnáct milionů tři sta jeden tisíc osm set sedmdesát dva korun českých a šedesát sedm haléřů), z toho DPH [REDAKCE] (slovy: tři miliony šest set třicet tři tisíc tři sta devadesát tři korun českých a dvacet šest haléřů).

Za období od 2. 5. 2017 – do 31. 12. 2017 činí celková cena 3 349 729,31 Kč včetně DPH (slovy: tři miliony tři sta čtyřicet devět tisíc sedm set dvacet devět korun českých a třicet jedna haléřů), 2 768 371,33 Kč bez DPH (slovy: dva miliony sedm set šedesát osm tisíc tři sta sedmdesát jedna korun českých třicet tři haléřů), z toho DPH 581 357,98 Kč (slovy: pět set osmdesát jeden tisíc tři sta padesát sedm korun českých a devadesát osm haléřů).

Za období od 1. 1. 2018 – do 1. 5. 2021 činí celková cena [REDAKCE] včetně DPH (slovy: sedmnáct milionů pět set osmdesát pět tisíc pět set třicet šest korun českých a šedesát jedna haléřů), [REDAKCE] Kč bez DPH (slovy: čtrnáct milionů pět set třicet tři tisíc pět set jedna korun českých a třicet tři haléřů), z toho DPH [REDAKCE] (slovy: tři miliony padesát dva tisíc třicet pět korun českých a dvacet osm haléřů).

2. Část Přílohy č. 1 Smlouvy s názvem „Cenový list (kalkulace odměny)“, tabulka s názvem „Specifikace Odměny za Služby“ se doplňuje o novou tabulkou s názvem „Specifikace Odměny za Služby I“ uvedenou v Příloze č. 1 tohoto dodatku.
3. V Příloze č. 5 Smlouvy, tabulka s názvem „Seznam hygienických a toaletních potřeb poskytovaných Poskytovatelem“ se nahrazuje novou tabulkou s názvem „Seznam hygienických a toaletních potřeb poskytovaných Poskytovatelem“ uvedenou v Příloze č. 2 tohoto dodatku.

### II.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a nezměněna.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží Poskytovatel a dva Objednatel.

Příloha č. 1: tabulka „Specifikace Odměny za Služby I“ Příloha č. 1 Smlouvy CES 5566.

Příloha č. 2: tabulka „Seznam hygienických a toaletních potřeb poskytovaných Poskytovatelem“ – Příloha č. 5 Smlouvy CES 5566

V Praze dne 19.1. 2018

V Litoměřicích dne 18.1. 2018

Za Objednatele:



Ministerstvo pro místní rozvoj  
Ing. Jiří Krump  
ředitel Odboru hospodářských služeb

Za Poskytovatele:



INEX Česká republika, s.r.o.

Ing. Josef Černuška  
prokurista

Příloha č. 1 dodatku č 1 ke smlouvě CES 5566:

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ  
ČESKÉ REPUBLIKY  
Staroměstské náměstí 6  
110 15 Praha 1  
79

