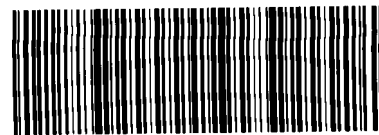


SMLOUVA



000006-000/2009-00

O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

1. Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky
zapsaná do obchodního rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze dne
26.10.1992 v oddíle A číslo vložky 7216
se sídlem v Praze 10, Na Míčánkách 2, PSČ 101 00
zastoupená generálním ředitelem Ing. Jaromírem Gajdáčkem, Ph.D.
korespondenční adresa: Kodaňská 1441/46, 100 10 Praha 10
IČ: 47114304
DIČ: CZ47114304
bankovní spojení:
a) pro úhradu nájemného:
UniCredit Bank Czech Republic a.s., Praha 2, Jugoslávská 29
[redacted]
b) pro úhradu plnění poskytovaných s užíváním předmětu nájmu:
[redacted]
(dále jen „pronajímatel“)

a

2. Zdravotnické zařízení Ministerstva vnitra
se sídlem v Praze – Lhotce, Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 4 - Lhotka
zastoupené ředitelem MUDr. Miroslavem Noskem
IČ: 75154960
DIČ:
bankovní spojení: ČNB Praha
[redacted]
(dále jen „nájemce“)

uzavírají podle zák. č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění
pozdějších změn a doplňků, tuto smlouvu:

I.

Záruky stran

- 1.1. Pronajímatel je vlastníkem provozní budovy ve Wonkově ul. čp. 1225 v Hradci
Králové, situované na stavební parcele č. 1828 – zastavěná plocha a nádvoří o
výměře 521 m², vše zapsáno u Katastrálního úřadu v Hradci Králové na LV č. 9562.
- 1.2. Nájemce prohlašuje, že je na základě své zřizovací listiny oprávněn k poskytování
zdravotní péče pro potřeby příslušníků bezpečnostních sborů a zaměstnanců resortu.

II.

Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je přenechání nebytových prostor, umístěných v podzemním
podlaží, prvním a druhém nadzemním podlaží shora uvedené provozní budovy
pronajímatele, označených na situačním plánu, který je nedílnou součástí této
smlouvy jako její příloha č. 1, k užívání nájemci v tomto rozsahu (výměře):
a) kanceláře, čekárny, ordinace 405,12 m²
b) sklady a jedna polovina parkovací plochy garáže 43,28 m²

c) <u>ostatní prostory (WC, chodby, šatny)</u>	167,45 m ²
nebytové prostory celkem	615,85 m ²

- 2.2. Pronajímané nebytové prostory jsou vybaveny technologií rehabilitačního bazénu v pořizovací hodnotě 633 000,- Kč a zařizovacími předměty, které jsou rovněž přenechávány nájemci, a jejichž seznam je uveden v příloze č. 2, která je součástí této smlouvy.
- 2.3. Počet vozidel, které může nájemce umístit na pronajatou plochu garáže je stanoven na 2 služební automobily a jejich stanoviště je řešeno v příloze č.1 smlouvy.
- 2.4. Předmětem smlouvy je dále poskytování následujících plnění, spojených s užíváním přenechaných nebytových prostor a úhrada za ně:
- a) dodávka tepla, TUV a ohřev bazénu,
 - b) dodávka vody a odvádění odpadních vod,
 - c) používání výtahu,
 - d) osvětlení společných prostor a provoz STA,
- podrobnosti o poskytování uvedených plnění jsou uvedeny v příloze č. 3, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.5. Dodávku, měření spotřeby a úhradu elektrické energie pro svou spotřebu v pronajatých prostorách si zajistí a elektroměr přihlásí sám nájemce.

III.

Doba a účel nájmu

- 3.1. Nájem se sjednává na dobu neurčitou od 1.1.2009.
- 3.2. Pronajímatel i nájemce je oprávněn vypovědět tuto smlouvu písemně bez udání důvodu ve výpovědní lhůtě 3 měsíce, která počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi a skončí posledním dnem příslušného kalendářního měsíce.
- 3.3. Nájemce je oprávněn užívat přenechané nebytové prostory a jejich vybavení a zařízení pouze k plnění níže uvedených úkolů vymezených ve své zřizovací listině:
Plnění úkolů v oblasti poskytování zdravotní péče pro potřeby příslušníků bezpečnostních sborů a zaměstnanců resortu.
- 3.4. V případě, že nájemce poruší níže uvedené povinnosti :
- a) nájemce je o více než o jeden měsíc v prodlení s placením nájemného nebo úhrady za služby, jejichž poskytování je spojeno s nájmem,
 - b) nájemce užívá nebytový prostor v rozporu se smlouvou,
 - c) nájemce nebo osoby, které s ním užívají nebytový prostor, přes písemné upozornění hrubě porušují klid nebo pořádek,
 - d) nájemce přenechá nebytový prostor nebo jeho část do podnájmu, bez souhlasu pronajímatele,
 - e) nájemce změnil v místě pronájmu předmět podnikání bez předchozího souhlasu pronajímatele,
- je pronajímatel oprávněn vypovědět tuto smlouvu ve výpovědní lhůtě 1 měsíc, která počíná běžet od prvního dne následujícího po doručení výpovědi a skončí posledním dnem příslušného kalendářního měsíce.

