

DODATEK Č. 1.

ke smlouvě o dílo č. **SZ/881/2017** ze dne **04.09.2017** na realizaci díla

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY HASIČSKÉ ZBROJNICE NA UL. JIŘÍHO WOLKERA 1144 V ROŽNOVĚ POD RADHOŠTĚM

uzavřený dle ust. §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“),

mezi smluvními stranami

1. Hasičský sbor města Rožnova pod Radhoštěm, příspěvková organizace

se sídlem: Jiřího Wolкера 1144, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
zastoupeno: Bc. Karel JANOUŠEK, ředitel
IČ: 609 90 317
DIČ: CZ60990317 (neplátce DPH)
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Rožnov pod Radhoštěm
č. účtu: 107-5395730237/0100
tel.: +420 603 506 481
e-mail: janousek@roznovan.cz

(dále jen jako „**objednatel**“)

2. RADEKOV spol. s r.o.

se sídlem: U Trati 2620, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
statutární zástupci: Ing. Antonín HADAČ, jednatel
IČ: 410 35 933
DIČ: CZ41035933
bankovní spojení: KB, a.s.
č. účtu: 6830330217/0100
zapsáno v OR: u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 1885
e-mail: radekov@radekov.cz

(dále jen jako „**zhotovitel**“)

I. Úvodní ustanovení

1. Předmětem dodatku jsou dodatečné stavební práce (dále jen „vícepráce“), a změna termínu ukončení díla uvedeného ve smlouvě o dílo č. SZ/881/2017 (dále také „SOD“) uzavřené mezi smluvními stranami dne 04.09.2017, v rámci realizace předmětu veřejné zakázky s názvem **Snížení energetické náročnosti budovy hasičské zbrojnice na ul. Jiřího Wolкера 1144 v Rožnově pod Radhoštěm.**

2. Důvodem uzavření dodatku, resp. prodloužení termínu pro ukončení díla a provedení dodatečných stavebních prací, je změna v rozsahu provádění prací a klimatické podmínky, které neumožnily provádění stavby v plánovaném období.

II. Předmět dodatku

1. Předmětem dodatku je, v souladu s čl. III, odst. 4 SOD, realizace víceprací (podrobně popsanych a odůvodněných ve změnových listech ZL 01 – ZL 02), které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a jsou nezbytné pro dokončení stavby, přičemž změna v osobě dodavatele
 - a) není možná z ekonomických a technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení,
 - b) by způsobila zadavateli značné obtíže a výrazné zvýšení nákladů a
 - c) hodnota dodatečných stavebních prací, nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku;Předmětem dodatku je dále v souladu s čl. VI, odst. 8 změna původního termínu ukončení díla uvedeného v čl. VI, odst. 2 z důvodů uvedených v čl. I, odst. 2 tohoto dodatku.
2. S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany, v souladu s čl. III, odst. 4 SOD a v souladu s ostatními ustanoveními smlouvy o dílo, dohodly na úpravě termínu sjednaného v čl. VI, odst. 2 SOD a na úpravě ceny sjednané v čl. V, odst. 1 SOD a to z důvodu potřeby provedení víceprací vyvolaných v průběhu realizace díla.
3. Smluvní strany se v souladu s čl. III, odst. 4 smlouvy o dílo dohodly na uzavření jejího dodatku č. 1., jímž se smlouva mění následovně:
 - 3.1.1. Smluvní strany se dohodly, že budou provedeny vícepráce spočívající v realizaci opravy podlahy v garáži 1, část 1 a 2 v celkové částce 498.860,-- Kč bez DPH; vícepráce jsou uvedeny a popsány ve změnových listech ZL 01, ZL 02 a ve změnových rozpočtech ZR 01, ZR 02.
 - 3.1.2. Změnou rozsahu prací dle čl. II, odst. 3.1. tohoto dodatku se celková cena za dílo sjednaná v čl. V, odst. 1. smlouvy o dílo ve výši 3.345.702,- Kč bez DPH zvýší o 498.860,-- Kč. Smluvní strany se dohodly, že související část odst. 1, čl. V smlouvy o dílo nově zní:

Celková původní cena díla dle smlouvy o dílo bez DPH	3.345.702,-- Kč
Cena víceprací bez DPH	498.860,-- Kč
Celková nová cena díla bez DPH	3.844.562,-- Kč
DPH (21%)	807.358,02 Kč
Celková nová cena díla po zvýšení vč. DPH	4.651.920,02 Kč
 - 3.2. Smluvní strany se dohodly, že předmět plnění v rozsahu dle smlouvy o dílo a tohoto dodatku (zejm. čl. II. tohoto dodatku č. 1) bude zhotovitelem proveden v termínu, který odpovídá posunutí původního termínu dokončení díla o dobu dle čl. VI, odst. 8, nejpozději do 30.04.2017. Smluvní strany se dohodly, že čl. VI, odst. 2. nově zní takto:
Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět smlouvy do termínu, který odpovídá posunutí původního termínu dokončení díla o dobu dle čl. VI, odst. 8, nejpozději do 30.04.2017.

III. Závěrečná ustanovení


1. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení smlouvy o dílo zůstávají v platnosti beze změn.

3. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou změnové listy ZL 01 a ZL 02 a změnové rozpočty ZR 01 a ZR 02.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem řádně přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

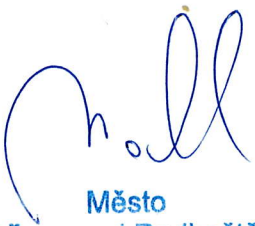
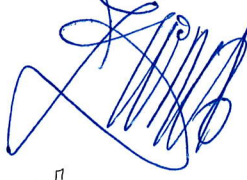
V Rožnově p Radhoštěm., dne 28.12.2017

V Rožnově p Radhoštěm., dne 28.12.2017


.....
za objednatele
Bc. Karel JANOUŠEK
ředitel HS města Rožnova p. R.


.....
za zhotovitele
Ing. Antonín HADAČ
jednatel

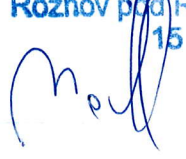
RADEKOV spol. s r.o.
Pecitál ①
U Trati 282
756 61 Rožnov p. R.
IČO: 41035933 DIČ: CZ-4035933
tel.: 571 600 414, fax: 571 602 413

ZMĚNOVÝ LIST		číslo: 01
Název stavby:	SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY HASIČSKÉ ZBROJNICE NA UL. JIŘÍHO WOLKERA 1144 V ROŽNOVĚ POD RADHOŠTĚM	
Stavební objekt (PS):	SO 01 Hasičská zbrojnice	
Zhotovitel:	RADEKOV spol. s.r.o., U Trati 2620, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm	
Objednatel:	Hasičský sbor města Rožnova pod Radhoštěm, p.o., Jiřího Wolkera 1144, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm	
Změnový list vystavil:	Josef KOČÍB	
Datum:	10.10.2017	
<p>Předmět změny: Oprava stávající podlahy v místnosti - Garáž 1, část 1</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Navržená konstrukce a technologie garážových vrat v místnosti – garáž 1 má po doměření skutečného stavu ze strany zhotovitele větší prostorové nároky, než se předpokládalo. S ohledem na špatný stav stávající podlahy bylo dohodnuto, že nepůjdeme cestou změny v nákladnější konstrukci a pohonu vrat, ale zhotovitel upraví niveletu podlahy tak, aby mohla být konstrukce a technologie garážových vrat instalována bez dalších stavebních úprav. Budou odstraněny stávající konstrukční vrstvy podlahy až na požadovanou výškovou úroveň a bude provedeno nové souvrství včetně hydroizolace a finálního povrchu z betonu se vsypem. V podlaze bude pod každé parkovací stání proveden namísto stávající bodové vpusti odvodňovací žlab napojený na opravené ležaté potrubí svedené do stávající kanalizace.</p>		
Počet připojených listů specifikací: 3	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH : - - - , - - Kč	Cena víceprací bez DPH : 398.166,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH : 398.166,- Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: - - -	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:  Město Rožnov pod Radhoštěm 15	Podpis zmocněnce projektanta:  SDRUŽENÍ arting ING. RADOVAN ZAINER & ING. ARCH. LUMÍR ŠOBORA IČO: 60 04 23 97 KRETEPASKÁ 1114 756 01 VALAŠSKÉ MEZIRÍČI	Podpis zmocněnce zhotovitele:
Datum: 10.10.2017	Datum: 10.10.2017	Datum: 10.10.2017