  
INEX Česká republika s.r.o.  
Neumannova 11, 412 01 Litoměřice

## Příloha č. 1

## Cenový list (kalkulace odměny)

Specifikace Odměny za Služby

Specifikace jednotlivých Služeb	Prostory objednatele	Cena v Kč bez DPH za 1 (jeden) kalendářní měsíc		Cena celkem v Kč za 12 (dvanáct) kalendářních měsíců		
	(viz Příloha č. 6 Smlouvy)	Cena v Kč rozdělená dle jednotlivých Prostor objednatele	Cena celkem v Kč	Cena celkem v Kč bez DPH	DPH 21%	Cena celkem v Kč s DPH
Provádění Služeb – celkem za 1 (jeden) kalendářní měsíc  (pro účely výpočtu je nezbytné zohlednit i tzv. denní službu, viz článek 3.1.6)	Staroměstské náměstí 6, Praha 1	133 637,20 Kč	268 170,60 Kč	3 218 047,20 Kč	675 789,91 Kč	3 893 837,11 Kč
	Pařížská 4, Praha 1 Akademie veřejného investování	13 768,80 Kč				
	Salvátorská 6, Praha 1	18 415,70 Kč				
	Na Příkopě 3-5, Praha 1	57 926,30 Kč				
	Letenská 3, Praha 1	40 750,20 Kč				
	Velehradská 25, Praha 3	3 672,40 Kč				
Paušální cena za související dodávky hygienických a toaletních potřeb (viz Příloha č. 5 Smlouvy)						
Cena za 1 (jednu) hodinu dodatečných Služeb předpokládaný rozsah cca 125 hodin za 1 (jeden) kalendářní měsíc			16 250,00 Kč	195 000,00 Kč	40 950,00 Kč	235 950,00 Kč
Cena za 1 (jeden) kilogram sběru, praní a žehlení ložního prádla, záclon, závěsů, ručníků a utěrek předpokládaný objem cca 60 kg za 1 (jeden) kalendářní měsíc			3 000,00 Kč	36 000,00 Kč	7 560,00 Kč	43 560,00 Kč
Cena za m <sup>2</sup> strojového čištění koberců a čalouněného nábytku předpokládaný objem cca 200 m <sup>2</sup> za jeden (jeden) kalendářní měsíc			1 540,00 Kč	18 480,00 Kč	3 880,80 Kč	22 360,80 Kč
<b>NABÍDKOVÁ CENA CELKEM</b>				<b>4 360 050,40 Kč</b>	<b>915 610,58 Kč</b>	<b>5 275 660,98 Kč</b>

Příloha č. 2 dodatku č 1 ke smlouvě CES 5566:  
 tabulka „Seznam hygienických a toaletních potřeb  
 poskytovaných Poskytovatelem“ Příloha č. 5 Smlouvy CES 5566

Příloha č. 5

Seznam hygienických a toaletních potřeb poskytovaných Poskytovatelem

Produkt	Celkem za 12 (dvanáct) měsíců	Cena/MJ v Kč bez DPH
Aerosol osvěžovač vzduchu 300 ml (citrus, marine)	2 500 ks	19,60
Gel osvěžovač vzduchu 150 g (citrus, marine)	2 200 ks	13,80
Čistič myčky nádobí 250 ml	36 ks	35,70
Leštadlo do myčky nádobí 800 ml	36 ks	90,90
Sůl do myčky nádobí 1,5 kg	36 ks	34,50
Tablety do myčky nádobí 56 ks v balení	120 balení	92,00
Orkán Profi tekutý mycí prostředek do průmyslové myčky nádobí s automatickým dávkováním 5l	26 ks	380,00
Orkán Profi lesk leštidlo přípravek do průmyslové myčky nádobí s automatickým dávkováním 5l	10 ks	408,00
Tekuté mýdlo 5l (olivy & mléko / antibakteriální)	320 ks	79,40
Prostředek na mytí nádobí 5l	180 ks	44,90
Mřížka do pisoáru	720 ks	54,60
Papírové ručníky ZZ bílé 2vr, 3 000 listů v kartonu (20 balení/á150 listů)	31 000 balení	13,60
WC závěsný deodorant, 4 ks v balení	1 100 balení	27,60
Toaletní papír bílý, 2vrstvý, Jumbo průměr 23-24 cm, 6 rolí v balení, gramáž papíru 32-34 g/m2	1 500 balení	165,00
Toaletní papír bílý 3vrstvý, 80 ks v balení	6 balení	303,60
WC souprava (712)	60 ks	23,00
Náhradní mikrotenové sáčky do zásobníků na dámský hygienický odpad, 25 ks v balení	1 000 balení	6,90

Návrh na změnu/úpravu pravidelní ruční (čásky za dodávky hygienického materiálu)