IV.

Nájemné a úhrada za plnění poskytovaná s užíváním nebytových prostor

- 4.1. Nájemné za užívání předmětu nájmu podle části II, bodu 2.1. spolu s příslušenstvím uvedeným v čl. II, bod 2.2. této smlouvy se sjednává dohodou a činí Kč 537 200,- ročně, úhrada bude prováděna čtvrtletně ve výši 134 300,- Kč .
- 4.2. Vedle nájemného podle bodu 4.1. se nájemce zavazuje platit úhradu za plnění, poskytovaná s užíváním nebytových prostor (část II., bod 2.4. této smlouvy), a to na základě vyúčtování, předložených pronajímatelem; podrobnosti upravují smluvní strany v příloze č. 3, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 4.3. Nájemné dle bodu 4.1. včetně úhrad za plnění, poskytovaná s užíváním nebytových prostor bude hrazeno od 1.1.2009.
- 4.4. Nájemné je splatné vždy do 15. dne druhého měsíce aktuálního čtvrtletí na účet pronajímatele. Nájemné za dobu od 1.1.2009 do konce 1. kalendářního čtvrtletí 2009 je splatné do 15 dnů od podpisu této smlouvy.
Úhradu za měsíční služby (dodávku tepla a TUV) za dobu od 1.1.2009 do 31.3.2009 vyúčtuje pronajímatel do 15.4.2009 najednou se splatností do 30.4.2009 na základě měsíčních faktur dodavatele tepla.
- 4.5. Úhrady za plnění poskytovaná s užíváním prostor (služby), bude pronajímatel účtovat od 1.4.2009 vždy do 1 měsíce po obdržení faktury dodavatele, nájemce zaplatí vyúčtovanou částku do 15 dnů od obdržení vyúčtování. Přílohou vyúčtování bude faktura dodavatele služby.
- 4.6. Nájemné a ostatní platby podle této smlouvy se považují za zaplacené připsáním na účet pronajímatele.
- 4.7. Nájemce bere na vědomí, že dohodnuté nájemné a platby za poskytnuté služby se budou počínaje r. 2010 pravidelně každoročně zvyšovat o míru inflace vyhlášenou ČSÚ. Pronajímatel má právo každý rok jednostranně navýšit výši dohodnutého nájemného dle vyhlášeného inflačního koeficientu, a to vždy k 1.1. následujícího kalendářního roku. O tomto zvýšení bude nájemce pronajímatelem písemně vyzooměn.
- 4.8. V případě prodlení s úhradou nájemného či úhradou za služby se nájemce zavazuje uhradit pronajímateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. Nájemce se zavazuje
- užívat předmět nájmu pouze ke sjednanému účelu,
 - užívat předmět nájmu pouze pro vlastní potřebu a nepronajímat jej dále bez písemného svolení pronajímatele,
 - umožnit pronajímateli na jeho požádání přístup do pronajímaných prostor k provedení kontroly stavebně technického stavu budovy a dodržování předpisů protipožární prevence a bezpečnosti práce,
 - dodržovat provozní řád budovy, předpisy požární ochrany, poplachové a evakuační směrnice platné pro celou budovu, k tomu uzavřou obě smluvní strany dohodu,
 - zajistit v souladu s příslušnými předpisy a na svůj náklad uložení a skladování hořlavín, nebezpečných látek a plynů, které potřebuje pro svou činnost,

