

Číslo smlouvy objednatele :

Číslo smlouvy zhotovitele : 01/2018

Smlouva o dílo
(podle občanského zákoníku)

Smluvní strany této smlouvy, kterými jsou:

Objednatel : Psychiatrická nemocnice v Kroměříži, Havlíčkova 1265, 767 40 Kroměříž

IČ : 00567914

DIČ : CZ00567914

Zastoupen : prim.MUDr.Petr Možný, ředitel

ve věcech technických oprávněn jednat : Ing.Josef Sokola, vedoucí TO

Bankovní spojení : ČNB, č.ú. 39630691/0710

a

Zhotovitel : MONTA, s.r.o., Na Krajině 150, 686 01 Uherské Hradiště – Vésky

IČ : 60718668

DIČ : CZ60718668

Zastoupen : Jiří Brostík, jednatel

Bankovní spojení : ČS, a.s., č.ú. 1543189369/0800

uzavírají tuto smlouvu o dílo a budou se řídit všemi jejími ustanoveními. Otázky touto smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky.

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je provedení stavebních prací :

„Opravy a výměny kondenzátních rozvodů a výměníku POD v objektu prádelny PNKM“ (dále jen „dílo“) v areálu Psychiatrické nemocnice v Kroměříži.

1.1. Dílo bude provedeno v rozsahu daném soupisem prací, dodávek a služeb, který je přílohou této smlouvy.

1.2. Dílo bude zpracováno tak, aby vyhovovalo zákonu č. 183/2006 Sb. v platném znění o územním plánování a stavebním řádu, všem příslušným a platným ČSN a všeobecně závazným technickým požadavkům a technické dokumentaci.

1.3. Zhotovitel se bude řídit výchozími dohodnutými podklady, dále pokyny objednatele poskytnutými oprávněnými pracovníky objednatele.

1.4. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mohly objednateli způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o eventuálních vadách a nekompletnosti podkladů předaných mu objednatelem.

II. Termín provedení a předání

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu nejpozději do 31.3.2018. Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla prostého bez všech vad a nedodělků na základě protokolu podepsaného Zhotovitelem a Objednatelem.

III. Cena za dílo a platební podmínky

3.1. Cena díla činí: 238.370,- Kč (bez DPH).

3.2. Tato cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla. Jedná se však pouze o práce, uvedené v předmětu smlouvy. Pokud během provádění díla bude objednatel požadovat práce v předmětu díla neuvedené, pak zhotovitel předloží objednateli nabídku na tyto práce a jejich vypracování se bude řešit samostatnou smlouvou o dílo. Jejich provedení nebo neprovedení nemá vliv na smluvní podmínky této smlouvy o dílo. Dílo je tedy považováno za hotové, zhotovitel má právo jej předat a objednatel povinnost převzít, i když nejsou hotovy případné další potřebné práce, které nebyly uvedeny v předmětu smlouvy. Zhotovitel je oprávněn dílo předat a vyfakturovat i po jednotlivých stavebních objektech uvedených v čl.I této smlouvy.

3.3. Po předání a převzetí bez vad a nedodělků je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu v podobě daňového dokladu.

3.4. Splatnost faktury je 30 dnů od dne jejího vystavení.

3.5. Pro případ prodlení se zaplacením oprávněně fakturované částky je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

3.6. Pro případ prodlení s předáním díla se zhotovitel zavazuje snížit cenu o úrok z prodlení ve výši 0,05% za každý den prodlení .

IV. Záruka, odstranění vad

4.1. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu za jeho provedení.

4.2. Záruka na jakost na celé dílo se poskytuje v délce záruční doby 60 měsíců od předání a převzetí díla. Záruka na jakost na dodávaný materiál se poskytuje v délce záruční doby minimálně 24 měsíců od předání a převzetí díla. V případě, že od smlouvy odstoupí objednatel, může zhotovitel požadovat úhradu nákladů prokazatelně vynaložených na zajištění díla.

4.3. Vady zjištěné v záruční době je objednatel povinen bezodkladně písemně reklamovat u zhotovitele. V reklamaci musí objednatel vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují, dále uvést své požadavky na vypořádání reklamace a případně připojit vhodné důkazní prostředky. Za písemnou reklamaci se považuje také reklamace zaslaná objednatelem zhotoviteli faxem nebo E-mailem.

V tomto případě je objednatel povinen zaslat reklamaci neprodleně poštou nebo ji na místě plnění díla předat zhotoviteli.

V případě závady je zhotovitel povinen nejpozději do 24 hodin po dni obdržení reklamace se dostavit namísto plnění díla k sepsání protokolu o reklamované vadě a dohodnout s objednatelem termín nástupu a odstranění vad. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu reklamované vady odstranit, i když neuznává, že za vady zodpovídá, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Náklady spojené s odstraněním těchto vad nese až do vyřešení odpovědnosti zhotovitel. V případě prokázané odpovědnosti objednatele za vzniklé vady díla budou náklady přefakturovány objednateli.

Odstranění vady je zhotovitel povinen objednateli předat samostatným zápisem. Vada je považována za odstraněnou nejdříve podepsáním Protokolu o dokončení úpravy nebo opravy oběma smluvními stranami.

Jestliže zhotovitel poté, co byl vyrozuměn, neodstraní vadu během přiměřené doby, dohodnuté s objednatelem, může objednatel zahájit takové postupy k jejímu odstranění, které budou nezbytné, a to na riziko a náklady zhotovitele a bez újmy na jakýchkoliv dalších právech, které může objednatel uplatnit ve smyslu smlouvy.

Do doby úplné úhrady díla je toto majetkem zhotovitele.

V. Prohlášení stran

5.1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

5.2. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou ze smluvních stran. Může být změněna nebo zrušena pouze písemnou dohodou smluvních stran.

5.3. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v plném rozsahu.

5.4. Účastníci svými podpisy potvrzují, že jsou s obsahem smlouvy seznámeni a že ji uzavírají na základě své svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

5.5. Pro zhotovitele i objednatele platí zákaz převodu práv a povinností, vyplývajících z této smlouvy.

5.6. Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Soupis dodávek a služeb.

V Kroměříži dne 26.1.2018

V Uherském Hradišti dne 25.1.2018.

MUDr.Petr Možný, ředitel
(objednatel)

Jiří Brostík, jednatel
(zhotovitel)

