



**Smlouva o poskytnutí dotace na individuální projekt
z Regionálního operačního programu regionu soudržnosti
Střední Morava**

číslo ÚRR D-2011/0082/OKP (dále jen „Smlouva“)

uzavřená na základě ustanovení § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a na základě dokumentace Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Střední Morava, kterým se stanovují podmínky pro poskytování finanční podpory vycházející z Nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti a o zrušení nařízení (ES) č. 1260/1999 a podle zákona č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a s vědomím skutečnosti, že na poskytnutí dotace není právní nárok a plnění podle této Smlouvy příjemci není vyváženo přímou protihodnotou poskytnutou poskytovateli, že vzhledem k charakteru poskytované finanční podpory je její poskytování upraveno jak právními předpisy Evropského společenství a právními předpisy České republiky, tak i pravidly která nemají povahu právních předpisů vydávaných státními orgány a poskytovatelem, které se na základě této Smlouvy stávají pro strany závazné

mezi

poskytovatelem finančních prostředků

Regionální radou regionu soudržnosti Střední Morava,

se sídlem Jeremenkova 1211/40b, 779 00 Olomouc,

IČ 75084911, DIČ CZ75084911,

zastoupená Ing. Martinem Tesaříkem, předsedou Regionální rady regionu soudržnosti Střední Morava, bankovní spojení Česká spořitelna, a.s., číslo účtu 2841452/0800,

dále jen „poskytovatel“

a

příjemcem

ORT ART, s.r.o.

se sídlem Šenovská 1829, 735 41 Petřvald u Karviné,

IČ 258 54 232, DIČ CZ25854232

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 22098

Zastoupený

- a. statutární orgán oprávněný jednat za příjemce
MUDr. Jaroslav Husták, Ing. Jiří Ševčík - jednatelé
- b. osoba odpovědná za financování projektu
- c. MUDr. Jaroslav Husták, Ing. Jiří Ševčík - jednatelé
- d. osoba odpovědná za realizaci projektu
- e. MUDr. Jaroslav Husták, Ing. Jiří Ševčík - jednatelé

Bankovní spojení: Česká spořitelna

Číslo účtu případně podúctu (pro příjem dotace): 94-2217356349/0800

Číslo účtu případně podúctu: 2217356349/0800

dále jen „příjemce“

Smluvní strany se dohodly, v souladu s ustanovením § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, že jejich smluvní vztah se bude řídit tímto zákonem. Vztahy smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. 1

Předmět Smlouvy

1. Touto Smlouvou se poskytovatel zavazuje poskytnout příjemci dotaci na úhradu způsobilých výdajů vzniklých při realizaci projektu (dále jen „projekt“), který předložil příjemce v rámci výzvy č. 15/2009 ze dne 29.09.2009,

Název projektu: Sport Hotel ORT ART

Prioritní osa: 3 cestovní ruch

Oblast podpory: 3.3. Podnikatelská infrastruktura a služby

Podoblast podpory: 3.3.1 Podnikatelská infrastruktura a služby na území
definovaném oblastí podpory 3.1

Registrační číslo projektu: **CZ.1.12/3.3.00/15.00779**

2. Příjemce se zavazuje poskytnuté finanční prostředky přijmout a projekt dle Smlouvy zrealizovat a zachovat jej po dobu stanovené udržitelnosti projektu.
3. Projekt je přesně definován webovou žádostí Benefit7, včetně jednotlivých příloh této žádosti a dále projektovou dokumentací. Bližší specifikace projektové dokumentace se má následovně:

Stavební povolení vydané Odborem výstavby a územního plánování Městského národního výboru v Rožnově p.R. č.j. Výst. 3406/83-Mi ze dne 20.9.1983 (nabytí PM 29.10.1983), Rozhodnutí změna stavby před jejím dokončením ze dne 13.10.2009 (nabytí právní moci 14.10.2009) č.j. MěÚ/Výst/2364/2009/Hr-7 vydané Městským úřadem v Rožnově pod Radhoštěm Odborem výstavby a územního plánování.

Rozhodnutí změna stavby před jejím dokončením č.j. MěÚ-RpR/16985/2011 ze dne 18.4.2011 vydané Městským úřadem v Rožnově pod Radhoštěm Odborem výstavby a územního plánování, projektant Forsing projekt s.r.o., IČ 27847721, autorizovaný inženýr Ing. František Šindýlek ČKAIT 1101197 (SO 01, SO 02, přípojka plynu, zpevněné plochy).

Veřejnoprávní smlouva o provedení stavby č.j. MěÚ-RpR/16917/2011 ze dne 14.4.2011 mezi Městským úřadem v Rožnově pod Radhoštěm, stavebním úřadem a ORT ART, s.r.o., projektovou dokumentaci vypracoval Ing. František Šindýlek ČKAIT 1101197.

Veřejnoprávní smlouva o umístění stavby č.j. MěÚ-RpR/49180/2010 ze dne 26.10.2010 mezi Městským úřadem v Rožnově pod Radhoštěm, stavebním úřadem a ORT ART, s.r.o., projektovou dokumentaci vypracoval Ing. František Šindýlek ČKAIT 1101197.

Rozhodnutí - územní rozhodnutí č.j. MěÚ-RpR/11256/2011 ze dne 9.3.2011, datum nabytí právní moci 6.4.2011, vydané Městským úřadem Rožnov pod Radhoštěm, Odborem

výstavby a územního plánování, projektant Ing. Libor Svoboda IČ 42033624 (domovní čov včetně kanalizace)

4. Nedílnou součástí projektu jsou i případné změny na datech převzatých z žádosti Benefit7, a také změny příloh žádosti Benefit7 učiněné před podpisem této Smlouvy na základě součinnosti řídicího orgánu s příjemcem. Výtah z výše uvedených informací tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.

Čl. 2

Financování projektu

1. Poskytovatel poskytne příjemci, při splnění všech podmínek stanovených v této Smlouvě a jejích přílohách, dotaci ve výši maximálně **58,72 %** z celkových způsobilých výdajů projektu, maximálně však částku **23 613 704,69 Kč** v členění:

	Zdroje Regionální rady-dotace		Vlastní zdroje příjemce	
	Max. Kč	Max. v %	Min. Kč	Min. %
Investice	23 613 704,69	58,72	16 600 000,00	41,28
Neinvestice				

dále většinou jen „finanční prostředky“.

2. Příjemce je povinen použít dotaci na realizaci projektu v souladu s čl. 1 na úhradu způsobilých výdajů uvedených v rozpočtu projektu dle přílohy č. 1 této Smlouvy.
3. Příjemce je povinen zajistit úhradu zbývající části způsobilých a všech nezpůsobilých výdajů. Finanční prostředky budou poskytovány z rozpočtu poskytovatele.
4. Platební termíny jsou určeny lhůtami uvedenými v Příručce pro příjemce (v kapitole č. 4. a 5.). V případě, že žádost o platbu nebude úplná nebo bezchybná, lhůty se přerušují až do odstranění nedostatků. Příjemce bere na vědomí, že poskytovatel je oprávněn tyto lhůty přiměřeným způsobem prodloužit v případě, že mu nebudou poskytnuty finanční prostředky na úhradu způsobilých výdajů projektu ze strany Ministerstva pro místní rozvoj ČR.

Čl. 3

Monitorovací indikátory

1. Příjemce se zavazuje v rámci realizace projektu naplnit monitorovací indikátory projektu a udržet je po dobu 5 let ode dne finančního ukončení projektu (příp. 3 let, je-li příjemce dotace malým nebo středním podnikem). V rámci monitorovacích hlášení a zpráv je povinen dodávat informace o naplňování monitorovacích indikátorů projektu a indikátorů sledovaných pro potřeby evaluace. Seznam těchto indikátorů je stanoven v příloze č. 1 této Smlouvy.

Čl. 4

Harmonogram realizace projektu

1. Příjemce je povinen při realizaci projektu a čerpání dotace pomoci dodržet předběžný finanční harmonogram tak, jak je stanoven v příloze č. 1 Smlouvy. V monitorovacích hlášeních bude předběžný finanční harmonogram upřesňován z pohledu termínů a částky (tabulka č. 8 v příloze č. 1 Smlouvy).

2. Příjemce se zavazuje zabezpečit fyzické zahájení realizace projektu nejpozději do 6 měsíců ode dne podpisu Smlouvy o poskytnutí dotace oběma smluvními stranami.
3. Příjemce je povinen dodržet datum ukončení fyzické realizace projektu uvedené v harmonogramu.

