

ČR – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Jiřím Veselým, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro hlavní město Prahu,

adresa Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov,

IC: 01312774

DIC: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu:

variabilní symbol:

(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

Vážený pan

Miloš Černý

bytem (2, 517 71 České Meziříčí

rodné číslo/datum narození: 41

rodinný stav: ženatý

(dále "k u p u j í c í")

uzavírají tento

**dodatek č. 8
k e s m l o u v ě č. 1858/95**

o prodeji části podniku
Sempra Praha, státní podnik, Sempra České Meziříčí - Ostrov

I.

Pozemkový fond České republiky uzavřel s kupujícím dne 24.11.1995 smlouvu o prodeji části podniku **Sempra Praha, státní podnik, Sempra České Meziříčí - Ostrov č. 1858/95** a dodatky k této smlouvě č. 1 ze dne 14.8.1996, č. 2/97 ze dne 19.12.1997, č. 3/99 ze dne 24.1.2000, č. 4 ze dne 21.6.2000, č. 5 ze dne 30.5.2001, č. 6 ze dne 18.7.2001 a č. 7/08 ze dne 27.5.2008 a zástavní smlouvu ze dne 18.7.2001 (dále jen „smlouva“).

Ve smyslu ust. § 22 odst. 1 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně souvisejících zákonů, vstoupila ke dni účinnosti tohoto zákona, tj. k 1. lednu 2013, do práv a povinností tohoto kupujícího Česká republika, za kterou jedná Státní pozemkový úřad.

II.

Kupující uhradil nad rámec splátkového režimu stanoveného touto smlouvou část kupní ceny připadající na níže uvedené nemovitosti. Převádějící nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle čl. VIII smlouvy k níže uvedeným nemovitostem:

a) Budovy a stavby

Obec	Katastrální území	Číslo parc.	Inv.č.	Druh stavby	Účetní hodnota v Kč ke dni účín. smlouvy
České Meziříčí	České Meziříčí	KN 195	1191	objekt k bydlení č.p. 269	239 838,04,-Kč
České Meziříčí	České Meziříčí	KN 1650	1189	objekt bez č.p./ garáž	66 742,12,-Kč
České Meziříčí	České Meziříčí	KN 196/2, 196/6	1234	oplocení	10 725,64,-Kč

b) Pozemky

--

Celkem a) + b)

317 305, 80,-- Kč

1. Kupní cena výše uvedených nemovitostí snižena dle usnesení Vlády ČR ze dne 1. listopadu 2000 č. 1078/2000 na 52,439 % účetní hodnoty ke dni účinnosti smlouvy činí celkem **166 392,- Kč** a byla uhrazena na účet Pozemkového fondu ČR, vedený u GE Money Bank, a.s., variabilní symbol: 932318580, a to následovně:

Datum plnění	úhrada	typ plnění
dne 10.12.2012	91 971,- Kč	plnění privatizace
dne 10.12.2012	74 421,- Kč	plnění privatizace
Celkem uhrazeno:	166 392,- Kč	

2. Nad rámec výše uvedeného uhradil kupující na účet a variabilní symbol uvedený v čl. II. tohoto dodatku, odstavci 1.) ke dni 31.12.2012 částku nad rámce běžných plateb ve výši celkem 79 000,- Kč, a to následovně:

Datum plnění	úhrada	typ plnění
dne 31.12.2012	61 450,- Kč	plnění privatizace
dne 31.12.2012	17 550,- Kč	plnění privatizace
Přepatek celkem:	79 000,- Kč	

Tento přepatek požaduje kupující použít k úhradě splátky kupní ceny splatné ke dni 31.10.2013.

III.

Vzhledem ke skutečnostem uvedeným v čl. II., odst. 1. a 2. tohoto dodatku č. 8, účastníci shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 950.228,-Kč (slovy: devětsetpadesát tisícdvěstědvacetosm korun českých) uhradí kupující prodávajícímu v těchto splátkách:

Splátkový kalendář:

k 31.10.2013	171,- Kč, tj. nová splátka viz 1) v částce 79 171,- Kč viz 2) přepatek 79 000,- Kč
k 31.10.2014	79 171,- Kč
k 31.10.2015	79 171,- Kč
k 31.10.2016	79 171,- Kč
k 31.10.2017	79 171,- Kč
k 31.10.2018	79 171,- Kč
k 31.10.2019	79 171,- Kč
k 31.10.2020	79 171,- Kč
k 31.10.2021	79 171,- Kč
k 31.10.2022	79 171,- Kč
k 31.10.2023	79 171,- Kč
k 31.10.2024	79 171,- Kč
k 31.10.2025	79 171,- Kč
Celkem:	950 228,- Kč

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

07-06-2013

V Praze dne

.....
ČR – Státní pozemkový úřad

vedoucí Krajského pozemkového úřadu pro hl.m. Prahu

Ing. Jiří Veselý

(„prodávající“)

Za správnost: Ing. Ivana Holíková

V dne 24.5.2013

.....
Miloš Černý

(„kupující“)