

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Karlem Vondrákem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Přerově,
adresa Wurmova 2, 750 00 Přerov

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., číslo účtu 801001 – 724/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Moravská zemědělská, akciová společnost

Sídlo: Prosenice č.p. 268, Prosenice, PSČ 751 21

IČ: 47674750

DIČ: CZ47674750

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 701,
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. František Kretek-předseda představenstva
(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají podle ustanovení § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů, tuto

NÁJEMNÍ SMLOUVU č. 49N09/52

Čl. I

Pronajímatel spravuje ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon o půdě“), tyto nemovitosti ve vlastnictví státu specifikované v příloze č. 1
této smlouvy vedené u Katastrálního pracoviště Přerov Katastrálního úřadu pro Olomoucký
kraj

Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.

Celý předmět nájmu je převedený z NS č. 73N01/52, která byla ukončena k 24.5.2009.
Nájemní smlouva č. 49N09/52 bezprostředně na NS č. 73N01/52 navazuje.

Čl. II

Pronajímatel přenechává nájemci nemovitosti uvedené v čl. I do užívání za účelem:

- Provozování zemědělské výroby.

Čl. III

Nájemce je povinen:

a) užívat pozemky řádně v souladu s jejich účelovým určením, hospodařit na nich
způsobem založeným na střídání plodin a hnojení organickou hmotou ve dvou až čtyřletých
cyklech podle fyzikálních vlastností půdy, způsobu hospodaření a nároků pěstovaných rostlin,

1

Karlem Vondrákem *František Kretek*

Pozemkový fond ČR	
územní pracoviště Přerov	
Došlo dne:	22-05-2009
čj:	2354/09 Příl. 4
k vyřízení	K.M.
skartační znak:	

b) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů

c) dodržovat zákaz hospodářské činnosti vyvolávající erozi půdy a používání toxických a jiných škodlivých látek s dlouhodobým reziduálním účinkem, dodržovat ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,

d) umožnit pronajímateli provádění kontroly k bodům a) až c) formou nahlédnutí do evidence rozborů a vstupem na pozemek,

e) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,

f) provádět podle podmínek sběr kamene,

g) vyžádat si souhlas pronajímatele při realizaci zúrodňovacích opatření a zakládání trvalých porostů na pozemcích nebo při provádění změny druhu pozemku (kultury),

h) trpět věcná břemena spojená s nemovitostmi, jež jsou předmětem nájmu,

i) platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovitostí za pronajaté nemovitosti, jež jsou předmětem nájmu.

Čl. IV

1) Tato smlouva se uzavírá **od 25.5.2009** na dobu neurčitou.

2) Nájemní smlouvu lze vypovědět v jednoměsíční výpovědní lhůtě, a to vždy jen k 1. říjnu běžného roku výpovědi doručenu druhé smluvní straně nejpozději do jednoho měsíce před tímto dnem.

Čl. V

1) Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné.

2) Nájemné se platí **ročně pozadu** vždy k 1.10. běžného roku.

3) Roční nájemné se stanovuje dohodou ve výši **18 952,- Kč** (slovy: osmnácttisícdevětsetpadesátdevět korun české) - viz příloha č.1

4) Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u CE Money Bank, a.s., číslo účtu 801001-724/0600, variabilní symbol **4910952**.

5) Nájemné za období od účinnosti smlouvy do 30.9.2009 včetně činí **6 698,- Kč** (slovy: šesttisícšestsetdevadesát osm korun českých) a bude uhrazeno k **1.10.2009** - viz příloha č.2

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

6) Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.

7) Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

Čl. VI

Pokud jsou na pronajímaných nemovitostech zřízena meliorační zařízení, nájemce se zavazuje:

- u melioračních zařízení umístěných pod povrchem půdy zajistit jejich údržbu,
- k hlavním melioračním zařízením umožnit přístup za účelem provedení údržby.

