

SMLOUVA O DÍLO
Uzavřená podle ustanovení § 2586 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

I.
Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Domov Pod Lipami Smečno, poskytovatel sociálních služeb

Zámek 1

27305 Smečno

IČ: 71234454

DIČ: CZ71234454

bankovní spojení:

číslo účtu:

telefon:312547857

fax:-

zastoupení ve věcech smluvních: Bc. Petr Šála

zastoupení ve věcech technických: Bc. Petr Šála

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl Pr, vložka 985, datum zápisu : 22.4.2005

ZHOTOVITEL:

Jaromír Láník

Kytín 162

25210 Mníšek pod Brdy

IČ: 18684254

DIČ:CZ6203211421

bankovní spojení:

číslo účtu:

telefon:

fax: -

zastoupení ve věcech smluvních: Jaromír Láník

zastoupení ve věcech technických: Jaromír Láník

II.
Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo, a to:
Inventarizaci 565 ks stromů včetně mapového podkladu v digitální formě, zhodnocení zdravotního stavu a návrhu péstebních zásahů v zámeckém parku Smečno a v areálu Domova pod Lipami, k.ú. Smečno dle cenové nabídky ze dne 20.11.2017.
2. Objednatel se zavazuje dílo uvedené v předcházejícím odstavci převzít a zaplatit sjednanou cenu.

III.
Místo plnění

Dílo uvedené v čl. II odst. 1. této smlouvy provede zhotovitel v zámeckém parku Smečno a v areálu Domova pod Lipami, na pozemku parc. č. 12/1, 16/6 v k.ú. Smečno.

IV.
Čas plnění

1. Dílo, které je předmětem této smlouvy provede zhotovitel v tomto čase:
 - a) zahájení prací: 5.2.2018
 - b) dokončení prací: 31.3.2018

V případě, že se při zhotovení díla vyskytne překážka na straně objednatele či zhotovitele nebo z důvodu vyšší moci, prodlužuje se doba zhotovení díla o dobu přerušením vyvolanou.

V.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla se sjednává dohodou smluvních stran a činí:
565ks stromů x 250 Kč/1ks stromu = 141250 Kč
Cena bez DPH: 141250 Kč
DPH 21%: 29662,50 Kč
Cena včetně DPH: 170912,50 Kč
2. Pokud zákon o dani z přidané hodnoty bude v době uskutečnění zdanitelného plnění zhotovitele změněn, bude zhotovitel přepočítávat k dohodnuté ceně za dílo daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Podkladem pro placení je faktura obsahující náležitosti daňového dokladu. Splatnost faktury je 14 dní od jejího doručení objednateli. V případě nejasnosti se za den doručení považuje třetí den po předání faktury k poštovní přepravě. Úhradou faktury se rozumí připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
4. Konečná fakturace za provedené dílo bude objednateli zaslána po provedení a převzetí díla.
5. Zhotovitel a objednatel se dohodli na záloze ve výši: 70625 Kč + DPH 21% 14831,25 Kč cena s DPH: 21% 85456,25 Kč. Tato záloha je splatná do 15 dnů od podpisu této smlouvy. Záloha bude proplacena na základě faktury vyhotovené zhotovitelem. Faktura musí obsahovat přesné označení objednatele a zhotovitele v souladu s touto smlouvou, bankovní spojení a datum splatnosti. Bude-li zhotovitel nucen přerušit provádění díla z důvodů na straně objednatele, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli poměrnou část sjednané ceny odpovídající objemu provedených prací.

VI.

Vlastnické právo k zhotovené věci a nebezpečí na ní

1. Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí vzniku škody na díle se řídí příslušnými ust. obč. zák. především §2599 a násl. a § 2624 a násl. obč. zák.

VII.

Způsob provádění a součinnost k zabezpečení díla

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo provádění díla způsobilé k zahájení prací, a to formou písemného protokolu nejpozději tři dny předem. Při prodlení s předáním místa plnění díla se prodlužuje čas zhotovení o takový počet dní, které byly předmětem prodlevy. Případná změna termínu dokončení díla bude řešena dodatkem této smlouvy.
2. Zhotovitel dává objednateli na dílo záruku v trvání 24 měsíců. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po uvedené dobu vlastnosti sjednané touto smlouvou. Záruční lhůta počíná běžet předáním díla. Vady zjištěné po předání a převzetí díla je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele písemnou popř. elektronickou formou. V oznámení o vadách díla (reklamací) je objednatel povinen vady popsat, popř. uvést, jak se projevují.
3. Zadavatel je povinen zajistit včas právní a jiné úkony související s předmětem díla, u nichž je nezastupitelným účastníkem a příslušné doklady, respektive informace či dokumenty a tyto poskytnout zhotoviteli. Dále je zadavatel povinen zamezit zasahování třetích osob do díla.
4. Strany smlouvy si vzájemně poskytují doplňující údaje, informace a konzultace dle postupu plnění díla, a to neprodleně.

VIII.
Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla dle čl. IV. této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nesplněné části ceny díla za každý den prodlení, maximálně však 15% z celé ceny díla.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou fakturovaných částek zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.
3. Úhradou smluvní pokuty není dotčen případný nárok oprávněné strany na náhradu škody.

IX.
Závěrečná ustanovení

1. Jakékoliv změny a dodatky této smlouvy lze sjednat pouze písemně a se souhlasem obou zúčastněných stran.
2. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a závazky z ní vzniklé zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami a je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
4. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jejím obsahem seznámeny a že smlouvu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují své podpisy.

Ve Smečně dne 15.1.2018

V dne

objednatel

zhotovitel