

OMV ČESKÁ REPUBLIKA, S.R.O.
Štětкова 1638/18
142 00 Praha 4
Česká republika
(Prodávající)

a

UNIPETROL RPA, s.r.o.
Záluží 1
436 70 Litvínov
Česká republika
(Kupující)

a

Městská část Praha 4
Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4 - Krč
Česká republika
(Protistrana)

TROJSTRANNÁ SMLOUVA O POSTOUPENÍ

TATO SMLOUVA O PŘEVODU PRÁV A POVINNOSTÍ (dále jen "Smlouva o Postoupení") je sjednána mezi:

- (1) **OMV Česká republika, s.r.o.**, společností založenou a fungující podle práva České republiky, IČO: 480 38 687, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 15408, se sídlem Štětškova 1638/18, Nusle, PSČ 140 00, Praha 4, Česká republika (dále jako "**Prodávající**");
- (2) **UNIPETROL RPA, s.r.o.**, společností založenou a fungující podle práva České republiky, IČO: 275 97 075, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 24430, se sídlem Litvínov - Záluží 1, PSČ 436 70, Česká republika (dále jako "**Kupující**");
- (3) **Městská část Praha 4**, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4 – Krč, Česká republika, IČO: 00063584 (dále jako "**Protistrana**");

(Prodávající, Kupující a Protistrana dále samostatně označováni jako "**Strana**" a společně jako "**Smluvní strany**")

PREAMBULE

(A) Dne 19. 6. 2003 Prodávající a Protistrana uzavřeli:

- Dohodu o napojení k objektu trafostanice za účelem odběru elektrické energie (č. sml. 0708/03/OSTA/OSM/STAR, OMV S/W 22088239)

(dále jen "**Převáděná dohoda**").

(B) Dne 30. 12. 2015 Prodávající a Kupující uzavřeli smlouvu o prodeji a převodu majetku, na základě které Prodávající převádí a postupuje práva k vybraným nemovitým věcem, palivovým zásobám, jiným movitým věcem, vybraným smlouvám a dalším právům, podílům, povinnostem a závazkům spojených s vybranými čerpacími stanicemi ze sítě čerpacích stanice Prodávajícího (dále jen "**STA**").

(C) Rozsah transakce STA se vztahuje a zahrnuje Převáděnou dohodu.

(D) Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu o Postoupení, na základě které budou všechna práva, povinnosti a závazky Prodávajícího z Převáděné dohody převedeny na Kupujícího a také jím přijaty za souhlasu Protistrany.

NA ZÁKLADĚ VÝŠE UVEDENÉHO SE SMLUVNÍ STRANY DOHODLY na následujícím:

1. PŘEVOD PRÁV A POVINNOSTÍ

- 1.1 Prodávající tímto převádí a postupuje na Kupujícího Převáděnou dohodu se všemi právy, povinnostmi a závazky z této dohody vyplývajícími, bez ohledu zda se jedná o práva a povinnosti existující, nebo budoucí, podmíněná, nebo nepodmíněná, známá, nebo neznámá, zaznamenaná, nebo nezaznamenaná, a to bez ohledu na jejich právní základ.
- 1.2 Kupující tímto výslovně souhlasí s výše uvedeným převodem a postoupením Převáděné dohody se všemi právy, povinnostmi a závazky Prodávajícího.

- 1.3 Prodávající a Kupující výslovně souhlasí s výše zmíněným převodem a postoupením Převáděné dohody se všemi právy, povinnostmi a závazky Prodávajícího na Kupujícího a to bez úplaty.

