



19473/C/2016-HPIR

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná JUDr. Jana Korešová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště České Budějovice na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014
v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje

na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského
kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších
předpisů

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen
„zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České
republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon
č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

č. PI/ÚE - 59/2004 I.

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

pozemek pozemková parcela č. 60/12, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití -
silnice

pozemek pozemková parcela č. 60/15, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití -
silnice

pozemek pozemková parcela č. 299/5, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití -
silnice

pozemek pozemková parcela č. 60/13, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití -
silnice

zapsaných na listu vlastnictví č. 60 000, pro kat. území Nová Ves u Čížové, obec Čížová,
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním
pracovištěm Písek.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě zák. č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů příslušný hospodařit s nemovitými věcmi dle odst. 1, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce bezúplatně převádí touto smlouvou nabyvateli vlastnické právo k pozemku pozemkové parcele č. **60/12**, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - silnice, k pozemku pozemkové parcele č. **60/15**, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - silnice, k pozemku pozemkové parcele č. **299/5**, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - silnice a k pozemku pozemkové parcele č. **60/23** o výměře 36 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - silnice, který byl oddělen z pozemku pozemkové parcely č. 60/13 o vým. 382 m² dle geometrického plánu č. 468-49/2016 ze dne 18. 5. 2016 vypracovaného spol. Trigas s.r.o., České Budějovice, v katastrálním území Nová Ves u Čížové, obec Čížová (dále jen „převáděný majetek“). S rozdělením vyslovil souhlas Městský úřad Písek dne 6. 6. 2016 pod. čj. výst/200321572/0/2016/Bi-2/Vyj/Dopi. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Jihočeský kraj na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu k hospodaření Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČO 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
4. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovitém věcem dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
8. Tato smlouva bude zveřejněna Úřadem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Úřad zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a geometrický plán podle čl. II. odst. 1 této smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Českých Budějovicích dne 14. 10. 2016 v *Českých Budějovicích* dne 14. 10. 2016

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště České Budějovice
odbor pro zastupování státu ve věcech majetkových

JUDr. Jana Korešová
ředitelka oboru Hospodaření s majetkem
státu Územního pracoviště České
Budějovice

Mgr. Bc. Antonín Krák
člen Rady Jihočeského kraje



Přílohy

Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů
Geometrický plán č. 468-49/2016 včetně souhlasu s dělením pozemků Městského úřadu Písek
čj. výst/200321572/0/2016/Bi-2/Vyj/Dopi ze dne 6.6.2016

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²						Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
												ha	m ²		
60/13	3	82	ostatní plocha silnice	60/13	3	47	ostatní plocha ostat. komunikace								
				60/23		36	ostatní plocha silnice								
*1)	3	82			3	83									36

Pozn.: *1) Rozdíl v součtu v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle bodu 14.6. písmeno a) přílohy katastrální vyhlášky

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

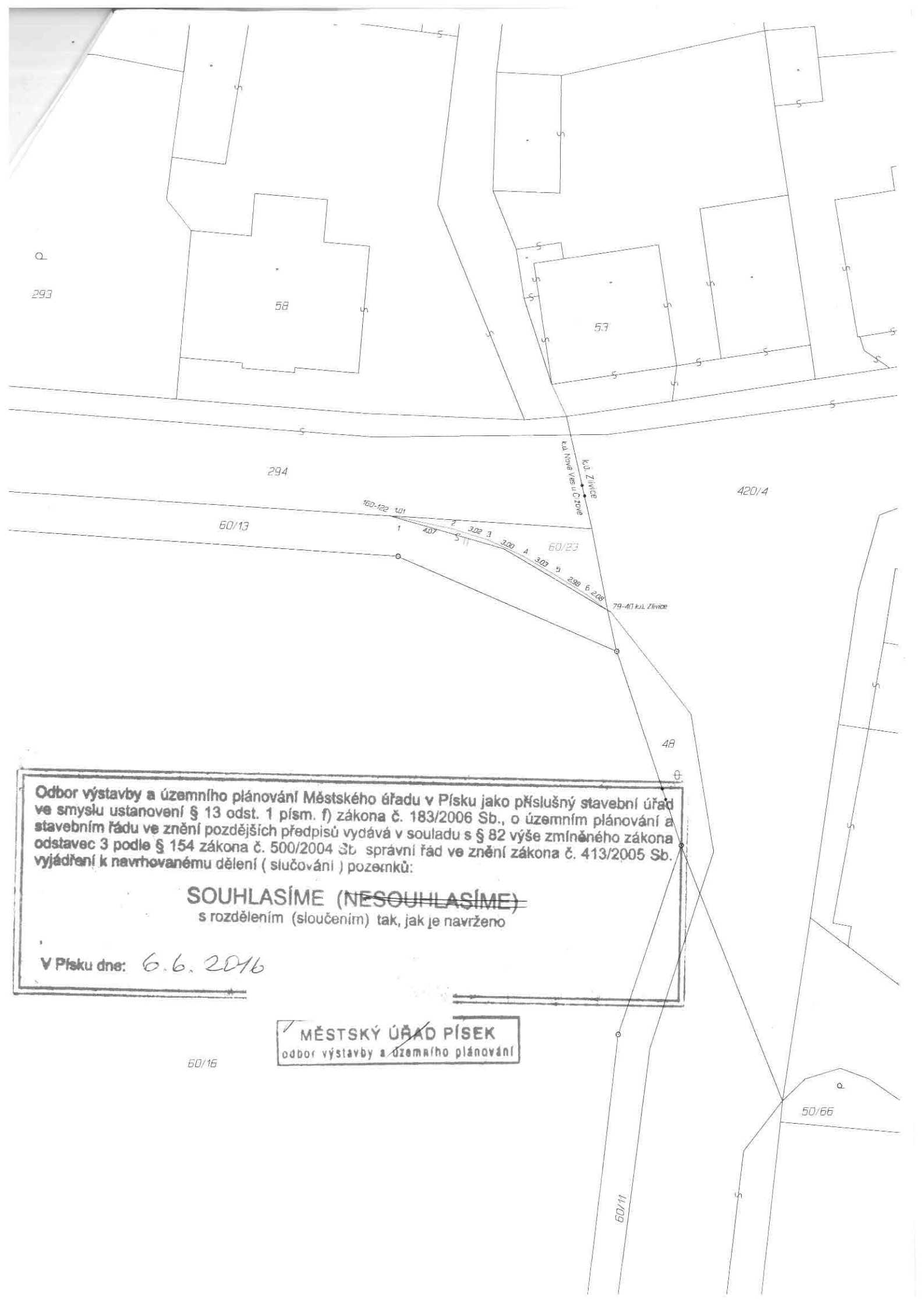
Y	X	Kód kv.	Poznámka
160-122 776913.32	1120404.84	4	barva na obrubníku
1 776912.34	1120405.02	3	roh obrubníku
2 776908.41	1120405.88	3	roh obrubníku
3 776905.55	1120406.77	3	roh obrubníku
4 776902.81	1120408.06	3	roh obrubníku
5 776900.21	1120409.57	3	roh obrubníku
6 776897.67	1120411.19	3	roh obrubníku
k.ú. Zlivice (624209)			
79-40 776896.06	1120412.40	4	barva na obrubníku

