



Krajský úřad

Číslo objednatele: 16/SML1808
VZ-MP-1/INV/2016
Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel: Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje
IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156
Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.,
číslo účtu: 882733379/0800
Zástupce pro věcná jednání: Mgr. Ing. Jindřich Šimák, vedoucí odboru majetkového
E-mail/telefon: simak.j@kr-ustecky.cz; 475657407
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Název/Jméno: WILLTOM, s.r.o.
Sídlo: Politických vězňů 912/10, 110 00 Praha 1- Nové Město
Zastoupený: PaedDr. Marií Tomčovou, jednatelkou společnosti
IČ (RČ): 25038737
DIČ: CZ25038737
Bank. spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
Zástupce pro věcná jednání: [redacted]
E-mail/telefon: [redacted]
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 154301 (výpis z obchodního rejstříku tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě)
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO:

Von

I.

Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy jsou služby s názvem „Cyklostezka Ohře – podpora majetkoprávního vypořádání pro investiční akci IROP“ VZ-MP-1/INV/2016 “ (dále i jako „předmět plnění“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě a dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. *Přesná specifikace díla:*
Objednatel předal podklady určené k provedení díla, které slouží jako podklad pro jednání s dotčenými subjekty. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří soupis pozemků s oceněním č. 1 – č. 9 jednotlivých požadovaných úkonů (Příloha č.2)
Zhotovitel díla zajistí úkony specifikované v cenové nabídce tj. k podpisu smlouvy s vlastníkem dotčeného pozemku, za předpokladu, že mu budou ze strany zadavatele **předány podklady, které umožní úkony z cenové nabídky úspěšně realizovat (např. grafiku k dotčeným pozemkům jednotlivých vlastníků, geometrické oddělovací a zcelovací plány apod.).**
3. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
4. *Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn jednostranně snížit (omezit) rozsah díla z důvodu neprovedení některých požadovaných úkonů (jedná se o částečné odstoupení od smlouvy). Cena díla bude v takovém případě snížena způsobem podle ust. § 2614 občanského zákoníku.*
5. Bude-li objednatel požadovat v průběhu provádění díla další práce, zavazuje se je zhotovitel v rozsahu požadavku objednatele provést, dojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o ceně.
6. Dílo je určeno pro účely: *realizace stavby „Cyklostezka Ohře“*

II.

Doba a místo dodání díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do 30. 12. 2017.
2. *Objednatel je oprávněn jednostranným právním jednáním:*
 - a) *prodloužit dobu provádění díla, pokud to bude nutné z důvodu potřeby posílení rozpočtu Ústeckého kraje, a to nejpozději do 30.12.2019.*
 - b) *dočasně pozastavit provádění díla z důvodu např. nezískání dotačních prostředků*
Uvedená jednání objednatele v písemné formě musí dojít zhotoviteli. Provádění díla bude zhotovitelem pozastaveno ke dni stanovenému objednatelem. Zhotovitel bude v průběhu roku informován o stavu finančních prostředků určených rozpočtem Ústeckého kraje na financování díla. Po odpadnutí důvodů pro pozastavení provádění díla bude v provádění díla pokračováno nejpozději do 1 měsíce od dojití písemné výzvy objednatele k pokračování provádění prací. Datum opětovného zahájení prací bude písemně oznámeno zhotovitelem objednateli a od tohoto data bude pokračovat doba plnění. O dobu odpovídající pozastavení provádění díla dle odst. 2. písm. b) tohoto článku se prodlužuje doba plnění díla dle odst. 1. tohoto článku.
3. *V případě omezení rozsahu díla dle článku I. odst. 4. této smlouvy bude smluvními stranami dohodnuta nová doba plnění, která bude odpovídat omezenému rozsahu díla oproti dílu původnímu.*
4. Místem *dodání díla* je sídlo Krajského úřadu Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem.

III. Cena díla a platební podmínky

1. **Cena díla se ujednává ve výši 1.614.000,- Kč** (slovy: jedenmilionšestsetčtrnácttisíc korun českých) **bez DPH** a 1.952.940,- Kč (slovy: jedenmiliondevětsetpadesátdvatisícdevětsetčtyřicetkorun českých) **s 21 % DPH.**
Cena díla byla snížena, dle zadavatelem vyhrazeného práva na využití jen části předložené nabídky k plnění veřejné zakázky VZ-MP-1/INV/2016, uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 1. 3. 2016.
2. Cena díla je ujednána dohodou smluvních stran. Cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla (*úkony specifikované v cenové nabídce*). Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Zhotovitel není v žádném případě oprávněn žádat změnu ceny díla za *úkony specifikované v cenové nabídce*, (např., že provádění díla si vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno).
3. *V případě omezení rozsahu díla dle článku I. odst. 4. této smlouvy bude cena díla snížena způsobem dle ust. § 2614 občanského zákoníku.*
4. Cena díla bude zaplacená objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury (dále i jako „faktura“), kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po předání a převzetí díla (fakturovat lze i částečně provedené dílo)
5. *(V případě využití přenesené daňové povinnosti) Zhotovitel je povinen doručit daňový doklad – fakturu do 5 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.* Podkladem pro vystavení faktury je Protokol o předání a převzetí díla (dále i jako „Protokol“) stvrzený oběma smluvními stranami a tabulkou/soupisem pozemků s oceněním v nezměněné formě (Příloha č. 2), doplněnou o soupis/přehled fakturovaných úkonů.
6. Daňový doklad – faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **30 dnů** od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku, a bude objednateli doručen v listinné podobě, popř. výjimečně v elektronické podobě do datové schránky. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.
7. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odesána z účtu objednatele.
8. *Bude-li tato smlouva ukončena (zanikl-li závazek) před provedením celého předmětu plnění, má zhotovitel právo na úhradu přiměřené části ceny díla za již skutečně a řádně provedené dílo dle této smlouvy.*
9. Pro platby dle článku IV. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.
10. Zhotovitel prohlašuje, že daň uvedenou v jím vystaveném daňovém dokladu – faktuře řádně zaplatí a že se nedostal do postavení, kdy nemůže tuto daň zaplatit. Pokud by se stalo, že by nebyl schopen daň zaplatit, oznámí to nejpozději den před splatností faktury objednateli a navrhne správci daně její úhradu objednatelem. Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které zhotovitel určil

v přihlášce k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost zhotovitele zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet. Pro případ, že se zhotovitel, jako poskytovatel zdanitelného plnění, stane v okamžiku zdanitelného plnění dle § 21 zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZDPH“), nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, se smluvní strany dohodly, že objednatel zaplatí cenu díla takto:

a) cenu díla bez DPH zaplatí na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na daňovém dokladu,

b) DPH zaplatí na účet [REDAKCE] pod variabilním symbolem č. [REDAKCE] konstantní symbol č. [REDAKCE] specifický symbol č. [REDAKCE] ve zprávě správci daně objednatel uvede den uskutečnění zdanitelného plnění.

Zhotovitel ujišťuje objednatele, že číslo matiky 77628031 je číslem matiky bankovního účtu příslušného finančního úřadu (správce daně) dle sídla zhotovitele a tedy součástí čísla bankovního účtu správce daně, na který zhotovitel má uhradit DPH. Objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění, bude při placení DPH postupovat podle § 109a ZDPH. Zaplacením ceny díla způsobem dle tohoto odstavce bude povinnost objednatele zaplatit cenu díla řádně splněna.

IV.

Splnění závazku (provedení díla)

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě *dodání* díla a potvrzením (podepsáním) Protokolu oběma smluvními stranami.

V.

Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností: zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby provedení díla smluvní pokutu v zákonné výši z celkové ceny díla s DPH, pokud bude překročení sjednané doby prokazatelně zaviněné zhotovitelem
objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za každý den překročení sjednané doby provedení díla smluvní pokutu v zákonné výši z celkové ceny díla s DPH, pokud bude překročení sjednané doby prokazatelně zaviněné objednavatelem
2. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.
3. Zhotovitel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. *Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 10/37R/2013 ze dne 16.12.2013.*
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
4. Tato smlouva je vyhotovena v 2 pare s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

IX.

Von

Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne

.....
Objednatel
Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček, hejtman Ústeckého kraje

.....
Zhotovitel
WILLTOM, s.r.o.
PaedDr. Marie Tomčová,
jednatelka společnosti

Přílohy:

Příloha č. 1 - Výpis výpisu z Obchodního rejstříku zhotovitele

Příloha č. 2 - Soupis pozemků s oceněním č. 1 - č. 9