Problemi	Množství definované ve smlouvě za 12 měsíců	Cena / Mz bez DPH	Cena celkem (rok)	Neplacená množství (včetně za 12 měsíců)	Nová cena v Kč bez DPH	Cena celkem (rok)	Změna v páru Kč (včetně/redukce)
Aerocid Universal voda 300 ml (klas. r.nařin)	2500	19,80 Kč	49 500,00 Kč	1500	11,60 Kč	17 400,00 Kč	0
Gel dezinfekční 500 ml (klas. r.nařin)	2200	13,80 Kč	30 360,00 Kč	2300	14,30 Kč	33 090,00 Kč	0
Čistič myčky nádobí 2500 ml	60	35,70 Kč	2 142,00 Kč	30	23,70 Kč	711,00 Kč	-24
Lesklo do myčky nádobí 800 ml	60	90,00 Kč	5 400,00 Kč	30	60,00 Kč	1 800,00 Kč	-74
Sůl do myčky nádobí 1,5 kg	60	34,30 Kč	2 058,00 Kč	30	14,30 Kč	429,00 Kč	-74
Tablety do myčky nádobí 50 ks v balení	200	22,00 Kč	4 400,00 Kč	100	11,00 Kč	1 100,00 Kč	-100
Tečící mycí šampón 500 ml (klas. r.nařin)	400	76,40 Kč	30 560,00 Kč	100	24,00 Kč	2 400,00 Kč	80
Prostředek na mytí nádobí 5 l	216	44,90 Kč	9 698,40 Kč	100	14,30 Kč	1 430,00 Kč	-56
Mýdla do proudu	720	54,00 Kč	38 880,00 Kč	700	33,00 Kč	23 100,00 Kč	0
Pravidelné ruční bře zvlhčivě 3 300 ks v balení po 150 ks	22000	13,80 Kč	299 160,00 Kč	11000	11,00 Kč	121 000,00 Kč	9000
WC zvlhčivý doplněk 4 ks v balení	1170	27,80 Kč	32 526,00 Kč	1100	17,00 Kč	18 700,00 Kč	0
Teploměr papírový 20 ks v balení	70	32,50 Kč	2 275,00 Kč	4	80,00 Kč	320,00 Kč	64
WC soupřava (7/2)	60	23,00 Kč	1 380,00 Kč	0	0	0	0
Váha nerezová kuchyňská do zásobníku na dani	1000	5,90 Kč	5 900,00 Kč	1000	5,90 Kč	5 900,00 Kč	0
Čistič myčky nádobí 2500 ml (klas. r.nařin)	20	182,80 Kč	3 656,00 Kč	0	0	0	0
Čistič přípravek do myčky	10	183,20 Kč	1 832,00 Kč	0	0	0	0
<b>Celkem za rok</b>			<b>685 019,80 Kč</b>			<b>57 085,82 Kč</b>	

Souhrn květen 2017 - 48 měsíců

Cena celkem v Kč bez DPH	DPH 21%	Cena celkem v Kč s DPH
12 072 188,80 Kč	2 703 168,65 Kč	14 775 357,45 Kč
3 431 785,87 Kč	720 670,41 Kč	4 152 456,28 Kč
750 000,00 Kč	159 600,00 Kč	909 600,00 Kč
144 000,00 Kč	30 240,00 Kč	174 240,00 Kč
73 920,00 Kč	15 523,20 Kč	89 443,20 Kč
17 301 872,67 Kč	3 633 932,26 Kč	20 935 804,93 Kč
<b>19 610 228,00 Kč</b>	<b>3 488 147,50 Kč</b>	<b>23 098 375,50 Kč</b>
		<b>335 590,05 Kč</b>
		<b>200 983,26 Kč</b>
		<b>4,10%</b>
		<b>1,00%</b>

