



# SMLOUVA O DÍLO

## 2016/OMP/0701

uzavřená ve smyslu § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi následujícími smluvními stranami:

**Objednatel:** Městská část Praha 10  
Vršovická 68, PSČ 101 38

Zastoupená: starostou Ing. Vladimírem Novákem

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Praha 10

Číslo účtu: [REDACTED]

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: [REDACTED] Janů,  
Pověřen vedením OMP

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, více-práce a převzít dílo: [REDACTED] OMP ÚMČ Praha 10

(dále jen objednatel)

a

**Zhotovitel:** ESTA spol. s r.o. Klírova 1912, Praha 4  
Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze  
Oddíl C, vložka 12669

Zastoupená: Jiřím Rašovským, jednatelem

Bankovní spojení: [REDACTED]

IČ: 47118938

DIČ: CZ47118938

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Jiří Rašovský

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: Jiří Rašovský

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo :

## I

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je rekonstrukce vnitřních prostor MŠ Zvonková Praha 10 Záběhlice, dle zadávací dokumentace, která byla nedílnou součástí poptávkového řízení.

Přesný rozsah stavebních a montážních prací je dále specifikován podmínkami zadání, zpracovanou projektovou dokumentací a cenovou nabídkou zhotovitele na rekonstrukci vnitřních prostor MŠ Zvonková Praha 10 Záběhlice.

2. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit kupní cenu za podmínek dále ve smlouvě stanovených.

## II.

### Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy **v pevném termínu realizace a to od 1.7.2016 do 26.8.2016**. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Zhotovitel bude provádět dílo ve lhůtách podle harmonogramu stavby, který je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy
3. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla. Případné drobné vady a nedodělky mohou být uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.
4. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

## III.

### Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly za provedení díla dle této smlouvy na nejvýše přípustné ceně

**Cena celkem bez DPH: 1 379 971 Kč**

(slovy: jeden milion tři sta sedmdesát devět tisíc devět set sedmdesát jedna Kč)

**DPH ze základu daně 1 379 971,- Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě dle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v novelizovaném znění.**

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i

náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.

3. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný zadávací dokumentací nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou podkladem pro účtování a úhradu víceprací.

#### IV.

##### Úhrada faktur

1. Cena za dílo bude zhotovitelem fakturována s DPH po skutečném provedení dílčího výkonu spojeného se zhotovením díla ve vazbě na harmonogram stavby, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele.
2. Objednatel se zavazuje hradit dílčí faktury až do výše 90% sjednané ceny díla. Zbývajících 10% ceny díla (zádržné) bude zhotoviteli proplaceno po protokolárním odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla a to na základě konečného vyúčtování formou konečné faktury.
3. V konečné faktuře potvrdí zhotovitel, že jsou v ní obsaženy všechny pohledávky z této smlouvy vůči objednateli spojené s touto smlouvou o dílo a že jsou splněny zaplacením konečné faktury.
4. Fakturu zhotovitel předkládá ve dvou vyhotoveních včetně příloh.
5. Součástí podkladů ke konečné faktuře bude :
  - a) protokol o předání resp. převzetí napojovacích bodů, podepsaný všemi zúčastněnými stranami
  - b) prokazatelný písemný doklad o úhradě spotřebovaných medií na účet správní firmy
6. Splatnost řádně vystavených faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
7. Každá faktura musí minimálně obsahovat:
  - označení dílčí faktura -daňový doklad a její pořadové číslo
  - název a sídlo zhotovitele i objednatele, IČ, DIČ
  - název smlouvy



- bankovní spojení stran
  - fakturovanou částku
  - označení díla a rozpis provedených prací ve smyslu přílohy č. 1
  - podpis oprávněné osoby zhotovitele
  - zjišťovací protokol odsouhlasený technickým dozorem objednatele ve smyslu čl. IX. této smlouvy.
8. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn přenést své nároky z této smlouvy na třetí osobu.

## V.

### Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas, v souladu se zadávací dokumentací, projektovou dokumentací, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady zadávací dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. Při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla odpovídá v plném rozsahu.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla použít pouze takové materiály a postupy, které odpovídají dokumentaci a platným právním předpisům v české republice a Evropské Unii. Pokud dokumentace či platné právní předpisy nestanoví výslovně jinak, je zhotovitel povinen použít takové materiály a postupy, aby zhotovené dílo bezvadně a bezchybně mohlo sloužit svému účelu.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na vady a nevhodná řešení v projektové dokumentaci, nevhodnost pokynů objednatele, jakož i na další okolnosti, pokud by měly za následek skutečnost, že dílo by nemohlo řádně a bez závad a v souladu s právními předpisy sloužit svému účelu. V případě, že zhotovitel neprodleně, tj. do 5 dnů, neupozorní písemně objednatele na výše uvedené skutečnosti, nemůže se pak s odkazem na tyto skutečnosti zbavit odpovědnosti za vady díla či za prodlení s prováděním díla. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikla tím, že zhotovitel nesplnil výše uvedenou povinnost.
5. Zhotovitel je povinen účastnit se všech kontrolních dnů svolaných objednatelem. Z kontrolních dnů budou zhotovovány písemné zápisy. Pokud se zhotovitel kontrolního dne nezúčastní, je povinen nejpozději do 1 dne po předložení zápisu tento zápis potvrdit svým podpisem nebo se k němu písemně vyjádřit, jinak platí, že se zápisem souhlasí.
6. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.

7. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Důsledky těchto skutečností řeší § 2626 obch. zákoníku. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
8. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od projektové dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.

## VI.

### Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení za:
  - nedodržení konečného termínu dokončení díla
  - za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech dle čl. VII odst. 4 nebo v předávacím protokole.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

## VII.

### Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotoven podle předané zadávací dokumentace a budou dodrženy podmínky stanovené touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na jakost díla. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatel. Záruční doba na materiál je stanovena výrobcem..
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky z přijímacího řízení do 2 dnů od jejich nahlášení.





## VIII.

### Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy (ve smyslu obchodního zákoníku), které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:
  - zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než 14 kalendářních dnů.
  - zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než 14 kalendářních dnů.
  - zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle zadávací dokumentace, platných právních předpisů a technických norem.
  - zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší jednoho kalendářního měsíce.

