



MHMPXP6KFQEK

Stejnopis č. 1

**DODATEK Č. 1**  
**KE**  
**SMLOUVĚ O DÍLO**  
**DIL/83/02/021194/2015**

477858

Smluvní strany

1. Objednatel:

**Hlavní město Praha**

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1

IČ: 00064581

DIČ: CZ00064581

zastoupené: Ing. Radkem Svobodou,

ředitelem odboru evidence, správy a využití majetku Magistrátu hlavního města  
Prahy

Bankovní spojení : PPF banka a.s.

Číslo účtu : 149024-5157998/6000

2. Zhotovitel

**Stavby Strobach, s.r.o.**

Na strži 1702/65, 140 00 Praha 4 – Nusle

IČ: 280 61 004

DIČ: CZ280 61 004

Zastoupené: Markem Strobachem, jednatelem společnosti

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 43-628-100277/0100

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku  
tento

**dodatek č. 1**  
**ke smlouvě o dílo**

**i.**

**Preambule**

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 3. 12. 2015 smlouvu o dílo DIL/83/02/021194/2015, kterou se zhotovitel zavázal provést pro Objednatele dílo – plnění představující veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem : **Sanace zdíva Pížeňské restaurace – Obecní dům, Praha 1** za cenu 3.151.263 Kč + DPH (dále jen „smlouva o dílo“)

- 1.2. Před zahájením realizace výše uvedené smlouvy o dílo vyšly najevo další požadavky uživatele restaurace, které neumožnily zahájit plnění v původně předpokládaném termínu. Proto Objednatel v souladu s článkem 2.5 smlouvy o dílo posunul smlouvou stanovený termín zahájení plnění, a to tak, že k zahájení plnění smlouvy o dílo dojde po doručení písemné výzvy Objednatele.
- 1.3. Požadavky uživatele restaurace též vyústily v potřebu dalších stavebních prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které jsou nutné pro provedení předmětu této smlouvy.
- 1.4. Proto smluvní strany uzavřely tento dodatek ke smlouvě o dílo

## II.

- 2.1. Dosavadní článek 1.2 smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje následovně:
  - 1.2. *Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem : **Sanace zdiva Plzeňské restaurace – Obecní dům, Praha 1 a víceprací uvedených v příloze č. 1a této smlouvy.***

## III.

- 3.1. Dosavadní články 2.1 a 2.4. smlouvy o dílo se ruší a nahrazují následovně:
  - 2.1. *Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatel převezme od objednatel staveniště, a to protokolárně a nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení této výzvy.*
  - 2.4. *Smluvní strany ujednaly tyto dílčí lhůty pro plnění zhotovitele: kalendářní měsíc - dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k 28.dni tohoto měsíce*

## IV.

- 4.1. Dosavadní článek 4.1. smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje následovně:
  - 4.1. *Cena díla činí : 3 373.392,77 Kč bez DPH*  
*(slovy: tři miliony tři sta sedmdesát tři tisíce tři sta devadesát dvě koruny, 77 haléřů)*

708 412,- Kč	DPH v sazbě 21%
4 081 805,- Kč	s DPH

Z toho cena díla dle původní smlouvy o dílo činí

3 151 263,- Kč bez DPH

661 765,- Kč

DPH v sazbě 21 %

3 813 028,-Kč s DPH

Z toho cena víceprací dle dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo činí

222 129,77Kč bez DPH

46 647,- Kč

DPH v sazbě 21%

268 777,- Kč s DPH

*Podrobná specifikace ceny díla je přílohou této smlouvy (oceněný výkaz výměr)*

#### V.

5.1. Dosavadní článek 7.1. se ruší a nahrazuje následovně:

*7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště do 5 pracovních dnů od doručení výzvy dle článku 2.1 této smlouvy.*

#### VI.

6.1. Dosavadní příloha č. 1 smlouvy o dílo se doplňuje o přílohu č. 1a tohoto dodatku – oceněný výkaz výměr víceprací dle tohoto dodatku č. 1.