Čl. VII

Nájemce bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nemovitosti, které jsou předmětem nájmu dle této smlouvy, mohou být pronajímatelem převedeny na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním.

Čl. VIII

Nájemce je oprávněn přenechat pronajaté nemovitosti, některé z nich nebo jejich části do podnájmu jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

Čl. IX

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

Čl. X

Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1x stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. XI

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Čl. XII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Přerově dne 24.5.2009

Pozemkový fond

Moravská zemědělská,
akciová společnost

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Karel Vondrák
pronajímatel

.....
Moravská zemědělská, akciová společnost
Ing. František Kretek-předseda představenstva
nájemce

Za správnost: Ing. Květoslava Kamarádová

.....
Kamarádová
.....
podpis

42

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Karlem Vondrákem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Přerově,
adresa Wurmova 2, 750 00 Přerov

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., číslo účtu 801001 – 724/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Moravská zemědělská, akciová společnost

Sídlo: Prosenice č.p. 268, Prosenice, PSČ 751 21

IČ: 47674750

DIČ: CZ47674750

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 701,
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. František Kretek - předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. 49N09/52**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 24.5.2009 nájemní smlouvu č. 49N09/52 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 18 952,-Kč (slovy: osmnácttisícdevětsetpadesátdvě koruny české).

Na základě obnovy operátu v **katastrálním území Lýsky** došlo ke změnám v číslování a výměře pozemků.

S účinností **od 10.6.2009** bude toto upraveno v nájemní smlouvě.

K uvedenému datu se z nájemní smlouvy vyčleňují pozemky PK p.č. 191, 197, 199, 253, 264 a do nájemní smlouvy se přičleňují pozemky KN p.č. 182/23, 196/3, 196/5, 223/6, 223/9, 281/24, 281/37.

Srovnávací sestavení parcel je přílohou tohoto dodatku.

5

Kar *or* *da*

Pozemkový fond ČR	
územní pracoviště Přerov	
Dostlo dne	1-06-2009
čj.	2182/09
k vyřízení	KAH
Příl:	4
skartační znak	

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že **roční nájemné** specifikované v čl. II tohoto dodatku bude stanoveno ve stejné výši **18 952,-Kč** (slovy: osmnácttisícdevětsetpadesátdvě koruny české)-viz příloha č.1

Nájemné se platí **ročně pozadu** vždy k 1.10. běžného roku.

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku **6 698,-Kč** (slovy: šesttisícšestsetdevadesátosm korun českých)-viz příloha č.2

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1x stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Přerově dne 10.6.2009



.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Karel Vondrák

pronajímatel



.....
Moravská zemědělská, akciová společnost
Ing. František Kretek
- předseda představenstva

nájemce

Za správnost: Ing. Květoslava Kamarádová

Kamarádová
.....
podpis

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Karlem Vondrákem, vedoucím odloučeného pracoviště PF ČR v Přerově,

Adresa pro doručování: Pozemkový fond ČR, krajské pracoviště Olomouckého kraje, odloučené pracoviště Přerov, Wurmova 2, 750 02 Přerov

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., číslo účtu 801001 – 724/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Moravská zemědělská, akciová společnost

Sídlo: Prosenice č.p. 268, Prosenice, PSČ 751 21

IČ: 47674750

DIČ: CZ47674750

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 701,

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. František Kretek - předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

Pozemkový fond ČR Odloučené pracoviště Přerov Wurmova 2, 750 02 Přerov	
došlo	
dne	14 -09- 2010
č.j.	516092/2010
k vyřízení	KA7
počet příloh	74

**dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 49N09/52**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 24.5.2009 nájemní smlouvu č. 49N09/52 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 18 952,-Kč (slovy: osmnácttisícdevětsětpadesátdvě koruny české).