- zajišťovat v souladu s platnými předpisy pravidelná školení svých zaměstnanců o požární ochraně a o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci,
- při užívání pronajatých nebytových prostor a instalaci elektrických spotřebičů dbát na to, aby nepřekročil limity odběru el. energie a tepla, sjednané samostatně s ředitelem pobočky v Hradci Králové,
- provádět na svůj náklad všechny běžné opravy spojené s provozem pronajatých prostorů, včetně údržby a oprav zařizovacích předmětů, uvedených v příloze č. 2 této smlouvy a potřebných revizí a odstraňování závad ve stanovených lhůtách,
- oznámit bez odkladu pronajímateli potřebu oprav, které má provést pronajímatel a po dohodě s pronajímatelem zpřístupnit veškeré prostory, v nichž má pronajímatel opravy provádět. Nájemce odpovídá za škodu, která by nesplněním této povinnosti pronajímateli vznikla.
- hradit včas a řádně veškeré platby související s předmětem nájmu,
- pro případ skončení nájemního vztahu uvést pronajaté prostory do původního stavu odpovídajícímu běžnému užívání objektu,
- zabezpečit si smluvně s oprávněnou organizací na svůj náklad odvoz a likvidaci komunálního odpadu, nebezpečných a zvláště nebezpečných odpadů a obstarat si k tomu účelu vlastní kontejnery (kontejnery pronajmout),
- neprovádět stavební ani jiné úpravy pronajatých prostor bez písemného souhlasu pronajímatele.

5.2. Nájemce je oprávněn

- provést instalaci vlastních telefonních linek a zabezpečovacího systému v pronajatých nebytových prostorách,
- provést instalaci zdravotnické techniky a zařízení nutných pro svůj provoz a zajistit si jeho pojištění,
- užívat společné prostory objektu, a to vstupní halu, schodiště, chodby a pevné parkovací plochy pro služební motorová vozidla; za podmínek sjednaných s ředitelem pobočky pronajímatele v Hradci Králové je oprávněn užívat zasedací místnost,
- nájemce je oprávněn užívat za podmínek dohodnutých s ředitelem pobočky pronajímatele v Hradci Králové prostor pro uložení kol,
- umístit na objekt a ve vstupní hale informační zařízení způsobem a v provedení, které určí pronajímatel,
- využívat stanoviště pro umístění kontejnerů na odpad.

5.3. Pronajímatel se zavazuje

- odevzdat předmět nájmu vymezený v čl. I nájemci a umožnit mu jeho užívání pro sjednané účely,
- zajistit na svůj náklad pojištění objektu,
- podávat základní informaci pacientům docházejícím na Oblastní zdravotnické zařízení nájemce,
- umožnit ukládání jízdních kol v příslušném prostoru.

5.4. Pronajímatel je oprávněn

- provádět kontrolu stavu pronajímaných prostor z hlediska protipožární prevence a bezpečnosti práce a tím účelem vstupovat do pronajímaných prostor nájemce,

- provádět odbornou prohlídku závad na objektu nahlášených nájemcem a rozhodovat o způsobu a formě jejich odstranění.

VI.

Ustanovení závěrečná

- 6.1. Nájemce prohlašuje, že mu je znám stav pronajímaných nebytových prostor a že v tomto stavu bez výhrad je přejímá do nájmu. O předání bude sepsán předávací protokol.
- 6.2. Pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, řídí se právními vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními zák. č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších změn a doplňků a příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 6.3. Nájemce odpovídá za dodržování předpisů o požární ochraně a bezpečnosti zdraví při práci v pronajatých prostorách a za případnou škodu, která by vznikla pronajímateli v souvislosti s jejich porušením.
- 6.4. Kontaktní osoby oprávněné jednat ve věci této smlouvy:
za pronajímatele:
ředitel pobočky

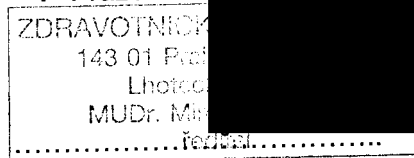
za nájemce:
vedoucí oblastního zdravotnického zařízení
- 6.5. Smlouvu je možno měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky po dohodě obou smluvních stran.
- 6.6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy č. 1, 2 a 3, výpis z obchodního rejstříku pronajímatele a zřizovací listina nájemce.
- 6.7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- 6.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem 1.1.2009 a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

V Praze dne 14. 3. 2009



Pronajímatel
Ing. Jaromír Gajdáček, Ph.D.
generální ředitel
Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra
České republiky

