

Váš dopis zn.:
ze dne:
Naše zn.: SPU 038818/2018/123/Ra
Spisová zn.:

Vyřizuje: xxx
Telefon: xxx
ID DS:z49per3
E-mail: xxx@spucr.cz

Datum: 24.1.2018

Zhotovitel:
Název: Krošlákova Eliška, Ing.
IČO: 43442404
Sídlo:
Dřínovec 685
Vacenovice
696 06

OBJEDNÁVKA - směna majetku dle § 17 odst. 3 písm. d) zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**38/2018/Ra/P
30881/24**

Objednatel:
Česká republika - Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
IČO: 01312774
Kontaktní osoba za SPÚ: xxx

Podle „Rámcové smlouvy č 720-2017-523101 uzavřené dne 7.7.2017 „ (dále jen „**Smlouva**“) mezi objednatel a zhotovitelem objednááme u Vás „**Znalecký posudek**“ :

Účel znaleckého posudku:

Směna majetku podle ustanovení § 17 odst. 3 písm. d) zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o půdě“).

Požadované ceny:

I. Ocenění pozemků navrhovatele směny/třetí osoby

Cena zjištěná podle cenového předpisu (zákon č.151/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a aktuálně platná vyhláška). K takto zjištěné ceně se připočte cena součástí a příslušenství pozemku.

Soupis oceňovaných věcí nemovitých:

Pozemky s dispozičním oprávněním navrhovatele směny/třetí osoby vedené na LV viz příloha

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²
------	-------------------	----------------	--------------	-------------------------

Viz příloha

- * *pokud je pozemek veden v jiné evidenci než KN, je nutné uvést tuto evidenci*
** *pokud se oceňují pozemky, které výměrou v druhu pozemku neodpovídají evidenci v KN nebo jiné oficiální evidenci je nutné příp. doložit geometrický plán*

Nabyvatel věci nemovité:

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Specifické požadavky objednatele:

Cenu určit pro každý pozemek samostatně včetně zaokrouhlení.

.....

Součinnost objednatele a zhotovitele:

Objednavatel poskytne zhotoviteli:

- Výpis z katastru nemovitostí.
- Ortofotomapu, případně srovnávací sestavení parcel.
- Kopii aktuální územně plánovací informace k pozemku(ům) podle § 21 zákona č. 183/2006 Sb., má-li ji SPÚ k dispozici.
- další.....

Cena služeb

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotovitele za cenu za dílo stanovenou na základě jednotkové ceny uvedené ve „Smlouvě“

Celková cena za znalecký posudek činí 56 000 Kč bez DPH

*** *neuvádí se, pokud nelze určit (sazba za 1 hod. práce)*

Smluvní požadavky na zpracování a převzetí ZP:

Znalecký posudek musí splňovat veškeré náležitosti ujednané v příslušné „Smlouvě“. Zejména je nutné zpracování podle uzavřené smlouvy ve shodě:

- se „Standardy zpracování znaleckých posudků pro oceňování majetku ve vlastnictví státu, s kterým má příslušnost hospodařit Státní pozemkový úřad“- je závazné u smluv od 5. 5. 2016.
- U smluv uzavřených před 5. 5.2016 se znalecké posudky zpracovávají ve smyslu závazných úrovní zpracování ZP. Znalec může postupovat také podle „Standardu“.

Podle příslušných „smluv“ je mimo jiné součástí ZP:

- Znalecká doložka dle § 13 odst. 4 vyhlášky č. 37/1967 Sb. k provedení zákona o znalcích a tlumočnících.
- Doložka dle § 127 a) zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád.
- Prohlášení o nepodjatosti.
- Objednávka zadavatele ZP.

Podle příslušné smlouvy objednavatel požaduje:

Termín předání: Zhotovitel se zavazuje, že dílo objednateli předá do 30-ti kalendářních dní ode dne převzetí objednávky (dohodnout lze jinou lhůtu).

Forma odevzdání: 2 x tištěná podoba znaleckého posudku a 1 x elektronická podoba znaleckého posudku v PDF a doc formě. Elektronická podoba posudku v PDF formátu se musí shodovat s tištěným originálem znaleckého posudku včetně všech příloh, podpisu znalce a otisku pečeti. PDF forma vznikne skenováním originálu ZP.