1/ Tímto dodatkem opravujeme znění Čl. IV nájemní smlouvy takto:

- 1) Tato smlouva se uzavírá od **25.5.2009** na dobu neurčitou.
- 2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí.
- 3) Smluvní strany se v souladu s § 678 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na jednoměsíční výpovědní lhůtě.
- 4) Nájemní smlouvu lze vypovědět v jednoměsíční výpovědní lhůtě, a to vždy jen k 1. říjnu běžného roku výpovědí doručenou druhé smluvní straně nejpozději do jednoho měsíce před tímto dnem.

2/ Pozemky převedené do vlastnictví třetí osoby:

Dne 1.9.2010 nabyl vlastnické právo k nemovitostem KN p.č. 182/23, p.č. 196/5, p.č. 223/9 v **k.ú. Lýsky**, obec Přerov, pan Ing. František Kretek, Sušice 20, 751 11 Sušice, na základě kupní smlouvy č. 1007 78 10 52.

Dne 1.9.2010 nabyl vlastnické právo k nemovitostem KN p.č. 196/3, p.č. 223/6, p.č. 281/24, 281/37 v **k.ú. Lýsky**, obec Přerov, pan Ing. František Kretek, Sušice 20, 751 11, Sušice, na základě kupní smlouvy č. 1004 76 10 52.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního nájemného** na částku **17 370,-Kč** (slovy: sedmnácttisíctřístasedmdesát korun českých)-viz příloha 1

Nájemné se platí **ročně pozadu** vždy k 1.10. běžného roku.

K **1.10.2010** je nájemce povinen zaplatit částku **18 822,-Kč** (slovy: osmnácttisícosemdvacetdvě koruny české-viz příloha 2

Částka uvedená v příloze č.2 (18 882,- Kč) se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu) a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu (přechodu). Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu):
17 370,-Kč (slovy: sedmnácttisíctřístasedmdesát korun českých).

Roční nájemné u pozemků, které byly předmětem převodu (přechodu):
1 452,-Kč (slovy: jedentisícčtyřístapadesátdvě koruny české).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

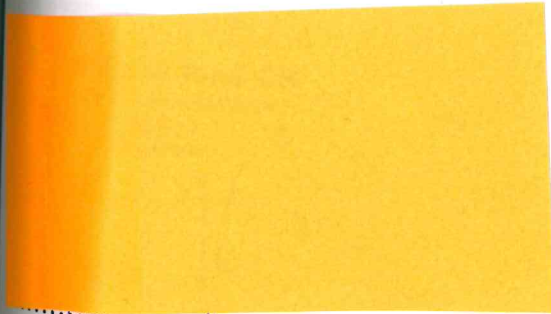
Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1x stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Přerově dne 10.9.2010



Pozemkový fond České republiky
vedoucí odloučeného pracoviště
Ing. Karel Vondrák
pronajímatel



Moravská zemědělská, akciová společnost
Ing. František Kretek
- předseda představenstva
nájemce

Za správnost: Ing. Květoslava Kamarádová

Kamarádová
.....
podpis

Pozemkový fond České republiky

Adresa: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený zastoupuje JUDr. Roman Brněal, LL.M., vedoucí Krajského pracoviště pro Olomoucký kraj
Adresa: tř. Kosmonautů 989/8, 772 00 Olomouc

Číslo: 45797072

Číslo účtu: CZ45797072

Uloženo v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: **GE Money Bank, a.s., číslo účtu 801001724/0600**

Učastník jen „pronajímatel“)

na straně jedné -



Oboravská zemědělská, akciová společnost

Adresa: Prosenice č.p. 268, Prosenice, PSČ 751 21

Číslo: 47674750

Číslo účtu: CZ47674750

Uloženo v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 701,

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. František Kretek - předseda představenstva

Učastník jen "nájemce")

na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 3
k nájemní smlouvě č. 49N09/52**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 24.5.2009 nájemní smlouvu č. 49N09/52 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 17 370,-Kč (slovy: sedmnácttisícčtyřístasedmdesát korun českých)-stanoveno dodatkem č.2

1/ Na základě obnovy operátu v katastrálním území **Sobíšky** došlo ke změnám v číslování a ve výměře pozemků.

