# ev. č.: 478/16/15

**Smlouva o poskytování služeb**

uzavřená dle § 1746 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník

## Smluvní strany

|  |  |
| --- | --- |
| Objednatel: **Hlavní město Praha**  se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1, PSČ: 110 01  IČO: 00064581  DIČ: CZ00064581  zastoupené  **TRADE CENTRE PRAHA a.s.**  se sídlem Blanická 1008/28, Praha 2, PSČ: 120 00  IČO: 00409316  DIČ: CZ00409316  zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B vložka 43  zastoupená: Ing. Robertem Plavcem, předsedou představenstva a Ing. Jiřím Beranem, MBA, místopředsedou představenstva |  |

Poskytovatel: **Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.**

se sídlem Perucká 10/2542, 120 00 Praha 2 - Vinohrady

IČO: 61057606

DIČ: CZ61057606

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 3826

zastoupená: Jaroslavem Stružkou, předsedou představenstva a Ing. Janem Petružálkem, místopředsedou představenstva

## II. Předmět smlouvy

# 2.1 Předmětem smlouvy je provádění pravidelného úklidu, odvozu odpadu a dalších souvisejících služeb poskytovatelem na náplavkách v Praze 1, 2 a 5.

2.1.1 Provádění úklidu poskytovatelem **v Praze 1**, v prostoru zpevněných a zatravňovacích ploch **Malostranského nábřeží**, specifikace ploch úklidu je vyznačena v přiložených situačních plánech v Příloze č. 1a. Celková plocha úklidu 22.979m2.

a to v rozsahu (Příloha 1c):

* **týdenní** úklid (v pondělí, do 5:00 hodin) – sběr odpadků, zametání nedopalků a ostatního odpadu (sklo, plast, lahve, kelímky, sáčky apod.), úklid odpadků uložených v pytlích na zpevněných a zatravňovacích plochách nábřeží, vše vč. likvidace odpadu,
* **týdenní** (v pondělí, do 5:00 hodin) vysypávání jednoho koše na odpadky a jednoho koše na psí exkrementy včetně doplňování spotřebního materiálu (sáčky na psí exkrementy), včetně vysbírání odpadu mimo koše (sklo, plast, lahve, kelímky, sáčky, nedopalky apod.) do vzdálenosti 4 m od košů, vše vč. likvidace odpadu,
* **zimní úklid sněhu** (strojní úklid sněhu s posypem a ruční úklid sněhu a dočištění vč. posypu) **v měsíci listopadu až březnu** v celé šíři chodníku a schodiště tak, aby byla zajištěna sjízdnost a schůdnost vyspecifikovaných ploch nábřeží a byl tak zajištěn bezpečný pohyb osob v prostoru vyspecifikovaných ploch nábřeží.

2.1.2 Provádění úklidu poskytovatelem **v Praze 2**, v prostoru ploch náplavek **Rašínova nábřeží a Masarykova nábřeží** včetně všech přístupových komunikací – sjezdy, schodiště, specifikace ploch úklidu je vyznačena v přiložených situačních plánech v Příloze č. 1b. Celková plocha úklidu 18.342m2.

a to v rozsahu (Příloha 1c):

* **denní** úklid v časných ranních hodinách (od 3:00 hodin do 5:00 hodin) – sběr odpadků, zametání nedopalků a ostatního drobného odpadu, úklid odpadků uložených na ploše náplavek v pytlích mimo odběrné nádoby a sběr odpadu z vodní hladiny v celé délce náplavky do vzdálenosti do 1m od nábřeží, vše vč. likvidace odpadu,
* **denní** vysypávání košů (počet košů - 17 kusů) na odpadky **v měsíci červnu až srpnu** a to:
* pondělí až pátek 4x denně (do 5:00 hodin, do 16:00 hodin, do 19:00 hodin a do 22:00 hodin), včetně vysbírání odpadu mimo koše (sklo, plast, lahve, kelímky, sáčky, nedopalky apod.) v celé ploše nábřeží,
* sobota a neděle 5x denně (do 5:00 hodin, do 12:00 hodin, do 16:00 hodin, do 19:00 hodin a do 22:00 hodin), včetně vysbírání odpadu mimo koše (sklo, plast, lahve, kelímky, sáčky, nedopalky apod.) v celé ploše nábřeží,
* **denní** vysypávání košů (počet košů - 17 kusů) na odpadky **v měsíci říjnu až dubnu** a to:
* pondělí až neděle 2x denně (do 5:00 hodin, do 16:00 hodin), včetně vysbírání odpadu mimo koše (sklo, plast, lahve, kelímky, sáčky, nedopalky apod.) v celé ploše nábřeží,
* **denní** vysypávání košů (počet košů - 17 kusů) na odpadky **v měsíci květnu a září** a to:
* pondělí až neděle 3x denně (do 5:00 hodin, do 16:00 hodin, do 19:00 hodin), včetně vysbírání odpadu mimo koše (sklo, plast, lahve, kelímky, sáčky, nedopalky apod.) v celé ploše nábřeží,
* **3x týdně** (pondělí, středa, pátek, do 5:00 hodin) vysypávání košů na psí exkrementy (počet košů - 3 kusy) včetně doplňování spotřebního materiálu (sáčky na psí exkrementy), v prostoru ploch náplavky Rašínova a Masarykova nábřeží, vč. úklidu a likvidace odpadu kolem košů,
* **zimní úklid sněhu** (strojní úklid sněhu s posypem a ruční úklid sněhu a dočištění vč. posypu) **v měsíci listopadu až březnu** v šířce cca 3 m pruhu podél cyklotrasy včetně cyklotrasy a všech přístupových komunikací a schodišť tak, aby byla zajištěna sjízdnost a schůdnost vyspecifikovaných ploch náplavek a byl tak zajištěn bezpečný pohyb osob v prostoru vyspecifikovaných ploch náplavek.
* **1x měsíčně** (první středa v měsíci) čištění žlabu na Rašínově nábřeží (u zábradlí) v celé délce vč. úklidu odpadků a likvidace odpadu a provedení úklidu přístupových schodišť k hladině řeky.