6.2. V ostatním zůstává smlouva o dílo tímto dodatkem nedotčena.

#### VII.

##### **Závěrečná ustanovení**

- 7.1. Tento dodatek je vyhotoven v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž čtyři obdrží Objednatel a dva Zhotovitel.
- 7.2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek včetně jeho příloh přečetly, že rozumí jeho obsahu a smyslu, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.
- 7.3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 7.4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Objednatel.

7.5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že uvedené skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

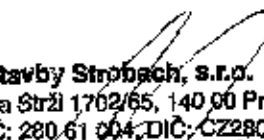
7.6. Tento dodatek je veřejně přístupnou listinou dle zákona č. 106/1999 Sb.

Přílohy :

č. 1a - oceněný výkaz výměr víceprací

V Praze 28. 12. 2016




  
Stavby Strobach, s.r.o.  
Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4  
IČ: 280 61 004, DIČ: CZ280 61 004

zhotovitel

## Položkový rozpočet stavby

Stavba:	2016017	Sanace části suterénu Obecního domu
Objekt:	1	Zakryvání ploch proti poškození při provádění prací
Rozpočet:	1	Zakryvání ploch proti poškození při provádění prací

Objednatel:	IČO:
	DIČ:

Zhotovitel:	 <b>Stavby Strobach, s.r.o.</b> Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4 IČ: 280 61 004, DIČ: CZ280 61 004	IČO:
		DIČ:

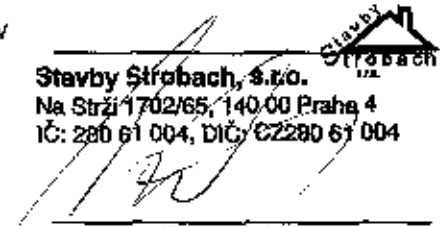
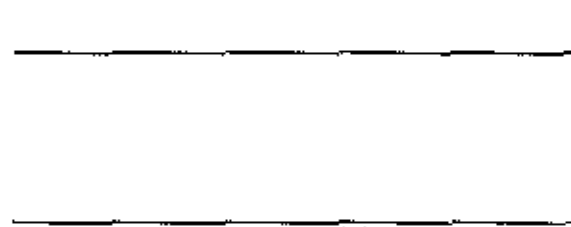
Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	87 288,84
PSV	125 329,22
MON	0,00
Vedlejší náklady	9 511,59
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>222 129,65</b>

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	222 129,65 CZK
Základní DPH	21 %	46 647,00 CZK
Zaokrouhlení		0,35 CZK

**Cena celkem s DPH** **268 777,00 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

**Stavby Strobach, s.r.o.**  
 Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4  
 IČ: 280 61 004, DIČ: CZ280 61 004

Za zhotovitele Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ díla			Celkem	%
63a	Podlahy a podlahové konstrukce - zakrývání	HSV			73 757,14	33
785	Tapety	PSV			48 449,22	22
799	Ostatní - dokončovací práce	PSV			76 880,00	35
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			13 531,70	6
VN	Vedlejší náklady	VN			9 511,58	4
Cena celkem					222 128,66	100

### Položkový rozpočet

S:	2016017	Sanace části suterénu Obecního domu
O:	1	Zakrývání ploch proti poškození při provádění prací
R:	1	Zakrývání ploch proti poškození při provádění prací

