

**DODATEK č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 315 122  
uzavřený mezi:**

**Smluvní strany**

**1. Havířovská teplárenská společnost, a.s.**

sídlo: Havířov, Šumbark, Konzumní 298/6a, PSČ 736 01

IČ: 619 74 706, DIČ: CZ61974706

zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1113

zastoupen: [REDACTED]

(dále též „pronajímatel“ nebo obecně „smluvní strana“)

**a**

**2. PROMOS trading, spol. s r.o.**

sídlo: Havířov-Podlesí, Karolíny Světlé 28/1638, PSČ 736 01

IČ: 623 62 089, DIČ: CZ62362089

zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 7938

jednající: [REDACTED]

(dále též „nájemce“ nebo obecně „smluvní strana“)

uzavírají v souladu s ustanovením článku IX. odst. 2) a článku II. odst. 5) smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 315 122 ze dne 22. 03. 2011 (dále též „Smlouva“), tento dodatek č. 1 upravující článek II. „Výše nájemného a způsob placení“ Smlouvy.

**K článku II.**

**Výše nájemného a způsob placení**

Text článku II. odst. 1) Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto textem:

1) **Rozsah pronajatého Nebytového prostoru v Budově:**

*Sklad*

123 m<sup>2</sup>

*Sazba:*

[REDACTED] Kč/m<sup>2</sup>/rok

*Celkové roční nájemné činí:*

[REDACTED] Kč/rok

*Čtvrtletní zaokrouhl. nájemné činí:*

[REDACTED] -- Kč

**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že s celým obsahem dodatku č. 1 souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
2. Ostatní vztahy upravené Smlouvou zůstávají beze změny.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je jakožto příloha splátkový kalendář.
4. Dodatek č. 1 je sepsán ve dvou písemných vyhotoveních. Každá se smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2012.

V Havířově dne 9. 1. 2012

[REDACTED]  
(za pronajímatele)

[REDACTED]  
(jménem nájemce)