2.1.3 Provádění úklidu poskytovatelem **v Praze 5**, v prostoru ploch náplavek **Hořejšího nábřeží,** specifikace ploch úklidu je vyznačena v přiložených situačních plánech v Příloze č. 1b. Celková plocha úklidu 12.089m2.

a to v rozsahu (Příloha 1c):

* **týdenní** úklid (v pondělí, od 3:00 hodin do 5:00 hodin) **v měsíci říjnu až dubnu** – sběr odpadků, zametání nedopalků a ostatního drobného odpadu (sklo, plast, lahve, kelímky, sáčky apod.) a úklid odpadků uložených v pytlích na ploše náplavek Hořejšího nábřeží od sjezdu za Železničním mostem k výjezdu z náplavky u ulice Matoušova a likvidace odpadu,
* **3x týdně** úklid (pondělí, středa, pátek, od 3:00 hodin do 5:00 hodin) **v měsíci květnu až září** – sběr odpadků, zametání nedopalků a ostatního drobného odpadu (sklo, plast, lahve, kelímky, sáčky apod.) a úklid odpadků uložených v pytlích na ploše náplavek Hořejšího nábřeží od sjezdu za Železničním mostem k výjezdu z náplavky u ulice Matoušova a likvidace odpadu,
* **týdenní** (pondělí, do 5:00 hodin) vysypávání košů (počet košů - 6 kusů) na odpadky **v měsíci říjnu až dubnu,** vč. vysbírání odpadu mimo koše (sklo, plast, lahve, kelímky, sáčky, nedopalky apod.) v celé ploše nábřeží,

* **3x týdně** (pondělí, středa, pátek, do 5:00 hodin) vysypávání košů (počet košů - 6 kusů) na odpadky **v měsíci květnu až září,** včetně vysbírání odpadu mimo koše (sklo, plast, lahve, kelímky, sáčky, nedopalky apod.) v celé ploše nábřeží,
* **3x týdně** (pondělí, středa, pátek, do 5:00 hodin) vysypávání košů na psí exkrementy (počet košů - 3 kusy), vč. doplňování spotřebního materiálu (sáčky na psí exkrementy), vč. úklidu a likvidace odpadu kolem košů,
* **1x týdně** (v pondělí v 5:00 hodin) sběr odpadu z vodní hladiny v celé délce náplavky do vzdálenosti 1m od nábřeží vč. úklidu odpadků a likvidace odpadu,
* **zimní úklid sněhu** (strojní úklid sněhu s posypem a ruční úklid sněhu a dočištění vč. posypu) **v měsíci listopadu až březnu** v celé délce náplavky v min šíři 3m a všech sjezdů na náplavku a schodišť tak, aby byla zajištěna sjízdnost a schůdnost vyspecifikované plochy náplavky a byl tak zajištěn bezpečný pohyb osob v prostoru vyspecifikované plochy náplavky.

2.2 Předmětem této smlouvy je také pravidelný odvoz odpadu poskytovatelem z výše uvedených lokalit (směsný odpad, tříděný odpad – papír, plast, sklo). Specifikace stanovišť nádob viz Příloha č. 2. této smlouvy a specifikace prováděných služeb (druh odpadu, druh nádob, počet nádob a četnosti odvozu viz Příloha č. 3. této smlouvy.