Čl. 5

Zpracování žádostí o platbu a proplácení finančních prostředků

1. Příjemce na základě uhrazených způsobilých i nezpůsobilých výdajů (v případě modifikovaných plateb se bude jednat o neuhrazené způsobilé i nezpůsobilé výdaje projektu) žádá o proplácení způsobilých výdajů v rámci monitorovacího hlášení s žádostí o platbu dle Příručky pro příjemce, kterou předkládá poskytovateli dle stanoveného předběžného finančního harmonogramu společně se seznamem účetních dokladů a kopiemi všech účetních dokladů, týkajících se způsobilých výdajů dané žádosti o platbu (vyjma dokladů týkajících se částek menších než 5.000,- Kč) a dále kopiemi výpisů z účtu vydaných bankou a jiných účetních dokladů, které prokazují úhradu předložených účetních dokladů (což neplatí pro modifikované platby).
2. Poskytovatel do 30 pracovních dnů ode dne obdržení monitorovacího hlášení s žádostí o platbu provede administrativní kontrolu (případně i kontrolu na místě na základě výběru vzorků operací). V případě zjištění nedostatků či nejasností poskytovatel vyzve příjemce k doplnění či opravě a stanoví příjemci lhůtu k doplnění či odstranění nedostatků a nejasností, která bude činit 10 pracovních dnů ode dne doručení výzvy příjemci. Příjemce může být písemně vyzván k doplnění či opravě a odstranění nejasností opakovaně, maximálně však dvakrát. Nedoplní-li podklady, resp. neopraví-li a nevysvětlí příjemce zjištěné nedostatky a nejasnosti ani po druhé výzvě, může poskytovatel zkrátit výši poskytnuté dotace nebo odstoupit od Smlouvy.
3. Poskytovatel je oprávněn upravit výši způsobilých výdajů v žádosti o platbu na základě provedené kontroly. V případě úpravy bude příjemce vyzván k podpisu nové žádosti o platbu, případně k podpisu upravené žádosti o platbu.
4. V případě, že poskytovatel vyzve příjemce k doplnění či opravě, případně poskytovatel zašle příjemci žádost o platbu s opravenou výší způsobilých výdajů k podpisu (příp. i ke schválení), dochází k přerušení lhůty dle odst. 2 věty první. Lhůta je přerušena dnem doručení výzvy či opravené žádosti o platbu příjemci a začíná opět běžet dnem doručení opravené žádosti o platbu či vyžadovaných dokumentů, případně dnem doručení podepsané opravené žádosti o platbu poskytovateli.
5. Předložil-li příjemce kompletní a správnou žádost o platbu (případně byly odstraněny všechny nedostatky a nejasnosti, případně byla obdržena podepsaná žádost o platbu, u níž byla upravena výše způsobilých výdajů) a uplynula-li zároveň lhůta dle odst. 2, pokládá se žádost o platbu za doručenou. Poskytovatel do 10 pracovních dnů ode dne obdržení žádosti o platbu poskytne příjemci prostředky ve výši uvedené v obdržené žádosti o platbu na jeho účet uvedený v záhlaví Smlouvy. Prostředky jsou poskytnuty dnem odepsání prostředků z účtu poskytovatele.
6. Předložil-li příjemce žádost o platbu v době, kdy plyne lhůta dle odst. 2 či odst. 5 u jiné jím doručené či obdržené žádosti o platbu, považuje se za den obdržení žádosti o platbu poskytovateli následující pracovní den, po dni, kdy budou příjemci poskytnuty prostředky dle dříve podané žádosti o platbu.
7. Příjemce je oprávněn podat žádost o platbu po splnění následujících podmínek:
 - I. první žádost o platbu může příjemce předložit nejdříve za 22 pracovních dnů ode dne uzavření Smlouvy (neuplatní se u výjimek dle odst. 10 tohoto článku)
 - II. žádosti o platbu může příjemce dotace předložit maximálně 4x ročně;

III. výše požadovaných prostředků v žádostech o platbu musí rámcově odpovídat finanční a technické příloze č. 1 této Smlouvy.

Příjemce může podat žádost o platbu formou:

- a. ex-post platby (tj. proplácení již uhrazených výdajů); nebo
- b. modifikované platby (tj. proplácení neuhrazených výdajů).

U žádosti o platbu formou ex- post platby musí být minimální výše žádosti o platbu rovna nebo vyšší než 300.000,- Kč ve vztahu k poskytnuté dotaci.

U žádosti o platbu formou modifikované platby je příjemce oprávněn podat žádost o platbu za splnění těchto podmínek:

- u projektů v celkové výši dotace do 10 mil. Kč může příjemce předložit žádost o platbu minimálně ve výši jednotlivé platby 3,5 mil. Kč (platba na konkrétního dodavatele),
- u projektů v celkové výši dotace od 10 mil. Kč může příjemce předložit žádost o platbu minimálně ve výši jednotlivé platby 7,5 mil. Kč (platba na konkrétního dodavatele)

8. Postupem uvedeným v odstavci 1 až 7 bude příjemci poskytnuto 90% finančních prostředků ve stanovené výši procent dotace dle článku 2 odst. 1. Zbývajících 10 % finančních prostředků (závěrečná platba) bude příjemci poskytnuto až po splnění podmínek dle odst. 1 až 4 a 6 a 7, (na místo žádosti o platbu však příjemce zasílá závěrečnou žádost o platbu) a dále po obdržení závěrečné monitorovací zprávy o realizaci projektu (odst. 5 první věta platí obdobně) a po provedení celkové kontroly realizovaného projektu ze strany poskytovatele.
9. Postupy pro administraci žádostí o platbu formou ex-post platby nebo modifikované platby jsou uvedeny v Příručce pro příjemce.
10. V případě, že příjemce bude požadovat pouze zpětné proplacení celého projektu, je povinen průběžně 1x za 6 měsíců zasílat monitorovací hlášení bez žádosti o platbu, a po realizaci celého projektu předloží závěrečnou zprávu s žádostí o platbu a monitorovací zprávu o realizaci projektu. Při poskytnutí prostředků při zpětném proplacení celého projektu se postupuje dle odst. 1 až 7. Prostředky však budou příjemci poskytnuty až po provedení celkové kontroly realizovaného projektu ze strany poskytovatele. Obdobně, jak je zde uvedeno, se bude postupovat v případě, že projekt bude ukončen dříve, než bude s příjemcem podepsána Smlouva o poskytnutí dotace, bude příjemce předkládat Žádost o platbu spolu se Závěrečnou monitorovací zprávou, a to v termínu nejdříve 22 pracovních dní od uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace.
11. Každý originál dokladu (tj. každý výdaj) musí být trvanlivě a nesmazatelně označen textem „Tento doklad je hrazen v rámci projektu (registrační číslo), hrazeného z dotace ROP Střední Morava“ a číslem dokladu dle soupisky, a to v textu dokladu nebo nalepením samolepky na doklad nebo razítkem na doklad.

Čl. 6

Zpracování monitorovacích hlášení a zpráv

1. Příjemce je poskytovateli povinen poskytovat údaje nezbytné pro sledování výsledků projektu a monitorovacích indikátorů, a umožnit tak průběžné sledování přínosů projektu v souladu s příručkou pro příjemce, zejména:
 - a. poskytnout vstupní informace při podání žádosti pro účely monitorování,
 - b. předkládat poskytovateli pravidelné a úplné monitorovací zprávy a monitorovací hlášení v tištěné a elektronické podobě (v systému Benefit 7+) ve struktuře

a termínech stanovených v Příručce pro příjemce, a to včetně podrobné fotodokumentace v elektronické formě (na CD) a položkového rozpočtu skutečně provedených prací v daném monitorovacím období, rozdělené na způsobilé a nezpůsobilé výdaje,

- c. předkládat poskytovateli po finančním ukončení projektu monitorovací zprávy o zajištění udržitelnosti projektu, a to do 22 pracovních dnů po uplynutí každého kalendářního roku, počínaje rokem následujícím po roce, kdy nastalo finanční ukončení, a potom dále po dobu trvání požadované udržitelnosti projektu.
2. Žádosti o platbu s monitorovacím hlášením příjemce zpracovává ve struktuře a formátu stanoveném Příručkou pro příjemce.
3. Monitorovací hlášení bez žádosti o platbu musí příjemce předkládat, nebo písemně doručovat poskytovateli dotace do 5. pracovního dne od ukončeného kalendářního měsíce, ke kterému měl hlášení po uzavření Smlouvy předložit. Monitorovací hlášení je příjemce povinen podávat každých 6 měsíců po uzavření Smlouvy a po celou dobu realizace projektu a informuje v něm o:
 - a. naplňování harmonogramu, finančního plánu;
 - b. zadávacím řízením;
 - c. plnění indikátorů,
 - d. uskutečněných výdajích a plánech výdajů na dalších 6 měsíců;
 - e. možných změnách v realizaci projektu (např. v rozpočtu nebo v harmonogramu).
 - f. příjmech projektu a jejich odhad na následujících 6 měsíců (příjmy projektu dle Nařízení č. 1083/2006, čl. 55 a definované Pravidly způsobilých výdajů pro programy spolufinancované za SF a FS na programové období 2007 – 2013).