E.C.	Cena položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 788</b>						
		<b>Podlaha a podlahové konstrukce - zakrývání</b>				<b>73 757,14</b>
1	213151121R00	Montáž geotextilie Montáž geotextilie se musí provádět každý den, jelikož se práce provádí v nočních hodinách a přes den prostor slouží každodennímu provozu. schodiště i místnost včetně 10% přejezu Výpočet : (73,47*30)-73,47	m2	2 130,63000	18,10	38 564,40
2	213R001121	Demontáž geotextilie Montáž geotextilie se musí provádět každý den, jelikož se práce provádí v nočních hodinách a přes den prostor slouží každodennímu provozu. schodiště i místnost včetně 10% přejezu Výpočet : (73,47*30)-73,47	m2	2 130,63000	10,70	22 797,74
3	69366198R	Geotextilie FILTEK 300 g/m2 š. 200cm 100% PP Dodávka je minimálně 5x za celý měsíc, jelikož při každodenní montáži a demontáži se počítá s možným poškozením materiálu. Výpočet : 73,47*5	m2	370,00000	33,50	12 395,00
<b>Díl: 789</b>						
		<b>Tapety</b>				<b>48 449,72</b>
4	785411130R00	Lepení tapet vinylov.bez vzoru na stěnu do v. 3,8m Podklad pro nalepení fototapety - 5,6*3,8	m2	21,28000	160,50	3 606,96
5	785918100R00	Obrůšení podkladu pod tapety do výšky 3,8 m Včetně sádrování drobných nerovností, zařazení kovových částí barvou a odmaštění podkladu. Podklad pro nalepení fototapety - 5,6*3,8	m2	21,28000	147,00	3 128,16
6	762161210RA0	Stěna vnitřní z KVH hranolů opláštěná OSB a SDK Podklad pro nalepení fototapety - 5,6*3,8	m2	21,28000	461,20	9 814,34
7	766900040RA0	Demontáž dřevěných stěn - SDK a OSB Svislé přemístění ze 2. NP, nebo 1. PP, vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku. Podklad pro nalepení fototapety - 5,6*3,8	m2	21,28000	117,50	2 500,40
8	785900010RA0	Odstranění tapet Podklad pro nalepení fototapety - 5,6*3,8	m2	21,28000	137,00	2 915,36
9	785R411102	Dodávka fototapety dle doloženého podkladu Podklad pro nalepení fototapety - 5,6*3,8	m2	21,28000	925,00	19 684,00
10	785R55001	Grafické zpracování podkladu pro tisk tapety - vzorování	hod	10,00000	680,00	6 800,00
<b>Díl: 790</b>						
		<b>Stěny - dokončovací práce</b>				<b>76 880,00</b>
11	900 R00	Hzs - neomezené práce Stavební a pomocné práce - práce v nočních hodinách, nakládání, překládání, nošení a úklid 2 pracovníci - 80 hod	h	160,00000	248,00	39 680,00
12	75096134T	Stavební přípomoc Zčištění a oprava zdívek a maleb po montážích VZT a elektro včetně použití pomocného materiálu. Zčištění a opravy maleb při zpětných montážích obložení a stěhování inventáře. Práce prováděné v nočních hodinách	hod	124,00000	300,00	37 200,00
<b>Díl: D96</b>						
		<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				<b>13 531,70</b>
13	979082316R00	Vodorovná doprava sutí a hmot po suchu do 4000 m Včetně: - při vodorovné dopravě po suchu - přepravy za ztížených provozních podmínek, - při vodorovné dopravě po vodě - vyložení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle, - při nakládání nebo překládání - dopravy do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle.	t	7,00000	111,50	780,50
14	979094111R00	Nakládání nebo překládání vybouraných hmot	t	7,00000	1 099,00	7 693,00

15	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	7,00000	222,60	1 558,20
16	979990161R00	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	7,00000	500,00	3 500,00
Dř. VN		Vedlejší náklady				8 611,69
17	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	3,50000	1 729,38	6 052,83
<p>Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezeny provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.</p>						
18	00512301DR	Extrémní místo provádění	Soubor	1,00000	3 458,76	3 458,76
<p>Náklady na ztížené provádění stavebních prací v neobvyklém a práci ztěžujícím prostředí, jako např. ve zdraví škodlivém prostředí, práce pod vodou či v podzemí. Práce v nočních hodinách - mimo provoz</p>						