Po odvozu odpadu poskytovatel zajistí úklid plochy stanoviště okolo odpadových nádob bez ohledu na množství odpadu uloženého mimo nádoby.

2.3 Předmětem této smlouvy je dále poskytování dalších souvisejících služeb dle požadavku objednatele a to na základě písemné objednávky objednatele, zejména:

* odstraňování graffiti
* vysekání náletů
* odstraňování trávy z chodníků a silnic
* postřik plevelohubným přípravkem a následné odstranění zbytků porostů z chodníků a silnic
* jednorázový úklid v prostoru ploch náplavek Rašínova nábřeží a Masarykova nábřeží
* jednorázový úklid v prostoru plochy náplavky Hořejšího nábřeží
* jednorázové mytí vozovky v prostoru ploch náplavek Rašínova nábřeží a Masarykova nábřeží
* jednorázový mytí vozovky v prostoru plochy náplavky Hořejšího nábřeží
* mimořádné vývozy stávajících a nově přistavených kontejnerů
* jednorázové tlakové mytí zábradlí v celé délce Rašínova nábřeží a Masarykova nábřeží z obou stran

2.4 Poskytovatel prohlašuje, že vlastní veškerá nutná oprávnění k provozování činností souvisejících s předmětem smlouvy.

2.5 Poskytovatel se podpisem této smlouvy přihlašuje za účelem plnění této smlouvy k odbornému výkonu své činnosti dle § 5 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

2.6 Poskytovatel je povinen mít po celou dobu platnosti a účinnosti smlouvy sjednáno jako pojistník a pojištěný škodové pojištění (pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu, kterou způsobil třetí osobě) s minimálním limitem pojistného plnění 5 mil. Kč pro každou škodní událost zvlášť. Poskytovatel se dále zavazuje, že bude plnit řádně své povinnosti pojistníka a pojištěného.

Poskytovatel prohlašuje, že má platně sjednáno pojištění pro případ vzniku jeho odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám, a to u pojišťovny Česká pojišťovna a.s. na pojistnou částku 50.000,- Kč, číslo pojistné smlouvy: 899-14877-12.

Pokud poskytovatel nesplní své povinnosti uvedené v tomto odstavci, má objednatel právo tuto smlouvu vypovědět. Výpovědní doba bude jeden měsíc a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po dojítí výpovědi poskytovateli.

## III. Cena a platební podmínky

3.1 Smluvní cena za činnosti uvedené v čl. II. odstavec 2.1 této smlouvy činí paušálně **116.917,- Kč** měsíčně plus DPH, viz Příloha č. 1c.

3.2 Smluvní cena za činnosti uvedené v čl. II., odstavec 2.2 této smlouvy je uvedená v Příloze č. 3. - Specifikace prováděných služeb a jejich ceny.

3.3 Smluvní ceny za další související služby uvedené v čl. II., odstavec 2.3 této smlouvy jsou uvedeny v Příloze č. 4. - Specifikace dalších souvisejících služeb a jejich ceny.

3.4 Smluvní cena je splatná měsíčně zpětně, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystavené poskytovatelem za příslušné měsíční období se splatností vždy do 30 dnů ode dne jeho prokazatelného doručení objednateli na jeho korespondenční adresu, tj. na adresu Blanická 1008/28, Praha 2, PSČ: 120 00.

3.5 Poskytovatel vystaví zvlášť daňový doklad na úhradu smluvní ceny dle čl. III., odst. 3.1 této smlouvy, zvlášť daňový doklad na úhradu smluvní ceny dle čl. III., odst. 3.2 této smlouvy a zvlášť daňový doklad na úhradu smluvní ceny dle čl. III., odst. 3.3 této smlouvy, přičemž přílohou tohoto daňového dokladu bude i specifikace dalších souvisejících služeb poskytnutých dle čl. II., odst. 2.3 této smlouvy.

3.6 Poskytovatel je oprávněn vystavit fakturu za provedené činnosti specifikované v čl. III. odst. 3. 1., 3. 2 a 3. 3 až poté, co dojde k písemnému odsouhlasení provedených prací za uplynulý měsíc objednatelem.

3.7 V případě prodlení s placením vyúčtované ceny, bude poskytovatel objednateli účtovat za každý den prodlení úroky z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky.

## IV. Čas plnění a způsob ukončení smlouvy

4.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, od 1. 11. 2016 od 0000 hod. – 31. 10. 2017 do 2400 hod.