Čl. 7

Základní povinnosti příjemce

1. Příjemce je povinen realizovat projekt v souladu s jím předloženou žádostí, a to včetně předloženého rozpočtu a v souladu s ustanoveními této Smlouvy. Jakékoliv změny projektu musejí být předem schváleny poskytovatelem prostředků. Žádost o změnu projektu musí být předložena na příslušném formuláři (viz změnový formulář uvedený v Příručce pro příjemce, příloha č. 4).
2. Požadavek na uskutečnění podstatných změn projektu je příjemce povinen písemně předem oznámit poskytovateli do 20 pracovních dnů. Podstatné změny projektu, které jsou definované v Příručce pro příjemce (kapitola Změny v realizaci projektu) budou předem odsouhlaseny poskytovatelem (na základě změnového formuláře – Příručka pro příjemce, příloha č. 4).
3. Na dodatečné (nebo zapomenuté) položky rozpočtu projektu nebude brán zřetel a budou brány jako nezpůsobilé výdaje. Příjemce je bude hradit z vlastních finančních zdrojů. V případě víceprací, které budou splňovat podmínky ustanovení § 23 odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, nebo pokud se jedná o vícepráce ve smyslu Metodického pokynu Zadávání zakázek a veřejných zakázek v programovém období 2007-2013 se nejedná o dodatečné nebo zapomenuté položky rozpočtu. V případě změny technologie, která není oprávněnou víceprací dle věty předchozí, mohou být výdaje na tuto změnu technologie považovány za způsobilé pouze do výše způsobilých výdajů původní zakázky, jejíž součástí byla dodávka původní technologie (výdaje tuto částku přesahující jsou vždy nezpůsobilé), a to vše za předpokladu, že změna technologie splňuje obecné požadavky na způsobilost výdajů dle MP Způsobilé výdaje a dále že její realizací nedojde:

- a. k ohrožení splnění charakteru, účelu a cílů projektu,
 - b. snížení nebo zásadní změně aktivit a výstupů projektu,
 - c. ke snížení indikátorů projektu,
 - d. ke snížení počtu získaných bodů, které by projekt získal při hodnocení projektu a následně tento nový počet bodů by měl mít vliv na výběr projektu
4. Při realizaci projektu je příjemce povinen postupovat v souladu s platnou a účinnou národní i EU legislativou a dále s příručkami a metodickými pokyny, které se vztahují k projektům a jsou platné pro danou výzvu, tj. metodické pokyny a instrukce vydané ÚRR, metodická oznámení vydané Úřadem Regionální Rady, Příručka pro příjemce v platném znění (specifikace platné verze je uvedena ve Smlouvě čl. 17 odst. 1). V případě vydání nové verze metodických pokynů, či příručky pro příjemce, jsou tato pravidla pro příjemce závazná pouze v případě, že byl s nimi příjemce seznámen prostřednictvím např. metodického oznámení umístěného na webových stránkách poskytovatele nebo byla příjemci zaslána pracovníky OKP informace, v níž je předmětná závaznost stanovena, a to ode dne doručení informace o jejich vydání způsobem stanoveným ve Smlouvě (čl. 17 odst. 1).
 5. Příjemce je povinen zajistit udržitelnost výstupů a výsledků individuálního projektu po dobu 5 let, (příp. 3 let, je-li příjemce dotace malým nebo středním podnikem) ode dne finančního ukončení projektu tak, jak je dále stanoveno v čl. 10. Příjemce dotace se tedy zavazuje, že po dobu udržitelnosti zajistí, aby předmět Smlouvy zůstal v naprosto bezvadném stavu, a v případě zjištěných vad a nedodělků je odstraní na vlastní náklady. V opačném případě se vystavuje případným sankcím (viz čl. 15).
 6. Příjemce je povinen garantovat poskytovateli právo kontroly stavebního deníku projektu či jiného podobného prvotního dokladu, a případně zápisu do něj.

Čl. 8

Způsobilost výdajů a veřejná podpora

1. **Způsobilým výdajem** je pouze výdaj, který byl již uhrazen a byl uskutečněn v souladu s příslušnými právními předpisy (včetně nařízení příslušných orgánů ES), dokumentem výzvy, metodickými pokyny a příručkami uvedenými čl. 17 odst. 1. Obecně je způsobilý výdaj možné uznat a z dotace proplatit pokud vznikl a byl skutečně uhrazen v období 1. 1. 2007 – 31. 12. 2015, nebude-li stanoveno jinak (Metodický pokyn - Způsobilé výdaje).
2. Příjemce dotace je povinen při realizaci projektu (nákupu zboží, služeb či stavebních prací - ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů) postupovat dle uvedeného zákona, stanoví-li tak tento zákon, a/nebo podle metodického pokynu – Zadávání zakázek, pokud se na něj předmětný zákon nevztahuje. Příjemce je povinen dohodnout s dodavatelem předmětu projektu fakturační podmínky tak, aby byl doložen účel fakturovaných částek a aby byly přesně vymezeny jednotlivé způsobilé a nezpůsobilé výdaje a doložen původ obstarávané služby, díla, stroje nebo dodávky zboží.
3. Pravidla **veřejné podpory** jsou pro příjemce dotace v základní míře stanovena v metodickém pokynu – Veřejná podpora. Příjemce bere na vědomí, že jediným orgánem oprávněným závazně rozhodnout zda dotace je či není veřejnou podporou, příp. veřejnou podporou slučitelnou se společným trhem, je Evropská komise. Evropská komise může rovněž uložit příjemci navrácení veřejné podpory spolu s příslušným úrokem. Příjemce podpisem této Smlouvy stvrzuje, že byl s touto skutečností seznámen.
4. Způsobilost výdajů projektů zakládajících veřejnou podporu nastává v okamžiku, kdy žadatel obdrží oznámení o schválení projektové žádosti k dopracování, kde je písemně

potvrzeno, že projekt splňuje podmínky způsobilosti vymezené podmínkami pro regionální investiční podporu s výhradou konečného výsledku podrobného prověření dle Nařízení Komise č. 800/2008, kterým se v souladu s články 87 a 88 Smlouvy o ES prohlašují určité kategorie podpory za slučitelné se společným trhem (obecné nařízení o blokových výjimkách) a dle konstantních rozhodnutí Evropské komise týkající se regionální podpory.

5. Příjemce bere na vědomí, že finanční dotace byla po posouzení poskytovatelem vyhodnocena jako opatření zakládající veřejnou podporu.

- a. Nařízením komise (ES) č. 1628/2006 ze dne 24. října 2006 o použití článků 87 a 88 Smlouvy o ES na vnitrostátní regionální investiční podporu, publikovaném v Úředním věstníku dne 1. 11. 2006; osvědčení dle čl. 5 výše uvedeného nařízení, upravující počáteční datum způsobilosti u projektů zakládajících veřejnou podporu za podmínek stanovených Nařízením Komise (ES) č. 800/2008, kterým se v souladu s články 87 a 88 Smlouvy o ES prohlašují určité kategorie podpory za slučitelné se společným trhem – vystavuje Úřad Regionální rady.

V takovém případě musí být zachovány podmínky toho nařízení. A to zejména tyto:

- i. podpora je poskytnuta na počáteční investici,
 - ii. investice musí být zachována alespoň po dobu pět let,
 - iii. nehmotný majetek je způsobilým k podpoře pouze za splnění podmínky toho, že se může používat výlučně jen v provozovně příjemce, je s ním nakládáno jako s umořitelným aktivem, byl pořízen za tržních podmínek od třetích stran, byl zaevidován na straně aktiv podniku a zůstal v držení příjemce po dobu udržitelnosti projektu,
 - iv. s výjimkou malých a středních podniků a převzetí provozovny musí být nabytý majetek nový.
- b. Nařízením komise (ES) č. 70/2001 ze dne 12. ledna 2001, o použití článků 87 a 88 Smlouvy o ES u státní podpory malého a středního podnikání, ve znění nařízení Komise č. 364/2004 ze dne 25. února 2004, kterým se mění nařízení č. 70/2001, pokud jde o rozšíření jeho rozsahu tak, aby zahrnovalo podporu určenou na výzkum a vývoj.

