

# SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

**Radek Havelka**

Rančířov 126

586 01 Jihlava

IČ: 13409506, DIČ: CZ7004094361

bankovní spojení: ČS, číslo účtu 1463552359/0800

(dále též „Zhotovitel“)

na straně jedné, a

**Obchodní akademie, Střední zdravotnická škola, Střední odborná škola služeb a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Jihlava**

(zkrácený název OA, SZŠ a SOŠS Jihlava)

se sídlem Karoliny Světlé 2, 586 01 Jihlava

zastoupená Mgr. Liborem Fasorou

IČ: 00836591, DIČ: CZ00836591

bankovní spojení: Sberbank CZ, číslo účtu: 4050000605/6800

(dále též „Objednatel“)

na straně druhé,

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto

## SMLOUVU O DÍLO

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést pro objednatele opravu podlahy v objektu Karoliny Světlé 2 formou výměny stávající poškozené krytiny.
2. Rozsah a specifikace předmětu díla vymezuje cenová nabídka, která je přílohou č.1 této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje objednané dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za provedení díla.

### II.

#### Doba provedení díla

1. Dílo je zhotovitel povinen provést a předat objednateli nejpozději do 31. 12.2017.
2. Pro zahájení díla sjednávají strany termín: 27. 12. 2017.
3. Předání díla se má za uskutečněné okamžikem sepsání písemného zápisu o předání, podepsaného oběma stranami.
4. Za prodlení s povinností dokončit dílo ve stanoveném termínu je zhotovitel povinen

- zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
5. Smluvní pokuty se nevztahují na případy, kdy objednatel přímo či nepřímo zapříčiní zpoždění zhotovitele.

### **III. Cena díla**

1. Za provedení díla v rozsahu dle specifikace díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu, která je v souladu s přísl. ust. zák. č. 526/1990 Sb. tvořena dohodou smluvních stran a která činí částku **149.750,00 Kč bez DPH**. Plnění je v režimu přenesené daňové povinnosti.
2. Dojde-li ke změnám v rozsahu prací oproti dohodnuté specifikaci díla, zejména vícepracem nebo dodatečným požadavkům objednatele, dohodly strany tento postup při oceňování vzniklých rozdílů:
  - a) všechny změny budou odsouhlaseny oběma stranami
  - b) cena dodávek materiálu a služeb bude odsouhlasena objednatelem
3. Po dohodě dle bodu a) a b) má objednatel povinnost zaplatit zhotoviteli částku nad rámec dohodnuté ceny.

### **IV. Splatnost a fakturace**

1. Úhrada za provedené dílo bude provedena jednorázově po převzetí díla na základě fakturace. Fakturu zhotovitel vystaví po odevzdání díla se splatností 14 dnů.
2. V případě, kdy bude objednatel v prodlení s placením faktur, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení, který činí 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

### **V. Práva a povinnosti stran**

1. Kvalita provedení díla musí plně odpovídat požadavkům předložené specifikace. Dílo musí být provedeno v souladu s platnými právními předpisy a platnými technickými normami.
2. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, bezvadnost a úplnost provedeného díla. Zhotovitel je povinen případné vady díla odstranit bezodkladně.
3. Na kompletní dílo poskytuje zhotovitel záruku v délce 24 měsíců, která počíná běžet dnem předání díla. Na záruku se nevztahují závady způsobené neodborným zacházením.
4. Objednatel je oprávněn k provádění soustavné kontroly realizace díla.
5. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla vhodným způsobem, je povinen oznámit to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.

**VI.**  
**Jiná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Prodávající výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel a splnění této povinnosti doloží potvrzením vygenerovaným systémem registru smluv. Současně smluvní strany berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
3. Smlouva může být měněna nebo doplněna pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, které musí být opatřeny podpisy obou smluvních stran.
4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě své pravé a svobodné vůle, že při jejím uzavírání nejednaly v tísní či za nevýhodných podmínek, smlouvu si řádně přečetly a s jejím obsahem plně souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Jihlavě dne 27.12. 2017

za zhotovitele:

**RADEK HAVELKA**  
Rančířov 126  
586 01 Jihlava  
IČ: 13409506  
DIČ: CZ7004094361

.....  
Radek Havelka

za objednatele:

Obchodní akademie, Střední zdravotnická škola,  
Střední odborná škola služeb a Jazyková škola  
s právem státní jazykové zkoušky Jihlava  
Karoliny Světlé 2, 586 01 Jihlava  
IČ: 00836591, DIČ: CZ00836591

.....  
Mgr. Libor Fasora, ředitel školy



## CENOVÁ NABÍDKA

Akce : Výměna podlahové krytiny  
SŠOS - Karolina

Název	Množství		MJ	Cena celkem
Demontáž stáv. krytiny vč. likvidace	152	m2	119,00	18 088,00 Kč
Samonivelační stěrka	152	m2	178,00	27 056,00 Kč
Dodávka podlahové krytiny GERFLOOR	159	m2	410,00	65 190,00 Kč
Penetrace betonu - 2x vrstva	152	m2	38,00	5 776,00 Kč
Montáž obvodových lišt	108	m	65,00	7 020,00 Kč
Montáž podlahové krytiny vč. lepení	152	m2	130,00	19 760,00 Kč
Broušení stávajícího betonového podkladu	152	m2	35,00	5 320,00 Kč
Přesun hmot	1	kpl	1000,00	1 000,00 Kč
Doprava	1	kpl	540,00	540,00 Kč

Základ daně	149 750,00 Kč
Sazba daně 21%	0,00 Kč
<b>Celkem k úhradě</b>	<b>149 750,00 Kč</b>

Plnění v režimu přenesené daňové povinnosti dle §92e zak. 235/2004Sb v platném znění  
" Daň odvede zákazník "