

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. O 4/2018

O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH A PORADENSKÝCH SLUŽEB

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Příkazce

Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8, příspěvková organizace

se sídlem: U Synagogy 2/236, 180 00 Praha 8

IČO: 00639524

DIČ: CZ00639524

zastoupený Ing. Stanislavem Hladišem, ředitelem

(dále jen „**příkazce**“ nebo také „**zadavatel**“)

a

Příkazník

iora legal, advokátní kancelář s.r.o.

se sídlem: Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4

IČO: 03901475

DIČ: CZ03901475

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spisová značka C 239628

zastoupený Veronikou Žákovou, jednatelem, ev. č. ČAK 16680, Petrem Práškem, jednatelem, ev. č. ČAK 16205

(dále jen „**příkazník**“)

(příkazník a příkazce dále společně též jako „**smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**smluvní strana**“),

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ust. § 2430 a násl. občanského zákoníku, tuto

příkazní smlouvu

(dále jen „**smlouva**“).

I.

Účel a předmět příkazní smlouvy

1. Účelem této smlouvy je zadání veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Snížení energetické náročnosti a Půdní vestavba ZŠ Bohumila Hrabala, Na Korábě 2, čp.350, Praha 8, k.ú.Libeň“ (dále jen „**veřejná zakázka**“).
2. Příkazník se zavazuje pro příkazce zajistit pro veřejnou zakázku celý administrativní proces zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“), a dle stavu rozhodovací a přezkumné praxe dotčených úřadů a orgánů, jak v ustálené podobě existuje v době uzavření této smlouvy (dále jen „**služby**“).
3. Příkazník zejména:
 - a. ve spolupráci s příkazcem zpracuje kompletní návrh zadávacích podmínek, včetně návrhu smluvních dokumentů;
 - b. v souladu se zákonem zahájí řízení, tj. připraví a uveřejní zadávací podmínky na profilu zadavatele ve spolupráci s příkazcem;
 - c. ve spolupráci s příkazcem zpracuje dodatečné informace ve smyslu ustanovení § 98 a § 99 zákona, připraví formuláře a další související podklady pro jmenování hodnotící komise a komise pro otevírání obálek, včetně čestných prohlášení o mlčenlivosti a nepodjatosti členů, resp. náhradníků komise, organizačně zajistí komisi pro otevírání obálek, provede otevření obálek s nabídkami účastníků, zpracuje protokol o otevírání obálek;
 - d. připraví podklad pro jednání hodnotící komise, jehož obsahem bude zejména předběžné posouzení nabídek účastníků z hlediska splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a z hlediska úplnosti a správnosti stanovení nabídkové ceny uchazeče, zpracuje případné výzvy ve smyslu ustanovení § 46 zákona, zpracuje podklady pro případné rozhodnutí o vyloučení uchazeče, zajistí případné oznámení o vyloučení uchazeče;
 - e. vypracuje podklady pro rozhodnutí příkazce o výběru nejvhodnější nabídky, zajistí oznámení výběru nejvhodnější nabídky, zpracuje písemnou zprávu zadavatele, připraví a odešle ke zveřejnění oznámení o zadání zakázky, předá příkazci kompletní dokumentaci k veřejné zakázce;
 - f. zpracuje podklady pro rozhodnutí příkazce o případných námitkách.
4. Smluvní strany prohlašují, že se před uzavřením této smlouvy nedopustily v souvislosti se zadávacím řízením samy nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo právním předpisům nebo dobrým mravům nebo by právní předpisy obcházelo, a současně se zavazují, že se ani žádného obdobného jednání v budoucnu ve vztahu k předmětné veřejné zakázce nedopustí. V případě, že se toto prohlášení ukáže jako nepravdivé nebo jestliže jedna ze smluvních stran poruší shora uvedenou záruku, má druhá smluvní strana právo od této smlouvy odstoupit.
5. Předmětem služeb poskytovaných dle této smlouvy není poradenství odborně technického charakteru, zejména ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky a podaným nabídkám, ani poradenství související s analýzami trhu, zejména pokud jde o vymezení předmětu plnění a zadávacích podmínek. Předmětem služeb není ani

posouzení nabídkových cen účastníků v podrobnostech výkazu výměr, a zda obsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