## IX.

### Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel bude při plnění předmětu smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
3. Výkonem technického dozoru objednatele (dále též TDO) pověřil objednatel   OMP,  OMP, tel. .
4. Rozsah oprávnění výkonu TDO vyplývá z této smlouvy.  
TDO je oprávněn zejména:
  - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
  - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
  - provádět kontrolu kvality díla
  - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
  - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
  - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování harmonogramu stavby (příloha č. 2 této smlouvy)
  - kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
  - potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

TDO není oprávněn zastupovat objednatele ve věcech smluvních.



**X.**  
**Přílohy smlouvy**

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy pro provedení výše uvedených prací:

- Příloha č. 1    Cenová nabídka zhotovitele na rekonstrukci vnitřních prostor MŠ Zvonková Praha 10 Záběhllice .  
Příloha č. 2    Harmonogram stavby

**XI.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
3. Smluvní strany se v souladu s § 262 obchodního zákoníku dohodly, že smluvní vztahy, založené touto smlouvou, se budou řídit obchodním zákoníkem.
4. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními obchodního zákoníku a platného právního řádu.
5. Smlouva se vyhotovuje v osmi exemplářích, zadavatel obdrží šest paré a zhotovitel dvě paré.
6. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne    30 -06- 2016

objednatel		zhotovitel
		

## Harmonogram :

Z důvodu dodržení nutných technologických postupů předpokládáme potřebu důkladného vyschnutí betonu (až 6 týdnů). Termín výroby atypických protipožárních dveří je 9 týdnů. Z tohoto vyplývá termín provádění prací po dobu **10 týdnů – v zadání požadováno 8 týdnů.**

### Zahájení :

- 1.týden – bourání 1.pavilon
- 2.týden bourání 2.pavilon
- 2.týden izolace 1 pavilon
- 3.týden izolace 2.pavilon
- 4.týden betonáže podlah s Kari
- 5.týden – hrubé rozvody el.+instal
- 6.-7.týden omítky rýh, stěn a stropů
- 8.týden malby a nátěry
- 8.týden kompletace el + instal
- 9.týden osazování výplní otvorů
- 10.týden – pokládka PVC, úklid

### Konec :



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20160421

**Stavba: MŠ Zvonková aktualizace**

KSO:

Místo: Praha

CC-CZ:

Datum: 31.5.2016

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IČ: 47118938

DIČ: CZ47118938

ESTA spol.s r.o., Klárova 1912, Praha 4

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 379 971,36

	sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 379 971,36	289 793,99
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 669 765,35

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20160421

**Stavba:** MŠ Zvonková aktualizace

Místo: Praha

Datum: 31.05.2016

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: ESTA spol.s r.o., Klírova 1912, Praha 4

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

## Náklady stavby celkem

**1 379 971,36    1 669 765,35**

201306 ??	MŠ Zvonková- změna užívání	1 198 570,26	1 450 270,01	STA
201306 ??	MŠ Zvonková UT pavilon 1	90 700,55	109 747,67	STA
201306 ??	MŠ Zvonková UT pavilon 2	90 700,55	109 747,67	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

MŠ Zvonková aktualizace

Objekt:

**20130621 - MŠ Zvonková- změna užívání**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

ESTA spol.s r.o., Klárova 1912, Praha 4

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 31.05.2016

IČ:

DIČ:

IČ: 47118938

DIČ: CZ47118938

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

**1 198 570,26**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH: základní	1 198 570,26	21,00%	251 699,75
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

**1 450 270,01**



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Zvonková aktualizace

Objekt:

20130621 - MŠ Zvonková- změna užívání

Místo:

Datum: 31.05.2016

Zadavatel:

Projektant

Uchazeč: ESTA spol.s r.o., Klířova 1912, Praha 4

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

1 198 570,26

HSV - Práce a dodávky HSV	494 747,80
1 - Zemní práce	435,60
3 - Svislé a kompletní konstrukce	16 050,76
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	190 761,60
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	287 499,84
99 - Přesun hmot	138 215,69
PSV - Práce a dodávky PSV	692 822,46
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	38 889,76
713 - Izolace tepelné	30 421,75
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	17 726,82
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	18 895,11
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty	13 827,52
740 - Elektromontáže - zkoušky a revize	3 000,00
743 - Elektromontáže - hrubá montáž	3 720,00
747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů	24 320,00
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	9 400,00
763 - Konstrukce suché výstavby	1 163,60
766 - Konstrukce truhlářské	400 517,30

771 - Podlahy z dlaždic	16 519,50
776 - Podlahy povlakové	74 023,97
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	3 297,03
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	37 100,10
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>11 000,00</b>
0 - Vedlejší rozpočtové náklady	11 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MŠ Zvonková aktualizace

Objekt:

20130621 - MŠ Zvonková- změna užívání

Místo:

Datum: 31.05.2016

Zadavatel:

Projektant

Uchazeč:

ESTA spol.s r.o., Klírova 1912, Praha 4

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

## Náklady soupisu celkem

1 198 570,26

D HSV Práce a dodávky HSV 494 747,80

D 1 Zemní práce 435,60

1	K	132102102	Hloubení rýh 5 do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v nesoudržných horninách tř. 1 a 2	m3	0,480	490,00	235,20	CS URS 2016 01
	VV		4*0,3*0,4		0,480			
2	K	175101101	Obsypání potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	0,240	235,00	56,40	CS URS 2016 01
	VV		4*0,3*0,2		0,240			
3	M	583312010	šterkopisek netříděný stabilizační zemina	t	0,480	300,00	144,00	CS URS 2016 01
	VV		0,24*2 Přepočtené koeficientem množství		0,480			

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 16 050,76

4	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,054	12 500,00	675,00	CS URS 2016 01
	VV		1,3*0,008*2		0,021			
	VV		2,05*0,008*2		0,033			
	VV		Součet		0,054			
5	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených	t	0,958	12 000,00	11 496,00	CS URS 2016 01
	VV		0,958		0,958			
6	K	340238211	Zazdívká otvorů pl do 1 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl do 100 mm	m2	0,400	448,00	179,20	CS URS 2016 01
	VV		0,1*2*2		0,400			
7	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	14,512	255,00	3 700,56	CS URS 2016 01
	VV		4,2*0,2*2*4		6,720			



PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,3*0,08*2*2		0,416			
	VV		2,05*0,08*2*2		0,656			
	VV		4,2*0,2*2*4		6,720			
	VV		Součet		14,512			
	D 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				190 761,60	
8	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	93,062	195,00	18 147,09	CS ÚRS 2016 01
9	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	93,062	60,00	5 583,72	CS ÚRS 2016 01
10	K	611323111	Vápenocementová omítka hladkých vnitřních stropů rovných tloušťky do 5 mm nanášená ručně	m2	93,062	230,00	21 404,26	CS ÚRS 2016 01
11	K	611323191	Příplatek k vápenocementové omítce hladkých vnitřních stropů za každý další 1 mm tloušťky ručně	m2	465,310	30,00	13 959,30	CS ÚRS 2016 01
	VV		93,062*5 Přepočtené koeficientem množství		465,310			
12	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	2,430	189,00	459,27	CS ÚRS 2016 01
	VV		0,9*1,35*2		2,430			
13	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	2,430	60,00	145,80	CS ÚRS 2016 01
14	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	169,060	225,00	38 038,50	CS ÚRS 2016 01
	VV		142,36+26,7		169,060			
15	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	22,000	210,00	4 620,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		4*4		16,000			
	VV		2		2,000			
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		22,000			
16	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	24,048	420,00	10 100,16	CS ÚRS 2016 01
	VV		(3,4+2,2*2)*0,15*4		4,680			
	VV		0,455*(4,8+3,6)*4		15,288			
	VV		4,8*0,2*2		1,920			
	VV		5,4*0,2*2		2,160			
	VV		Součet		24,048			
17	K	631311116	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	6,589	5 500,00	36 239,50	CS ÚRS 2016 01
	VV		94,128*0,07		6,589			
18	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,240	5 200,00	1 248,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		4*0,3*0,2		0,240			
19	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,368	12 000,00	4 416,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		92*0,004		0,368			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		0,455*2,4*4		4,368			
39	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	3,200	220,00	704,00	CS ÚRS 2016
	vv		2*0,8*2		3,200			
40	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	47,905	200,00	9 581,00	CS ÚRS 2016
	vv		1,45*2*2*2 "pav. 1"		11,600			
	vv		1,45*2*2*2 "pav. 2"		11,600			
	vv		1,35*2,1*2		5,670			
	vv		1,45*2,15*2		6,235			
	vv		1,6*2*4		12,800			
	vv		Součet		47,905			
41	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	8,942	329,00	2 941,92	CS ÚRS 2016
	vv		3,4*0,2+0,41*2,2		1,582			
	vv		3,61*0,2+0,61*2,2		2,064			
	vv		3,97*0,2+0,87*2,2		2,708			
	vv		3,92*0,2+0,82*2,2		2,588			
	vv		Součet		8,942			
42	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	9,173	880,00	8 072,24	CS ÚRS 2016
	vv		2,1*2,4*0,455*4		9,173			
43	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	14,000	85,00	1 190,00	CS ÚRS 2016
44	K	974031153	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 100 mm	m	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2016
45	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	6,700	220,00	1 474,00	CS ÚRS 2016
	vv		1,3*2		2,600			
	vv		2,05*2		4,100			
	vv		Součet		6,700			
46	K	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm	m	67,200	339,00	22 780,80	CS ÚRS 2016
	vv		4,2*2 "pav. 1"		8,400			
	vv		4,2*2 "pav. 2"		8,400			
	vv		4,2*3*4		50,400			
	vv		Součet		67,200			
47	K	974042577	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 200 mm š do 300 mm	m	4,000	160,00	640,00	CS ÚRS 2016
48	K	977151112	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 40 mm do stavebních materiálů	m	2,400	250,00	600,00	CS ÚRS 2016
49	K	977151117	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 90 mm do stavebních materiálů	m	2,000	1 300,00	2 600,00	CS ÚRS 2016
50	K	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn stěn v rozsahu do 100 %	m2	26,708	50,00	1 335,40	CS ÚRS 2016



PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		4,925*3,14-3,6*2,4		6,825			
	VV		4,925*3,14-3,6*2,4		6,825			
	VV		4,925*3,08-3,6*2,4		6,529			
	VV		4,925*3,08-3,6*2,4		6,529			
	VV		Součet		26,708			
51	K	978015391	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 100%	m2	142,358	60,00	8 541,48	CS ÚRS 2016 01
	VV		(4,44+5,24)*2*3,14-2,3*2,6-3,6*2,4-1,9*1,9-1,8*2,8		37,520			
	VV		(4,44+5,24)*2*3,14-2,3*2,6-3,6*2,4-1,9*1,9-1,8*2,8		37,520			
	VV		(4,44+5,24)*2*3,08-2,3*2,6-3,6*2,4-1,9*1,9-1,8*2,8-1,35*2		33,659			
	VV		(4,44+5,24)*2*3,08-2,3*2,6-3,6*2,4-1,9*1,9-1,8*2,8-1,35*2		33,659			
	VV		Součet		142,358			
52	K	978021291	Otlučení cementových omítek vnitřních stropů o rozsahu do 100 %	m2	93,062	63,00	5 862,91	CS ÚRS 2016 01
	VV		4,44*5,24*4		93,062			
<b>D 99</b>			<b>Přesun hmot</b>				<b>138 215,69</b>	
53	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	64,017	470,00	30 087,99	CS ÚRS 2016 01
54	K	997013311	Montáž a demontáž shozu suti v do 10 m	m	14,000	250,00	3 500,00	CS ÚRS 2016 01
55	K	997013321	Příplatek k shozu suti v do 10 m za první a ZKD den použití	m	280,000	45,00	12 600,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		14*20 Přepočtené koeficientem množství		280,000			
56	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	64,017	320,00	20 485,44	CS ÚRS 2016 01
57	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1	t	1 856,493	25,00	46 412,33	CS ÚRS 2016 01
	VV		64,017*29 Přepočtené koeficientem množství		1 856,493			
58	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce	t	51,214	350,00	17 924,90	CS ÚRS 2016 01
	VV		64,017*0,8 Přepočtené koeficientem množství		51,214			
59	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	12,803	410,00	5 249,23	CS ÚRS 2016 01
	VV		64,017*0,2 Přepočtené koeficientem množství		12,803			
60	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	35,560	55,00	1 955,80	CS ÚRS 2016 01
<b>D PSV</b>			<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>692 822,46</b>	
<b>D 711</b>			<b>Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>				<b>38 889,76</b>	
61	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	95,720	65,00	6 221,80	CS ÚRS 2016 01
	VV		94,12+4*0,4		95,720			
62	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 (t) bal 9 kg	t	0,029	35,00	1,02	CS ÚRS 2016 01
	VV		95,72*0,0003 Přepočtené koeficientem množství		0,029			



PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
63	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	95,720	106,00	10 146,32	CS ÚRS 2016
64	M	628522540	pás asfaltovaný modifikovaný SBS Elastodek 40 Special mineral	m2	110,078	200,00	22 015,60	CS ÚRS 2016
	VV		95,72*1,15 Přepočtené koeficientem množství		110,078			
65	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,607	832,00	505,02	CS ÚRS 2016

**D 713 Izolace tepelné 30 421,75**

66	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dilci, deskami 1 vrstva	m2	95,720	60,00	5 743,20	CS ÚRS 2016
67	M	631509430	deska podlahová 1250x600 mm ISOVER TDPT 20/20	m2	97,634	185,00	18 062,29	CS ÚRS 2016
	VV		95,72*1,02 Přepočtené koeficientem množství		97,634			
68	K	713121131	Montáž izolace tepelné podlah parotěsné reflexní tl do 5 mm	m2	95,720	35,00	3 350,20	CS ÚRS 2016
69	M	283230200	fólie separační schrenzlage PE 2 x 50 m	m2	100,506	30,00	3 015,18	CS ÚRS 2016
	VV		95,72*1,05 Přepočtené koeficientem množství		100,506			
70	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,256	980,00	250,88	CS ÚRS 2016

**D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 17 726,82**

71	K	721171907	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 160	kus	2,000	2 700,00	5 400,00	CS ÚRS 2016
72	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50	m	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2016
73	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 70	m	20,000	450,00	9 000,00	CS ÚRS 2016
74	K	721274122	Přívzdušňovací ventil vnitřní odpadních potrubí DN 75	kus	2,000	535,00	1 070,00	CS ÚRS 2016
75	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	22,000	70,00	1 540,00	CS ÚRS 2016
76	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,019	885,00	16,82	CS ÚRS 2016

**D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 18 895,11**

77	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 25	m	18,000	95,00	1 710,00	CS ÚRS 2016
78	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	10,000	290,00	2 900,00	CS ÚRS 2016
79	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	18,000	310,00	5 580,00	CS ÚRS 2016
80	K	722181211	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 6 mm DN do 22 mm	m	12,000	75,00	900,00	CS ÚRS 2016
81	K	722181212	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 6 mm DN do 32 mm	m	20,000	95,00	1 900,00	CS ÚRS 2016
82	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpusťku do DN 25	kus	4,000	300,00	1 200,00	CS ÚRS 2016

VV 2+2 4,000

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
83	K	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	4,000	90,00	360,00	CS ÚRS 2016
84	K	722224116	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 3/4 PN 10 s jedním závitem	kus	2,000	410,00	820,00	CS ÚRS 2016
85	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	28,000	75,00	2 100,00	CS ÚRS 2016
86	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	28,000	50,00	1 400,00	CS ÚRS 2016
87	K	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,031	810,00	25,11	CS ÚRS 2016

**D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 13 827,52**

88	K	725211603	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 600 mm	soubor	4,000	1 900,00	7 600,00	CS ÚRS 2016
89	K	725811161	Ventil nástěnný otočný výtok G 1/2x80 mm	soubor	4,000	1 320,00	5 280,00	CS ÚRS 2016
90	K	725980123	Dviřka 30/30	kus	2,000	450,00	900,00	CS ÚRS 2016
91	K	998725101	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	t	0,072	660,00	47,52	CS ÚRS 2016

**D 740 Elektromontáže - zkoušky a revize 3 000,00**

92	K	740991100	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	CS ÚRS 2016
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	-------------

**D 743 Elektromontáže - hrubá montáž 3 720,00**

93	K	743411111	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová typ KU68/2-1902, KO125	kus	12,000	230,00	2 760,00	CS ÚRS 2016
94	M	345715120	krabice přístrojová instalační KP 67x67	kus	12,000	80,00	960,00	CS ÚRS 2016

**D 747 Elektromontáže - kompletace rozvodů 24 320,00**

95	K	747111111	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí obyčejné nebo vlhké	kus	4,000	460,00	1 840,00	CS ÚRS 2016
96	K	747121110R	úprava elektroinstalace pro el. zámky vč. napojení	kus	4,000	900,00	3 600,00	CS ÚRS 2016
97	K	747161010	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	8,000	460,00	3 680,00	CS ÚRS 2016
98	K	747512181	Montáž houkačka obyčejná nebo vodotěsná se zapojením vodičů	kus	16,000	450,00	7 200,00	CS ÚRS 2016
99	M	358229250R	Zařízení autonomní detekce kouře a ohně	kus	16,000	500,00	8 000,00	CS ÚRS 2016

**D 748 Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla 9 400,00**

100	K	748121114	Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené 2 zdroje s krytem	kus	16,000	550,00	8 800,00	CS ÚRS 2016
101	K	748121121R	Demontáž elektrozařízení	hr	4,000	150,00	600,00	CS ÚRS 2016
VV			4 "zářivková svítidla 16ks, spínače 4ks, zásuvky 8ks"		4,000			



PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 763			Konstrukce suché výstavby				1 163,60	
102	K	763111323	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xDF 12,5 TI 60 mm EI 45 Rw 45 dB 0,4*1,45*2	m2	1,160	980,00	1 136,80	CS ÚRS 2016 01
103	K	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 12 m	t	0,033	812,00	26,80	CS ÚRS 2016 01
D 766			Konstrukce truhlářské				400 517,30	
104	K	766211600R	Montáž žebřin na chemické kotvy M12	kus	8,000	595,00	4 760,00	
105	K	766211811R	Demontáž žebřin	kus	8,000	100,00	800,00	
106	K	766660021	Montáž dveřních křídel otvívavých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	2,000	265,00	530,00	CS ÚRS 2016 01
107	M	611653320	dveře vnitřní protipožární hladké foliované 1křídle 80x197 cm	kus	2,000	3 900,00	7 800,00	CS ÚRS 2016 01
108	M	549172550	samozavírač dveří hydraulický K214 č. 12 zlatá bronz	kus	2,000	900,00	1 800,00	CS ÚRS 2016 01
109	M	549264000	zámek stavební dveřní zadlabací s vložkou 5131	kus	2,000	680,00	1 360,00	CS ÚRS 2016 01
110	K	766660031	Montáž dveřních křídel otvívavých 2křídlových požárních do ocelové zárubně	kus	10,000	358,00	3 580,00	CS ÚRS 2016 01
111	M	611653360R	dveře vnitřní protipožární hladké 2křídle 160x197 cm specifikace dle PD	kus	8,000	8 200,00	65 600,00	
112	M	611653410	dveře vnitřní protipožární hladké lakované 2křídle 125x197 cm	kus	2,000	7 500,00	15 000,00	CS ÚRS 2016 01
113	M	549172650	samozavírač dveří hydraulický K214 č. 14 zlatá bronz	kus	10,000	900,00	9 000,00	CS ÚRS 2016 01
114	M	549264000	zámek stavební dveřní zadlabací s vložkou 5131	kus	10,000	680,00	6 800,00	CS ÚRS 2016 01
115	K	766660163	Montáž dveřních křídel otvívavých 2křídlových požárních do dřevěné rámové zárubně	kus	4,000	358,00	1 432,00	CS ÚRS 2016 01
116	M	61165342R	dveře vnitřní protipožární K1	kus	2,000	39 000,00	78 000,00	
117	M	611653420R	dveře vnitřní protipožární K2	kus	2,000	35 000,00	70 000,00	
118	M	549172650	samozavírač dveří hydraulický K214 č. 14 zlatá bronz	kus	4,000	900,00	3 600,00	CS ÚRS 2016 01
119	M	549264000	zámek stavební dveřní zadlabací s vložkou 5131	kus	4,000	680,00	2 720,00	CS ÚRS 2016 01
120	M	549141020R	kování bezpečnostní, knoflík-knoflík R 802 / O Cr	kus	4,000	2 200,00	8 800,00	
121	M	382290060	zámek elektrický 4 FN 877 02 s aretací	kus	4,000	1 100,00	4 400,00	CS ÚRS 2016 01
122	K	766660716	Montáž dveřních křídel samozavírače na dřevěnou zárubeň	kus	4,000	250,00	1 000,00	CS ÚRS 2016 01
123	K	766660717	Montáž dveřních křídel samozavírače na ocelovou zárubeň	kus	12,000	250,00	3 000,00	CS ÚRS 2016 01
124	K	766660722	Montáž dveřního kování - zámku	kus	16,000	150,00	2 400,00	CS ÚRS 2016 01
125	K	766660726	Montáž dveřního kování - pákové zástrče	kus	4,000	300,00	1 200,00	CS ÚRS 2016 01



PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
126	M	549163500R	Panikové kování	100 kus	4,000	1 900,00	7 600,00	
127	K	766681122	Montáž zárubní rámových pro dveře dvoukřídlové rozměru 1450 mm	kus	4,000	400,00	1 600,00	CS URS 2016
128	M	611822560R	zárubeň rámová pro dveře 2křídlové 135x260 cm K1	kus	2,000	3 900,00	7 800,00	
129	M	611822560	zárubeň rámová pro dveře 2křídlové 145x197 cm	kus	2,000	3 700,00	7 400,00	CS URS 2016
130	K	766682122	Montáž zárubní obložkových pro dveře dvoukřídlové tl stěny do 350 mm	kus	4,000	900,00	3 600,00	CS URS 2016
131	M	611822820R	zárubeň obložková pro dveře B,C,D,E,jasan	kus	4,000	3 300,00	13 200,00	
132	M	553290130	stěna shrnovací HARMONIE 4-10m2 dvoukřídla	m2	32,802	1 250,00	41 002,50	CS URS 2016
	VV		3,41*2,2		7,502			
	VV		3,61*2,2		7,942			
	VV		3,97*2,2		8,734			
	VV		3,92*2,2		8,624			
	VV		Součet		32,802			
133	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm	kus	2,000	200,00	400,00	CS URS 2016
134	M	611873960	prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm	kus	2,000	390,00	780,00	CS URS 2016
135	K	766695233R	Montáž truhlářských prahů dveří 2křídlových šířky přes 10 cm	kus	18,000	250,00	4 500,00	
136	M	611872610R	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.do 400 cm š 15 cm	kus	4,000	1 300,00	5 200,00	
137	M	61187501R	prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.160 cm š 15 cm	kus	8,000	980,00	7 840,00	
138	M	611874960	prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.147 cm š 10 cm	kus	4,000	850,00	3 400,00	CS URS 2016
139	M	611874560	prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.127 cm š 10 cm	kus	2,000	750,00	1 500,00	CS URS 2016
140	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	1,391	800,00	1 112,80	CS URS 2016

D 771

Podlahy z dlaždic

16 519,50

141	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	10,000	800,00	8 000,00	CS URS 2016
142	K	771574131	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	m2	10,000	400,00	4 000,00	CS URS 2016
143	M	597611100	dlaždice keramické RAKO - koupelny ALLEGRO (bílé i barevné) 33,3 x 33,3 x 0,8 cm l. j.	m2	11,000	400,00	4 400,00	CS URS 2016
	VV		10*1,1 Přepočtené koeficientem množství		11,000			
144	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,239	500,00	119,50	CS URS 2016

D 776

Podlahy povlakové

74 023,97

145	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	94,128	20,00	1 882,56	CS URS 2016
146	K	776141111	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	94,128	110,00	10 354,08	CS URS 2016

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
147	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	94,128	170,00	16 001,76	CS ÚRS 2016
	VV		4,44*5,3*4		94,128			
148	M	284110210	PVC homogenní zátěžové tl. 2,00 mm, úprava PUR, třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl S1 (Primus 2000 PUR)	m2	103,541	390,00	40 380,99	CS ÚRS 2016
	VV		94,128*1,1 Přepočtené koeficientem množství		103,541			01
149	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	67,520	34,00	2 295,68	CS ÚRS 2016
	VV		(4,44+5,3)*2*4-5,2*2		67,520			
150	M	284110060	lišta speciální soklová PVC 10224 samolepící 15 x 50 mm role 50 m	m	68,870	38,00	2 617,06	CS ÚRS 2016
	VV		67,52*1,02 Přepočtené koeficientem množství		68,870			
151	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,848	580,00	491,84	CS ÚRS 2016

