

## Dodatek č. 8 k nájemní smlouvě č. 49N09/52

### Smluvní strany

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00**

zastoupený JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, adresa Blanická 383/1, Olomouc, PSČ 772 00

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

**obchodní firma :** Moravská zemědělská, akciová společnost

**sídlo :** Grymovská 268, 751 21 Prosenice

**IČ :** 277 03 096

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 7395

**statutární orgán :** Jaroslav Hradil, předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 8 k nájemní smlouvě č. 49N09/52, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě nájemní smlouvy č.49N09/52 ve znění následných dodatků (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 39.324,- Kč (slovy: třicetdevět tisíc třístadvacet čtyři Kč).

2. **Smluvní strany se dohodly na tom, že roční nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo na částku 29.670,- Kč (slovy: dvacetdevět tisíc šestset sedmdesát Kč) – výpočet viz příloha č. 1.**

V k.ú. Buk byla provedena obnova katastrálního operátu, čímž došlo ke změnám v číslování a výměrách parcel. Dodatkem č. 8 se předmět nájmu udává do souladu s údaji katastru nemovitostí.

Dne 12.11.2015 na základě pravomocného rozhodnutí o schválení dohody mezi oprávněnou a povinnou osobou nabyla vlastnické právo k pozemkům p.č. 148/10, 148/11, 148/12, 148/13 KN v k.ú. Prosenice Římskokatolická farnost Prosenice, sídlo Školní 42, Prosenice.

Dne 19.11.2015 na základě pravomocného rozhodnutí o schválení dohody mezi oprávněnou a povinnou osobou nabyla vlastnické právo k pozemkům p.č. 540/9, 540/34, 540/35 a 5440/37 KN Radslavice u Přerova Římskokatolická farnost Pavlovice u Přerova, sídlo Pavlovice u Přerova 5.

**K 1.10.2016 je nájemce povinen zaplatit částku 30.968,- Kč**

(slovy: třicettisícdevětsetšedesátosm korun českých) – výpočet viz příloha č. 2,

**převodem na účet pronajímatele vedený u České národní banky,**

**číslo účtu : 90018-3723001/0710**

**variabilní symbol : 4910952**

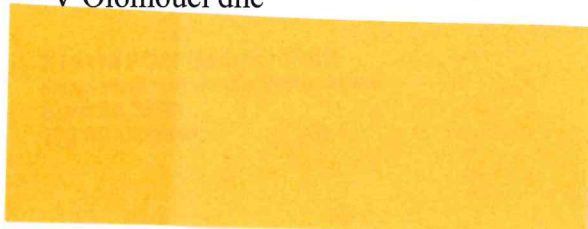
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinný je od 1.10.2016.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

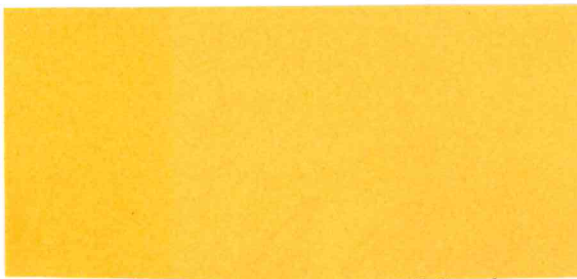
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 30 -09- 2016



.....  
**Státní pozemkový úřad**  
**ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj**  
**JUDr. Roman Brnčal, LL.M.**  
pronajímatel



.....  
**Moravská zemědělská, akciová společnost**  
**Jaroslav Hradil, předseda představenstva**  
nájemce

*Helena Chromčáková*

.....  
Za správnost: Ing.Helena Chromčáková

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace.....

ID registrace.....

Registraci provedl.....

V.....dne.....

.....  
Podpis odpovědného zaměstnance

**Příloha k nájemní smlouvě č. 49N09/52**

Variabilní symbol: 4910952

Uzavřeno: 24.5.2009

Roční nájem:

Moravská zemědělská,  
akciová společnost  
Prosenice č.p.268

Datum tisku: 26.9.2016

Účinná od: 25.5.2009

43 507 Kč

Prosenice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Buk</b>										
	115	2	0	2	2	10 002	151 300	6 773	2,2	2 254,46
	173	1	0	2	2	10 002	151 300	3 424	2,2	1 139,71
	292	18	0	2	2	10 002	151 300	2 368	2,2	788,21
								<b>12 565</b>		<b>4 182,38</b>
<b>Lazničky</b>										
areál	97	4	0	1	13	10 002	1 000 000	275	1,0	275,00
areál	147	1	0	2	14	10 002	58 900	205	1,0	12,07
areál	321	1	0	2	14	10 002	500 000	244	1,0	122,00
areál	321	2	0	2	14	10 002	500 000	213	1,0	106,50
	321	3	0	2	3	10 002	94 300	650	2,2	134,85
	594	1	0	2	2	10 002	94 300	3 631	2,2	753,29
								<b>5 218</b>		<b>1 403,71</b>
<b>Prosenice</b>										
	144	5	0	2	2	10 002	152 300	4 834	2,2	1 619,68
	144	6	0	2	2	10 002	152 300	9 500	2,2	3 183,07
	184	2	0	2	2	10 002	152 300	2 438	2,2	816,88
	239	5	0	2	2	10 002	152 300	3 617	2,2	1 211,91
areál	325	3	0	2	14	10 002	500 000	10	1,0	5,00
areál	327	6	0	2	14	10 002	1 000 000	99	1,0	99,00
	327	7	0	2	14	10 002	152 300	52	2,2	17,42
								<b>20 550</b>		<b>6 952,96</b>
<b>Proseničky</b>										
souhlas s výsadbou	832	0	0	2	2	10 002	159 200	24 039	2,2	8 419,42
	1 163	0	0	2	3	10 002	159 200	3 723	2,2	1 303,94
	1 210	0	0	2	7	10 002	159 200	2 965	2,2	1 038,46
	1 225	0	0	2	2	10 002	159 200	6 840	2,2	2 395,64
								<b>37 567</b>		<b>13 157,46</b>
<b>Radslavice u Přerova</b>										
část	523	6	0	2	2	10 002	113 000	2 771	2,2	688,87
část	523	20	0	2	2	10 002	113 000	3 641	2,2	905,15
								<b>6 412</b>		<b>1 594,02</b>
<b>Radvanice u Lipníka nad Bečvou</b>										
	342	86	0	2	2	10 002	147 900	2 877	2,2	936,12
								<b>2 877</b>		<b>936,12</b>
<b>Sušice u Přerova</b>										
	320	22	0	2	2	10 002	90 900	1 922	2,2	384,36

cey

**Příloha k nájemní smlouvě č. 49N09/52**Moravská zemědělská,  
akciová společnost  
Prosenice č.p.268

Variabilní symbol: 4910952

Uzavřeno: 24.5.2009

Roční nájem:

Datum tisku: 26.9.2016

Účinná od: 25.5.2009

43 507 Kč

Prosenice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	729	0	0	2	2	10 002	90 900	898	2,2	179,58
	1 814	0	0	2	2	10 002	90 900	1 412	2,2	282,37
	1 820	1	0	2	2	10 002	90 900	1 182	2,2	236,38
	1 820	2	0	2	11	10 002	90 900	7	2,2	1,40
								<b>5 421</b>		<b>1 084,09</b>

**Vinary u Přerova**

	151 114	0	2	2	10 002	161 300	158	2,2	56,07
	320 170	0	2	2	10 002	161 300	855	2,2	303,41
							<b>1 013</b>		<b>359,48</b>

