# Dodatek č. 2 ke SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku nikoli na řad dle ust. § 2201 a násl.

z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též „OZ“) a přísl. ust.

z.č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích,

ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZoMČR“)

(dále jen „2. dodatek“) mezi:

**Psychiatrická nemocnice Bohnice**

se sídlem: Ústavní čp. 91/7, 181 02 Praha 8

zast.: MUDr. Martinem Hollým, MBA. - ředitelem

IČO/DIČ: 00064220 / CZ00064220

bankovní spojení: Česká národní banka, č.ú.: 16434081/0710

(dále jen „pronajímatel“) a

**Fokus Praha, z.ú.**

se sídlem: Dolákova 536/24, Bohnice, 181 00 Praha

zast.: Pavlem Novákem - ředitelem

IČO/DIČ: 45701822 / CZ45701822

zápis: pod sp.zn. U 414 u Městského soudu v Praze

bankovní spojení: Komerční banka, č.ú.: 16136201/0100

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně též jako „smluvní strany“ a/nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

**Preambule**

Mezi smluvními stranami byla dne 28.11.2015 uzavřena smlouva č 011/2016, jejíž předmětem byl pronájem nebytových prostor v areálu pronajímatele, která byla poté změněna dodatkem č. 1 ze dne 17.05.2017 (dále jen „Smlouva“).

S ohledem na vůli smluvních stran dobu trvání Smlouvy prodloužit se tyto dohodly, jak je uvedeno níže.

**Článek I. – Změny Smlouvy**

1. Ve Smlouvě se mění:
2. Čl. IV. odst. 1 se mění následovně

*„Smlouva se uzavírá na dobu do 30.11.2019 s tím, že za předpokladu dodržení podmínek příslušných ustanovení ZoMČR může být tato i dále měněna příslušnými dodatky.“*

 V ostatním se Smlouva nemění.

**Článek II. - Závěrečná ustanovení**

1. Vztahy mezi smluvními stranami vzniklé a neupravené Smlouvou ani 2. dodatkem se řídí právním řádem České republiky, a to zejména OZ a ZoMČR, dále smluvní strany berou na vědomí i další povinnosti, vyplývající pro pronajímatele z předpisů o Registru smluv, popř. svobodném přístupu k informacím.
2. Tento 2. dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Tento 2. dodatek nabývá platnosti dnem 28.11.2017 a účinným se stává dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že si 2. dodatek před podpisem přečetly, jeho obsahu rozumějí, tento je uzavřen dle svobodné vůle smluvních stran, nikoliv v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V ……….. dne ……………….. V Praze dne …………….

**Fokus Praha, z.ú.**  **Psychiatrická nemocnice Bohnice**

……………………………………………….. ………………………………………………..

Pavel Novák - ředitel MUDr. Martin Hollý, MBA. – ředitel