V Praze dne 24. III. 2009


ZDRAVOTNICKÝ
143 01 Pra
Lhotec
MUDr. Mi
ředitel

Nájemce
MUDr. Miroslav Nosek
ředitel
Zdravotnické zařízení Ministerstva vnitra

Seznam zařizovacích předmětů instalovaných v pronajatých prostorách

1. podzemní podlaží

1. Sprchový kout	2 ks
2. Umyvadlo keramické	8 ks
3. Přečerpávací jednotky Sanivite	3 ks
4. WC Sanicompact	1 ks
5. WC Saniplus	1 ks
6. Vestavěná skříň s nástavcem	7 ks
7. El. osušovač rukou	2 ks
8. Dávkořač mýdla	2 ks
9. Zásobník toalet. papíru	2 ks
10. Technologie rehabilitačního bazénu (dle projektu)	

2. nadzemní podlaží

1. WC mísa	4 ks
2. Výlevka keramická	1 ks
3. Sprchový kout	2 ks
4. Umyvadlo lékařské	3 ks
5. Umyvadlo keramické	7 ks
6. El. osušovač rukou	4 ks
7. Dávkořač mýdla	4 ks
8. Zásobník toalet. papíru	4 ks

Všechny pronajaté místnosti vyjma soc. zařízení a skladů jsou vybaveny vertikálními žaluziemi typu tkaniny DUNE po celé ploše oken. Okna ve 2. patře na západní straně jsou opatřena horizontálními Al žaluziemi.
Kanceláře a ordinace jsou vybaveny chladícími jednotkami včetně centrálního rozvodu.

**Podrobnosti o plněních poskytovaných s užíváním přenechaných
nebytových prostor a o jejich úhradě**

I.

Dodávka a rozúčtování nákladů na dodávku tepla

1. Vytápěná plocha v objektu Wonkova 1225 v Hradci Králové je označena v příloze č. 1 (situační plánec pronajatých nebytových prostor) a činí

a) u nájemce	565,06 m ²	38,75 %
b) u ostatních subjektů	893,12 m ²	
z toho: u pronajímatele	782,10 m ²	53,65 %
u lékárny	111,02 m ²	7,6 %
CELKEM	1 458,18 m²	100,0 %

2. Smlouvu o dodávce tepla uzavírá s příslušným dodavatelem pronajímatel.
3. Dodavatel tepla fakturuje jeho spotřebu pronajímateli měsíčně. Pronajímatel po obdržení faktury dodavatele vyúčtuje nájemci úhradu za dodávku tepla ve výši stanovené podle podílu (poměru) nájemcem užívané vytápěné plochy k celkové vytápěné ploše objektu, tj. ve výši 38,75 % z celkové částky fakturované dodavatelem za dodávku tepla. Přílohou vyúčtování bude kopie faktury dodavatele tepla, na které bude pronajímatelem provedeno rozdělení celkové spotřeby tepla na 2 položky:
- a) dodávka tepla na ÚT a ohřev bazénu v GJ,
 - b) dodávka tepla na ohřev TUV v GJ na základě odečtu podružného měření tepla pro přípravu TUV.

II.

Dodávka a rozúčtování nákladů na dodávku teplé užitkové vody (TUV)

1. TUV dodává pronajímatel centrálně pro všechny nájemce. Pronajímatel vyrábí TUV na vlastní směšovací stanici, kde potřebné teplo je dodáváno ze strany EOP centrálním rozvodem tepla přes výměňkovou stanici EOP ve Vertexu.
- Celkové množství takto vyrobené a spotřebované teplé vody (m³) je měřeno na podružném vodoměru pronajímatele.
2. V prostorách užívaných nájemcem v suterénu budovy (rehabilitační část) jsou instalovány 3 podružné vodoměry na TUV :
- a) rehabilitace, soc. zařízení,
 - b) vodoléčba, sprchy,
 - c) rehabilitační bazén.

Smluvní strany konstatují, že v prostorách přenechaných nájemci v 1. poschodí a v prostorách užívaných pronajímatelem (ZP MV ČR) nejsou vodoměry instalovány, dále je instalován podružný vodoměr k měření spotřeby TUV nájemce (uživatele) pro prostor lékárny v přízemí objektu.

3. Dodavatel (pronajímatel) TUV fakturuje její spotřebu měsíčně fakturou za spotřebovanou vodu a za její ohřev. Cena TUV je tvořena ze dvou položek:

- vodné a stočné Kč/m³
- množství tepla spotřebovaného k ohřátí 1 GJ v Kč/m³

Pronajímatel po obdržení faktury za teplo vyúčtuje nájemci úhradu za dodávku TUV ve výši součtu

- a) částky připadající na spotřebu vody, naměřenou podružnými vodoměry, uvedenými v bodu 2. a), b) c) a
- b) částky připadající na spotřebu vody naměřenou hlavním vodoměrem a sníženou o objem naměřený na podružných vodoměrech, uvedených v bodu 2. a), b) c) a na podružném vodoměru pro lékárnu a o 8 m³ (měsíční spotřeba pronajímatele), a
- c) odpovídající podílu nákladů na ohřev spotřebované vody.