D 781 Dokončovací práce - obklady keramické 3 297,03

152	K	781494511	Plastové profily ukončovaci lepené flexibilním lepidlem	m	10,880	44,00	478,72	CS ÚRS 2016
	VV		2,72*4		10,880			
153	M	283186750	lišta AL ALULEX A6066 přírodní hliník 6000 mm	m	10,880	130,00	1 414,40	CS ÚRS 2016
154	K	781674113	Montáž obkladů parapetů šířky do 200 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	2,176	135,00	293,76	CS ÚRS 2016
	VV		2,72*0,2*4		2,176			01
155	M	597610560	obkládačky keramické RAKO - koupelny SALSA (barevné) 25 x 45 x 0,8 cm l. j.	m2	2,394	450,00	1 077,30	CS ÚRS 2016
	VV		2,176*1,1 Přepočtené koeficientem množství		2,394			01
156	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,045	730,00	32,85	CS ÚRS 2016

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety 37 100,10

157	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	403,262	15,00	6 048,93	CS ÚRS 2016
158	K	784221101	Dvounásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	403,262	52,00	20 969,62	CS ÚRS 2016
	VV		(4,925*3,14-3,1*2,05)*2*4		72,876			
	VV		15,3+169,06		184,360			
	VV		93,062		93,062			
	VV		1,3*3,14*2		8,164			
	VV		7*3,2*2		44,800			
	VV		Součet		403,262			
159	K	784221131	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za provádění plochy do 5 m2	m2	403,262	10,00	4 032,62	CS ÚRS 2016
160	K	784221153	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu v odstínu středně sytém	m2	403,262	15,00	6 048,93	CS ÚRS 2016

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				11 000,00	
D	0		Vedlejší rozpočtové náklady				11 000,00	
161	K	011503000	Stavební průzkum - sonda připojení kanalizace	hr	40,000	200,00	8 000,00	CS URS 2016
162	K	013203000	Dokumentace stavby - POV a technologického postupu	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	CS URS 2016



# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

MŠ Zvonková aktualizace

Objekt:

20130622 - MŠ Zvonková UT pavilon 1

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

ESTA spol.s r.o., Klírova 1912, Praha 4

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 31.05.2016

IČ:

DIČ:

IČ: 47118938

DIČ: CZ47118938

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

90 700,55

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	90 700,55	21,00%	19 047,12
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

109 747,67



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Zvonková aktualizace

Objekt:

20130622 - MŠ Zvonková UT pavilon 1

Místo:

Datum: 31.05.2016

Zadavatel:

Projektant

Uchazeč:

ESTA spol.s r.o., Klírova 1912, Praha 4

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

90 700,55

PSV - Práce a dodávky PSV

84 000,55

713 - Izolace tepelné

1 710,00

733 - Ústřední vytápění - potrubí

23 820,40

734 - Ústřední vytápění - armatury

6 270,00

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

49 634,40

767 - Konstrukce zámečnické

2 565,75

OST - Ostatní

6 700,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MŠ Zvonková aktualizace

Objekt:

20130622 - MŠ Zvonková UT pavilon 1

Místo:

Datum: 31.05.2016

Zadavatel:

Projektant

Uchazeč: ESTA spol.s r.o., Klířova 1912, Praha 4

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

## Náklady soupisu celkem

90 700,55

### D PSV Práce a dodávky PSV

84 000,55

#### D 713 Izolace tepelné

1 710,00

1	K	713461121	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů skružemi na tmel za studena 1x	m2	16,000	30,00	480,00	CS ÚRS 2016
	VV		viz. výkres 1-3" 8+8		16,000			
2	M	71301	Tepelná izolace na bázi polyethylenu, pro potrubí DN15	m	16,000	75,00	1 200,00	
	VV		viz. výkres 1-3" 8+8		16,000			
3	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,025	1 200,00	30,00	CS ÚRS 2016

#### D 733 Ústřední vytápění - potrubí

23 820,40

4	K	733111103	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 15	m	41,000	320,00	13 120,00	CS ÚRS 2016
	VV		viz. výkres 1-3" 0,5+1+7+7+0,5+1+0,5+1+5+5+1+1,5+4+4+0,5+1,5		41,000			
5	K	733111104	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 20	m	10,000	485,00	4 850,00	CS ÚRS 2016
	VV		viz. výkres 1-3" 5+5		10,000			
6	K	733113113	Příplatek k porubí z trubek ocelových závitových za zhotovení závitové ocelové přípojky DN 15	kus	12,000	190,00	2 280,00	CS ÚRS 2016
	VV		viz. výkres 1-3" 12		12,000			
7	K	733190107	Zkouška těsností potrubí ocelové závitové do DN 40	m	51,000	68,00	3 468,00	CS ÚRS 2016
	VV		viz. výkres 1-3" 0,5+1+7+7+0,5+1+0,5+1+5+5+1+1,5+4+4+0,5+1,5+5+5		51,000			
8	K	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,080	1 280,00	102,40	CS ÚRS 2016

#### D 734 Ústřední vytápění - armatury

6 270,00

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	K	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110° C otopných těles VK	kus	6,000	450,00	2 700,00	CS ÚRS 2016
	VV		viz. výkres 1-3' 6		6,000			
10	K	734261402	Armatura přípojovací rohová G 1/2x18 PN 10 do 110° C radiátorů typu VK	kus	6,000	595,00	3 570,00	CS ÚRS 2016
	VV		viz. výkres 1-3' 6		6,000			
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				49 634,40	
11	K	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládním	kus	6,000	80,00	480,00	CS ÚRS 2016
	VV		viz. výkres 1-3' 6		6,000			01
12	K	73502	Bezpečnostní zákryt otopného tělesa 22/500/1000	kus	1,000	3 100,00	3 100,00	
	VV		Dodávka a montáž					
	VV		Bezpečnostní zákryt otopného tělesa v provedení pro předškolská zařízení.					
	VV		Materiál dle zkušeností dodavatele. Doporučujeme dřevo					
	VV		Podrobný popis viz PD.					
	VV		Nutné dodržení předepsaných průtočkových ploch mřížek					
	VV		Délka zákrytu 1250mm, šířka 200mm pro otopné těleso 22/500/1000					
	VV		viz. výkres 1,6" 1		1,000			
13	K	73503	Bezpečnostní zákryt otopného tělesa 22/600/1600	kus	1,000	3 900,00	3 900,00	
	VV		Dodávka a montáž					
	VV		Bezpečnostní zákryt otopného tělesa v provedení pro předškolská zařízení.					
	VV		Materiál dle zkušeností dodavatele. Doporučujeme dřevo					
	VV		Podrobný popis viz PD.					
	VV		Nutné dodržení předepsaných průtočkových ploch mřížek					
	VV		Délka zákrytu 1850mm, šířka 200mm pro otopné těleso 22/600/1600					
	VV		viz. výkres 1,6" 1		1,000			
14	K	73504	Bezpečnostní zákryt otopného tělesa 33/600/1400	kus	1,000	3 700,00	3 700,00	
	VV		Dodávka a montáž					
	VV		Bezpečnostní zákryt otopného tělesa v provedení pro předškolská zařízení.					
	VV		Materiál dle zkušeností dodavatele. Doporučujeme dřevo					
	VV		Podrobný popis viz PD.					
	VV		Nutné dodržení předepsaných průtočkových ploch mřížek					
	VV		Délka zákrytu 1650mm, šířka 250mm pro otopné těleso 33/600/1400					
	VV		viz. výkres 1,6" 1		1,000			
15	K	73505	Bezpečnostní zákryt otopného tělesa 33/600/1600	kus	1,000	4 100,00	4 100,00	
	VV		Dodávka a montáž					
	VV		Bezpečnostní zákryt otopného tělesa v provedení pro předškolská zařízení.					



PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		Materiál dle zkušeností dodavatele. Doporučujeme dřevo					
	vv		Podrobný popis viz PD.					
	vv		Nutné dodržení předepsaných průtočných ploch mřížek					
	vv		Délka zákrytu 1850mm, šířka 250mm pro otopné těleso 33/600/1600					
	vv		"viz. výkres 1,6" 1		1,000			
16	K	735151557	Otopné těleso panelové Korado Radik Klasik typ 22 výška/délka 500/1000 mm	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2016 01
	vv		"viz. výkres 1-3" 1		1,000			
17	K	735151581	Otopné těleso panelové Korado Radik Klasik typ 22 výška/délka 600/1600 mm	kus	1,000	5 500,00	5 500,00	CS ÚRS 2016 01
	vv		"viz. výkres 1-3" 1		1,000			
18	K	735151680	Otopné těleso panelové Korado Radik Klasik typ 33 výška/délka 600/1400 mm	kus	1,000	6 500,00	6 500,00	CS ÚRS 2016 01
	vv		"viz. výkres 1-3" 1		1,000			
19	K	735151681	Otopné těleso panelové Korado Radik Klasik typ 33 výška/délka 600/1600 mm	kus	1,000	8 500,00	8 500,00	CS ÚRS 2016 01
	vv		"viz. výkres 1-3" 1		1,000			
20	K	735161811	Demontáž otopného tělesa trubkového s hliníkovými lamelami délka do 1500 mm	kus	2,000	400,00	800,00	CS ÚRS 2016 01
	vv		Odvoz a ekologická likvidace					
	vv		"viz. výkres 1" 2		2,000			
21	K	735164511	Montáž otopného tělesa trubkového Koralux Rondo MAX na stěnu výšky tělesa do 1500 mm	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	CS ÚRS 2016 01
	vv		"viz. výkres 1-3" 2		2,000			
22	M	73501	Koupebnové trubkové otopné těleso výšky 1200mm, šířky 450mm	kus	2,000	2 500,00	5 000,00	
	vv		"viz. výkres 1-3" 2		2,000			
23	K	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,495	1 120,00	554,40	CS ÚRS 2016 01
	D	767	Konstrukce zámečnické				2 565,75	
24	K	76701	Objímka pro uchycení potrubí s pryžovou vložkou do DN 50	kus	30,000	85,00	2 550,00	
	vv		Včetně závěsného a podpěrného materiálu					
	vv		"Na potrubí" 30		30,000			
25	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,015	1 050,00	15,75	CS ÚRS 2016 01
	D	OST	Ostatní				6 700,00	
26	K	01	Topná zkouška dle ČSN	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	
	vv		Dle platných předpisů a ČSN					
	vv		"viz. výkres 1" 1		1,000			
27	K	02	Vypuštění a napuštění systému + proplach	kus	1,000	3 200,00	3 200,00	



PC	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
v	v		Vypuštění systému, jeho proplach a následovně napuštění systému viz. výkres 1"1		1,000			

34

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

MŠ Zvonková aktualizace

Objekt:

**20130623 - MŠ Zvonková UT pavilon 2**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

ESTA spol.s r.o., Klírova 1912, Praha 4

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 31.05.2016

IČ:

DIČ:

IČ: 47118938

DIČ: CZ47118938

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

**90 700,55**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	90 700,55	21,00%	19 047,12
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

**109 747,67**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Zvonková aktualizace

Objekt:

20130623 - MŠ Zvonková UT pavilon 2

Místo:

Datum: 31.05.2016

Zadavatel:

Projektant

Uchazeč: ESTA spol.s r.o., Klírova 1912, Praha 4

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

90 700,55

PSV - Práce a dodávky PSV

84 000,55

713 - Izolace tepelné

1 710,00

733 - Ústřední vytápění - potrubí

23 820,40

734 - Ústřední vytápění - armatury

6 270,00

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

49 634,40

767 - Konstrukce zámečnické

2 565,75

OST - Ostatní

6 700,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MŠ Zvonková aktualizace

Objekt:

20130623 - MŠ Zvonková UT pavilon 2

Místo:

Datum: 31.05.2016

Zadavatel:

Projektant

Uchazeč: ESTA spol.s r.o., Klírova 1912, Praha 4

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

## Náklady soupisu celkem

90 700,55

D PSV Práce a dodávky PSV 84 000,55

D 713 Izolace tepelné 1 710,00

1	K	713461121	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů skružemi na tmel za studena 1x	m2	16,000	30,00	480,00	CS URS 2016
---	---	-----------	---	----	--------	-------	--------	-------------

VV viz. výkres 1,4,5" 8+8 16,000

2	M	71301	Tepelná izolace na bázi polyethylenu, pro potrubí DN15	m	16,000	75,00	1 200,00	
---	---	-------	--	---	--------	-------	----------	--

VV viz. výkres 1,4,5" 8+8 16,000

3	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,025	1 200,00	30,00	CS URS 2016
---	---	-----------	--	---	-------	----------	-------	-------------

D 733 Ústřední vytápění - potrubí 23 820,40

4	K	733111103	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 15	m	41,000	320,00	13 120,00	CS URS 2016
---	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------	-------------

VV viz. výkres 1,4,5" 0,5+1+7+7+0,5+1+0,5+1+5+5+1+1,5+4+4+0,5+1,5 41,000

5	K	733111104	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 20	m	10,000	485,00	4 850,00	CS URS 2016
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	-------------