Místo a způsob doručení: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, 60300 Brno, do 26.3.2018

Fakturační údaje (obligatorní náležitosti faktury):

Zhotovitel

Cena bez DPH, rozpis částky DPH podle sazby

Číslo účtu Zhotovitele

Adresa pro zaslání faktury: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, 60300 Brno

Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu za dílo jen po jeho řádném předání objednateli, a to na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem (dále jen „faktura“). Přílohou faktury musí být objednatelům potvrzený předávací protokol o provedení služby. Bez tohoto potvrzeného protokolu nesmí být faktura vystavena

Smluvní strany berou na vědomí, že v této objednávce nebyly sjednány podstatné změny podmínek stanovených „Smlouvou“.

S pozdravem

.....
Státní pozemkový úřad
vz Zástupce ředitele Krajského pozemkového úřadu
JUDr. Jarmila Báčová

	OKRES	OBEC	Katastrální území	evidence	Parcela	Drum pozemku	LV	Výměra	Podíl	Výměra RJ	VB
1	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	1294	neurčeno	62	626	1	626	
2	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	1610	neurčeno	62	1460	1	1460	
3	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	1700	neurčeno	62	873	1	873	
4	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	1845	neurčeno	62	385	1	385	
5	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	2015	neurčeno	62	2805	1	2805	
6	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	2047	neurčeno	62	1218	1	1218	
7	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	3534	neurčeno	62	896	1	896	
8	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	3535	neurčeno	62	903	1	903	
9	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	3833/2	neurčeno	62	1811	1	1811	
10	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	3835/2	neurčeno	62	2494	1	2494	
11	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	3836/3	neurčeno	62	443	1	443	
12	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	3836/4	neurčeno	62	239	1	239	
13	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	4157/1	neurčeno	62	681	1	681	
14	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	4157/2	neurčeno	62	34	1	34	
15	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	4158	neurčeno	62	108	1	108	
16	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	4318	neurčeno	62	525	1	525	
17	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	4546	neurčeno	62	2350	1	2350	
18	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	4547	neurčeno	62	1554	1	1554	
19	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	4549	neurčeno	62	835	1	835	
20	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	4624/1	neurčeno	62	1322	1	1322	
21	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	4624/2	neurčeno	62	2702	1	2702	
22	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	4624/3	neurčeno	62	374	1	374	
23	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	4779/5	neurčeno	62	961	1	961	
24	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	4781/13	neurčeno	62	5104	1	5104	
25	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	4809/2	neurčeno	62	1844	1	1844	
26	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	4815	neurčeno	62	1942	1	1942	
27	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	4818	neurčeno	62	3496	1	3496	
28	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	6107	neurčeno	62	676	1	676	
29	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	6196	neurčeno	62	727	1	727	
30	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	KN	526/1	ost. plocha	485	68	1/4	17	

31	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	KN	526/2	zahrada	485	82	1/4	21	
32	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	527/2	neurčeno	485	597	1/4	149	
33	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	KN	288	TTP	986	604	1/3	201	
34	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	KN	289	TTP	986	547	1/3	182	
35	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	6168	neurčeno	986	1723	1/3	574	
36	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	4341	neurčeno	1001	1068	1/2	534	
37	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	4561	neurčeno	1001	4927	1/2	2464	
38	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	5328/1	neurčeno	1463	3042	2/5	1217	
39	24	Javorník nad Veličkou	Javorník nad Veličkou	PK	5328/2	neurčeno	1463	824	2/5	330	
40	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	1095	neurčeno	2109	327	1/2	164	
41	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	1536	neurčeno	2109	2074	1/2	1037	
42	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	1537	neurčeno	2109	532	1/2	266	
43	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	2350	neurčeno	2109	1284	1/2	642	
44	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	2351	neurčeno	2109	428	1/2	214	
45	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	2598/1	neurčeno	2109	4661	1/2	2331	
46	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	2625/14	neurčeno	2109	691	1/2	346	
47	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	2689	neurčeno	2109	1277	1/2	639	
48	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	2690	neurčeno	2109	2226	1/2	1113	
49	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	2692	neurčeno	2109	129	1/2	65	
50	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	2693	neurčeno	2109	406	1/2	203	
51	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	2694	neurčeno	2109	1083	1/2	542	
52	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	275	neurčeno	2109	1234	1/2	617	
53	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	4130/22	neurčeno	2109	223	1/2	112	
54	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	787	neurčeno	2109	147	1/2	74	
55	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	788/1	neurčeno	2109	535	1/2	268	
56	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	788/2	neurčeno	2109	2498	1/2	1249	
57	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	789	neurčeno	2109	281	1/2	141	
58	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	790	neurčeno	2109	173	1/2	87	
59	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	791	neurčeno	2109	2374	1/2	1187	
60	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	792	neurčeno	2109	1644	1/2	822	
61	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	905/1	neurčeno	2109	1141	1/2	571	
62	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	905/2	neurčeno	2109	878	1/2	439	
63	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	906	neurčeno	2109	176	1/2	88	

