



Příloha k žádosti o otevření akreditivu

Komerční banka, a.s.
centrála Praha, Global Transaction Banking (3800)
poštovní adresa: P.O.Box 839, Na Příkopě 33, 114 07 Praha 1

Tel.: +420955511111
Fax: +420955541750
SWIFT: KOMBCZPP

Praha,
Kontakt:

Naše ref:

Věc: DOKUMENTÁRNÍ AKREDITIV

NAFEA s.r.o.
Křenová 299/26
602 00 Brno - Trnitá

Vážený kliente,

dovolujeme si Vám avizovat dokumentární akreditiv otevřený Komerční bankou, a.s., se sídlem: Praha 1, Na Příkopě 33 č.p. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360, ve Váš prospěch.

BANKA PŘÍKAZCE: Komerční banka, a.s.

PŘÍKAZCE: Město Bučovice
Jiráskova 502
685 01 Bučovice
IČO: 00291676

NAŠE REFERENCE: xxxxxxxx
FORMA DOKUMENT. AKREDITIVU: NEODVOLATELNÝ

PŘÍJEMCE/OPRÁVNĚNÝ: NAFEA s.r.o.
Křenová 299/26
602 00 Brno - Trnitá
IČO: 27721191

MĚNA/ČÁSTKA: CZK 27.210.429,00

ROZPĚTÍ: NEPŘESAHUJÍCÍ

PLATNOST: ../2018 Komerční banka, a.s., Praha
(90 dnů od data vystavení, bude doplněno při vystavení L/C)

POUŽITELNÝ U KOHO/JAK: Komerční banka, a.s., Centrála Praha, Global Transaction Banking
(3800), Na Příkopě 33, 114 07 Praha 1





PLATBOU NA VIDĚNOU

POPIS ZBOŽÍ A/NEBO SLUŽEB:

Nákup pozemku:

- pozemku p.č. 312/1 – zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Bučovice č.p. 367, jiná st.,
- pozemku p.č. 313 – zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Bučovice č.p. 368, jiná st.,
- pozemku p.č. 314 – zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, prům.obj.,
- pozemku p.č. 315 – zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Bučovice, č.p. 366, prům.obj.,
- pozemku p.č. 316 – zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, prům.obj.,
- pozemku p.č. 317 – zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, prům.obj.,
- pozemku p.č. 318 – zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, prům.obj.,
- pozemku p.č. 319 – zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, prům.obj.,
- pozemku p.č. 320 – zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž,
- pozemku p.č. 321 – zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, prům.obj.,
- pozemku p.č. 322 – zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, prům.obj.,
- pozemku p.č. 323 – zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, tech.vyb.,
- pozemku p.č. 325/1 – zast. plocha a nádvoří,
- pozemku p.č. 325/2 – zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná st.,
- pozemku p.č. 325/3 – zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná st.,
- pozemku p.č. 325/4 – zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná st.,
- pozemku p.č. 325/5 – zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná st.
- pozemku p.č. 2710/3 – ostatní plocha,
- pozemku p.č. 2710/4 – ostatní plocha,

vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, pro obec a k.ú. Bučovice (dále jen „Nemovitosti“).

na základě Kupní smlouvy o prodeji nemovitých věcí, která bude uzavřena mezi Město Bučovice, IČO: 00291676 a NAFEA s.r.o., IČO: 27721191 (dále jen „Kupní smlouva“)

POŽADOVANÉ DOKUMENTY:

1. Originál nebo úředně ověřená kopie výpisu z katastru nemovitostí, vystaveného Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, pro obec a k.ú. Bučovice, kde v části A Listu vlastnictví bude zapsán jako jediný vlastník Město Bučovice, Jiráskova 502, 685 01 Bučovice, IČO: 00291676, v části B Listu vlastnictví budou zapsány Nemovitosti uvedené v poli "POPIS ZBOŽÍ A/NEBO SLUŽEB".

V části C Listu vlastnictví nebudou zapsána žádná práva třetích osob, s výjimkou:

- věcného břemene zřízeného pro společnost E.ON Distribuce, a.s., IČ: 28085400 na pozemku p.č. 2710/4
- věcného břemene vstupu za účelem vedení, oprav a údržby vybudovaného zařízení – stoky – akce „Bučovice – kanalizace sídliště Polní, ul. Sokolská“ na pozemku p.č. 325/1

Část D Listu vlastnictví bez zápisu

Na výpisu z katastru nebude vyznačena změna stavu, tzv. plomba nebo poznámka.

2. Originál nebo úředně ověřená kopie vyrozumění katastrálního úřadu o povolení a provedení vkladu vlastnického práva na základě Kupní smlouvy uvedené v poli "POPIS ZBOŽÍ A/NEBO SLUŽEB", které bude osvědčovat rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení a provedení vkladu vlastnického práva k pozemkům uvedených v poli "POPIS ZBOŽÍ A/NEBO SLUŽEB" ve prospěch Příkazce.

3. Originál Potvrzení, datovaného, podepsaného oprávněným zástupcem Příkazcem, které bude obsahovat identifikaci plomby či poznámky ve vztahu k Pozemkům v části D Listu vlastnictví. Podpisy na Potvrzení musí být ověřeny úředně.

DALŠÍ PODMÍNKY:

+Dokument č. 3 uvedený v poli „POŽADOVANÉ DOKUMENTY“ musí být předložen pouze v případě, že v části D Listu vlastnictví bude vyznačena plomba či poznámka.





+Dokumenty musí být v českém jazyce.

+Kupní cena je bez DPH.

+Platební podmínka pro příjemce akreditivu:

Po obdržení dokumentů předložených v souladu s akreditivními podmínkami Vám uhradíme částku akreditivu – hodnotu dokumentů dle výše uvedeného rozpisu na Váš účet č. 518820003/2700 vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., který musí být uvedený v Průvodním listu.

+Instrukce pro příjemce akreditivu:

Požadované dokumenty nám zašlete doporučenou poštou či kurýrní službou na adresu: Komerční banka a.s., Odbor 3800 Global Transaction Banking, Na Příkopě 33, 114 07 Praha 1 či osobně doručte na adresu: Komerční banka a.s., Odbor 3800 Global Transaction Banking, Útvar 3832 - Dokumentární platby, Václavské náměstí 42, 6. patro, Praha 1.

K požadovaným dokumentům musí být přiložen vyplněný Průvodní list k předkládaným dokumentům v rámci exportního/dodavatelského akreditivu, který Vám zasíláme současně s tímto akreditivem (dále jen „Průvodní list“). Váš podpis na Průvodním listu musí být úředně ověřen. Průvodní dopis musí být podepsán buď statutárními zástupci Vaší společnosti, nebo na základě plné moci, jejíž úředně ověřenou kopii je nutné též přiložit.

VÝLOHY:

Veškeré bankovní poplatky vzniklé v souvislosti s tímto akreditivem platí příkazce.

LHŮTA PRO PŘEDLOŽENÍ DOKUMENTŮ:

V rámci platnosti dokumentárního akreditivu.

V případě dotazů a konzultací k tomuto akreditivu se na nás obračejte na výše uvedeném kontaktním telefonním čísle.

Tento akreditiv se řídí poslední verzí Jednotných zvyklostí a pravidel pro dokumentární akreditivy, vydaných Mezinárodní obchodní komorou v Paříži, která je platná v den vystavení dokumentárního akreditivu.

S pozdravem,
Komerční banka, a.s.