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	11-2 Změnový list č.01	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
01	Vícepráce	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
5012029-1	Hasičská zbroj.na ul.Jiřího Wolкера 1144,R.p.R.	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY


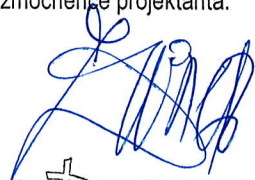
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	359 162	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	39 003	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	398 166	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	398 166	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	398 166	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Jméno :	Jméno :	
Datum :	Datum :	Datum :	
Podpis :	Podpis:	Podpis: Město Rožnov pod Radhoštěm 15 	
Základ pro DPH	21,0 %	398 166 Kč	
DPH	21,0 %	83 615 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč	
DPH	0,0 %	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM		481 781 Kč	

Poznámka :

Položkový rozpočet

Stavba :	5012029-1 Hasičská zbroj.na ul.Jiřího Wolкера 1144,R	Rozpočet: 11-2
Objekt :	01 Vícepráce	Změnový list č.01


P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
1	273321321R00	Železobeton základových desek C 20/25	m3	18,90	2 640,00	49 896,00
2	631319111R00	Příplatek za odtok.kanálek u mazanin	m	15,90	246,50	3 919,35
3	635111132U00	Násyp pod podlahy z drobného kameniva 0-4 s udusáním	m3	5,25	955,00	5 013,75
4	01	Napojení do kanalizace	cel	3,00	2 500,00	7 500,00
5	02	D+M Rošt kanálku	ks	3,00	4 500,00	13 500,00
6	03	D+M Vpusť kanalizační	ks	3,00	1 850,00	5 550,00
7	31414950.A1	Vlákn ocelové do betonu Profix DE 50-1,0 mm 20kg/m3	kg	378,00	22,50	8 505,00
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				93 884,10
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
8	961055111R00	Bourání základů železobetonových	m3	33,08	5 065,00	167 524,88
9	965082933R00	Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha nad 2 m2	m3	5,78	324,00	1 871,10
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				169 395,98
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
10	999281105R00	Přesun hmot	t	48,10	247,00	11 880,82
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				11 880,82
Díl: 711		Izolace proti vodě				
11	711471051R00	Izolace, tlak. voda, vodorovná fólii PVC, volně	m2	105,00	120,50	12 652,50
12	711491172RZ1	Izolace tlaková, ochranná textilie, vodorovná včetně dodávky textilie Netex F - 300	m2	105,00	57,90	6 079,50
13	28322028	Fólie tl. 1,5	m2	115,50	172,83	19 961,87
14	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	386,94	0,80	309,55
Celkem za		711 Izolace proti vodě				39 003,42
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
15	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	87,47	172,00	15 043,98
16	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 224,51	15,10	18 490,10
17	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	87,47	210,00	18 367,65
18	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	437,33	23,40	10 233,41
19	979990103R00	Poplatek za skládku suti - beton	t	87,47	250,00	21 866,25
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				84 001,39

ZMĚNOVÝ LIST		číslo: 02
Název stavby:	SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY HASIČSKÉ ZBROJNICE NA UL. JIŘÍHO WOLKERA 1144 V ROŽNOVĚ POD RADHOŠTĚM	
Stavební objekt (PS):	SO 01 Hasičská zbrojnice	
Zhotovitel:	RADEKOV spol. s.r.o., U Trati 2620, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm	
Objednatel:	Hasičský sbor města Rožnova pod Radhoštěm, p.o., Jiřího Wolkera 1144, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm	
Změnový list vystavil:	Josef KOČÍB	
Datum:	14.11.2017	
<p>Předmět změny: Oprava stávající podlahy v místnosti - Garáž 1, část 2</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: S ohledem na aktuální požadavek objednatele na parkování nového typu vozidel HS a z důvodů srovnání nové nivelety podlahy v celé místnosti garáže 1 se objednatel a zhotovitel dohodli na úpravě zbývající (2.) části podlahy místnosti garáže 1 a to ve stejném konstrukčním i materiálovém provedení jako v 1.části. Budou odstraněny stávající konstrukční vrstvy podlahy až na požadovanou výškovou úroveň a bude provedeno nové souvrství včetně hydroizolace a finálního povrchu z betonu se vsypem. V podlaze bude pod každé parkovací stání proveden namísto stávající bodové vpusti odvodňovací žlab napojený na opravené ležaté potrubí svedené do stávající kanalizace. Bude rovněž zachována stávající montážní jáma.</p>		
Počet připojených listů specifikací: 3	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH : ---,- Kč	Cena víceprací bez DPH : 100.694,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH : 100.694,- Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: ---	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:  Město Rožnov pod Radhoštěm 15	Podpis zmocněnce projektanta:  SDRUŽENÍ arting ING. RADOVAN ZAINER & ING. ARCH. LUMÍR ŠOBORA IČO: 60 04 23 97 VSETÍNSKÁ 475 • 757 01 VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ	Podpis zmocněnce zhotovitele:
Datum: 14.11.2017	Datum: 14.11.2017	Datum: 14.11.2017

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	14 Změnový list č.2	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
01	Architektonicko stavební řešení	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
5012029	Hasičská zbroj.na ul.Jiřího Wolкера 1144,R.p.R.	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel	Hasičská zbrojnice města R.p.R.		
Dodavatel	RADEKOV spol.s r.o.	Zakázkové číslo	2032-17
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	100 694		
Z PSV celkem	0		
R M práce celkem	0		
N M dodávky celkem	0		
ZRN celkem	100 694		
HZS	0		
ZRN+HZS	100 694	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	100 694	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Jméno :	Jméno :	
Datum :	Datum :	Datum :	
Podpis :	Podpis:	Podpis: 	
Základ pro DPH	21,0 %		100 694 Kč
DPH	21,0 %		21 146 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			121 840 Kč

Poznámka :

Položkový rozpočet

Stavba :	5012029 Hasičská zbroj.na ul.Jiřího Wolкера 1144,R.p	Rozpočet: 14
Objekt :	01 Architektonicko stavební řešení	Změnový list č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
1	02	D+M Rošt kanálu	ks	2,00	4 500,00	9 000,00
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				9 000,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
2	999281105R00	Přesun hmot	t	6,15	247,00	1 519,99
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				1 519,99
Díl: 1		Zemní práce				
3	132201401R00	Hloubená vykopávka pod základy v hornině tř. 3	m3	6,69	893,00	5 973,81
4	161101601R00	Vytažení výkopku z pod základů, hor 1-4, hl.do 2 m	m3	6,69	272,00	1 819,57
5	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	6,69	250,50	1 675,74
6	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	33,45	19,80	662,27
7	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	6,69	174,00	1 163,99
8	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina	m3	6,69	15,00	100,34
9	171201211U00	Skládkovné zemina	m3	6,69	250,00	1 672,40
	Celkem za	1 Zemní práce				13 068,13
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
10	274272130RT3	Zdivo z bednicích tvárnic, tl. 25 cm výplň tvárnic betonem C 16/20	m2	15,90	1 055,00	16 774,50
11	274361314R00	Výztuž základových pasů nad 12mm z oceli 10505	t	0,10	31 510,00	3 006,05
	Celkem za	2 Základy a zvláštní zakládání				19 780,55
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
12	273321321R00	Železobeton základových desek C 20/25	m3	7,44	2 640,00	19 641,60
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				19 641,60
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
13	961055111R00	Bourání základů železobetonových	m3	7,44	5 065,00	37 683,60
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				37 683,60