Čl. 9

Finanční záležitosti

1. Příjemce je povinen realizovat veškeré finanční operace související s projektem prostřednictvím bankovního účtu (podúčtu běžného bankovního účtu) či bankovních účtů, a to až do doby finančního ukončení projektu. Výjimkou jsou platby, které uvedeným způsobem realizovat nelze, a které nepřevyšují částku 10.000,- Kč (např. notářské poplatky apod.), kdy dokladem o provedení těchto plateb budou pokladní doklady. Za **finanční ukončení projektu** se považuje den vyplacení poslední částky finančních prostředků (závěrečné platby) ze strany poskytovatele. Závěrečná monitorovací zpráva se závěrečnou žádostí o platbu musí obsahovat všechny požadované doklady uvedené v Příručce pro příjemce příslušné výzvy a dokumentaci skutečného provedení. V případě požadavku poskytovatele je nutné předložit i doklady, které nejsou uvedeny v Příručce pro příjemce dané výzvy, a to např. kopii stavebního deníku (převedenou do elektronické formy na CD).
2. Příjemce je povinen zajistit financování projektu podle předběžného finančního harmonogramu před podáním žádosti o platbu, a to ve stanovené struktuře a termínech dle přílohy č. 1 Smlouvy.

3. Příjemce nesmí na projekt čerpat prostředky z jiného dotačního programu v rámci České republiky (jak státu, územně samosprávného celku, agentury či fondu) ani z jiného programu financovaného Evropskou unií (v souladu s ustanovením čl. 54 odst. 3. písm. b) nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 ze dne 11. července 2006 o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti a o zrušení nařízení (ES) č. 1260/1999. Výjimkou jsou příspěvky státního rozpočtu, státních fondů, krajů a obcí, které přímo souvisejí s finančním plánem projektu, tzn. spolufinancováním.
4. Příjemce je povinen vést účetnictví/daňovou evidenci v souladu s platnou legislativou, metodickými pokyny a příručkami vydanými poskytovatelem.
5. Vytváří-li projekt příjmy a pokud celkové náklady projektu přesahují 1.000.000 EUR a to při kurzu, který byl uveden ve vyhlášené výzvě je příjemce povinen postupovat také v souladu s čl. 55 nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 o obecných ustanoveních týkajících se Evropského fondu pro regionální rozvoj, Evropského sociálního fondu a Fondu soudržnosti. Jejich výši je povinen doložit. V případě, že nebylo možné příjmy odhadnout předem a nebyla o ně tudíž ponížena dotace a v průběhu 5 let ode dne finančního ukončení projektu (příp. 3 let, je-li příjemce dotace malým nebo středním podnikem) vznikly příjemci nepředvídatelné či neočekávané příjmy/výnosy, je příjemce dále povinen vrátit poskytovateli dotace část příjmu z projektu odpovídající podílu prostředků z rozpočtu EU a veřejných zdrojů ČR.

Příjemce je povinen nejpozději v okamžiku podání poslední žádosti o platbu odečíst od celkových způsobilých výdajů příjmy/výnosy projektu, které příjemce dotace získal v souvislosti s realizací projektu, pokud tyto příjmy/výnosy nebyly již ve výši poskytnuté dotace zohledněny.

6. Příjemce je povinen nahlásit příslušnému pracovníku Odboru kontroly a plateb Úřadu Regionální rady regionu soudržnosti Střední Morava, že se stal plátcem DPH v souladu s zák. č. 235/2004 Sb., o DPH., Pokud mu ustanovení § 78 a 79 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, umožňuje uplatnit nárok na odpočet DPH u majetku pořízeného z poskytnuté dotace v průběhu 5 let od pořízení, je povinen vrátit poskytovateli (na jeho účet uvedený v záhlaví Smlouvy se stejným variabilním symbolem, pod kterým platbu dotace obdržel) poměrnou část dotace, kterou předtím použil na úhradu DPH příslušného majetku a která byla způsobilým výdajem projektu.

Čl. 10

Udržitelnost projektu

1. Příjemce je povinen, není-li ve Smlouvě uvedeno jinak, nakládat po dobu 5 let (příp. 3 let, je-li příjemce dotace malým nebo středním podnikem) ode dne finančního ukončení projektu s veškerým majetkem získaným byť i jen částečně z finančních prostředků poskytnutých podle Smlouvy s péčí řádného hospodáře a nezatěžovat tento majetek ani jeho částí žádnými věcnými právy třetích osob, včetně zástavního práva; pouze s výjimkou zástavního práva zřízeného k zajištění úvěru příjemce ve vztahu k financování projektu podle této Smlouvy. Ode dne ukončení fyzické realizace projektu, případně ode dne finančního ukončení projektu avšak vždy do uplynutí doby 5 let (příp. 3 let, je-li příjemce dotace malým nebo středním podnikem) ode dne finančního ukončení projektu, není-li ve Smlouvě uvedeno jinak, smí příjemce majetek pořízený byť i jen částečně z finančních prostředků poskytnutých dle Smlouvy převést, prodat stejně jako darovat, pronajmout, vypůjčit, zatížit věcným právem jiné osoby či jinak umožnit nakládání s tímto majetkem třetí osobou pouze ve výjimečných případech a s předchozím písemným souhlasem poskytovatele za současného dodržení podmínky udržitelnosti projektu. To neplatí v případech, kdy příslušný právní vztah vznikl mezi příjemcem a třetí osobou již před podpisem této Smlouvy a zároveň příjemce již ve studii

proveditelnosti uvedl, že toto právo třetí osoby k majetku pořízenému byt i jen částečně z finančních prostředků poskytnutých dle Smlouvy bude po dobu udržitelnosti existovat. Příjemce se zavazuje bez jakékoliv výjimky zajistit, aby třetí osoba, která bude disponovat jakýmkoliv právem k majetku pořízenému byt i jen částečně z finančních prostředků poskytnutých dle Smlouvy ve smyslu výše uvedeného (toto se vztahuje i na práva zřízená před podpisem této Smlouvy) byla po celou dobu udržitelnosti zavázána k součinnosti u povinností příjemce uvedených v článcích 3, 6, 9, a 12. Tam, kde je to objektivně možné a v případě převodu majetku pořízeného byt i jen částečně z finančních prostředků poskytnutých dle Smlouvy musí být nabyvatel zavázán k povinnosti plnit uvedené v článku 10 odst. 1 a 3 smlouvy. Třetí osoba, která bude disponovat jakýmkoliv právem k majetku pořízenému byt i jen částečně z finančních prostředků poskytnutých dle Smlouvy, musí splňovat po celou dobu udržitelnosti podmínky uvedené v článku 13 odst. 1 písm. b) až i) Smlouvy.

2. V souladu s ustanoveními této Smlouvy uvedenými výše v odst. 1 čl. 10 Smlouvy bylo příjemci poskytovatelem dotace, resp. Výborem Regionální rady (dále jen „VRR“) schváleno dne 3.2.2011 usnesením č. 26/VRR23/11 zřízení zástavního práva smluvního k zajištění pohledávek dle Smluv o úvěru ze dne 1.9.2010 se společností Česká spořitelna a.s. ve výši 15 000 000,00 Kč a 15 000 000,00 Kč. Předmětem zástavní smlouvy uzavřené dne 1.9.2010 jsou nemovitosti, a to budova č. p. 263 na pozemku parc. č. 518, pozemek parc. č. 518, pozemek parc. č. 762/4, pozemek parc. č. 774/3, pozemek parc. č. 783/1, pozemek parc. č. 783/2, pozemek parc. č. 783/3, pozemek parc. č. 823/4, pozemek parc. č. 847/2, pozemek parc. č. 848, pozemek parc. č. 850/1, pozemek parc. č. 850/2, pozemek parc. č. 3108/6, pozemek parc. č. PK 778, pozemek parc. č. PK 780/1, pozemek parc. č. PK 781/2, pozemek parc. č. PK 791, vše zapsáno na LV č.506, Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí.
3. Příjemce je povinen zachovat nově vytvořená pracovní místa po dobu 5 let (příp. 3 let, je-li příjemce dotace malým nebo středním podnikem) ode dne finančního ukončení projektu. Nová pracovní místa musí být vytvořena do jednoho roku od ukončení fyzické realizace projektu. Příjemce se zavazuje zajistit dodržení výše uvedené podmínky i ze strany případného partnera příjemce či provozovatele investice.
4. Příjemci se doporučuje, není-li ve Smlouvě uvedeno jinak, neprodleně pojistit veškerý pojistitelný majetek spolufinancovaný z finančních prostředků proti jeho poškození, zničení a odcizení, a to na dobu minimálně 5 let (příp. 3 let, je-li příjemce dotace malým nebo středním podnikem) ode dne vzniku pojistitelného majetku a minimálně do výše poskytnutých finančních prostředků. V případě, že příjemce veškerý pojistitelný majetek spolufinancovaný z finančních prostředků proti jeho poškození, zničení a odcizení po stanovenou dobu nepojistí je si vědom skutečnosti, že tak ponese náklady na znovuoobnovení majetku na své náklady.