převodní neb. Cena nově

Souhrn květen 2017 - 48 měsíců

Cena celkem v Kč bez DPH	DPH 21%	Cena celkem v Kč s DPH
12 072 188,80 Kč	2 703 168,65 Kč	14 775 357,45 Kč
3 431 785,87 Kč	720 670,41 Kč	4 152 456,28 Kč
750 000,00 Kč	159 600,00 Kč	909 600,00 Kč
144 000,00 Kč	30 240,00 Kč	174 240,00 Kč
73 920,00 Kč	15 523,20 Kč	89 443,20 Kč
17 301 872,67 Kč	3 633 932,26 Kč	20 935 804,93 Kč
<b>19 610 228,00 Kč</b>	<b>3 488 147,50 Kč</b>	<b>23 098 375,50 Kč</b>
		<b>335 590,05 Kč</b>
		<b>200 983,26 Kč</b>
		<b>4,10%</b>
		<b>1,00%</b>

Květen 2017 - prosinec 2017 - 8 měsíců

Cena celkem v Kč	Cena celkem v Kč bez DPH	DPH 21%	Cena celkem v Kč s DPH
268 170,80 Kč	2 143 364,60 Kč	459 558,61 Kč	2 602 923,21 Kč
17 085,93 Kč	456 888,53 Kč	95 904,17 Kč	552 792,70 Kč
5 950,00 Kč	130 000,00 Kč	27 300,00 Kč	157 300,00 Kč
3 000,00 Kč	24 000,00 Kč	5 040,00 Kč	29 040,00 Kč
1 540,00 Kč	12 320,00 Kč	2 587,20 Kč	14 907,20 Kč
346 046,42 Kč	2 768 371,33 Kč	581 357,88 Kč	3 349 729,21 Kč
<b>363 237,53 Kč</b>	<b>4 360 050,40 Kč</b>	<b>915 810,86 Kč</b>	<b>5 275 861,26 Kč</b>

leden 2019 - prosinec 2020 - 24 měsíců

Cena celkem v Kč	Cena celkem v Kč bez DPH	DPH 21%	Cena celkem v Kč s DPH
268 170,80 Kč	6 436 094,40 Kč	1 361 579,45 Kč	7 797 673,85 Kč
17 085,93 Kč	1 785 046,40 Kč	374 859,74 Kč	2 159 906,14 Kč
10 250,00 Kč	300 000,00 Kč	63 000,00 Kč	363 000,00 Kč
3 000,00 Kč	72 000,00 Kč	15 120,00 Kč	87 120,00 Kč
1 540,00 Kč	38 960,00 Kč	8 181,60 Kč	47 141,60 Kč
363 237,53 Kč	8 720 100,80 Kč	1 831 221,17 Kč	10 551 321,97 Kč

květen 2021 - duben 2022 - 4 měsíce

Cena celkem v Kč	Cena celkem v Kč bez DPH	DPH 21%	Cena celkem v Kč s DPH
258 170,80 Kč	072 092,40 Kč	228 263,30 Kč	1 297 545,70 Kč
14 378,33 Kč	207 537,72 Kč	43 582,92 Kč	251 118,65 Kč
1 500,00 Kč	85 000,00 Kč	17 850,00 Kč	102 850,00 Kč
1 540,00 Kč	12 000,00 Kč	2 520,00 Kč	14 520,00 Kč
363 237,53 Kč	1 483 380,13 Kč	305 203,53 Kč	1 788 583,66 Kč

leden 2018 - duben 2021 - 40 měsíců

Cena celkem v Kč	Cena celkem v Kč bez DPH	DPH 21%	Cena celkem v Kč s DPH
258 170,80 Kč	10 720 824,00 Kč	2 252 833,04 Kč	12 973 657,04 Kč
14 378,33 Kč	2 975 073,36 Kč	624 766,24 Kč	3 599 839,60 Kč
10 250,00 Kč	680 000,00 Kč	142 000,00 Kč	822 000,00 Kč
3 000,00 Kč	72 000,00 Kč	15 120,00 Kč	87 120,00 Kč
1 540,00 Kč	61 600,00 Kč	12 936,00 Kč	74 536,00 Kč
363 237,53 Kč	14 533 501,33 Kč	3 052 035,28 Kč	17 585 536,61 Kč