64	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	933	neurčeno	2109	2379	1/2	1190	
65	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	KN	4143/385	TTP	2110	520	1/2	260	
66	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	1106	neurčeno	2110	349	1/2	175	
67	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	1487	neurčeno	2110	1413	1/2	707	
68	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	1489/1	neurčeno	2110	1101	1/2	551	
69	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	1489/2	neurčeno	2110	987	1/2	494	
70	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	2830/1	neurčeno	2110	4242	1/2	2121	
71	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	2830/2	neurčeno	2110	578	1/2	289	
72	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	2830/3	neurčeno	2110	1233	1/2	617	
73	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	2831	neurčeno	2110	2507	1/2	1254	
74	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	2832	neurčeno	2110	108	1/2	54	
75	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	4126/30	neurčeno	2110	987	1/2	494	
76	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	1216	neurčeno	2111	1642	1/3	547	
77	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	1217	neurčeno	2111	881	1/3	294	
78	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	1730/1	neurčeno	2111	1165	1/3	388	
79	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	1730/2	neurčeno	2111	1169	1/3	390	
80	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	1731/1	neurčeno	2111	737	1/3	246	
81	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	1731/2	neurčeno	2111	737	1/3	246	
82	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	3080/1	neurčeno	2111	1111	1/3	370	
83	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	3083/1	neurčeno	2111	991	1/3	330	
84	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	3084/1	neurčeno	2111	151	1/3	50	
85	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	4001/1	neurčeno	2111	1787	1/3	596	
86	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	4001/3	neurčeno	2111	3231	1/3	1077	
87	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	KN	4151/41	orná půda	830	467	1/2	234	
88	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	4125/35	neurčeno	830	8189	1/2	4095	
89	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	1001/20	neurčeno	1133	3693	1/2	1847	
90	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	1117	neurčeno	2112	478	1	478	
91	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	1831	neurčeno	2112	1482	1	1482	
92	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	1832	neurčeno	2112	878	1	878	
93	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	2337	neurčeno	2112	1039	1	1039	
94	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	2435/76	neurčeno	2112	699	1	699	
95	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	2604/3	neurčeno	2112	11139	1	11139	
96	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	268	neurčeno	2112	1205	1	1205	

97	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	4079/1	neurčeno	2112	798	1	798	
98	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	4125/13	neurčeno	2112	495	1	495	
99	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	4125/184	neurčeno	2112	716	1	716	
100	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	4125/331	neurčeno	2112	908	1	908	
101	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	4125/345	neurčeno	2112	975	1	975	
102	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	4125/353	neurčeno	2112	1257	1	1257	
103	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	4125/404	neurčeno	2112	464	1	464	
104	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	4125/519	neurčeno	2112	289	1	289	
105	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	4126/127	neurčeno	2112	201	1	201	
106	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	4126/130	neurčeno	2112	261	1	261	
107	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	4126/66	neurčeno	2112	371	1	371	
108	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	4126/69	neurčeno	2112	353	1	353	
109	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	434/1	neurčeno	2112	3587	1	3587	
110	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	577	neurčeno	2112	4968	1	4968	
111	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	580/1	neurčeno	2112	2599	1	2599	
112	24	Nová Lhota u Veselí nad	Nová Lhota u Veselí nad M	PK	581/1	neurčeno	2112	97	1	97	