Čl. 11

Kontrola projektu a výkon auditu

1. Poskytovatel je oprávněn v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, ve znění pozdějších předpisů kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.
2. Příjemce musí uchovávat veškeré doklady, které souvisí s realizací projektu a jeho financováním po dobu 10 let od proplacení závěrečné platby příjemci, tj. odepsání z účtu RR (finančního ukončení projektu), nejméně však do 31. 12. 2021:
 - a. uchovat dokumentaci projektu, a to originál Smlouvy včetně jejích případných dodatků a její přílohy, veškeré originály dokladů a originály projektové

dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací projektu. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, nebo v zákoně č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu ustanovení § 7b pro daňovou evidenci. V případě, že legislativa ČR stanovuje lhůtu delší, platí tato stanovená lhůta,

- b. umožnit poskytovateli nebo jím pověřeným osobám provedení kontroly účetní (daňové) evidence, použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace projektu, zejména ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, mj. umožnit vstup do svých objektů a na své pozemky nebo objekty a pozemky, které využívá ke své činnosti. Tímto ujednáním nejsou dotčena ani omezena práva ostatních kontrolních orgánů státní správy ČR a orgánů EU (např. NKÚ, Evropská komise, OLAF, Ministerstvo financí, Evropský účetní dvůr, Auditní orgán, územní finanční orgán, Platební a certifikační orgán, popřípadě jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle předpisů ČR a EU),
- c. poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli nebo jím pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace projektu, zejména jim poskytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k projektu, účetní doklady, vysvětlující informace a umožnit prohlídku na místě a přístup ke všem movitým a nemovitým věcem souvisejících s realizací projektu,
- d. umožnit na výzvu poskytovatele kontrolu dokumentace a průběhu zadávání zakázek a poskytnout na výzvu poskytovatele relevantní informace o způsobu zadání zakázky a výběru nejvhodnější nabídky,
- e. poskytnout veškeré doklady související s realizací projektu a plněním monitorovacích ukazatelů, které si mohou vyžádat zejména následující kontrolní orgány: Evropský účetní dvůr, Evropské komise, Nejvyšší kontrolní úřad, Auditní orgán, Územní finanční orgán, Platební a certifikační orgán, popř. jimi určenými zmocněnci a další kontrolní orgány dle předpisů ČR a předpisů EU. Těmto orgánům je příjemce dále povinen poskytnout součinnost při kontrolách minimálně ve stejném rozsahu jako poskytovateli nebo jím pověřeným osobám.

Příjemce je povinen zajistit ve stejném rozsahu povinnosti dle odst. 2 tohoto článku i u svých partnerů (tzn. zapracovat uvedené povinnosti do smluv nebo objednávek).

- 3. Příjemce souhlasí, aby protokoly z kontrol provedených poskytovatelem mohly být předány jiným kontrolním orgánům.
- 4. Příjemce povinen své dodavatele u dodávek souvisejících s projektem prokazatelně informovat či zavázat přímo ve smluvních vztazích k povinnosti poskytnout součinnost při kontrole ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 o finanční kontrole, a to z toho důvodu, že jsou hrazeny z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
- 5. Příjemce je povinen realizovat opatření k nápravě, která mu byla uložena orgány uvedenými v tomto článku Smlouvy o kontrole projektu a výkonu auditu, na základě prováděných kontrol, a to v termínu, rozsahu a kvalitě podle požadavků stanovených příslušným kontrolním orgánem. Informace o provedení a výsledku kontrol je příjemce povinen zahrnovat do pravidelných monitorovacích zpráv o projektu.
- 6. V případě povinnosti vrátit finanční prostředky nebo jejich část z jiných důvodů než je finanční vypořádání s poskytovatelem, je příjemce povinen neprodleně tuto skutečnost sdělit poskytovateli a současně požádat poskytovatele o schválení změn a stanovení způsobu vypořádání finančních prostředků.
- 7. Příjemce je povinen písemně oznámit poskytovateli každé podezření na porušení rozpočtové kázně nebo i podezření na porušení ostatních smluvních podmínek, a to do 10 pracovních dnů ode dne, kdy toto porušení zjistil.

8. Příjemce bere na vědomí, že poskytovatel jako pověřený subjekt Auditního orgánu je oprávněn u příjemce provádět audit posouzení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly Regionálního operačního programu Střední Morava a správnosti operací za účelem ověření vykázaných výdajů dle přímo použitelných právních předpisů EU.
9. Příjemce se zavazuje výkon auditu poskytovateli umožnit a současně bez zbytečného odkladu realizovat opatření k nápravě zjištěných nedostatků, které budou poskytovatelem uvedeny ve zprávě o auditu. Výkon auditu u poskytovatele zajišťuje útvar interního auditu Úřadu Regionální rady regionu soudržnosti Střední Morava.
10. Výkon auditu je prováděn v souladu s pravidly ROP Střední Morava, právními předpisy ČR a EU a mezinárodně uznávanými auditorskými standardy.

Čl. 12

Ostatní povinnosti příjemce

1. Příjemce je povinen zajistit, aby všechny údaje, které uvádí poskytovateli, byly vždy úplné a pravdivé. Současně se příjemce zavazuje bez zbytečného odkladu doplnit či dodat na vyžádání poskytovatele informace, údaje či doklady, které bude poskytovatel nezbytně potřebovat.
2. V případě, že příjemce dotace realizuje projekt, či některou z jeho fází, ve spolupráci s partnerem, je povinen do právních aktů, které s partnerem za tímto účelem uzavírá, zakotvit písemně tytéž závazky a povinnosti, které pro příjemce vyplývají z této Smlouvy, a to zejména ve vztahu k udržitelnosti projektu, realizaci veřejných zakázek, apod.
3. Příjemce je povinen neprodleně informovat poskytovatele o změnách, které ovlivňují jeho ekonomickou sféru (např. změna právní formy, snížení základního kapitálu, vstup do likvidace, prohlášení konkursu, výkon rozhodnutí nebo exekuce apod.), nebo které mají na realizaci projektu vliv.
4. Práva a povinnosti dle této Smlouvy není příjemce oprávněn převést na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele. Po udělení souhlasu je převod možný formou předložení písemného návrhu dodatku ke Smlouvě, pokud není v této Smlouvě stanoveno jinak. V případě zrušení příjemce bez likvidace je příjemce povinen převést práva a závazky vyplývající ze Smlouvy na svého právního nástupce, pokud nedošlo k jejich automatickému přechodu.
5. Příjemce je povinen zajistit, aby zvolené prostředky komunikace a propagace projektu byly v souladu s nařízením Evropské Komise 1828/2006, kterým se stanoví prováděcí pravidla k nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 o obecných ustanoveních týkajících se Evropského fondu pro regionální rozvoj, Evropského sociálního fondu a Fondu soudržnosti a k nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1080/2006 o Evropském fondu pro regionální rozvoj, která mají být prováděna členskými státy v souvislosti s čerpáním finančních prostředků ze strukturálních fondů, a dle metodického pokynu - Publicita, ze dne 29.3.2011. Příjemce dotace odpovídá za informování veřejnosti o podpoře, kterou obdržel z Regionálního operačního programu Střední Morava. Výdaje na publicitu projektu jsou způsobilými výdaji, a tudíž jsou součástí rozpočtu projektu.
6. Příjemce je povinen dodržovat pravidla hospodářské soutěže a pravidla zadávání veřejných zakázek, dodržovat předpisy pro regulérnost veřejné podpory, ochranu životního prostředí, rovnost žen a mužů, apod.
7. Příjemce je povinen učinit nezbytná opatření k zamezení střetu zájmů, finančních podvodů a korupčního jednání ze strany příjemce či jeho zaměstnanců a partnerů příjemce.

