



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Operační program Životní prostředí

## Smlouva o dílo na služby pro akci

„Tachov – vegetační úpravy kolem zámku“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi stranami

### I.

#### SMLUVNÍ STRANY

##### Objednatel :

##### **MĚSTO TACHOV**

Zastoupené starostou města Bc. Jiřím Stručkem

Sídlo: Hornická 1695, 347 01 Tachov

IČ: 00260231

DIČ: CZ00260231

bankovní spojení : KB, a.s., pobočka Tachov

č.účtu : 2688970257/0100

##### (dále jen objednatel)

a

##### Zhotovitel :

##### **ING. MILENA NOVÁKOVÁ, PH.D.**

sídlo: Stará Kysibelská 8/1, 360 09 Karlovy Vary

IČ: 100 444 93

DIČ: CZ5656012450

bankovní spojení : KB Karlovy Vary

č. účtu : 715344-341/0100

zhotovitel je plátce DPH

##### (dále jen zhotovitel)

### II.

#### PŘEDMĚT PLNĚNÍ SMLOUVY

1. Předmětem plnění dle této smlouvy je autorský dozor při realizaci akce " **Tachov – vegetační úpravy kolem zámku**", registrační číslo CZ.05.4.27/0.0/0.0/17\_060/0006087, podle projektové dokumentace zpracované Ing. Milenou Novákovou – 6/2017, dále jen „Projekt“ . Akce je spolufinancována ze zdrojů Evropské unie, z Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci Operačního programu Životní prostředí 2014-2020.

2. Dozor bude zhotovitel vykonávat v rozsahu ujednaném mezi stranami a specifikovaném dle této smlouvy.
3. Dozor bude vykonáván formou :
  - pravidelného dozoru
  - vždy po provedení prací zhotovitelem a jejich fakturaci
4. Smluvní strany si vzájemně ujednaly následující podmínky vykonávání autorského dozoru.

**Zhotovitel má za povinnost :**

- kontrolovat soulad prostorové realizace podle schváleného projektu
  - kontrolovat soulad materiálové skladby s dokumentací
  - účast na předání a převzetí staveniště mezi realizátorem projektu a objednavatele
  - kontrolovat soulad technologických postupů výsadby rostlin a ošetření dřevin
  - sledovat postup realizace z hlediska časového plánu realizace
  - posuzovat návrhy realizátora na změny a odchylky z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů, dodržení lhůt prací, případně dalších údajů a ukazatelů a následně vypracovat změnové listy
  - účastnit se na odevzdávání a převzetí prací, účastnit se na kontrolních dnech a milnících realizace, ke kterým bude objednatelem vyzván
  - sledovat vedení stavebního deníku v souladu s podmínkami uvedenými v příslušných smlouvách
  - kontrolovat odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přebírání v dohodnutých termínech
  - zajistit konzultační a poradenskou činnost realizační firmě
5. O průběhu realizace Projektu bude zhotovitel vypracovávat průběžné zprávy, které budou sloužit jako podklad pro kvalitně odvedenou práci a za ní nárokovanou odměnu zhotovitelem, nebo jako podklad pro jednání náprav na realizaci projektu.
  6. Po dokončení realizace Projektu zhotovitel vyhotoví závěrečnou zprávu o průběhu, kvalitě a dodržení autorského zadání spolu se sjednáním případných oprav a náprav na provedeném plnění.

### III.

#### ČAS PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude zahájeno, dokončeno a předáno objednateli následně:
 

zahájení realizace:	prosinec 2017
ukončení:	červenec 2019

#### IV. CENA ZA DÍLO

1. Za činnost vykonávanou autorským dozorem řádně v souladu s touto smlouvou se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli na základě vystavených faktur cenu a to ve výši skutečně vykázaných a objednatelům odsouhlasených výkonů.
2. Celková cena za výkon autorského dozoru během realizace projektu byla stanovena dohodou smluvních stran takto:

Celková cena bez DPH -----	81.600,- Kč
DPH 21 % -----	17.136,- Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH -----</b>	<b>98.736,- Kč</b>

3. Cena za výkon autorského a technického dozoru ujednaná v této smlouvě bude fakturována průběžně do výše dohodnuté ceny v následujících časových etapách:
  1. etapa do 30.9.2018 ( 60% celkové částky) ...59.242,- Kč
  2. etapa do 31.7.2019 ( 40% celkové částky) ...39.494,- Kč
4. Každý daňový doklad musí být řádně označen názvem projektu „Tachov – vegetační úpravy kolem zámku“ a registračním číslem CZ.05.4.27/0.0/0.0/17\_060/0006087.
5. Daňový doklad bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. V případě, že daňový doklad takové náležitosti nebude splňovat, bude objednatel vrácen do dne splatnosti daňového dokladu k opravení bez jeho proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení opraveného či nového vyhotovení daňového dokladu.
6. Splátlost faktur byla stanovena na 14 dní ode dne doručení faktury po dokončení jednotlivých etap.
7. Celková sjednaná cena za službu je cena nejvýše přípustná za realizaci služby. Její změna je možná pouze změnou sazby DPH dle platných právních předpisů a v rozsahu takové změny.

