

Smlouva o dílo č.: 07/12/2017

podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito stranami:

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

**Sportovní zařízení města Hustopeče
příspěvková organizace**

se sídlem Brněnská 526/50, 693 01 Hustopeče
Zapsaný v OR vedeného Krajským soudem

V zastoupení pro věci smluvní: Proschek Aleš- ředitel

V zastoupení pro věci technické: Proschek Aleš

IČ: 499 63 147

(dále jen objednatel)

1.2. Zhotovitel:

ELE-MONT, spol. s.r.o.

se sídlem: Havlíčkova 613/32, 693 17 Hustopeče
Zapsaný v OR vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 47534

V zastoupení pro věci smluvní i technické
Ladislav Lejska – Jednatel společnosti

Bankovní spojení: KB Hustopeče č.ú. [redacted]
IČ: 269 47 676 DIČ: CZ296 47 676

Telefon: [redacted]
E-mail: [redacted]

(dále jen zhotovitel)

2. Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

2.2. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele následující dílo: Přípojka NN na saunu.

2.3. Dílo je blíže specifikováno v příloze č.1 Cenová nabídka:

2.4. Místem provedení díla je: Brněnská 526/50, Hustopeče u Brna.

Předmětem plnění je provedení díla, kterým se rozumí:

- Provedení elektroinstalace dle vypracované nabídky včetně dodržení platných předpisů a norem.

2.6. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály a technologie, než jsou uvedeny v cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že není bezpečný a předloží ve smyslu zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě všech výrobků s technickými předpisy a platnými technickými normami.

3. Lhůta plnění

3.1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel má právo odmítnout převzetí díla, pokud bude dílo vykazovat vady či nedodělky.

3.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této smlouvy ve sjednané době:

Termín provedení díla :

Zahájení prací: 07.12. 2017.

Ukončení prací: 22.12.2017

4. Cena díla

4.1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zák. č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění, jako cena nejvýše přípustná. Cena obsahuje všechny nákladové složky nezbytné k řádné realizaci díla (materiál, mzdy, ostatní přímé náklady, odpisy techniky, provozní režie, správní režie, zařízení staveniště, zisk, vyhotovení veškerých dokladů o provedení stavby, rizika a vlivy během provádění díla apod.).

4.2. Cena díla se sjednává ve výši: **101 523,- Kč včetně DPH 21%**

4.3. Dohodnutá cena může být zvýšena pouze v případě, že:

a) dojde k rozšíření předmětu díla na základě písemného dodatku k této smlouvě. Za dodatek nelze považovat pouhý zápis ve stavebním deníku.

b) dojde-li po uzavření této smlouvy ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla.

4.4. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány, a tedy nebudou provedeny (méněpráce). Objednatel je oprávněn jednostranně určit část díla, která nebude prováděna. Změnu rozsahu díla a ceny je nutné vždy provést písemně, a to jednostranným právním jednáním objednatele.

5. Platební podmínky, fakturace

5.1. Části díla budou zhotoviteli objednatelem hrazeny na základě dílčích daňových dokladů, vystavených zhotovitelem, jejichž přílohou bude vždy objednatelem odsouhlasený měsíční soupis provedených prací. Soupisy provedených prací (zjišťovací protokoly) zpracuje zhotovitel k poslednímu dni měsíce prováděných prací a objednatel ověří a potvrdí jejich správnost do 3 pracovních dnů od jejich doručení zhotovitelem. Zhotovitel následně vystaví daňový doklad. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den v měsíci. Objednatel není oprávněn bezdůvodně odepřít podepsání zjišťovacího protokolu. Zjišťovací protokol se považuje za odsouhlasený v případě, že objednatel do 10 kalendářních dnů protokol písemně nevrátí zhotoviteli.

- 5.2. Splatnost daňových dokladů se stanoví na 30 kalendářních dnů od doručení. Za doručení se považuje razítko z podatelny objednatele, případně třetí den ode dne jejího prokazatelného odeslání.