**GEOMETRICKÝ PLÁN
pro**

rozdělení pozemku

Vyhotovitel: Trigas s.r.o.
Kališnická 50
370 08 České Budějovice
Číslo plánu: 468-49/2016
Okres: Písek
Obec: Čížová
Kat. území: Nová Ves u Čížové
Mapový list: Strakonice 0-0/11

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:



Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Písku jako příslušný stavební úřad ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů vydává v souladu s § 82 výše zmíněného zákona odstavec 3 podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád ve znění zákona č. 413/2005 Sb. vyjádření k navrhovanému dělení (sloučování) pozemků:

SOUHLASÍME (NESOUHLASÍME)
s rozdělením (sloučením) tak, jak je navrženo

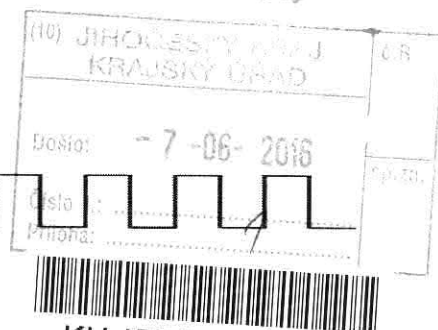
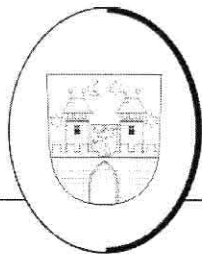
V Písku dne: 6.6.2016

MĚSTSKÝ ÚŘAD PÍSEK
odbor výstavby a územního plánování

60/16

50/66

60/11



Městský úřad Písek
odbor výstavby a územního plánování
Velké náměstí 114, Písek

Č.j: výst/200321572/0/2016/Bi - 2/Vyj/Dopi
Vyřizuje: Ing. Jaroslav Bican
E-mail:
Telefon:

Písek, dne: 6.6.2016

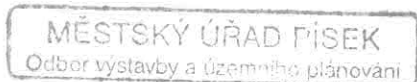
Adresát:

Jihočeský kraj - Krajský úřad, odbor dopravy a silničního hospodářství, oddělení pro územní samosprávu a státní správu v dopravě (IČO - 70890650), U Zimního stadionu 1952/2, Č. Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Věc: Rozdělení a změna hranice pozemku - parc.č.60/13 (odděluje se pozemek 60/23), vše v kat. území Nová Ves u Čížové (Vaše č.j. KUJCK 72681/2016/ODSH)

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Písku jako příslušný stavební úřad ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů vydává v souladu s § 82 odstavec (3) výše zmíněného zákona podle § 154 zákona č.500/2004 Sb. správní řád v platném znění vyjádření k navrhovanému dělení (scelování) pozemků.

Protože návrh je v souladu s územním plánem a je zajištěný přístup ke každé nově navržené části pozemku, **SOUHLASÍME** s dělením (scelením) tak, jak je navrženo a potvrzeno v příložené situaci.

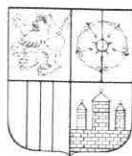


otisk úředního razítka

Ing. Josef Jambura
vedoucí odboru

Příloha:

ověřený geometrický plán č. 468-49/2016 pro rozdělení pozemku, změnu hranice pozemku



J I H O Č E S K Ý K R A J

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 708 90 650

jako nabyvatel

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

zastoupená: JUDr. Jana Korešová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu, Územního pracoviště České
Budějovice, Prokišova 1202/5, 373 03 České Budějovice

pověřena Příkazem generálního ředitele Úřadu č. 6/2014 v platném znění
IČ 69797111

jako převodce

jejímž předmětem je bezúplatný převod pozemkových parcel č. 60/12 ostatní plocha, silnice, č. 60/15 ostatní
plocha, silnice, č. 299/5 ostatní plocha, silnice a č. 60/23 o výměře 36 m², ostatní plocha, silnice, která byla
oddělena na základě geometrického plánu č. 468 – 49/2016 ze dne 18. 5. 2016 z pozemkové parcely č. 60/13 k.ú.
Nová Ves u Čížové

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí této nemovitosti, bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a)
zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 347/2016/ZK-24 ze dne 23. 6. 2016

V Českých Budějovicích dne - 4 10. 2016

Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz