**D o d a t e k  č. 1**

**k Nájemní smlouvě ze dne 1. 7. 2008 mezi následujícími stranami:**

**Pronajímatel:**

**Statutární město Mladá Boleslav**

IČO: 00 238 295, DIČ CZ 00 238 295

se sídlem magistrátu Komenského nám. 61, 293 01 Mladá Boleslav I

zastoupené xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „pronajímatel“)

**Nájemce:**

**Středočeský kraj,**

IČO: 708 91 095, DIČ CZ 708 91 095

se sídlem Zborovská 11,150 21 Praha 5

**pro**

**Obchodní akademii, Vyšší odbornou školu ekonomickou a Jazykovou školu s právem státní jazykové zkoušky, Mladá Boleslav,** příspěvkovou organizaci Středočeského kraje,

zastoupenou xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

se sídlem T. G. Masaryka 14, Mladá Boleslav III, 293 01 Mladá Boleslav

IČO 486 83 884

(dále jen „nájemce“ nebo „Obchodní akademie“))

**Úvodní ustanovení**

Dne 1. 7. 2008 byla mezi pronajímatelem a nájemcem uzavřena Nájemní smlouva na pronájem budovy čp. 901 na stp.č. 371/1 a pozemků – stp.č. 371/1 o výměře 2.438 m2, stp.č. 371/2 o výměře 36 m2, pp. č. 176/2 o výměře 505 m2, pp.č. 177/2 o výměře 91 m2 vše v katastrálním území Mladá Boleslav (budova a areál obchodní akademie) včetně veškerého příslušenství, zejména venkovních úprav a zpevněné plochy, dešťové kanalizace, vodovodní šachty, vodovodní přípojky, vrat a oplocení včetně podezdívky. Předmětem nájmu jsou nebytové prostory o celkové výměře 3.983 m2 (dále jen „nájemní smlouva“).

 **II.**

 **Předmět dodatku**

S ohledem na usnesení č. j. 106798/2017/KUSK Zastupitelstva Středočeského kraje v souladu se zákonem 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, kterým byl schválen dodatek zřizovací listiny Obchodní akademie, na základě kterého došlo ke změně názvu Obchodní akademie, se stávající označení Obchodní akademie v úvodních ustanoveních nájemní smlouvy ruší a nahrazuje novým názvem Obchodní akademie:

název - **Obchodní akademie, Vyšší odborná škola ekonomická a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Mladá Boleslav, příspěvková organizace**

sídlo – **třída T. G. Masaryka 14, Mladá Boleslav III, 293 01 Mladá Boleslav**

Smluvní strany se s ohledem na uzavírání tohoto dodatku rovněž dohodly na úpravě výměr pozemků, které tvoří předmět nájmu, a to tak, aby uvedené výměry byly v souladu s aktuálním stavem jejich zápisu v katastru nemovitostí. Změny výměr vznikly digitalizací provedenou příslušným katastrálním úřadem. Původní výměry uvedené v čl. I. odst. 1 nájemní smlouvy se tak ruší a nahrazují takto:

* u stavební parcely č. 371/1 (zastavěná plocha a nádvoří) je nová výměra 2.430 m2
* u stavební parcely č. 371/2 (zastavěná plocha a nádvoří) je nová výměra 24 m2
* u pozemkové parcely č. 176/2 (zahrada) je nová výměra 512 m2
* u pozemkové parcely č. 177/2 (ostatní plocha – jiná plocha) je nová výměra 17 m2

 **III.**

**Ostatní ustanovení**

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

 **IV.**

**Uveřejnění v registru smluv**

1. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva včetně jejích příloh, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.
2. Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, a tedy Statutární město Mladá Boleslav má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.
3. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v registru smluv zveřejní pronajímatel.
4. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

 **V.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, s jeho zněním souhlasí a prohlašují, že byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě a srozumitelně, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne V Mladé Boleslavi dne

…………………………………… …………………………….

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

DOLOŽKA

Toto právní jednání Statutárního města Mladá Boleslav bylo v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona o obcích schváleno Radou města Mladá Boleslav usnesením č. 4299 ze dne 28. 12. 2017.

V Mladé Boleslavi dne

……………………………………

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

vedoucí odboru

správy majetku města

Magistrát města Mladá Boleslav