Čl. 13

Čestná prohlášení příjemce

1. Příjemce podpisem Smlouvy prohlašuje:

- a. že si je vědom následků vzniklých uvedením nepravdivých údajů, které by vedly k případnému neoprávněnému čerpání finančních prostředků,
- b. jako fyzická osoba, resp. jako statutární orgán v případě právnické osoby nemá v trestním rejstříku záznam o odsouzení pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisela s předmětem podnikání příjemce, nebo pro trestný čin hospodářský, anebo trestný čin proti majetku (ve smyslu zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákon, ve znění pozdějších předpisů),
- c. že na projekt, který je předmětem finanční dotace podle této Smlouvy v příslušném období, pro který je finanční dotace přiznána, nečerpá příjemce na projekt prostředky z jiného dotačního programu v rámci České republiky (jak státu, územně samosprávného celku, agentury či fondu) ani z jiného programu financovaného Evropskou unií (v souladu s ustanovením čl. 54 odst. 3. písm. b) nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 ze dne 11. července 2006 o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti a o zrušení nařízení (ES) č. 1260/1999. Výjimkou jsou příspěvky státního rozpočtu, krajů a obcí, které přímo souvisejí s finančním plánem projektu, tzn. spolufinancováním a také dotace poskytnuté ze SFDI,
- d. že nemá žádné závazky vůči orgánům veřejné správy po lhůtě splatnosti (zejména se jedná o daňové nedoplatky a penále, nedoplatky na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, na pojistném a penále na sociálním zabezpečení a na příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, odvody za porušení rozpočtové kázně či další nevypořádané finanční závazky z jiných projektů financovaných z fondů EU). Posečkání s úhradou závazků nebo dohoda o úhradě závazků a její řádné plnění se považují za vypořádané závazky,
- e. že proti němu v uplynulých 3 letech není vedeno řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon),
- f. že je-li fyzickou osobou, nebyl mu soudem nebo správním orgánem uložen zákaz činnosti, týkající se provozování činnosti,
- g. že je si vědom všech důsledků vyplývajících z porušení rozpočtové kázně ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“), a všech důsledků vyplývajících ze zjištění nesrovnalosti ve smyslu nařízení Rady (ES, EURATOM) č. 2988/1995, o ochraně finančních zájmů Evropských společenství (dále jen „nařízení 2988/1995“), dále ve smyslu nařízením Evropské Komise 1828/2006, kterým se stanoví prováděcí pravidla k nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 o obecných ustanoveních týkajících se Evropského fondu pro regionální rozvoj, Evropského sociálního fondu a Fondu soudržnosti a k nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1080/2006 o Evropském fondu pro regionální rozvoj, která mají být prováděna členskými státy v souvislosti s čerpáním finančních prostředků ze strukturálních fondů (dále jen „nařízení 1828/2006“) a Nařízením Rady (ES) č. 1083/2006 ze dne 11. července 2006 o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti a o zrušení nařízení (ES) č. 1260/1999 (dále jen „nařízení 1083/2006“),
- h. že vůči němu ani jeho majetku není navrhováno ani vedeno řízení o výkonu soudního nebo správního rozhodnutí ani navrhována nebo prováděna exekuce,

- i. že se nenachází v procesu zrušení bez právního nástupce (např. likvidace, zrušení nebo zánik živnostenského oprávnění) ani není v procesu zrušení s právním nástupcem (např. sloučení, splynutí, rozdělení obchodní společnosti),
- j. že má dostatečné finanční zdroje k financování té části projektu, která nebude hrazena z finančních prostředků dotace.

Čl. 14

Povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel se zavazuje, že zachová důvěrnost zpráv a jakýchkoliv dokumentů, informací či jiných materiálů, které mu byly poskytnuty příjemcem jako důvěrné. Ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, tím není dotčeno. Poskytovatel se zavazuje zveřejňovat údaje pouze v nezbytném rozsahu, a to: název subjektu/jméno/firma, adresa sídla/trvalého bydliště/místa podnikání, IČ, název projektu a výši dotace, zejména z důvodu využívání těchto údajů i v informačních systémech pro účely administrace strukturálních fondů.
2. Poskytovatel uděluje příjemci dotace souhlas s bezúplatným užitím loga ROP Střední Morava způsobem a v rozsahu uvedeném v metodickém pokynu - Publicita.

Čl. 15

Porušení rozpočtové kázně, smluvních podmínek, nesrovnalosti a sankce

1. Pokud poskytovatel zjistí, že příjemce nesplnil nebo neplní některou z podmínek vyplývajících z této Smlouvy, pravidel ROP či právních předpisů ČR a EU, je oprávněn zahájit potřebné kroky vedoucí ke zjištění, zda došlo k nesrovnalosti ve smyslu přímo použitelných právních předpisů EU, zejména nařízení č. 2988/1995 a, nařízení č. 1083/2006. Toto jednání příjemce je současně porušením této Smlouvy. S ohledem na povahu, způsob a následky jednání příjemce je poskytovatel oprávněn posoudit a kvalifikovat toto jednání rovněž jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a/nebo porušení jiných právních předpisů ČR a EU a/nebo porušení jiných smluvních podmínek.
2. Za nesrovnalost se považuje porušení právních předpisů EU nebo ČR, včetně podmínek stanovených příjemci touto smlouvou a/nebo pravidly ROP, v důsledku jednání či opomenutí příjemce, které vede nebo by mohlo vést ke ztrátě v souhrnném rozpočtu EU a/nebo ve veřejném rozpočtu ČR, a to započtením neoprávněného výdaje do těchto rozpočtů.
3. Při porušení povinnosti příjemcem dané jemu právními předpisy EU nebo ČR, nebo podmínkami stanovenými pravidly ROP nebo smlouvou, které upravují použití finančních prostředků EU a/nebo ČR, které nastalo a/nebo bylo zjištěno **před proplacením** první platby příjemci, bude příjemce postižen finanční korekcí – krácením dotčených způsobilých výdajů. V případě porušení povinností stanovených v zákoně č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a/nebo Metodického pokynu zadávání veřejných zakázek a zakázek v programovém období 2007 - 2013, je poskytovatel oprávněn postihnout takové porušení provedením finanční korekce dotčených způsobilých výdajů ve výši 0 - 100%, a to v souladu s „Pokyny ke stanovení finančních oprav, které se použijí pro výdaje spolufinancované ze strukturálních fondů a fondu soudržnosti v případě nedodržení pravidel pro veřejné zakázky COCOF 07/0037/03-CS“, jde – li o veřejné zakázky v režimu zákona č. 137/2006 Sb., nebo provedením finanční korekce dotčených způsobilých výdajů ve výši 0 – 100%, a to v souladu se „Závaznými postupy pro zadávání zakázek spolufinancovaných ze zdrojů EU, nespádajících pod aplikaci zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v programovém období 2007 – 2013“, jde-li o

zakázky mimo režim zákona č. 137/2006 Sb. V případě zjištění jiných porušení smlouvy, je poskytovatel oprávněn rovněž provést finanční korekci ve výši 0 – 100 % dotčených způsobilých výdajů, nebylo-li porušení ve sjednané lhůtě příjemcem odstraněno nebo bylo-li již neodstranitelné.

4. Pro účely této Smlouvy je porušením rozpočtové kázně ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, každé neoprávněné použití nebo zadržení finančních prostředků dotace příjemcem, pokud prostředky byly už proplaceny a pokud bylo porušeno účelové určení finančních prostředků. Neoprávněným použitím peněžních prostředků se rozumí jejich použití, kterým byla porušena povinnost stanovená zákonem nebo touto smlouvou nebo pokud byly porušeny podmínky, za kterých se příslušné peněžní prostředky poskytují. Dále se neoprávněným použitím rozumí i případy, kdy nelze prokázat, jak byly peněžní prostředky poskytnuté poskytovatelem příjemci použity. Zadržením finančních prostředků se rozumí porušení povinnosti vrácení poskytnutých finančních prostředků ve stanoveném termínu. Příjemce, který porušil rozpočtovou kázeň, je povinen provést bez zbytečného odkladu – nejpozději však ve lhůtě 30 dnů uvedené v rozhodnutí poskytovatele o odvodu za porušení rozpočtové kázně - odvod za porušení rozpočtové kázně zpět na bankovní účet poskytovatele, a to i bez výzvy poskytovatele. Odvod za porušení rozpočtové kázně odpovídá částce neoprávněně použitých nebo zadržených finančních prostředků. V případě, že příjemce bude v prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně, je povinen zaplatit penále ve výši 1 promile z částky odvodu za každý den prodlení, nejvýše však do výše tohoto odvodu.
5. Poskytovatel si vyhrazuje právo pozastavit proplácení finančních prostředků dotace.

Čl. 15a

Ztráta nároku na poskytnutí dotace

1. Příjemce nemá nárok na vyplacení dotace, pokud bude Evropskou komisí z jakýchkoliv důvodů zastaveno nebo přerušeno financování ROP Střední Morava jako celku.
2. Příjemce dále ztrácí nárok na poskytnutí dotace v případech stanovených v čl. 16 „Předčasné ukončení Smlouvy – dohoda, odstoupení poskytovatele,“ odst. 3 Smlouvy, kde jsou stanovena podstatná porušení povinností příjemcem.
3. Ztratí-li příjemce nárok na poskytnutí finančních prostředků, nebude mu dotace poskytovatelem poskytnuta, a to ani v následujících žádostech o platbu.

