



**Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo**  
uzavřené dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,  
(dále jen „Občanský zákoník“)

**SMLUVNÍ STRANY**

**1. Objednatel**

název: **Statutární město Ústí nad Labem**  
se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem  
zastoupený: Ing. Věrou Nechybovou, primátorkou  
IČ: 000 81 531

osoba oprávněna jednat  
ve věcech smluvních:

[REDACTED]

osoba oprávněna jednat  
ve věcech technických:

[REDACTED]

bankovní spojení:

[REDACTED]

číslo účtu:

[REDACTED]

(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

**a**

**2. zhotovitel**

zastoupený: **Oto Szakos**  
se sídlem: Nové Hamry 392, 362 24 Nové Hamry  
IČO: 15725138  
DIČ: CZ 6403230394

bankovní spojení:

[REDACTED]

číslo účtu:

[REDACTED]

pověřená osoba k jednání: Oto Szakos, tel. [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo**  
uzavřené dne 20. 2. 2017 na akci „Rekonstrukce ZŠ a MŠ Jitřní“ - PD

Předmětem tohoto dodatku je rozšíření předmětu plnění, které vyvstalo v průběhu zpracování projektové dokumentace. Z důvodu nezbytných úprav přístavby tělocvičny v návaznosti na stávající dispozice školy oproti původní projektové dokumentaci nevyhnutelně došlo ke zmenšení plochy družiny. Vzhledem k této nepředvídatelné skutečnosti je nutné zohlednit požadavky vyhl. č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, v platném znění, a dále vyhl. č. 74/2005 Sb., o zájmovém vzdělávání, v platném znění, jak zároveň vyplynulo z konzultací na KHS. Musí být dodržen zejména normový požadavek na velikost plochy družiny 2m<sup>2</sup>/1 žáka, tudíž je nutné prostory družiny rozšířit.

Obě smluvní strany se dohodly na:

- změně čl. II. Předmět smlouvy odst. 1. takto:
  1. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, spočívající ve zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby a výkon inženýrské činnosti na akci „Rekonstrukce ZŠ a MŠ Jitřní“ včetně zajištění autorského dozoru.

Fáze projektu:

**A) Zabezpečení vstupních podkladů**

- zabezpečení vstupních podkladů a průzkumů potřebných pro zpracování projektu
- zpracovaný návrh řešení nechat odsouhlasit zadavatelem.

**B) Projektová dokumentace pro provádění stavby** (dle přílohy č. 6 vyhl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění)

- vypracování dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně soupisů stavebních prací a dodávek s výkazem výměr a rozpočtu stavby odpovídající zákonu č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.
- V rozpočtu stavby bude uváděna cena bez DPH a včetně DPH.

**C) Výkon inženýrské činnosti** včetně zajištění všech vyjádření potřebných k povolení stavby, tzn. k vydání pravomocné změny stavby před dokončením (dle zák. č. 183/2006 Sb. v platném znění).

**D) Výkon autorského dozoru**

Výchozím podkladem pro zpracování projektu je prováděcí projektová dokumentace „Úspory energií ZŠ a MŠ – ZŠ a MŠ Jitřní, Ústí nad Labem“ včetně stavebního povolení. Při zpracování projektu budou dodrženy všechny podmínky vyplývající ze stavebního povolení.

Jedná se o dopracování prováděcí projektové dokumentace „Úspory energií ZŠ a MŠ – ZŠ a MŠ Jitřní, Ústí nad Labem“ v návaznosti na přístavbu nové tělocvičny a dále doplnění přístavby do projektu, a to jako samostatného stavebního objektu, včetně souvisejících dispozičních úprav zázemí a prostor pro družinu.

Objekt tělocvičny bude řešen jako obdélníková hala s přilehlým sociálním zázemím, korespondující se stávající budovou školy. Dále budou zkoordinovány použité materiály, výplně otvorů, barevné řešení (dle návrhu architekta města),

system vytápění a ohřevu TUV bude sjednocen, tzn. zdrojem bude tepelné čerpadlo. Konstrukční řešení stavby bude odpovídat nízkoenergetické konstrukci především s ohledem na navržená opatření na stávajících objektech. Tělocvična bude vybavena základním nářadím, které je pevně spojeno s konstrukcí tělocvičny (kruhy, žebřiny atd.). Součástí projektu bude ozvučení a rozhlas v tělocvičně.

Dále je předmětem smlouvy zajištění výpočtu denního osvětlení, průkazu energetické náročnosti budovy a vydání změny stavby před dokončením.

Před předložením čistopisu bude projektová dokumentace konzultována v rozpracovanosti.

- doplnění čl. IV. Doba plnění díla a realizace díla odst. 1. takto:  
Zhotovitel se zavazuje provést vícepráce dle Dodatku č. 2 ve lhůtě 11 týdnů.  
Tato lhůta nebude započtena do celkové doby prodlení dle čl. IX. Smluvní sankce odst. 2.
- změně čl. V. Cena za dílo odst. 1. takto:  
1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši.

Cena dle Smlouvy bez DPH (ZD pro 21 % DPH)	284.500,00 Kč
<u>DPH 21 %</u>	<u>59.745,00 Kč</u>
Cena dle Smlouvy včetně DPH	344.245,00 Kč
Dodatek č. 2 bez DPH	73.500,00 Kč
<u>DPH 21 %</u>	<u>15.435,00 Kč</u>
Dodatek č. 2 včetně DPH	88.935,00 Kč
Cena celkem vč. Dodatku č. 2 bez DPH	358.000,00 Kč
<u>DPH 21 %</u>	<u>75.180,00 Kč</u>
Cena celkem vč. Dodatku č. 2 včetně DPH	433.180,00 Kč

(Slovy: „Čtyřistatřicettřítisícestoosmdesátkorun českých“)

Z celkové ceny díla činí:

**1. Cena za provedení projektové dokumentace:**

Cena dle Smlouvy bez DPH (ZD pro 21 % DPH)	248.500,00 Kč
<u>DPH 21 %</u>	<u>52.185,00 Kč</u>
Cena dle Smlouvy včetně DPH	300.685,00 Kč
Dodatek č. 2 bez DPH	73.500,00 Kč
<u>DPH 21 %</u>	<u>15.435,00 Kč</u>
Dodatek č. 2 včetně DPH	88.935,00 Kč
Cena celkem vč. Dodatku č. 2 bez DPH	322.000,00 Kč
<u>DPH 21 %</u>	<u>67.620,00 Kč</u>
Cena celkem vč. Dodatku č. 2 včetně DPH	389.620,00 Kč

(Slovy: „Třistaosmdesátdevěttisícšestsetdvacetkorun českých“)

## 2. Cena za provedení autorského dozoru:

Cena bez DPH (ZD pro 21 % DPH)	36.000,00 Kč
<u>DPH 21 %</u>	<u>7.560,00 Kč</u>
Cena celkem včetně DPH	43.560,00 Kč

(Slovy: „Čtyřicettřítisícepětsetšedesátkorun českých“)

Ostatní ujednání smlouvy o dílo uzavřené dne 20. 2. 2017 a dodatku č. 1 zůstávají nezměněna.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 2 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

V Ústí nad Labem dne  
Objednatel:

V Nových Hamrech dne  
Zhotovitel:

████████████████████  
██  
██

Oto Szakos