

**Dodatek č. 7
ke smlouvě č. 2977202009 o nájmu nebytových prostor**

obě smluvní strany:

České dráhy, a.s.

se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039,

jejímž jménem jedná: XX

IČ: 70994226 DIČ: CZ70994226

adresa pro doručování písemností: XX
XX

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

variabilní symbol: 2977202009

(dále jen pronajímatel)

a

Rostislav Kružík

bytem a místem podnikání: Jihlava, Březinova 3641/2, PSČ: 586 01

IČ: 40473791 **DIČ:** CZXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

Evidující úřad: 370701 — Magistrát města Jihlavy, vznik živnosti 25.3.1992

adresa pro doručování písemností: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen nájemce)

se dohodly na této úpravě vzájemně uzavřené nájemní smlouvy účinné od 01.09.2009:

1. Článek **I. Předmět smlouvy** bod 1) se upravuje takto:

Předmět nájmu se v žst. Březnice snižuje **o plochu níže vyjmenovaných místností:**

Ubytovací zařízení v obvodu žst. Březnice - výpravní budova, č.p.298, obec: Březnice, parcela

2360/8, výměra pronájmu dle níže uvedené tabulky, LV č: 2014, IC dle SAP: XXXXXXXXX,

budova v SAP: XXXXXXXXX, katastrální území: Březnice 614271, skutečnosti vedené u

Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram.

Budova	Název budovy	Náj. jednotka	Cena za m2/rok	m2	cena za rok	Místnost
XXX	Březnice Výpravní budova	XXX	XXX	XXX	XXXX	XXXX
XXX	Březnice Výpravní budova	XXX	XXX	XXX	XXXX	XXXX
XXX	Březnice Výpravní budova	XXX	XXX	XXX	XXXX	XXXX
XXX	Březnice Výpravní budova	XXX	XXX	XXX	XXXX	XXXX
XXX	Březnice Výpravní budova	XXX	XXX	XXX	XXXX	XXXX
XXX	Březnice Výpravní budova	XXX	XXX	XXX	XXXX	XXXX
	součet				18.951,60Kč	

2. Článek **III. Cena nájmu** bod 1) se upravuje takto:

Za pronájem předmětu nájmu snižený v žst. Březnice o výše uvedené prostory zaplatí nájemce smluvní cenu v celkové výši 65.464,00Kč ročně + DPH v zákonem stanovené výši.

Celkové roční zaokrouhlené nájemné ve výši **65.464,00 Kč** + DPH v zákonem stanovené výši je splatné v pravidelných měsíčních splátkách po 5.455,30Kč + DPH v zákonem stanovené výši a to vždy do 15. dne daného měsíce příslušného roku na účet pronajímatele pod variabilním symbolem 2977202009 dle splátkového kalendáře. Nájemce se zavazuje platit nájemné příkazem plátce na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy.

3. Ostatní ujednání původní smlouvy se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 a pronajímatel 2 výtisky.
5. Tento dodatek nabývá účinnosti **od 01. 03. 2011.**

V Českých Budějovicích
dne
Za nájemce:

V Plzni
dne
Za pronajímatele:

.....

.....