

Smlouva o nájmu parkovacích ploch a o poskytování parkovacích služeb č. 1/2018

uzavřená níže uvedeného dne , měsíce a roku uvedenými smluvními

Článek I. **Smluvní strany**

Poskytovatel: **Garáže Ostrava, a.s.**
Havlíčkovo nábřeží 1167/12, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
Zastoupený: Ing. Evou Vlčkovou, pověřenou zastupováním funkce ředitele
IČO : 25360817
DIČ: CZ25360817
Zapsaná v OR Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1510
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. účtu: 111434944/0300

Zájemce: **MONETA Leasing, s.r.o.**
Holandská 1006/10, Štýřice, 639 00 Brno
zastoupený: Pavlem Kubičkou a Radkem Starkem, jednatelem společnosti
IČO: 60751606
DIČ: CZ699003117
Zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 19305
Bankovní spojení: 215799577/0600

Článek II. **Předmět smlouvy**

Poskytovatel je provozovatelem **parkovacího domu Černá louka**, jenž je součástí pozemku parc. č. 108 v obci Ostrava, kat. území Moravská Ostrava, zapsaného na LV č. 2577 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Ostrava a poskytuje k užívání parkovací stání pro osobní vozidla.

Článek III. **Druh parkování, parkovací podmínky**

Parkovací objekt - parkovací dům Černá louka

Smluvní strany se dohodly na parkování typu - **celodenní parkování včetně rezervace**

▲ počet parkovacích stání: 7

▲ počet parkovacích karet: 7 ks.

Parkovací stání se nacházejí v přízemí budovy parkovacího domu a jsou označena názvem zájemce.

Článek IV. **Doba poskytování služeb**

1. Poskytování služby se uzavírá na dobu **neurčitou**.

Smluvní vztah vzniká dnem : 1.02.2018.

Smluvní vztah může být ukončen :

- výpovědí podanou zájemcem písemnou formou, bez udání důvodu, s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi
- dohodou smluvních stran.

2. Poskytovatel je oprávněn vypovědět smlouvu písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou a zároveň zamezit zájemci vjezd a vstup na parkoviště pouze v případě, že :

- a.) zájemce neuhradí parkovné ve lhůtě stanovené v čl.V. této smlouvy
- b.) zájemce užívá parkovací místo v rozporu se smlouvou, zejména nedodrží podmínky stanovené v čl. VI. této smlouvy.

Článek V. Úhrada parkovného

1. Sjednaná platba: 2 500,- Kč/1 parkovací místo/1 měsíc vč. DPH, při využití množstevní slevy za 7 parkovacích míst činí cena parkovného 2 200,- Kč /1 park. místo/1 měsíc vč. DPH.

2. Způsob úhrady parkovného:

- převodním příkazem na základě předloženého daň. dokladu (faktury) s dobou splatnosti 14 dnů od doručení
- parkovné bude hrazeno čtvrtletně a daňový doklad (faktura) bude vystaven do 15 dnů od prvního měsíce příslušného období.

3. Úprava parkovného

Poskytovatel si vyhrazuje právo změny smluvní ceny parkovného v souvislosti s platností ceníku pro dané období nebo změnou DPH dle účinnosti daného zákona.

Poskytovatel je povinen nejméně jeden měsíc před zamýšlenou změnou písemně vyrozumět zájemce o změně výše parkovného.

V případě, že provoz parkoviště bude zrušen ze strany poskytovatele nebo bude-li tato smlouva předčasně ukončena, je tento povinen zájemci navrátit ze zaplacené částky alikvotní část za nevyčerpanou dobu.

Článek VI. Způsob užívání

1. Zájemce se zavazuje dodržovat provozní řád parkoviště, zákon o provozu vozidel na pozemních komunikacích a pokyny obsluhy.

2. Zájemce není oprávněn používat parkovací místo k jinému účelu, než je určeno.

3. Zájemce je povinen při provozní nehodě postupovat v souladu se zásadami pro silniční provoz a současně nahlásit nehodu obsluze parkoviště.

4. V případě poruchy vozidla je povinen zájemce zajistit jeho odtahování. Nepojízdná vozidla je zakázáno parkovat nebo opravovat v daném objektu.

5. Na jeden předplacený čip (kartu) lze parkovat současně pouze 1 vozidlo.

Článek VII. Závěrečné ujednání

1. Zájemce bere na vědomí, že se nejedná o parkoviště hlídané a poskytovateli nevzniká povinnost úhrady případných vzniklých škod.

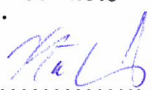
2. Tato smlouva byla podepsána po vzájemném projednání na základě svobodné vůle a obě strany se zavazují, že budou podmínky smlouvy dodržovat.

3. Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu. Poskytovatel i zájemce obdrží jedno vyhotovení smlouvy.

4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Ostravě dne : 26 -01- 2018

V Brně dne 25 -01- 2018

Poskytovatel : 

Zájemce : 