Smluvní strany se proto dohodly, že se tímto dodatkem **s účinností od 1.6.2011** z nájemní smlouvy **vyčleňují pozemky** PK p.č. 96/2 o výměře 2841m2 a PK p.č. 97 o výměře 1780m2 a do nájemní smlouvy se **přičleňují pozemky** vzniklé po obnově katastrálního operátu KN p.č. 94/16 o výměře 2841m2 a KN p.č. 94/17 o výměře 1894m2 -viz příloha č.2

2/ Pozemky převedené do vlastnictví třetí osoby:

Dne 3.12.2010 nabyl vlastnické právo k nemovitosti PK p.č. 109/3 v **k.ú. Vinary u Přerova**, obec Přerov, pan Ing. Jaroslav Hradil, Sušice 95, 751 11 Sušice, na základě kupní smlouvy č. 1009 78 10 52.

Dne 3.12.2010 nabyl vlastnické právo k nemovitosti PK p.č. 186 v **k.ú. Vinary u Přerova**, obec Přerov, pan Ing. Jaroslav Hradil, Sušice 95, 751 11 Sušice, na základě kupní smlouvy č. 1004 77 10 52.

Tímto dnem vstoupila třetí osoba do právního postavení pronajímatele a od tohoto data nenáleží Pozemkovému fondu ČR nájemné. Nájemní vztah nezaniká.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, adresa Tř. Kosmonautů 989/8, Olomouc, PSČ 772 00

01312774

Č: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

dále jen „pronajímatel“)

na straně jedné –

obchodní firma : Moravská zemědělská, akciová společnost

sídlo : Prosenice č.p. 268, PSČ 751 21

IČ : 47674750

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 701

statutární orgán : Ing. František Kretek, předseda představenstva

dále jen "nájemce")

na straně druhé -

zavírají tento

dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 49N09/52

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 24.5.2009 nájemní smlouvu č. 49N09/52 (dále jen "smlouva").

Čl. II

I. Změny na straně pronajímatele :

Zákonem č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, došlo ke zrušení Pozemkového fondu České republiky a dnem nabytí účinnosti tohoto zákona, tj. 1.1.2013, vstupuje Česká republika do všech práv a povinností Pozemkového fondu České republiky. K výkonu těchto práv a povinností je příslušný Státní pozemkový úřad.

Státní pozemkový úřad je dle ustanovení § 4 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, rovněž příslušný hospodařit s nemovitostmi, které byly podle jiného právního předpisu ke dni předcházejícímu dni nabytí účinnosti zákona o SPÚ ve správě Pozemkového fondu České republiky.

V souvislosti s výše uvedeným došlo i ke změně účtu pronajímatele – platby nájemného zasílejte bankovním převodem na účet SPÚ vedený u České národní banky, číslo účtu 90018-3723001/0710.

dené pozemky

11.2012 na základě kupní smlouvy č. 1014791252 nabyt vlastnícké právo
řítostem p.č. 531 a 543 KN v k.ú. Zábeštní Lhota, obec Zábeštní Lhota, pan Ing.
r Lichnovský, bytem Kokory 28, 751 05.

ý zábor

de obou smluvních stran se s účinností od 1.4.2013 z nájenní smlouvy č. 49N09/52
část pozemku p.č. 523/6 o výměře 26 m² a část pozemku p.č. 523/20 o výměře 67 m²,
ú. Radslavice u Přerova. Výše specifikované části pozemků jsou dotčeny trvalým
v rámci realizace stavby „Smíšená stezka Radslavice – Sušice“.
nem nájmu jsou zbývající části pozemků p.č. 523/6 a 523/20 (viz zákres).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II
dotatku
nově stanovuje výše ročního nájenného na částku 13.111,- Kč
lovy: třinácttisícjednostojedenáct korun českých) – viz příloha č. 1.