2. SOUHLASNÉ VYJÁDŘENÍ PROTISTRANY

Protistrana tímto bere na vědomí a souhlasí s touto Smlouvou o Postoupení, a uděluje svůj výslovný souhlas, bezplatně, k převodu a postoupení Převáděné dohody se všemi odpovídajícími právy, povinnostmi a závazky z Prodávajícího na Kupujícího, jak je uvedeno v této Smlouvě o Postoupení, tak jako kdyby Převáděná dohoda vždycky existovala mezi Kupujícím a Protistranou. Prodávající je uvolněn s okamžitou účinností ze všech práv, povinností a závazků vyplývajících z Převáděné dohody.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Tato Smlouva o Postoupení se řídí právem České republiky, zejména ustanoveními § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- 3.2 Tato Smlouva o Postoupení nabyde platnosti okamžikem podpisu Smluvními stranami a účinnosti ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva Kupujícího k čerpací stanici OMV Praha – Jižní spojka, Braník (tvořené zejm. pozemkem parc. č. 2805/4, a stavbou - budovou bez čp nebo če, umístěnou na pozemku parc. č. 3120/18, vše v obci Praha a k. ú. Braník).
- 3.3 Pokud by kterékoliv ustanovení této Smlouvy o Postoupení bylo shledáno rozhodnutím soudu nebo jiného soudního orgánu jako neplatné, nezákonné nebo nevykonatelné, nebude tím dotčena platnost, zákonnost nebo vykonatelnost ostatních ustanovení a Smluvní strany v takovém případě podniknou veškeré kroky, aby toto ustanovení bylo změněno takovým způsobem, aby bylo nahrazeno ustanovením vyhovujícím, které se zároveň bude co nejvíce blížit původnímu úmyslu Smluvních stran.
- 3.4 Tato Smlouva o Postoupení je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 3.5 Tato Smlouva o Postoupení obsahuje základní ujednání mezi Smluvními stranami s ohledem na výše popsanou transakci. Záležitosti mezi Prodávajícím a Kupujícím nespécifikované v této Smlouvě o Postoupení se řídí podmínkami STA.
- 3.6 Smlouvu o Postoupení lze změnit pouze písemnými dodatky, podepsanými všemi Smluvními stranami.
- 3.7 Smluvní strany prohlašují, že Smlouva o Postoupení je výslovným projevem jejich svobodné a vážné vůle, a že Smlouvu o Postoupení neuzavřeli pod nátlakem nebo za zjevně nevýhodných podmínek pro některou ze stran, a že si text této Smlouvy přečetli a plně pochopili jeho obsah.

NA DŮKAZ TOHO, Smluvní strany připojují níže uvedeného dne, měsíce a roku, své podpisy:

V Praze, dne 22 -12- 2017

[Redacted signature]

OMIV ČESKA REPUBLIKA, S.R.O.

[Redacted name] zmocněnec

V Praze, dne 22 -12- 2017

[Redacted signature]

UNIPETROL RPA, s.r.o.

[Redacted name] vedoucí odštěpného závodu UNIPETROL RPA, s.r.o. – BENZINA, odštěpný závod

V Praze, dne - 9 -01- 2018

[Redacted signature]

Městská část Praha 4

Mgr. Lukáš Zicha, zástupce starosty městské části Praha 4, na základě plné moci ze dne 15. 4. 2015

Notářská úřední razna
V Praze, dne - 9 -01- 2018
[Redacted name]



městská část Praha 4
Mgr. Petr Štěpánek, CSc.
starosta


Praha 15. 4. 2015
č. j.: STA/OPR/514/2015/OB

PLNÁ MOC

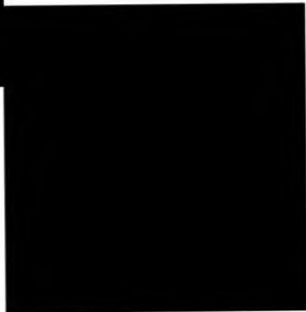
Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostou Mgr. Petrem Štěpánkem, CSc.

zmocňuje na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 11 R- 296/2015 ze dne 15.4. 2015 Mgr. Lukáše Zichu, zástupce starosty městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce zástupce starosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost nebo její správa, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.



Mgr. Petr Štěpánek
starosta MČ P4



Plnou moc přijímám.



Mgr. Lukáš Zicha
zástupce starosty MČ P4