#### V. ZPŮSOB A MÍSTO PŘEDÁNÍ

1. Autorský dozor bude ukončen po předání kompletního díla zhotovitelem akce v rozsahu a v termínu dohodnutém bez vad a nedodělků, a to osobně pověřenému zástupci objednatel.

## **VI. VĚCI URČENÉ K PROVEDENÍ DÍLA**

1. Objednatel se zavazuje předat dozoru všechny podklady, hlavně projektovou dokumentaci a smlouvu o dílo, která je uzavřena se zhotovitelem akce.

## **VII. SMLUVNÍ POKUTY**

1. V případě prodlení s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužní částky za každý den prodlení. Smluvní pokuta nemá vliv na právo na náhradu škody vzniklé nesplněním smluvních povinností.

## **VIII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

1. Dojde-li k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení smluvních povinností objednatele, uvedených v článku II. odst. 4 této smlouvy, bude zhotovitel účtovat objednateli rozpracované práce ve výši odpovídající rozsahu vyhotovovaných prací ke dni odstoupení.
2. V případě, že zhotovitel od smlouvy odstoupí z jiného než z výše uvedeného důvodu, je povinen uhradit objednateli případnou škodu, která by mu odstoupením od smlouvy vznikla.
3. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel nebude řádně vykonávat činnosti související s výkonem autorského dozoru podle článku II. odst. 4 této smlouvy.
4. Odstoupení musí být provedeno písemnou formou a je účinné od jeho doručení druhé straně.
5. Dohodnou-li se smluvní strany na zrušení této smlouvy, nebo dojde-li k zániku této smlouvy na základě odstoupení, je smluvní strana, která porušila své povinnosti nebo na jejíž straně leží důvod zániku této smlouvy, povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré prokazatelné náklady, které vznikly z důvodu zrušení smlouvy, ledaže k zániku této smlouvy došlo pro okolnosti vylučující odpovědnost. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na zaplacení smluvních pokut druhé smluvní straně.

## **IX. DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

1. Zhotovitel je oprávněn přerušit plnění v případě, že objednatel nesplní svůj závazek předat podklady podle čl. VI. této smlouvy. Po tuto dobu není zhotovitel v prodlení a o tuto dobu se prodlužuje doba plnění uvedená v čl. III. této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje, že umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je zakázka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k archivaci dokladů (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). Dále se zhotovitel zavazuje povinností uchovávat po dobu 10 let od skončení plnění zakázky doklady související s plněním této zakázky, nejméně však do roku 2030.

3. Zhotovitel je povinen poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených kontrolních orgánů a je povinen vytvořit těmto kontrolním orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

## X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou řešit vzájemným jednáním.
2. Ve věcech touto smlouvou neupravených se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem.
3. Tuto smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
4. Tato smlouva se sepisuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dva výtisky.
5. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít tuto smlouvu s výše uvedeným obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma jejími stranami.
7. Smluvní strany jmenovaly zástupce, kteří jsou zmocněny předávat a přijímat předmět této smlouvy:

Zástupci objednatele : Kristina Polónyiová  
Zástupci zhotovitele : Ing. Milena Nováková Ph.D.

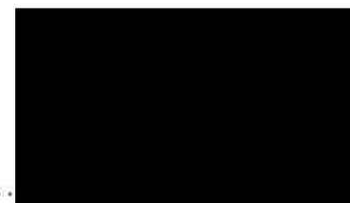
Přílohy:

Oprávnění k podnikatelské činnosti v příloze smlouvy :  
Vysvědčení o státní zkoušce VŠZ Brno, obor sadovnictví a krajinářství 1982  
Diplom titul inženýr 1982  
Diplom titul doktor 2014  
Výpis z živnostenského rejstříku

V Tachově dne: 17. 1. 2018



Ing. Milena Nováková Ph.D.  
autorský dozor  
(zhotovitel)

Bc. Jiří Struček  
starosta Města Tachova  
(objednatel)