1.10.2013 je nájemce povinen zaplatit částku 13.130,- Kč
lovy: třinácttisícjednostotřicet korun českých) – viz příloha č. 2,
evodem na účet pronajímatele vedený u České národní banky,
lo účtu : 90018-3723001/0710
riabilní symbol : 4910952

Čl. IV

ento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti
4.2013.


Čl. V

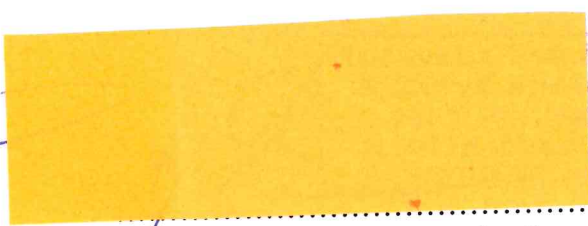

ento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
ejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

mluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že
ým projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

pozemkový úřad
KPÚ pro Olomoucký kraj
Roman Brnčal, LL.M.
matel


.....
most: Ing. Helena Chromčáková



Moravská zemědělská, akciová společnost
Ing. František Kretek,
předseda představenstva
nájemce

Dodatek č. 6
k nájemní smlouvě č. 49N09/52

Strany

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro
Olomoucký kraj, adresa Tř. Kosmonautů 989/8, Olomouc, PSČ 772 00

12774

Z01312774

účetní spojení: Česká národní banka

účet: 90018-3723001/0710

jen „pronajímatel“)

straně jedné –

Obchodní firma : Moravská zemědělská, akciová společnost
Prosenice č.p. 268, PSČ 751 21
47674750

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 701

Státní orgán : Jaroslav Hradil, předseda představenstva

jen "nájemce")

straně druhé -

Strany sjednávají tento dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 49N09/52, kterým se mění předmět nájmu a
ročního nájemného.

Na základě nájemní smlouvy č.49N09/52 ve znění dodatku č. 5 (dále jen „smlouva“) je
nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 13.111,- Kč (slovy: třinácttisíc-
dostojedenáct Kč).

**Smluvní strany se dohodly na tom, že roční nájemné specifikované v bodě 1. tohoto
dodatku bude sníženo na částku 13.099,- Kč (slovy: třinácttisícdevadesátdevět Kč) –
počet viz příloha č. 1.**

Na pozemcích p.č. 327/4 v k.ú. Prosenice, Radvanice u Lipníka nad Bečvou a Vinary u Přerova byla provedena obnova
geodetického operátu, čímž došlo ke změnám v číslování a výměrách parcel. Dodatkem č. 6 se
předmět nájmu dává do souladu s údaji katastru nemovitostí. Předmětem nájmu není vodní
stava p.č. 219/68 v k.ú. Vinary u Přerova, vzniklá z PK parcely č. 211/3.

Od účinnosti od 1.8.2014 se po dohodě obou smluvních stran z nájemní smlouvy vyjímá
zemek p.č. 327/4 v k.ú. Prosenice, na kterém se nachází vysokotlaká regulační stanice
nájmu ve vlastnictví RWE GasNet, s.r.o.

DODATEK č. 7 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 49N09/52

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, adresa Blanická 383/1, Olomouc, PSČ 772 00

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

obchodní firma : Moravská zemědělská, akciová společnost

sídlo : Prosenice č.p. 268, PSČ 751 21

IČ : 47674750

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 701

zástupce : Jaroslav Hradil, předseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. 49N09/52, **kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 49N09/52 ve znění dodatku č. 6 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 13.099,- Kč (slovy: třinácttisícdevadesátdevět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku **39.324,- Kč** (slovy: třicetdevět tisíc třistadvacet čtyři korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 30 -04- 2015

MORAVSKÁ ZEMĚDĚLSKÁ

.....
Státní pozemkový úřad
ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
pronajímatel

.....
Moravská zemědělská, akciová společnost
Jaroslav Hradil, předseda představenstva
nájemce

.....
Chromčáková

Za správnost: Ing.Helena Chromčáková