Smlouva o poskytnutí služeb

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

1. **Národní památkový ústav,** státní příspěvková organizace

IČ 750 32 333, DIČ CZ75032333

se sídlem Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana

zastoupen generální ředitelkou, kterou zastupuje:

**územní odborné pracoviště v Brně**, se sídlem nám. Svobody č. 8,

zastoupené ředitelem PhDr. Zdeňkem Váchou

účet vedený u České národní banky č. 710002-60039011/0710
(dále jen **„Objednatel“)**

**a**

1. **IP – TRADING, s. r. o.**

jednající Ing. Pavlem Dimitrovem

IČ: 63496887
Vídeňská 291/89, 639 00 Brno

účet vedený u Sberbank CZ, a.s. č. 4060000246/6800

 (dále jen „Dodavatel“)

 (společně také jako „Strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o poskytování služeb**.**

(dále jen „smlouva").

Čl. I.

Předmět smlouvy

1. Dodavatel služeb se zavazuje pro Objednatele poskytovat ve smlouvou sjednané době, prostřednictvím svých pracovníků, služby v oblasti zajištění provozu územního odborného pracoviště v Brně (organizační složka Národního památkového ústavu) v místě jeho sídla (budova na nám. Svobody č. 72/8, 601 54 Brno), ve smyslu provozního řádu budovy, recepce a bytu (dále jen „služby“ nebo také „předmět plnění“).
2. Služby budou Dodavatelem zajišťovány:
3. v pracovních dnech v době od 06,00 do 18,30 hod., tj. 12,5 hod.,
4. v předem dohodnuté době ve dnech pracovního klidu a státních svátcích.
5. Provozní řád pro budovu, recepci a pro byt tvoří nedílnou součást smlouvy.
6. Smlouva je uzavřena na základě veřejné zakázky zveřejněné a realizované prostřednictvím Národního elektronického nástroje, číslo zakázky T006/18/V00000025.
7. Strany se dohodly, že závaznou část ujednání smlouvy tvoří nabídka Dodavatele a zadávací dokumentace Objednatele.

Čl. II.

Převzetí závazku

1. Dodavatel prohlašuje, že byl Objednatelem seznámen s prostorami (včetně rizik BOZP) a zařízením v místech plnění a bude v nich vykonávat pouze takovou činnost, která bude směřovat k naplnění sjednaných služeb, přičemž je odpovědný za zachování stavu v místech plnění s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
2. Dodavatel potvrzuje, že může provést všechny služby odborně, bezvadně, ve smluvně dohodnutém rozsahu, čase a uznává, že podklady a informace, které mu byly Objednatelem předány, tvoří dostatečnou základnu potřebnou pro smlouvou sjednanou činnost.
3. Postoupení plnění sjednaných služeb nebo jejich části Dodavatelem třetí osobě je nepřípustné. Porušení tohoto ujednání je pro Objednatele důvodem pro odstoupení od smlouvy.
4. Nezpůsobilost Dodavatele k plnění sjednaných služeb nebo jejich části je pro Objednatele důvodem k odstoupení od smlouvy, neodkladná oznamovací povinnost v této věci je na straně Dodavatele.
5. Služby nad sjednaný rámec smlouvy se Dodavatel zavazuje provést výhradně na základě předchozí dohody s Objednatelem, ve sjednané lhůtě, stanoveném rozsahu a za sjednanou odměnu.
6. Úraz pracovníka Dodavatele v místech plnění prověřují společně Dodavatel a Objednatel prostřednictvím pro tuto činnost odborně způsobilých osob.
7. Všechny činnosti Dodavatele musí být prováděny v souladu s příslušnými právními předpisy platnými v České republice.
8. Dostane-li se některé ustanovení smlouvy zcela nebo zčásti do rozporu s platnou právní úpravou, není tím platnost smlouvy v jejích ostatních ustanoveních dotčena, neplatné ustanovení je považováno za vypuštěné. V tomto případě strany nahradí neplatné ustanovení platným, které je původně upravenému obsahem a účelem nejbližší.

Čl. III.

Závazky stran

1. Dodavatel je povinen vést písemnou průkaznou evidenci poskytnutých služeb a jejich rozsahu jako podklad pro fakturaci (evidence tvoří přílohu měsíčních faktur).
2. Objednatel se zavazuje zaplatit Dodavateli odměnu sjednanou článkem IV., smlouvy.
3. Strany se při plnění předmětu smlouvy zavazují poskytovat si vzájemně potřebnou součinnost.
4. Dodavatel je povinen:
5. neodkladně nahlásit Objednateli (zapsat do provozní knihy) vznik mimořádné události, za mimořádnou událost je považována každá [událost](https://cs.wikipedia.org/wiki/Ud%C3%A1lost), která způsobila narušení [stability systému](https://cs.wikipedia.org/w/index.php?title=Stabilita_syst%C3%A9mu&action=edit&redlink=1) provozu s možným ohrožením jeho bezpečnosti nebo existence,
6. upozornit Objednatele na zjištěné závady v místě plnění, které by mohly vést ke vzniku mimořádné události.
7. Pracovníkům Dodavatele je v místě plnění zakázáno používat zařízení Objednatele (výpočetní techniku, telekomunikační prostředky apod.), až na výjimky výhradně určené pro řádné plnění předmětu smlouvy (vybavení recepce, ústředna EZA a EPS).
8. Kontaktní osobou za Objednatele je .......................................
9. Kontaktní osobou za Dodavatele je .........................................

Čl. IV.