6. Příkazník se zavazuje poskytnout příkazci na jeho žádost veškeré informace a podklady, které příkazník shromáždil v souvislosti s poskytováním služeb podle této smlouvy.
7. Smluvní strany se zavazují poskytovat si vzájemnou součinnost za účelem dosažení účelu a předmětu této smlouvy. Příkazce je povinen zajistit součinnost zpracovatele projektové dokumentace, a to zejména při zpracování dodatečných informací a při posouzení nabídek účastníků.
8. Předmětem této smlouvy je dále závazek příkazce zaplatit příkazníkovi za řádný výkon jeho činnosti sjednanou odměnu dle této smlouvy.
9. Příkazník předá příkazci návrh zadávacích podmínek nejpozději do 2 týdnů od předání veškerých relevantních podkladů pro jejich zpracování. Řízení bude zahájeno nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne schválení finální verze zadávacích podmínek ze strany příkazce, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

II.

Odměna za obstarání záležitosti

1. Příkazce poskytne příkazníkovi odměnu za služby ve výši 250.000,- Kč bez DPH. K výši odměny bez DPH bude připočteno DPH v zákonné výši.
2. První část odměny ve výši 125.000 Kč bez DPH je příkazník oprávněn účtovat po skončení lhůty pro podání nabídek.
3. Druhou část odměny ve výši 125.000 Kč bez DPH je příkazník oprávněn účtovat po té, co příkazci odešle návrh rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, resp. návrh na zrušení zadávacího řízení.
4. Splatnost kterékoliv faktury je 30 dnů od jejího doručení.
5. Faktura bude obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Závazek příkazce k poskytnutí odměny je splněn odepsáním příslušné částky z účtu příkazce.

III.

Ostatní ujednání

1. Příkazník je povinen postupovat s odbornou péčí a v souladu se zájmy příkazce, které příkazník zná nebo které s vynaložením odborné péče znát musí a má. Tyto zájmy příkazce je příkazník povinen chránit. Příkazník poskytuje služby poctivě a pečlivě. Použije přitom každého prostředku, kterého vyžaduje povaha poskytovaných služeb, jakož i takového, který se shoduje s vůlí příkazce. V případě porušení povinnosti příkazníka popsané v předchozích větách odpovídá příkazník za škody, které příkazci vzniknou v důsledku porušení povinností příkazníka.
2. Příkazník přenechá příkazci veškerý užitek z poskytnutých služeb.
3. Od příkazcových pokynů se příkazník může odchýlit, pokud to je nezbytné v zájmu příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas.