III.

Dodávka a rozúčtování nákladů na dodávku studené vody a odvod odpadních vod (vodné a stočné)

1. Studená voda je do objektu dodávána centrálně, smlouvu na její dodávku včetně stočného uzavírá pronajímatel. Na vstupu do objektu je dodané množství měřeno hlavním vodoměrem se dvěma měřidly, které bude sníženo o množství použité pro přípravu TUV zjištěné podružným vodoměrem (viz čl. II, odst. 1).
2. V prostorách užívaných nájemcem v suterénu budovy (rehabilitační část) jsou instalovány 3 podružné vodoměry na studenou vodu :
 - a) rehabilitace, soc. zařízení,
 - b) vodoléčba, sprchy,
 - c) rehabilitační bazén.

Smluvní strany konstatují, že v prostorách přenechaných nájemci v 1. poschodí a v prostorách užívaných pronajímatelem (ZP MV ČR) nejsou vodoměry instalovány, a dále je instalován podružný vodoměr k měření spotřeby studené vody nájemce (uživatele) pro prostor lékárny v přízemí objektu.

3. Náklady na vodné a stočné budou účtovány čtvrtletně do jednoho měsíce po doručení faktury (dokladu) od dodavatele ve výši součtu těchto nákladů:
 - a) částky připadající na spotřebu vody naměřenou podružnými vodoměry uvedenými bodu 2. a), b), c),
 - b) částky připadající na spotřebu vody naměřenou hlavním vodoměrem, sníženou o objem vody naměřený na podružných vodoměrech uvedených v bodu 2. a), b), c) a na podružném vodoměru pro lékárnu. Takto zjištěné zbývající množství vody bude rozúčtováno mezi nájemce a pronajímatele polovinou.

IV.

Používání výtahu, osvětlení společných prostor a provoz STA

1. Spotřeba el. energie pro společné prostory objektu, výtah a STA je měřena samostatným elektroměrem .
2. Smluvní strany se dohodly, že na úhradu spotřebované elektrické energie nebude nájemce platit pronajímateli zálohy: rozúčtování bude provedeno 1x ročně na základě faktury dodavatele a to v cenách účtovaných dodavatelem včetně poměrného rozúčtování nákladů za pronájem elektroměru. Smluvní strany se dohodly, že podíl na úhradě vyúčtování spotřeby elektrické energie připadající na nájemce činí 45 % z celkové spotřebované energie a nákladů na pronájem elektroměru.

V.

Úklid společných prostor

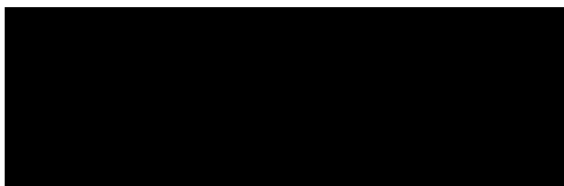
1. Pronajímatel nebude poskytovat jako službu nájemci úklid společných prostor.
2. Nájemce se zavazuje zabezpečovat na své náklady úklid schodiště mezi přízemím a 1. poschodím objektu, včetně schodišťových podest a prostoru vstupního vestibulu, včetně čistících zón (rohožky).

VI.

Rekapitulace

<u>plnění</u>	<u>vyúčtování</u>
dodávka tepla	měsíčně
TUV	měsíčně
vodné, stočné (studená voda)	čtvrtletně
el. energie společných prostor	ročně
el. energie v pronajatých prostorách	přímá úhrada
úklid společných prostor	přímá úhrada
odvoz odpadků	přímá úhrada

V PRAZE dne 17. 3. 2009

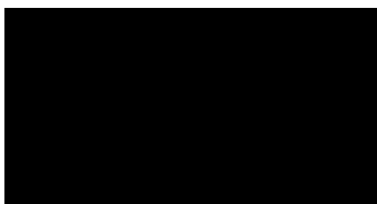


pronajímatel

V Marek dne 24. III. 2009

ZDRAVOTNICKÝ
143 01 Praž
Lhotec
MUDr. Miroslav
řec


nájemce



Praha, 22. října 2008

Počet listů: 3

Přílohy: 2/2

ZŘIZOVACÍ LISTINA

organizační složky státu

Ministerstvo vnitra, v souladu s ustanovením § 4 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, zřizuje k plnění úkolů v rámci své působnosti organizační složku státu s názvem

Zdravotnické zařízení Ministerstva vnitra.

Předchozí souhlas se zřízením této organizační složky státu byl vydán Ministerstvem financí pod č.j. 19/51862/2008 -191 dne 2. července 2008.

Čl. 1

Úvodní ustanovení

- (1) Zřizovatelem organizační složky státu Zdravotnické zařízení Ministerstva vnitra (dále jen „zdravotnické zařízení“) je Ministerstvo vnitra, které má sídlo na adrese 170 34 Praha 7 - Letná, Nad Štolou 936/3, a identifikační číslo 00007064.
- (2) Název nově zřízené organizační složky státu zní „Zdravotnické zařízení Ministerstva vnitra“ a její sídlo je na adrese 143 01 Praha 4 – Lhotka, Lhotěcká 559/7 v areálu Policejní akademie České republiky v Praze.
- (3) Zdravotnické zařízení se zřizuje s účinností od 1. ledna 2009 na dobu neurčitou.

Čl. 2

Stanovení účelu a vymezení předmětu činnosti

- (1) Zdravotnické zařízení se zřizuje za účelem:
 - a) vytvoření systému zdravotnického zabezpečení bezpečnostních sborů (Policie České republiky, Hasičského záchranného sboru České republiky), Ministerstva vnitra, organizačních složek státu a státních příspěvkových organizací zřízených Ministerstvem vnitra k plnění úkolů v oboru jeho působnosti nebo zřízených zvláštním právním předpisem, ke kterým vykonává Ministerstvo vnitra zřizovatelské funkce (dále jen „resort“), včetně zabezpečení ochrany veřejného zdraví, schopného reagovat a řešit úkoly nezávisle na změnách územního a

organizačního uspořádání bezpečnostních sborů, vytvoření systému veterinární péče,

- b) zajištění nezávislého postavení zdravotnického zařízení provádějícího závodní preventivní péči a veterinární péči.

(2) Předmětem činnosti zdravotnického zařízení je především:

- a) plnění úkolů v oblasti poskytování zdravotní péče pro potřeby příslušníků bezpečnostních sborů a zaměstnanců resortu, především formou závodní preventivní péče, lékařské posudkové činnosti příslušníků a léčebně preventivní péče,
- b) plnění úkolů v oblasti ochrany veřejného zdraví, zdravotnického zabezpečení bezpečnostních a výcvikových akcí útvarů, kterým je poskytována závodní preventivní péče, zabezpečení doprovodu oficiálních delegací a mezinárodních akcí konaných v České republice,
- c) zdravotnická příprava a zdravotní výchova příslušníků bezpečnostních sborů,
- d) zajišťování neodkladné péče,
- e) zajišťování zdravotnického materiálu,
- f) zabezpečování a provádění zdravotnických úkonů nesledujících léčebný účel ve prospěch Policie České republiky a Hasičského záchranného sboru České republiky,
- g) zdravotnické zabezpečení příslušníků bezpečnostních sborů vysílaných k plnění úkolů v zahraničí,
- h) zabezpečování úkolů v oblasti veterinární péče,
- i) zpracování a příprava podkladů pro služební orgán k problematice nemocenského pojištění příslušníků.

Čl. 3

Určení svěřeného majetku

- (1) Zdravotnické zařízení hospodaří s majetkem v celkové účetní hodnotě 209 698 859,- Kč. Majetek je vymezen finančním vyjádřením v příloze č. 1 – „finanční vyjádření delimitovaného majetku podle kategorií k 31. 8. 2008“, která je nedílnou součástí zřizovací listiny. Podrobný soupis bude přiložen ke zřizovací listině po ukončení inventarizace majetku a závazků k 31. 12. 2008.
- (2) Zdravotnické zařízení není oprávněno movitý majetek, který přesahuje potřeby příslušné organizační složky, bez písemného souhlasu zřizovatele převést na právnické nebo fyzické osoby.
- (3) Zdravotnické zařízení má příslušnost k hospodaření s nemovitým majetkem, který zahrnuje stavby a pozemky, v celkové účetní hodnotě 17 507 387,- Kč. Nemovitý majetek je specifikovaný v příloze č. 2, která je nedílnou součástí zřizovací listiny.

Čl. 4 Organizační uspořádání

- (1) Zdravotnické zařízení spadá do gesce náměstka ministra vnitra pro vnitřní bezpečnost.
- (2) Organizační uspořádání zdravotnického zařízení určí jeho ředitel v organizačním řádu.