VV viz. výkres 1,4,5" 5+5 10,000

6	K	733113113	Příplatek k potrubí z trubek ocelových závitových za zhotovení závitové ocelové přípojky DN 15	kus	12,000	190,00	2 280,00	CS URS 2016
---	---	-----------	--	-----	--------	--------	----------	-------------

VV viz. výkres 1,4,5" 12 12,000

7	K	733190107	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN 40	m	51,000	68,00	3 468,00	CS URS 2016
---	---	-----------	--	---	--------	-------	----------	-------------

VV viz. výkres 1,4,5" 0,5+1+7+7+0,5+1+0,5+1+5+5+1+1,5+4+4+0,5+1,5+5+5 51,000

8	K	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,080	1 280,00	102,40	CS URS 2016
---	---	-----------	--	---	-------	----------	--------	-------------

D 734 Ústřední vytápění - armatury 6 270,00



PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	K	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110 °C otopných těles VK	kus	6,000	450,00	2 700,00	CS ÚRS 2016
	VV		"viz. výkres 1,4,5" 6		6,000			
10	K	734261402	Armatura připojovací rohová G 1/2x18 PN 10 do 110 °C radiátorů typu VK	kus	6,000	595,00	3 570,00	CS ÚRS 2016
	VV		"viz. výkres 1,4,5" 6		6,000			
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							49 634,40	
11	K	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládním	kus	6,000	80,00	480,00	CS ÚRS 2016
	VV		"viz. výkres 1,4,5" 6		6,000			01
12	K	73502	Bezpečnostní zákryt otopného tělesa 22/500/1000	kus	1,000	3 100,00	3 100,00	
	VV		Dodávka a montáž					
	VV		Bezpečnostní zákryt otopného tělesa v provedení pro předškolská zařízení.					
	VV		Materiál dle zkušeností dodavatele. Doporučujeme dřevo					
	VV		Podrobný popis viz PD.					
	VV		Nutné dodržení předepsaných průtočných ploch mřížek					
	VV		Délka zákrytu 1250mm, šířka 200mm pro otopné těleso 22/500/1000					
	VV		"viz. výkres 1,6" 1		1,000			
13	K	73503	Bezpečnostní zákryt otopného tělesa 22/600/1600	kus	1,000	3 900,00	3 900,00	
	VV		Dodávka a montáž					
	VV		Bezpečnostní zákryt otopného tělesa v provedení pro předškolská zařízení.					
	VV		Materiál dle zkušeností dodavatele. Doporučujeme dřevo					
	VV		Podrobný popis viz PD.					
	VV		Nutné dodržení předepsaných průtočných ploch mřížek					
	VV		Délka zákrytu 1850mm, šířka 200mm pro otopné těleso 22/600/1600					
	VV		"viz. výkres 1,6" 1		1,000			
14	K	73504	Bezpečnostní zákryt otopného tělesa 33/600/1400	kus	1,000	3 700,00	3 700,00	
	VV		Dodávka a montáž					
	VV		Bezpečnostní zákryt otopného tělesa v provedení pro předškolská zařízení.					
	VV		Materiál dle zkušeností dodavatele. Doporučujeme dřevo					
	VV		Podrobný popis viz PD.					
	VV		Nutné dodržení předepsaných průtočných ploch mřížek					
	VV		Délka zákrytu 1650mm, šířka 250mm pro otopné těleso 33/600/1400					
	VV		"viz. výkres 1,6" 1		1,000			
15	K	73505	Bezpečnostní zákryt otopného tělesa 33/600/1600	kus	1,000	4 100,00	4 100,00	
	VV		Dodávka a montáž					
	VV		Bezpečnostní zákryt otopného tělesa v provedení pro předškolská zařízení.					

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Materiál dle zkušeností dodavatele. Doporučujeme dřevo					
	VV		Podrobný popis viz PD.					
	VV		Nutné dodržení předepsaných průtočných ploch mřížek					
	VV		Délka zákrytu 1850mm, šířka 250mm pro otopné těleso 33/600/1600					
	VV		"viz. výkres 1,6" 1		1,000			
16	K	735151557	Otopné těleso panelové Korado Radik Klasik typ 22 výška/délka 500/1000 mm	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. výkres 1,4,5" 1		1,000			
17	K	735151581	Otopné těleso panelové Korado Radik Klasik typ 22 výška/délka 600/1600 mm	kus	1,000	5 500,00	5 500,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. výkres 1,4,5" 1		1,000			
18	K	735151680	Otopné těleso panelové Korado Radik Klasik typ 33 výška/délka 600/1400 mm	kus	1,000	6 500,00	6 500,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. výkres 1,4,5" 1		1,000			
19	K	735151681	Otopné těleso panelové Korado Radik Klasik typ 33 výška/délka 600/1600 mm	kus	1,000	8 500,00	8 500,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. výkres 1,4,5" 1		1,000			
20	K	735161811	Demontáž otopného tělesa trubkového s hliníkovými lamelami délka do 1500 mm	kus	2,000	400,00	800,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		Odvoz a ekologická likvidace					
	VV		"viz. výkres 1" 2		2,000			
21	K	735164511	Montáž otopného tělesa trubkového Koralux Rondo MAX na stěnu výšky tělesa do 1500 mm	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. výkres 1-3" 2		2,000			
22	M	73501	Koupebné trubkové otopné těleso výšky 1200mm, šířky 450mm	kus	2,000	2 500,00	5 000,00	
	VV		"viz. výkres 1,4,5" 2		2,000			
23	K	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,495	1 120,00	554,40	CS ÚRS 2016 01
D	767		Konstrukce zámečnické				2 565,75	
24	K	76701	Objímka pro uchycení potrubí s pryžovou vložkou do DN 50	kus	30,000	85,00	2 550,00	
	VV		Včetně závěsného a podpěrného materiálu					
	VV		"Na potrubí" 30		30,000			
25	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,015	1 050,00	15,75	CS ÚRS 2016 01
D	OST		Ostatní				6 700,00	
26	K	01	Topná zkouška dle ČSN	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	
	VV		Dle platných předpisů a ČSN					
	VV		"viz. výkres 1" 1		1,000			
27	K	02	Vypuštění a napuštění systému + proplach	kus	1,000	3 200,00	3 200,00	

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
w			Vypuštění systému, jeho proplach a následovně napuštění systému					
w			"viz. výkres 1"1		1,000			