Čl. 16

Předčasné ukončení Smlouvy – dohoda, odstoupení

1. Tuto smlouvu lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo písemným odstoupením ze strany poskytovatele nebo příjemci.
2. Smluvní strany jsou oprávněny předčasně ukončit tuto smlouvu na základě vzájemné písemné **dohody**. Důvody ukončení musí být v dohodě konkrétně specifikovány. Příjemce je povinen vrátit poskytovateli takovou část dotace, kterou od něj obdržel jako částky dotace, nerozhodne-li poskytovatel jinak. Při ukončení Smlouvy dohodou je příjemce vždy povinen vrátit bezhotovostním převodem poskytnutou částku dotace. Pokud příjemce ve stanovené lhůtě požadované prostředky poskytovateli nevrátí, považují se za prostředky zadržené ve smyslu § 22 zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.
3. Poskytovatel je oprávněn **odstoupit** od Smlouvy z důvodu podstatného porušení povinností příjemcem, kterým se rozumí:

a) porušení rozpočtové kázně anebo vznik nesrovnalostí,

- b) porušení pravidel poskytování veřejné podpory,
 - c) provedení právního úkonu, který je podmíněn souhlasem poskytovatele, bez tohoto souhlasu,
 - d) převedení nebo postoupení pohledávek ze smlouvy a plateb s nimi spojených bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele,
 - e) úpadek příjemce, zánik příjemce s likvidací nebo bez likvidace, uvalení nucené správy,
 - f) neplnění povinností v souvislosti se zjištěním veřejnoprávní kontroly anebo auditu,
 - g) pokud příjemce nezanechá porušování povinností stanovených v této smlouvě nebo pravidlech ROP ani po výzvě poskytovatele, nebo pokud neodstraní následky těchto porušení ve lhůtě stanovené poskytovatelem.
4. Odstoupení nabývají účinnosti prokazatelným doručením druhé smluvní straně. Potom je příjemce povinen vrátit bezhotovostním převodem na účet poskytovatele všechny dotace, které od něj obdržel jako částky dotace, a to do 10 pracovních dnů ode dne doručení odstoupení od Smlouvy, nerozhodne-li poskytovatel jinak. Pokud příjemce ve stanovené lhůtě požadované prostředky poskytovateli nevrátí, považují se za prostředky zadržené ve smyslu § 22 zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Čl. 17

Ostatní ujednání

1. V době uzavření Smlouvy jsou účinné a pro příjemce po celou dobu realizace projektu závazné (nebude-li poskytovatelem stanoveno ze závažných důvodů jinak, tj. např. zásadní změna legislativy apod.), následující metodické pokyny, instrukce, příručky a metodická oznámení:

Název metodického pokynu/příručky/metodického oznámení	verze	ze dne
Příručka pro příjemce	7.1	7. 9. 2009
MP Způsobilé výdaje	8.1	7. 9. 2009
MP Zadávání zakázek	7.1	7. 9. 2009
MP Publicita	7.2	29. 3. 2011
Instrukce pro práci s monitorovacími indikátory	2.7	11. 5. 2011
MP Veřejná podpora	6.1	2. 6. 2009
MP Projekty vytvářející příjmy	7.0	9. 8. 2010
MP Analýza a popis proveditelnosti projektu	2.1	7. 9. 2009
Instrukce pro vypracování webové žádosti Benefit	9.2	10. 5. 2010
Vzor Smlouvy o poskytnutí dotace	7.1	23.03.2011
Metodické oznámení V 2009 MO 29 Úprava zástavního práva vztahující se k projektu		15.12.2009
Metodické oznámení V 2009 MO 30 Postup uplatňovaný v případě využití slevy na pojistném na sociální zabezpečení v roce 2009, Postup uplatňovaný s ohledem na zvýšení sazby daně z přidané hodnoty od 1. 1. 2010. Prodloužení doby realizace projektu a zrušení povinnosti předkládání formulářů ISPROFIN		19. 2. 2010
Metodické oznámení V 2010 MO 31 Změny hodnot indikátorů s platností pro výzvy č. 1 – 17. Změny v některých		18. 1. 2010

atributech vybraných indikátorů		
Metodické oznámení V 2010 MO 33 Změny v projektech – vícepráce a záměna technologie (materiálů)		8. 10. 2010
Metodické oznámení V 2011 MO 34 Aktualizace definice monitorovacích indikátorů		7. 1. 2011
Metodické oznámení V 2011 MO 35 Upřesnění postupů pro prokazování zajištění financování projektu v rámci etapy č.2 – dopracování projektů		28. 3. 2011

V případě vydání nové verze metodických pokynů, či příručky pro příjemce, jsou tato pravidla pro příjemce závazná **pouze v případě**, že byl s nimi příjemce seznámen prostřednictvím např. metodického oznámení umístěného na webových stránkách poskytovatele nebo byla příjemci zaslána pracovníky OKP informace, v níž je předmětná závaznost stanovena, a to písemně/elektronicky na adresu příjemce uvedenou v záhlaví Smlouvy, případně na kontaktní e-mail, přičemž nové verze uvedených dokumentů jsou pro příjemce závazné dnem následujícím po dni zveřejnění informace na webových stránkách poskytovatele/doručení informace o jejich vydání příjemci.

2. Je-li ve Smlouvě nebo její příloze stanoveno doručení jako podmínka pro vznik, změnu nebo zánik práva či povinnosti, je podmínka doručení splněna, i když si příjemce zásilku nevyzvedne, nebo ji odmítne převzít, a to 3. dnem uložení na poště, a to i v případě, že se příjemce o doručení vůbec nedozvěděl.
3. Příjemce souhlasí se zveřejněním všech údajů uvedených ve Smlouvě a jejich přílohách a se zveřejněním obsahu projektu, jeho cílů a výsledků jako nástroje pro zajišťování informovanosti o přínosech poskytovaných finančních prostředků.
4. Příjemce souhlasí s využitím (včetně zpracování) všech údajů uvedených ve Smlouvě a jejich přílohách v informačních systémech pro účely administrace prostředků z EU (strukturálních fondů).
5. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran. Ustanovení odst. 1 tohoto článku není tímto dotčeno.
6. Tato Smlouva je vyhotovena v 3 vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží příjemce a ostatní poskytovatel.
7. Tato Smlouva je platná a účinná ode dne podpisu oběma smluvními stranami do doby vypořádání všech práv a povinností, které z ní vyplývají.
8. Smluvní strany této Smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že mají plnou způsobilost k právním úkonům, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, a že ji neuzavírají v rozporu se zásadami poctivého obchodního styku.
9. Změna v osobě příjemce je možná pouze v tom případě, pokud s tím poskytovatel vysloví písemný souhlas a za podmínky, že nový subjekt převezme veškerá práva a povinnosti plynoucí příjemci z této smlouvy, pravidel ROP a právních předpisů ČR a EU. Poskytovatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy o poskytnutí dotace také v případě, že práva a povinnosti z této smlouvy přešla na právní nástupce příjemce, který v rámci přechodu či převodu práv a povinností vyslovil písemný souhlas s převzetím práv a povinností příjemce z této smlouvy, nebudou-li splněny ze strany právního nástupce příjemce všechny podmínky této smlouvy, pravidel ROP a právních předpisů ČR a EU.
10. Příjemce souhlasí se zveřejněním údajů podle zák. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu to postupem a v souladu s uvedeným právním předpisem.

11. Příjemce uděluje v souladu se zák. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, které sdělil či sdělí poskytovateli v souvislosti s uzavřením a realizací této smlouvy. Tento souhlas příjemce uděluje od data nabytí platnosti a účinnosti této smlouvy do 31. 12. 2021. Příjemce souhlasí s tím, aby poskytovatel jeho osobní údaje poskytoval třetí osobám, bude-li to nutné za účelem realizace této smlouvy. Poskytovatel tyto údaje poskytne pouze, pokud budou splněny všechny podmínky zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění to i ze strany toho, komu jsou tyto údaje poskytovány.
12. Tato smlouva nezaniká dnem finančního ukončení projektu, nýbrž dnem, kdy smluvní strany splní všechny povinnosti, které jim plynou z této smlouvy nebo z právních předpisů ČR a EU, které s poskytnutí dotace souvisí.

V Olomouci dne15.06. 2011

V Petřvaldě u Karviné dne 16.2011

podpis poskytovatele

ORT-ART, s.r.o.

Šenovská 1829
Petřvald u Karviné
IČ 26854232
Mobil 728 456 828

razítko a/podpis příjemce

Dotace se poskytuje na základě rozhodnutí poskytovatele - Usnesení Výboru Regionální rady regionu soudržnosti Střední Morava dle § 16e odst. 1 písm. c) zák. č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, v platném znění ze dne 4.2.2011 číslo usnesení 199/VRR23/11.

Příloha č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace číslo ÚRR D-2011/0082/OKP
(dále jen „Smlouva“)

Finanční a technická příloha

1. Název projektu

Sport hotel ORT ART

2. Popis projektu

Cílem projektu je

- rekonstrukce objektu na ubytovací zařízení ve standardu 3* (dvoupodlažní vila po částečné rekonstrukci, v době předložení projektu v provozní odstávce, bude zateplena, budou provedeny změny dispozic a rozvodů), přístavba wellness (rekreační bazén, saunový provoz, rehabilitační centrum, restaurační provoz)
- multifunkční a fotbalové hřiště (multifunkční - s umělým povrchem, fotbalové - s travnatým povrchem),
- cyklocentrum (jednopodlažní dřevostavba s možností posezení, cykloservisem, hygienickým zařízením).