Čl. 5 Vymezení základních řízovatelských funkcí a vztahů

- (1) Činnost zdravotnického zařízení se řídí právními předpisy a interními akty řízení zřizovatele.
- (2) Ředitele zdravotnického zařízení jmenuje a odvolává ministr vnitra.
- (3) Ředitel zdravotnického zařízení v ostatních personálních záležitostech spadá do působnosti náměstka ministra vnitra pro vnitřní bezpečnost.
- (4) Personální záležitosti zaměstnanců jsou v kompetenci ředitele zdravotnického zařízení.
- (5) Odbor zdravotnického zabezpečení Ministerstva vnitra metodicky řídí zdravotnické zařízení a plní funkci kontrolního a odvolacího orgánu v oblastech závodní preventivní péče, lékařské posudkové činnosti a ambulantní péče.
- (6) Zdravotnické zařízení hospodáří s vlastním rozpočtem, vede účetnictví a evidenci majetku v ekonomickém informačním systému EKIS I a personální a mzdovou agendu v systému EKIS II.
- (7) Náklady spojené s užíváním objektů Ministerstva vnitra, Policie České republiky, Hasičského záchranného sboru České republiky, policejních škol, Policejní akademie České republiky v Praze a Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, včetně nákladů spojených s užíváním sítí, informačních systémů, intranetu a internetu, jsou hrazeny z rozpočtů těchto organizací.

Čl. 6 Přechodná a závěrečná ustanovení

Zřizovací listina a její změny jsou uloženy u zřizovatele a u zdravotnického zařízení.



Český statistický úřad

Praha dne 21.11.2008

Č. j.: 21.11.2008/E

Výpis z registru ekonomických subjektů

Naše značka:

stav ke dni: 01.01.2009

Identifikace ekonomického subjektu:

Identifikační číslo (IČO): **75154960**
Obchodní jméno: **Zdravotnické zařízení Ministerstva vnitra**
Jméno fyzické osoby:
Adresa sídla / místa podnikání: **Lhotecká 559/7
Kamýk
14301 Praha 12**
Okres: **CZ0100 - Praha**
Obec s rozšířenou působností:
Obec s pověřeným obecním úřadem:

Základní charakteristiky:

Právní forma: **325 Organizační složka státu**
Datum vzniku: **01.01.2009**
Stav: **1 Subjekt bez omezení v činnosti**
Datum zániku:
Činnosti dle OKEČ: **851200 Ambulantní zdravotní péče (kromě zubní)
853000 Sociální péče
852000 Veterinární činnosti
751100 Všeobecné činnosti veřejné správy**

ČSÚ neodpovídá za škodu, která by mohla vzniknout v souvislosti s neohlášením změn místa podnikání právnickými či fyzickými osobami orgánům, které přidělily IČO nebo prodlením při předávání dokladů z rejstříkových soudů a živnostenských úřadů orgánům státní statistiky.

Vyhotovil: **Věra Benešová**
Číslo odboru: **31**
Telefon: **[REDACTED]**

ČESKÝ
Odb.
100 82 P



V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl A, vložka 7216

Datum zápisu: 26.října 1992

Obchodní firma: Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky

Sídlo: Praha 10., Na Míčánkách 2

Identifikační číslo: 471 14 304

Právní forma: Zdravotní pojišťovna

Předmět podnikání:

- poskytování veřejného zdravotního pojištění pojištěncům, kteří jsou u ní zaregistrováni
- zprostředkování smluvního zdravotního pojištění a připojištění přesahujícího rámec potřebné zdravotní péče
- výběr pojistného na zdravotní pojištění a kontrola tohoto výběru

- kontrola využívání a poskytování péče plně nebo částečně hrazené

zdravotním pojištěním v jejím objemu a kvalitě včetně dodržování cen u smluvních zdravotnických zařízení a pojištěnců

- zprostředkování úhrad za výkony závodní preventivní péče a specifické zdravotní péče zaměstnancům, u nichž charakter vykonávané práce vyžaduje zvýšenou zdravotní péči

- zprostředkování úhrad nákladů péče plně nebo částečně hrazené zdravotním pojištěním, která byla poskytnuta zdravotnickými zařízeními v souladu s platnými právními předpisy České republiky a na základě platně uzavřených a účinných mezinárodních smluv majících vztah ke zdravotnímu pojištění