**CELKEM:****91 623****29 670 Kč**

2

### Výpočet nájmu pro smlouvu č. 49N09/52

Datum tisku: 26.9.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
<b>Vydané parcely</b>						
<b>Buk</b>						
116 0 0	5	6 890	25.5.2009	1.10.2016	366	2 293,41
171 0 0	5	3 540	25.5.2009	1.10.2016	366	1 178,32
278 0 0	5	2 368	25.5.2009	1.10.2016	366	788,21
<b>12 798</b>						<b>4 259,94</b>
<b>Prosenice</b>						
148 10 0	2	4 877	1.8.2014	12.11.2015	42	187,52
148 11 0	2	1 604	1.8.2014	12.11.2015	42	61,67
148 12 0	2	1 652	1.8.2014	12.11.2015	42	63,52
148 13 0	2	1 587	1.8.2014	12.11.2015	42	61,02
<b>9 720</b>						<b>373,73</b>
<b>Radslavice u Přerova</b>						
540 9 0	2	19 275	25.5.2009	19.11.2015	49	641,52
540 34 0	2	2 692	25.5.2009	19.11.2015	49	89,60
540 35 0	2	1 975	25.5.2009	19.11.2015	49	65,73
540 37 0	2	1 479	25.5.2009	19.11.2015	49	49,22
<b>25 421</b>						<b>846,07</b>
<b>47 939</b>						<b>5 479,75</b>
<b>Stávající parcely</b>						
<b>Buk</b>						
115 2	2	6 773	1.10.2016		0	0,00
173 1	2	3 424	1.10.2016		0	0,00
292 18	2	2 368	1.10.2016		0	0,00
<b>12 565</b>						<b>0,00</b>
<b>Lazníčky</b>						
97 4 0	1	275	25.5.2009		366	275,00
147 1 0	2	205	25.5.2009		366	12,07
321 1 0	2	244	25.5.2009		366	122,00
321 2 0	2	213	25.5.2009		366	106,50
321 3 0	2	650	25.5.2009		366	134,85
594 1 0	2	3 631	25.5.2009		366	753,29
<b>5 218</b>						<b>1 403,71</b>
<b>Prosenice</b>						
144 5 0	2	4 834	1.8.2014		366	1 619,68
144 6 0	2	9 500	1.8.2014		366	3 183,07
184 2 0	2	2 438	1.8.2014		366	816,88
239 5 0	2	3 617	1.8.2014		366	1 211,91
325 3 0	2	10	25.5.2009		366	5,00
327 6 0	2	99	1.8.2014		366	99,00
327 7 0	2	52	1.8.2014		366	17,42
<b>20 550</b>						<b>6 952,96</b>
<b>Proseničky</b>						
832 0 0	2	24 039	25.5.2009		366	8 419,42
1 163 0 0	2	3 723	25.5.2009		366	1 303,94

## Výpočet nájmu pro smlouvu č. 49N09/52

Datum tisku: 26.9.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
<b>Stávající parcely</b>						
<b>Proseničky</b>						
1 210 0 0	2	2 965	25.5.2009		366	1 038,46
1 225 0 0	2	6 840	25.5.2009		366	2 395,64
<b>37 567</b>						<b>13 157,47</b>
<b>Radslavice u Přerova</b>						
523 6 0	2	2 771	1.4.2013		366	688,87
523 20 0	2	3 641	1.4.2013		366	905,15
<b>6 412</b>						<b>1 594,02</b>
<b>Radvanice u Lipníka nad Bečv</b>						
342 86 0	2	2 877	1.8.2014		366	936,12
<b>2 877</b>						<b>936,12</b>
<b>Sušice u Přerova</b>						
320 22 0	2	1 922	25.5.2009		366	384,36
729 0 0	2	898	25.5.2009		366	179,58
1 814 0 0	2	1 412	25.5.2009		366	282,37
1 820 1 0	2	1 182	25.5.2009		366	236,38
1 820 2 0	2	7	25.5.2009		366	1,40
<b>5 421</b>						<b>1 084,09</b>
<b>Vinary u Přerova</b>						
151 114 0	2	158	1.8.2014		366	56,07
320 170 0	2	855	1.8.2014		366	303,41
<b>1 013</b>						<b>359,47</b>
<b>91 623</b>						<b>25 487,84</b>
<b>CELKEM:</b>						<b>30 967,59</b>