**V. Smluvní pokuty, odpovědnost za vady a škody**

5.1 Poskytovatel se zavazuje, že plnění předmětu této smlouvy bude mít vlastnosti stanovené příslušnými právními předpisy vztahujícími se k předmětu plnění této smlouvy.

5.2. Objednatel má právo kdykoliv provádět kontrolu řádně prováděného úklidu. V případě, že i přes písemné upozornění objednatele poskytovatel nebude vykonávat předmět smlouvy dle čl. II., odst. 2.1.1, 2.1.2 a 2.1.3 řádně a včas je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé i jednotlivé porušení povinností vyplývajících z této smlouvy. Smluvní pokuta je splatná na základě výzvy objednatele, přičemž úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

5.3 Objednatel má právo kdykoliv provádět kontrolu úklidu stanovišť nádob po pravidelném odvozu odpadu zhotovitelem, dle čl. II., odst. 2.2. V případě, že i přes písemné upozornění objednatele poskytovatel nezajistí řádný a včasný úklid stanovišť nádob je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé i jednotlivé porušení povinností vyplývajících z této smlouvy. Smluvní pokuta je splatná na základě výzvy objednatele, přičemž úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

5.4 Poskytovatel bude přijímat taková opatření, aby předcházel vzniku škod. Poskytovatel odpovídá objednateli za škody vzniklé v souvislosti s porušením jeho povinností při plnění předmětu této smlouvy a vyplývající z této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, za škody způsobené samotným poskytovatelem, nebo jeho zmocněnci, zaměstnanci či pomocníky i za škody způsobené porušením dobrých mravů. Poskytovatel se zavazuje, že uhradí objednateli na jeho výzvu vzniklé škody.

**VI. Ukončení smlouvy**

6.1 Smlouva končí uplynutím doby, na kterou je sjednána.

6.2 Před uplynutím sjednané doby je objednatel i poskytovatel oprávněn ukončit trvání této smlouvy písemnou výpovědí, a to

objednatel z následujících důvodů:

a) poskytovatel neposkytuje služby v odpovídající kvalitě anebo porušil ustanovení smlouvy včetně jejích příloh a poskytovatel tyto nedostatky neodstraní ani po písemném upozornění objednatele ve lhůtě objednatelem stanovené anebo při opakovaném porušení povinností poskytovatele,

b) bylo insolvenčním soudem proti poskytovateli zahájeno insolvenční řízení nebo bylo-li vydáno rozhodnutí o úpadku poskytovatele nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek poskytovatele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.

a poskytovatel z následujícího důvodu:

v případě, že je objednatel v prodlení se splatností faktur delším než 30 dní.

6.3 Výpovědní lhůta pro obě strany činí jeden měsíc a počne běžet prvním dnem měsíce

následujícího po dojítí výpovědi druhé smluvní straně.

6.4 Smlouva může být ukončena též dle ustanovení čl. II., odst. 2. 6 této smlouvy.

6.5 Výpovědí smlouvy nebo jiným ukončením smlouvy nezaniká sjednané zajištění závazků a smluvní ujednání vztahující se k odpovědnosti za škody.

**VII. Kontaktní osoby**

7.1 Kontaktní osoby, resp. pověření zástupci objednatele pro účely této smlouvy jsou:

7.2 Kontaktní osoby poskytovatele pro účely této smlouvy jsou:

## 

## VIII. Závěrečná ustanovení

8.1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1a – Specifikace ploch úklidů – Praha 1

Příloha č. 1b – Specifikace ploch úklidů – Praha 2 a 5

Příloha č. 1c – Ceník pravidelného úklidu ploch – Praha 1, 2 a 5

Příloha č. 2 – Specifikace stanovišť nádob

Příloha č. 3 – Specifikace prováděných služeb a jejich ceny

Příloha č. 4 – Specifikace dalších souvisejících služeb a jejich ceny

8.2 Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků k této smlouvě.

8.3 Vztahy, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí občanským zákoníkem, zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších právních předpisů, a dalšími obecně závaznými právními předpisy, které s předmětem smlouvy souvisí.

8.4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.

8.5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

8.6. Tato smlouva bude uveřejněna společností TRADE CENTRE PRAHA a.s. v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

8.7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a poskytovatel jedno vyhotovení.

8.8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 8.9. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy, jejímu znění rozumí, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou a vážně míněnou vůli, nebyla uzavřena v tísni za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své níže uvedené podpisy.  Za objednatele Za poskytovatele  V Praze dne: V Praze dne: |  |  |

......................................................... ..………………………………………………………….

Ing. Robert Plavec Jaroslav Stružka, předseda představenstva

předseda představenstva Ing. Jan Petružálek, místopředseda představenstva

.........................................................

Ing. Jiří Beran, MBA

místopředseda představenstva