6. Provádění díla

- 6.1. Objednatel zajistí zhotoviteli po dobu realizace díla:

- zdroj el. energie
- zdroj vody

- 6.3. Ve věcech souvisejících s realizací díla pověřily k jednání smluvní strany tyto svoje zástupce:

za objednatele – ve věcech technických a včetně podpisu " Protokolu o předání a převzetí díla"

Aleš Proschek- ředitel

za zhotovitele – ve věcech technických a včetně podpisu " Protokolu o předání a převzetí díla":

Lejska Ladislav - jednatel společnosti

7. Záruka

- 7.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku, že dílo bude po záruční dobu způsobilá k použití pro obvyklý účel. Záruční doba činí 60 měsíců a počíná běžet dnem předání řádně a bezvadně dokončeného díla objednateli.

V případě dodávky elektrických zařízení, poskytuje zhotovitel objednateli záruku shodnou, jakou zhotoviteli poskytnou dodavatelé těchto předmětů, minimálně pak 24 měsíců.

- 7.2. Záruka se nevztahuje na závady vzniklé zanedbáním oprav, nedodržením obvyklých způsobů užívání, se kterými byl objednatel písemně seznámen zhotovitelem nebo prostřednictvím návodu, instruktážních pokynů apod. jakož i na závady způsobené živelnými pohromami po předání a převzetí díla.

- 7.3. Reklamaci vady je objednatel povinen provést u zhotovitele písemně.

- 7.4. zhotovitel je povinen sdělit objednateli, zda reklamované vady uznává či nikoliv, a to do 3 dnů od doručení reklamace, a reklamované vady začít odstraňovat bez zbytečného odkladu tak, aby vady odstranil nejpozději do 5 dnů od doručení reklamace, pokud nebude dohodnuto jinak. V případě havárie je zhotovitel povinen začít odstraňovat vady ihned. Jestliže zhotovitel nezačne odstraňovat vady ani do 5 dnů od doručení reklamace nebo v případě havárie nezačne odstraňovat vady do 24 hodin po doručení reklamace, je objednatel oprávněn vady odstranit na náklady zhotovitele sám nebo za pomoci třetí kvalifikované osoby. Na provedenou opravu poskytuje zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uveden v čl. 7.1. této smlouvy a záruční doba začíná běžet dne předání a převzetí opravy.

- 7.5. Oznámení o reklamaci, servisu či poruchy se smluvní strany dohodli na následujících kontaktech:

Odpovědná osoba: Ladislav Lejska

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]
[REDACTED]

8. Sankce



8.1. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla nebo její části je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0.05 % z neuhrazené částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.

8.2. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla resp. jeho části je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škod, které mu vzniknou prodlením zhotovitele a které budou přesahovat výši smluvní pokuty.

9. Jiná ujednání

9.1. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen zajistit provedení díla jako celku a že zajistí dodržování organizace výstavby.

9.2. Zhotovitel je srozuměn s tím, že objednatel je zároveň investorem realizace celého projektu. Obě smluvní strany se zavazují účinně spolupracovat tak, aby veškeré závazky byly řádně a včas splněny.

9.3. Objednatel má bez ohledu na jiná ustanovení této smlouvy právo od smlouvy bez dalšího odstoupit v případě, že bude podán návrh na zjištění úpadku zhotovitele .

9.4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

a) příloha č. 1 - Nabídkový položkový rozpočet zhotovitele

10. Závěrečná ustanovení

10.1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž obdrží objednatel i zhotovitel po jednom výtisku.

10.2. Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předsmluvní ujednání učinily.

10.3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

10.4. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

10.5. Strany se dohodly, že soudem příslušným pro řešení sporů z této smlouvy vzniklých je Krajský soud v Brně.

10.6. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisy souvisejícími.

10.7. Smluvní strany se zavazují udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti a nezveřejňovat je ve vztahu k třetím osobám.

10.8. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že písemné vyhotovení smlouvy odpovídá souhlasným, svobodným a vážným projevům jejich skutečné vůle a že se o obsahu smlouvy dohodly tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům. Dále prohlašují, že smlouva nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smlouvu podepisují.

Přílohy: příloha č. 1 - Nabídkový položkový rozpočet zhotovitele

V Hustopečích dne: 7.12.2017