4. Příkazník je povinen poskytnout služby dle této smlouvy, dle pokynů příkazce. Příkazník je povinen písemně oznámit příkazci všechny okolnosti, které při zařizování záležitosti zjistil a které mohou mít vliv na změnu jeho pokynů. Příkazník je povinen písemně upozornit příkazce na nevhodnost a nesprávnost jeho pokynů ve vztahu k poskytování služeb dle této smlouvy. Neupozorní-li příkazník na nevhodnost takového pokynu příkazce písemně před jeho provedením, odpovídá příkazník za veškeré škody, které v důsledku provedení takového pokynu příkazci vzniknou.
5. Příkazník je oprávněn a povinen činit jménem a na účet příkazce veškeré právní úkony nezbytné k dosažení účelu této smlouvy. Příkazce je povinen k tomu příkazníka zmocnit potřebnými písemnými plnými mocemi a příkazník je povinen příkazce o potřebě takové plné moci včas vyrozumět. Příkazník ručí za splnění závazků třetích osob, se kterými uzavřel smlouvu jménem a na účet příkazce nebo s nimiž byla smlouva příkazcem uzavřena na základě návrhu příkazníka. Tato smlouva bez dalšího nepředstavuje zmocnění příkazníka k takovému jednání za příkazce, které představuje uzavírání smluv či dodatků k těmto smlouvám.
6. Příkazník je oprávněn poskytovat služby dle této smlouvy buď osobně (čímž se rozumí i poskytování služeb prostřednictvím zaměstnanců obchodní společnosti iora legal, advokátní kancelář s.r.o.), nebo prostřednictvím dalších advokátů a advokátních koncipientů, kteří tak budou činit na základě substitučního zmocnění nebo pokynu, který může být dán i ústní formou, ledaže právní předpisy vyžadují formu písemnou. V závislosti na povaze poskytovaných služeb, zejména ve vztahu k technickým aspektům konkrétního plnění, je příkazník oprávněn k poskytování služeb využívat služeb třetích osob, které v příslušné oblasti disponují odpovídající odborností. Příkazník odpovídá za kvalitu služeb poskytovaných dalšími advokáty, advokátními koncipienty a třetími osobami (externími poradci) tak, jako kdyby služby poskytoval sám, a dále rovněž za to, že tyto další osoby budou dodržovat důvěrnost informací.
7. Příkazník souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího ze smlouvy s tím, že se příkazník podrobí této kontrole, a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) uvedeného zákona.
8. Příkazník je povinen umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je předmět smlouvy hrazen provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním předmětu smlouvy, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci.

IV.

Zánik příkazu

1. Po doručení odvolání příkazu nesmí příkazník pokračovat v poskytování služeb, na které se odvolání příkazu vztahuje, ledaže je taková činnost nezbytná k předejití hrozící škodě nebo k jejímu zmírnění, či pokud příkazce stanoví jinak.
2. Příkazník je oprávněn tuto smlouvu vypovědět v souladu se zákonem č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů.
3. Příkazce může příkaz kdykoliv částečně nebo v celém rozsahu odvolat a od smlouvy odstoupit bez uvedení důvodu. Příkazník v takovém případě předloží příkazci vyúčtování za řádně poskytnuté služby a předá příkazci veškeré podklady a dokumenty související s dosavadním poskytnutím služeb dle této smlouvy. V případě odvolání příkazu ve fázi řízení do podání nabídek má příkazník právo na úhradu 50 %

odměny uvedené v čl. II odst. 1, ve fázi po podání nabídek na úhradu 70 % odměny uvedené v čl. II odst. 1.

**V.
Závěrečná ustanovení**

1. Pokud tato smlouva nestanoví něco jiného, platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku.
2. Plní-li smluvní strana cokoli nad rámec svých povinností dle této smlouvy, nezakládá tato skutečnost zavedenou praxi stran ani nárok příkazce na jakékoliv plnění ze strany příkazníka nad rámec této smlouvy.
3. Je-li jedno nebo více ustanovení této smlouvy neplatné, či se takovým stane, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy v platnosti. Vyžaduje-li to v takovém případě spravedlivé uspořádání smluvního vztahu, zavazují se smluvní strany k takové úpravě smlouvy, která odpovídá jejímu účelu a vůli stran při jejím uzavření.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, které budou jako dodatky označeny, pořadově číslovány a stanou se nedílnou součástí smlouvy.
6. Smlouva byla sepsána na základě pravé a svobodné vůle smluvních stran a na důkaz shora uvedeného smluvní strany níže připojují své podpisy.
7. Příkazník si je dále vědom, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků, se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství.
8. Smluvní strany se na základě ustanovení § 1881 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dohodly, že veškeré pohledávky vyplývající z této smlouvy i pohledávky na ně navazující nelze postoupit novému věřiteli.

V Praze dne

Servisní středisko
organizace

Ing. Stanislav Hladiš, ředitel

Č Praha 8, příspěvková

V Praze dne

iora legal, advokátní kancelář s.r.o.

Veronika Žáková, jednatel

