

DODATEK
č.4
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ
č. 441/02/10/03

1.město Bílovec, se sídlem Bílovec, Slezské náměstí č.p.1, IČO 297755, DIČ CZ 00297755,
bank.spojení Česká spořitelna a.s.Nový Jičín, č.ú.19-1761833319/0800
zastoupené starostou města **Petrem Klimkem**
(dále jen **pronajímatel**)-na straně jedné

a

2.Vlasta Vavrečková, IČO 43556825, DIČ CZ496113246,
bytem [redacted]
(dále jen **nájemce**)-na straně druhé

Pronajímatel a nájemce jako strany základní "Nájemní smlouvy" se, na základě vzájemného konsensu, dohodly na tomto dodatku č.4 k nájemní smlouvě č. 441/02/10/03 ze dne 27.10.2003 na pronájem nebytového prostoru č.2 na ul. 17. listopadu č.p. 441 v Bílovci.

Celý text čl.II. "Předmět nájmu" nájemní smlouvy č. 441/02/10/03 ze dne 27.10.2003 se zcela vypouští a nahrazuje se textem novým takto:

Předmětem nájmu, upraveného touto nájemní smlouvou, je nebytový prostor č.2 v prvním podlaží domu č.p.441 na ul.17.listopadu v Bílovci o celkové výměře 23,13 m² sestávající ze 2 místností.

Celý text čl. č.VIII.1. „Nájemné“ nájemní smlouvy č. 441/02/10/03 ze dne 27.10.2003 se zcela vypouští a nahrazuje se textem novým takto:

VIII.1. Výše nájemného byla stanovena na základě vzájemné dohody mezi pronajímatelem a nájemcem a v souladu s obecně závaznými předpisy a činí:

Měsíčně 1.364 Kč bez DPH,

Ročně 16.369 Kč bez DPH

Nájemné sjednané v čl.VIII.1. **se zvyšuje o daň z přidané hodnoty v aktuální výši.**

Daňovým dokladem je v souladu s ustanovením § 28 odst. 1 zákona splátkový kalendář. Splátkový kalendář je nedílnou součástí nájemní smlouvy. Splátkový kalendář bude obnovován vždy na kalendářní rok. Nájemné zvýšené o daň na výstupu je splatné k datu uvedenému ve splátkovém kalendáři.

Další daňové doklady nebudou nájemci pronajímatelem vystavovány.

Ostatní ustanovení základní smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž pronajímatel obdrží tři stejnopisy a nájemce jeden stejnopis.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran

Tento dodatek byl schválen na 27. schůzi rady města Bílovce dne 20.12.2012 pod.č.j. RM/27/736 a nabývá účinnosti dne 1.1.2012.

v Bílovci dne:

27.12.2011

[redacted]

za pronajímatele
Petr Klimek
starosta

Město Bílovec
Slezské náměstí 1
743 01 Bílovec 16

[redacted]

nájemce
Vlasta Vavrečková