3. Celkové výdaje projektu

53 597 893,69 Kč

4. Maximální celkové způsobilé výdaje projektu

41 500 027,99 Kč (před snížením o odhadované příjmy níže uvedené)

40 213 704,69 Kč (po snížení o odhadované příjmy níže uvedené)

5. Odhadované celkové příjmy z projektu a jeho výsledků

1 600 000,00 Kč

6. Monitorovací indikátory

a) Indikátory projektu

Indikátor	Měrná jednotka	Původní hodnota	Cílová hodnota	Datum závazného splnění
Počet podpořených projektů s pozitivním vlivem na udržitelný rozvoj	počet	0,00	1,00	31.8.2012
Počet podpořených projektů s pozitivním vlivem na rovné příležitosti	počet	0,00	1,00	31.8.2012
Počet podpořených podniků cestovního ruchu	počet	0,00	1,00	31.8.2012
Počet nových nebo zrekonstruovaných zařízení využitých primárně pro CR	počet	0,00	3,00	31.8.2012
Venkovní plocha nových a zrekonstruovaných zařízení využitých primárně pro cestovní ruch	m ²	0,00	8 173,00	31.8.2012
Vnitřní plocha nových a zrekonstruovaných zařízení využitých primárně pro cestovní ruch	m ²	0,00	2 053,00	31.8.2012
Využití kapacity ubytovacích zařízení - čisté využití lůžek	%	0,00	55,00	31.8.2013
Počet nově vybudovaných lůžek	počet	0,00	36	31.8.2012
Počet nově vytvořených pracovních míst v rámci projektů na rozvoj cestovního ruchu	počet	0,00	7,00	31.8.2013
Počet návštěvníků podpořeného ubytovacího zařízení po prvním roce provozu	počet	0,00	7 098	31.12.2013
Počet návštěvníků podpořeného zařízení návazné infrastruktury po prvním roce provozu	počet	0,00	15 710	31.12.2013

b) Indikátory sledované pro potřeby evaluace

Indikátor	Měrná jednotka	Původní hodnota	Cílová hodnota	Datum závazného splnění
Soukromé spolufinancování MSP	mil. EUR	0,00	0,65	31.8.2012

Příjemce má povinnost informovat poskytovatele o plnění monitorovacích indikátorů sledovaných pro potřeby evaluace ROP Střední Morava a to v monitorovacích hlášeních a zprávách. Jejich případné neplnění poskytovatel nepovažuje za porušení rozpočtové kázně.

Monitorovací indikátory pro potřeby evaluace slouží pro komplexní hodnocení plnění cílů ROP Střední Morava a z toho důvodu jsou ve smlouvě uvedeny i ty monitorovací indikátory, které si příjemce v projektové žádosti nezvolil, i když je jeho projekt reálně naplňuje. V tomto případě je vyžadována součinnost příjemce při jejich kvantifikaci v rámci evaluačních studií zpracovávaných poskytovatelem.

7. Harmonogram realizace projektu (aktivit)

Datum zahájení projektu		27.11.2009	
Datum zahájení fyzické realizace		21.07.2010	
Datum ukončení fyzické realizace		31.07.2012	
Datum ukončení projektu		31.08.2012	
Pořadí aktivity	Stručná charakteristika aktivity	Datum zahájení MIN	Datum ukončení MAX
1	Projektová příprava a výběr dodavatele stavby vyhotovení realizační projektové dokumentace:	27.11.2009	30.05.2010
2	zahájení realizace projektu "nullá varianta" příprava výběrového řízení 5/2010 výběr dodavatele stavby 6/2010 podpis smlouvy s "generálním dodavatelem" investičního celku 7/2010 zahájení výstavby: rekonstrukce "stará vila" 7/2010	01.05.2010	21.07.2010
3	realizace "nullé varianty" zahájení fyzické realizace formou rekonstrukce 7/2010 předání staveniště, rekonstrukce obytného komplexu - stará vila ukončení výstavby cyklocentrum – kolaudace 8/2011 mezník projektu 8/2011	21.07.2010	31.08.2011
4	mezník projektu získání podpory ROP Střední Morava 4/2011 rozšíření realizace o výstavbu přístavby wellnes 8/2010 dokončení komplexních rekonstrukcí stará vila 11/2011	01.08.2010	30.11.2011
5	zahájení instalace technologií přístavba 5/2011 instalace interiérů stará vila 6/2011 technické práce – ČOV + kanalizace 4/2011 rekonstrukce stará vila-kolaudace 11/2011 výstavba wellnes – kolaudace 11/2011	01.04.2011	30.11.2011
6	instalace střešních fotovoltaických panelů na přístavbu 4/2012 investiční výstavba a stavba sportovišť zahájení zemních prací sportoviště 4/2012 položení finálních povrchů sportovišť 7/2012 kolaudace sportovišť multifunkční hřiště a fotbalové hřiště - 7/2012	01.04.2012	31.07.2012
7	administrativní ukončení projektu 8/2011	01.08.2012	31.08.2012

8. Předběžný finanční harmonogram

Číslo Žádosti o platbu	Datum podání Žádosti o platbu	Výše dotace v Kč	Z toho neinvestiční (Kč)	Předpokládaný Typ platby Ex – post/ modifikovaný
1/00779	15.6.2011	5 159 755,54	0,00	Ex post
2/00779	15.10.2011	7 769 463,42	0,00	Ex post
3/00779	15.2.2012	4 329 084,18	0,00	Ex post
4/00779	31.8.2012	6 355 401,55	0,00	Ex post
CELKEM		23 613 704,69	0,00	

9. Rozpočet (rámcový dle Benefitu)

Kód	Název výdaje	Členění výdajů v Kč	
		Investiční	Neinvestiční
01	Řízení projektu	0,00	0,00
02	Publicita projektu	0,00	0,00
03	Nákup služeb	0,00	0,00
04	Náklady na stavební část a nákup technologií	40 213 704,69	0,00
04.01	Zabezpečení výstavby (inženýrská činnost)	0,00	0,00
04.02	Pořízení pozemků (do 10% CZV)	0,00	0,00
04.03	Pořízení staveb	0,00	0,00
04.04	Dokumentace k projektu (do 5 % CZV)	0,00	0,00
04.05	Stavební částí stavby		
04.05.01	Stavební práce stará vila	0,00	
04.05.02	Stavební částí stavby přístavba wellness	15 151 983,00	
04.05.03	Stavební částí stavby - multifunkční hřiště	3 804 863,00	
04.05.04	Stavební částí stavby - fotbalové hřiště	3 506 795,00	
04.05.05	Stavební částí stavby - cyklocentrum	3 007 296,00	
04.05.06	Stavební částí stavby kanalizace čov	2 033 784,00	
04.05.07	Stavební částí stavby zpevněné plochy	145 700,00	
04.05.08	Stavební částí stavby oplocení	148 553,69	
	stavební část celkem	27 798 974,69	
04.06	Technologická zařízení (nákup a leasing...- nové i použité)		
04.06.01	T1 fotovoltaika	4 655 000,00	
04.06.02	T2 technologie wellness	6 019 166,00	
04.06.03	T3 technologie wellness vířivka	1 046 172,00	
04.06.04	T4 technologie wellness sauna, pára	694 392,00	
	technologická část celkem	12 414 730,00	
04.07	Nákup dlouhodobého nehmotného majetku (patenty, know-how, licence)		
	stavební a technologická část celkem	40 213 704,69	
05	Jiné náklady	0,00	0,00
05.01	Výdaje v naturáliích (pozemky, nemovitosti, stavební práce)		
05.02	Ostatní (specifikujte)		
09	Způsobilé výdaje bez příjmů	40 213 704,69	0,00
		40 213 704,69	

	Příjmy způsobilé	1 286 323,30	
--	------------------	--------------	--

	Celkové způsobilé investiční výdaje	41 500 027,99	
--	-------------------------------------	---------------	--

10	Nezpůsobilé výdaje celkem	11 604 189,00	1 780 000,00
		13 384 189,00	
10.01	01řízení projektu		1 640 000,00
10.02	02 publicita		35 000,00
10.03	03 nákup služeb		105 000,00
10.04	04.náklady na stavební část a technologie stavební dozor a autorský dozor	640 000,00	
10.05	nezpůsobilé výdaje rozdíl soutěžní ceny ř.04.05.02 přístavba	2 164 569,00	
10.06	nezpůsobilé výdaje projektu- TDI + autorský dozor	750 000,00	
10.06.01	pořízení pozemku	2 000 000,00	
10.06.03	interiéry	2 700 000,00	
10.06.04	stavební práce stará vila	3 349 620,00	
celkem		11 604 189,00	1 780 000,00

	Příjmy nezpůsobilé	313 676,70	
--	--------------------	------------	--

11	Celkové výdaje projektu	53 597 893,69	
----	-------------------------	---------------	--