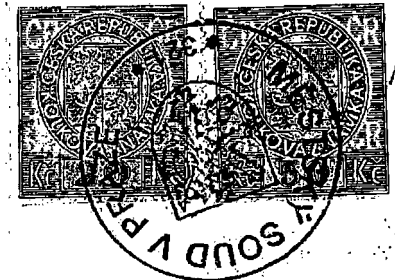
- půjčování zdravotnických prostředků pojištěncům na základě indikace ošetřujícího lékaře

- hospodaření s vlastním majetkem a výkon práva hospodaření s majetkem jí svěřeným v souladu s ustanovením § 11 zákona č. 280/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Svěřený majetek může být využíván pouze k účelu, pro který je určen platnými právními předpisy. Tento svěřený majetek nesmí být předmětem podnikání a nesmí být k podnikání využíván

Statutární orgán:

generální ředitel: Ing. Jaromír Gajdáček, XXXXXXXXXX
Praha 3, Ondříčkova 391/37, PSČ 130 00
den vzniku funkce: 1.dubna 2008

Za pojišťovnu je oprávněn jednat, zavazovat ji a činit právní úkony ve všech věcech generální ředitel jako její statutární orgán.



Ostatní skutečnosti:

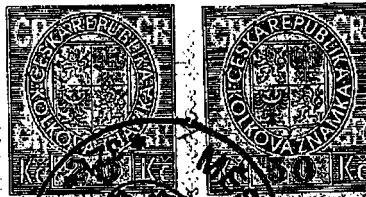
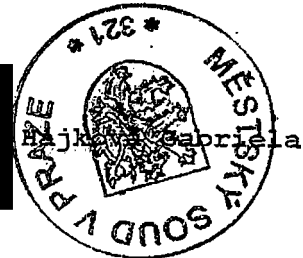
- Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky byla založena ve smyslu § 5 zák. 280/92 Sb.
- Změna statutu ze dne 11.10.1993.
- Změna statutu ze dne 1.5.1997
- Smlouva o sloučení Zdravotní pojišťovny ministerstva vnitra České republiky a Grál - Železniční zdravotní pojišťovny ke dni 1. května 1997, uzavřená dne 22. dubna 1997 s povolením Ministerstva zdravotnictví ze dne 28. března 1997, č.j. 8782/97, SZP-308/97; dnem 1. května 1997 přešly na Zdravotní pojišťovnu ministerstva vnitra České republiky majetek, závazky a pohledávky GRÁL - Železniční zdravotní pojišťovny, která byla zrušena bez likvidace.
- změna statutu ze dne 16.prosince 1997
- Na základě smlouvy o sloučení Zdravotní pojišťovny ministerstva vnitra České republiky a Regionální zaměstnanecké zdravotní pojišťovny (REZAPO) ke dni 1.1.1998, uzavřené dne 12.listopadu 1997 s povolením Ministerstva zdravotnictví ze dne 15. prosince 1997, čj. 40935/97, SZP-1042/97 přešly na Zdravotní pojišťovnu ministerstva vnitra České republiky majetek, závazky a pohledávky Regionální zaměstnanecké zdravotní pojišťovny (REZAPO), IČ 47903597, která byla zrušena bez likvidace.
- Změna statutu ze dne 21.6.2001.
- Změna statutu ze dne 30.12.2002.
- Změna statutu ze dne 18.12.2007

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

Městský soud v Praze

Číslo výpisu: 71997/2008

vy



Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 10
poř. č. vidimace 3444/08
tato úplná kopie,
obsahující 2 stran
souhlasí doslovně s předloženou listinou,
z níž byl/a pořizen/a a tato listina je
prvopisem,
obsahujícím 2 stran.

V Praze 10 dne 28.4.2008
Hana Vávrová
(Jméno/a a příjmení ověřující osoby)

Zdravotní pojišťovna MV ČR
Jakub Martínek Bc.,Mgr.
personálně právní oddělení
Kodaňská 1441/46
100 10 Praha 10

Vyřizuje: ing. Plocek
Dne 27.3.2009

Referátník – č.j.: ZP – 454/HK-09

Dle naší telef. dohody, zasílám v příloze originál uzavřené smlouvy o nájmu nebytových prostor mezi ZPMV ČR a Zdravotnickým zařízením Ministerstva vnitra týkající se pronájmu prostor v objektu pobočky Hradec Králové s žádostí o vyhlášení v aplikaci elektronický referátník a založení do registru smluv.

S pozdravem

Ing. Vladimír Plocek
skupina zdravotní péče o pacienty

Příloha:
1 x originál kompletní smlouvy o dílo