

Kupní smlouva

uzavřena mezi

společností **RYNAGRO a.s.**, IČ 26080125, se sídlem Rynářská 1742, 393 01 Pelhřimov, zapsanou v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1401, zastoupenou předsedou představenstva Ing. Josefem Vokounem a místopředsedou představenstva Ing. Zdeňkem Kubiskou, jako prodávající na straně jedné (dále jen prodávající),

a

Městem Pelhřimov, IČ 00248801, se sídlem Masarykovo náměstí č.p. 1, 393 01 Pelhřimov, zast. starostou Ing. Františkem Kučerou a místostarostou Ladislavem Medem, jako kupujícím na straně druhé (dále jen kupující).

I.

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků p.č. 696/7 o výměře 52 m² a p.č.719 o výměře 5 m² zapsaných u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, na LV č. 6 pro obec Pelhřimov a k.ú. Nemojov.

II.

Prodávající prodává pozemky p.č. 696/7 o výměře 52 m² a p.č.719 o výměře 5 m² uvedené v článku I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím kupujícímu za dohodnutou kupní cenu 9.190,- (slovy: devět tisíc sto devadesát) Kč a kupující tyto pozemky takto a za tuto cenu kupuje, tak jak stojí a leží a do svého výlučného vlastnictví přijímá.

Kupující prohlašuje, že, koupě těchto pozemků byla schválena na 21. zasedání Zastupitelstva města Pelhřimova konaném dne 6. prosince 2017. Toto prohlášení činí kupující podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek zákona.

III.

Kupní cena uvedená v předchozím článku bude kupujícím zaplacená na účet prodávající u společnosti, č. účtu, a to do 30 dnů ode dne doručení vyrozumění o povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy kupujícímu. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí bude podán kupujícím neprodleně po podpisu této smlouvy.

IV.

Vlastnictví k prodávaným pozemkům přejde na kupujícího dnem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov. V době od doručení návrhu na vklad katastrálnímu úřadu do právní moci rozhodnutí o povolení vkladu vlastnického práva se na kupujícího nahlíží jako na oprávněného držitele ve smyslu § 991 občanského zákoníku. V případě, že rozhodnutí o vkladu vlastnického práva bude záporné, vyvinou smluvní strany veškeré úsilí směřující k uzavření nové kupní smlouvy se stejným obsahem a za stejných cenových podmínek, ve které budou odstraněny nedostatky bránící povolení vkladu vlastnického práva.

V.

Prodávající prohlašuje, že na prodávaných pozemcích nevážnou dluhy, břemena ani jiné právní závazky. Kupující prohlašuje, že se podrobně seznámil s faktickým i právním stavem kupovaných pozemků a potvrzuje, že tento jejich stav je mu ke dni podpisu této smlouvy dobře znám a že v takto zjištěném stavu má zájem pozemky nabýt do svého výlučného vlastnictví bez jakýchkoliv výhrad.

VI.

Podle této smlouvy budou provedeny zápisy v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov.

VII.

Tato smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž po 1 vyhotovení obdrží prodávající a 2 vyhotovení kupující. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany podpisem této smlouvy dávají souhlas ke zveřejnění osobních údajů ve smlouvě obsažených pro účely uveřejnění smlouvy a metadat smlouvy v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv).

V Pelhřimově dne 2017

V Pelhřimově dne 2017

Prodávající:

RYNAGRO a.s.

Ing. Josef Vokoun,
předseda představenstva
Ing. Zdeněk Kubiska,
místopředseda představenstva

Kupující:

Město Pelhřimov

Ing. František Kučera, starosta
Ladislav Med, místostarosta