Cena služby

* 1. Strany se dohodly, že Dodavateli náleží za služby dle odst. 1) čl. I., smlouvy paušální odměna ve výši 91,-Kč za hodinu (bez DPH).
	2. Měsíční odměna je tvořena součinem hodinového paušálu a počtu hodin poskytování služeb v daném měsíci.
	3. Celková měsíční odměna (dále jen „odměna“) je tvořena součtem měsíční odměny a 21% DPH
	4. Odměna zahrnuje veškeré vedlejší výdaje a případné další náklady, je konečná a bez souhlasu obou stran nepřekročitelná.
	5. Strany sjednávají, že služby poskytnuté Dodavatelem Objednateli nad smlouvou sjednaný rámec budou účtovány dle klíče podle odst. 2 článku IV.
	6. Odměna bude hrazena na základě faktury vystavené Dodavatelem služby, ve lhůtě 15ti dnů od prokazatelného doručení faktury Objednateli.
	7. Bude-li faktura obsahovat vady bránící jejímu proplacení, termín její úhrady se posouvá a úhrada bude provedena až po odstranění vad, v termínu dohodnutém stranami, ne však kratším než 15 dnů.

Čl. V.

Trvání smlouvy

* 1. Smlouva je uzavřena na dobu určitou a to do 31. 1. 2019, nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem 1. 2. 2018.

Čl. VI.

Zánik smlouvy

1. Smlouva zaniká:
2. uplynutím doby, na kterou byla sjednána,
3. dohodou obou stran.
4. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě závažného porušení sjednaných povinností na straně Dodavatele, za které strany shodně považují:
5. pozdní zpřístupnění budovy
6. nečinnost na signál EPS nebo EZS
7. nedostatečná kontrola interiéru budovy před jejím opuštěním
8. opomenutí aktivace EZS
9. neuzamčení zámku vchodových dveří budovy
10. postoupení plnění sjednaných služeb třetí osobě
11. nezpůsobilost Dodavatele k plnění sjednaných služeb
12. Smlouva zaniká rovněž z důvodu objektivní nemožnosti plnění na straně Dodavatele z důvodů zvláštního zřetele hodných. V takovém případě je Dodavatel povinen vrátit poměrnou část odměny za nedodané služby.

Čl. VII.

Pojištění rizik

1. Dodavatel nese odpovědnost za škody, které způsobí v souvislosti s plněním služeb dle smlouvy.
2. Dodavatel prohlašuje, že má uzavřenu platnou pojistnou smlouvu, která kryje všechna rizika spojená s úrazem nebo vznikem škody způsobené osobám, na budovách a majetku Objednatele i nájemníků, pokud byla způsobena jeho pracovníky nebo následkem plnění sjednaných služeb.
3. Dodavatel předloží při podpisu smlouvy originál pojistné smlouvy. Limit pojistného plnění je minimálně 1.000.000,- Kč (jedenmilionkorunčeských).

Čl. VIII.

Povinnost mlčenlivosti

1. Dodavatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o důvěrných informacích ve smyslu § 1730 odst. 2 Občanského zákoníku a zdržet se veškerých aktivit, které by mohly poškodit dobré jméno či zájmy Objednatele.
2. Dále se Dodavatel zavazuje nevyužít skutečností, o nichž se dozvěděl v důsledku jeho vztahu k Objednateli založeného smlouvou, pro sebe či pro jiného ani neumožnit jejich využití třetím osobám.
3. Tyto povinnosti trvají i po skončení trvání smlouvy po dobu tří let.
4. Dodavatel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací smlouvy přijde do styku s osobními, citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o ochraně osobních údajů"), učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jejich jinému zneužití. Dodavatel nese plnou odpovědnost za případné porušení této povinnosti z jeho strany.

Čl. IX.

Sankční ujednání

1. V případě závažného porušení sjednaných povinností (odst. 2 článek VI., smlouvy) je Dodavatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč (pěttisíc korun českých). Smluvní pokuta nevylučuje nárok Objednatele na náhradu vzniklé škody.
2. V případě porušení závazku Objednatele zaplatit Dodavateli sjednanou měsíční odměnu je Objednatel povinen zaplatit Dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané měsíční odměny bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Sjednané pokuty jsou splatné do 15ti dnů ode dne obdržení písemné výzvy k jejich zaplacení.
4. Objednatel je oprávněn, po předchozím písemném vyrozumění Dodavatele, odečíst smluvní pokutu od odměny za měsíc, ve kterém k porušení sjednaných povinností došlo.
5. Strany se dohodly, že Dodavatel neuplatní právo namítat nepřiměřenost výše smluvní pokuty specifikované v odst. 1 článku IX., smlouvy ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Čl. X.

Závěrečná ustanovení

1. O smlouvou neupravených skutečnostech, platí obecná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma stranami.
3. V souladu se Zákonem o ochraně osobních údajů Dodavatel prohlašuje, že souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů v evidenci Objednatele. Zpracování a uchování osobních údajů bude sloužit pro vnitřní potřebu Objednatele, a to v rozsahu nezbytném pro realizaci smlouvy.
4. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a jeden Dodavatel.
5. Dodavatel prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném a účinném znění, či zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění).
6. Strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni a za nevýhodných podmínek. Strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpis.

 V Brně dne 26. 1. 2018 V Brně dne 26. 1. 2018

 ………………………….. …………………………..

 PhDr. Zdeněk Vácha Ing. Pavel Dimitrov

 za Objednatele za Dodavatele